

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO - PB.

RESUMO DOS ORÇAMENTOS DAS UNIDADES

	Unidade	Valor
1	Policlínica Municipal	R\$ 99.788,93
2	PSF Itabatinga	R\$ 160.206,08
3	PSF Jangada	R\$ 180.076,66
4	PSF Bela Rosa	R\$ 40.313,07
5	PSF Concórdia	R\$ 149.540,64
6	PSF Centro	R\$ 156.392,42
7	Unidade Âncora Mata de Vara	R\$ 8.919,19
8	Unidade Âncora Gume	R\$ 10.021,42
9	Unidade Âncora Riacho do Salto	R\$ 18.263,78
10	Zoonozes	R\$ 57.439,57
	TOTAL	R\$ 880.961,76



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

Ofício nº 201/2021

Ao senhor
Michael Cabral Nunes de Moura
Presidente da Comissão Permanente de Licitação

O Secretário Municipal de Infraestrutura, no uso das prerrogativas que lhe são conferidas pela autoridade superior que ordena despesas nesta municipalidade, encaminha a documentação complementar, a competente formalização de instauração de processo administrativo licitatório, objetivando a **contratação dos serviços de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo – PB.**

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Ozael Pinto Brandão
Secretário Municipal de Infraestrutura
Matricula nº 86165 - Portaria nº 104-21



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

**PROJETO BÁSICO PARA CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE
MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA NAS UNIDADES DE
SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO – PB.**

AGOSTO/2021

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



Sumário

1.	OBJETO.....	4
2.	JUSTIFICATIVA.....	4
3.	CARACTERÍSTICAS DA LICITAÇÃO	5
4.	DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA.....	6
5.	CRITÉRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA.....	6
6.	DA ACEITABILIDADE E CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA.....	6
7.	ESCOPO DOS SERVIÇOS	7
8.	DOS LOCAIS ONDE SERÃO REALIZADOS OS SERVIÇOS	8
9.	DA FISCALIZAÇÃO	8
10.	TERMINOLOGIA	8
11.	INSTALAÇÕES E ORGANIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS.....	9
12.	ARMAZENAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS	10
13.	CONTROLE TECNOLÓGICO E GEOMÉTRICO.....	10
14.	DIÁRIO DE OBRAS	10
15.	LEGISLAÇÃO, NORMAS E REGULAMENTOS	11
16.	SUBCONTRATAÇÃO	11
17.	VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRAZO DE EXECUÇÃO	12
18.	RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS.....	12
19.	MEDIÇÕES DOS SERVIÇOS	13
20.	CONDIÇÕES DE PAGAMENTO.....	14
21.	SERVIÇOS EXTRAS E EXCEDENTES.....	14
22.	ESTIMATIVA DO VALOR	15
23.	DO REAJUSTE	16
24.	HABILITAÇÃO	16
26.	PENALIDADES.....	22
27.	DISPOSIÇÕES FINAIS	23
	ANEXO I : PLANILHAS ORÇAMENTÁRIAS.....	20
	ANEXO II : MEMÓRIA DE CÁLCULO.....	21
	ANEXO III : CRONOGRAMA.....	22
	ANEXO IV : CURVA ABC.....	23
	ANEXO V : COMPOSIÇÕES DE PREÇOS.....	24
	ANEXO VI : COMPOSIÇÕES DE BDI's.....	25
	ANEXO VII : PROJETOS.....	26



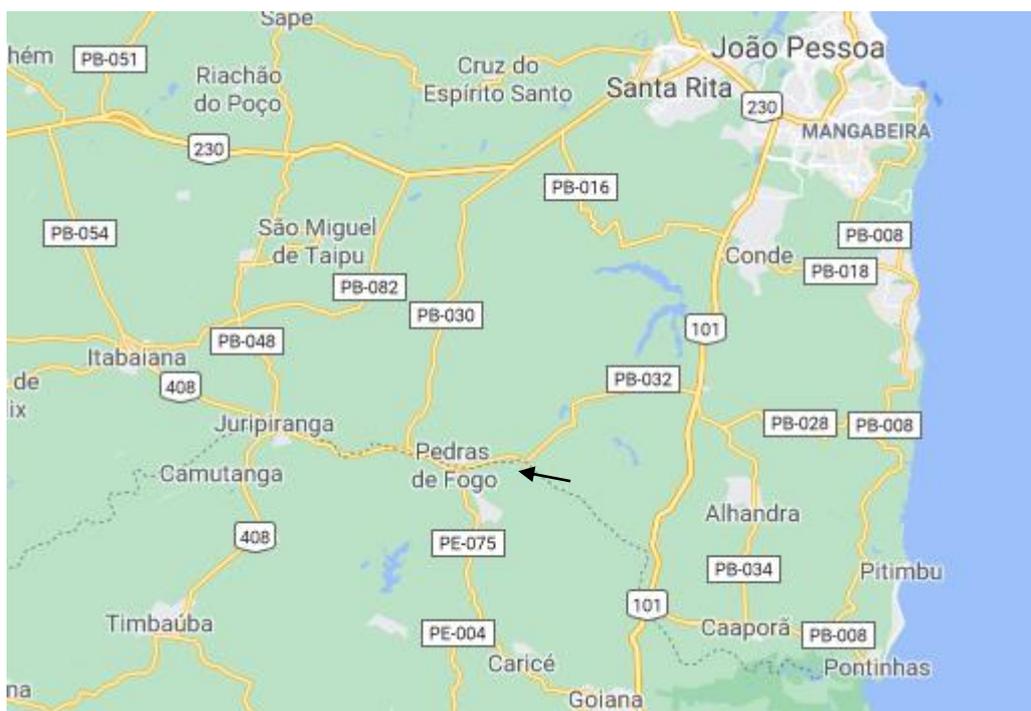
PROJETO BÁSICO

1. OBJETO

Contratação dos serviços de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo – PB.

2. JUSTIFICATIVA

Reformas e ampliações contribuem para melhorar as condições de trabalho dos servidores da saúde e atendimento dos pacientes, além de atender a crescente demanda por vagas para atendimento. As Unidades de Saúde do município necessitam urgentemente de reforma nos seus espaços, a fim de melhorar toda a sua estrutura, melhorando o aspecto do ambiente e proporcionando aos pacientes um ambiente de atendimento apropriado.



Pedras de Fogo é uma cidade de Estado do Paraíba. Os habitantes se chamam pedras-foguenses.

O município se estende por 400,4 km² e contava com 28 458 habitantes no último censo. A densidade demográfica é de 71,1 habitantes por km² no território do município.

Situado a 161 metros de altitude, de Pedras de Fogo tem as seguintes coordenadas geográficas: Latitude: 7° 24' 7" Sul, Longitude: 35° 6' 57" Oeste.

3. CARACTERÍSTICAS DA LICITAÇÃO

- TIPO: Menor Preço
- JULGAMENTO: Por menor Preço Global
- REGIME DE EXECUÇÃO: Empreitada por preço unitário
- PREÇO GLOBAL MÁXIMO: R\$ 880.961,76 (oitocentos e oitenta mil e novecentos e sessenta e um reais e setenta e seis centavos).
- PRAZO DE EXECUÇÃO: 05 (cinco) meses, contado a partir da data de Emissão da Ordem de Serviço.
- PRAZO DE VIGÊNCIA: 05 (cinco) meses, contado a partir da assinatura do contrato.



4. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Unidade Orçamentária:

02.06. Secretaria de Saúde

Programa de Trabalho:

10 302 1133 1166 – Ampliação, reforma e adequação da Policlínica;

10 301 1132 1239 – Reforma e Ampliação do PSF – Orçamento Impositivo;

10 301 1132 1244 – Investimento na área da saúde do município – Orçamento Impositivo.

Objetivo:

Ampliar, reformar e adequar a Policlínica Municipal;

Reforma e Ampliação do PSF da Comunidade Bela Rosa através do orçamento Impositivo;

Investimento na área da saúde do município pelo orçamento Impositivo.

Elemento De Despesa:

368 4.4.90.51 00 211.0000 – Obras e Instalações;

369 4.4.90.51 00 215.0000 – Obras e Instalações;

997 4.4.90.51 00 211.0000 – Obras e Instalações;

999 4.4.90.51 00 211.0000 – Obras e Instalações.

5. CRITÉRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA

5.1 Será considerada vencedora desta licitação a empresa que ofertar o menor preço global, desde que, atenda todas as especificações definidas no edital e seus anexos.

5.2 Serão desclassificadas as propostas que apresentarem preço unitário e globais superiores aos estimados na planilha orçamentária e no item 22 deste instrumento.

5.3 Todas as licitantes deverão apresentar as propostas de preço em arquivo digital (CD-Rom), além do documento escrito e assinado, nos moldes descritos no Edital da licitação.

5.4 Todas as licitantes deverão apresentar as composições de preço unitários para todos os serviços discriminados na planilha orçamentária, contendo os insumos básicos, mão de obra, materiais, equipamentos, seguros, taxas e encargos de qualquer natureza, fazendo parte da proposta de preço.

5.5 A planilha de preços deverá estar formatada para arredondamento com 02 (duas) casas decimais, função ARRED.

6. DA ACEITABILIDADE E CLASSIFICAÇÃO DA PROPOSTA

O responsável técnico da Secretaria de Infraestrutura examinará as propostas habilitadas quanto à compatibilidade dos preços ofertados com o valor estimado para a contratação e à conformidade da proposta com as especificações técnicas do objeto e com os requisitos estabelecidos neste Projeto Básico.



- 6.1. Serão desclassificadas as propostas:
- 6.1.1. Que não atendam às exigências deste projeto básico;
- 6.1.2. Com preços unitários e globais superiores ao do orçamento básico;
- 6.2. Não se admitirá propostas que apresente preços globais ou unitários simbólicos, irrisórios ou de valor zero, incompatíveis com os preços dos insumos e salários de mercado, acrescidos dos respectivos encargos, ainda que neste Projeto não tenha estabelecido limites mínimos, exceto quando se referirem a materiais e instalações de propriedade do próprio licitante, para os quais ele renuncie à parcela ou à totalidade da remuneração.
- 6.3. Caso seja apresentada proposta que não esteja em conformidade com Item 5 do CRITÉRIO DE JULGAMENTO DA PROPOSTA deste Projeto Básico, o Licitante será notificado pela Secretaria de Infraestrutura e Serviços Municipais para ajustá-la ao estabelecido. O não atendimento da diligência no prazo fixado ou recusa em fazê-lo caracteriza desclassificação da proposta.

7. ESCOPO DOS SERVIÇOS

O escopo básico de trabalho para execução das obras deverá estar de acordo com as recomendações presentes neste Projeto Básico e nos estudos relacionados a seguir, partes anexas ao presente documento:

- ANEXO I – PLANILHAS ORÇAMENTARIAS
- ANEXO II – MEMÓRIA DE CÁLCULO
- ANEXO III – CRONOGRAMA
- ANEXO IV - CURVA ABC
- ANEXO V – COMPOSIÇÕES DE PREÇOS
- ANEXO VI – COMPOSIÇÕES DOS BDI'S
- ANEXO VII –PROJETOS



8. DOS LOCAIS ONDE SERÃO REALIZADOS OS SERVIÇOS

8.1 Os serviços serão realizados nas seguintes localidades:

1	Policlínica Municipal
2	PSF Itabatinga
3	PSF Jangada
4	PSF Bela Rosa
5	PSF Concórdia
6	PSF Centro
7	Unidade Âncora Mata de Vara
8	Unidade Âncora Gume
9	Unidade Âncora Riacho do Salto
10	Zoonozes

9. DA FISCALIZAÇÃO

A fiscalização será feita pelo servidor Tarcio Machado Brandão, CREA nº 181744897-8, Engenheiro Civil, designado pela Secretaria Municipal de Infraestrutura, quanto à regularidade e assiduidade dos serviços executados. Enquanto a gestão, acompanhamento e controle do contrato será de responsabilidade do Secretário de Infraestrutura, o Engenheiro Civil Ozael Pinto Brandão, Mat.: 86.165-1, o qual também será responsável pela emissão da Ordem de Serviços, devendo ser observado o disposto no art. 67 da Lei 8.666/93.

10. TERMINOLOGIA

Para os estritos efeitos deste Projeto Básico, são adotadas as seguintes definições:

10.1. Contratante

Secretaria de Infraestrutura do Município do Pedras de Fogo/PB.

10.2. Contratada

A empresa que irá executar a obra objeto da presente licitação.



10.3. Projeto Básico

Conjunto de informações técnicas necessárias e suficientes para caracterizar a obra objeto da futura contratação, que apresente o detalhamento necessário para a perfeita definição e quantificação dos materiais, equipamentos e serviços relativos ao empreendimento.

11. INSTALAÇÕES E ORGANIZAÇÃO DO CANTEIRO DE OBRAS

- a. Caberá à CONTRATADA a responsabilidade pela construção, operação, manutenção e limpeza do canteiro de apoio às obras, bem como a segurança patrimonial dessas instalações e organização.
- b. A CONTRATADA deverá iniciar a instalação do canteiro de obra em até 5 (cinco) dias úteis da emissão da Ordem de Serviço correspondente, estando esse prazo incluído no prazo total do Contrato.
- c. O canteiro de obra da CONTRATADA e as áreas de trabalho deverão ser instalados a partir dos projetos preparados pela CONTRATADA, com prévia autorização e aprovação da CONTRATANTE.
- d. A instalação do canteiro deverá ser construída de forma a se obter edificações de bom aspecto e deverão conter somente as edificações absolutamente necessárias para atender as obras e serviços previstos.
- e. A água para as edificações do canteiro será suprida a partir da rede local existente.
- f. A energia elétrica será obtida a partir da rede da concessionária local, cabendo à CONTRATADA todo o ônus decorrente das instalações e ligações necessárias.
- g. A CONTRATADA será responsável pela organização e boa ordem dos trabalhos, estará obrigada a observar todas as prescrições da CONTRATANTE neste sentido. Em caso de greve caberá à CONTRATADA solicitar intervenção das autoridades, se for o caso, para manutenção da ordem no canteiro e proteção dos trabalhadores dispostos a continuar o trabalho.
- h. A CONTRATADA é inteiramente responsável pelos serviços médicos, assistenciais, seguros, indenizações e demais obrigações decorrentes da legislação vigente, devidos aos empregados acidentados no canteiro.
- i. A CONTRATADA está obrigada à plena e incondicional observância de todas as normas legais vigentes no país.
- j. O material adquirido pela CONTRATADA para o isolamento e proteção do canteiro de obras será de propriedade da CONTRATANTE ao final da obra.



12. ARMAZENAMENTO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS

- a. O armazenamento dos materiais necessários aos serviços é de responsabilidade da CONTRATADA, assim como seu controle e guarda, será de sua responsabilidade exclusiva.
- b. Todos os equipamentos a serem instalados, assim como os materiais adquiridos serão armazenados pela CONTRATADA no canteiro de obras, imediatamente após a emissão da O.S., cabendo a mesma prestar os seguintes serviços: descarga, recebimento, vistoria, registro, armazenamento e transporte horizontal e vertical até o local de montagem, estando estes custos incluídos no respectivo preço unitário.

13. CONTROLE TECNOLÓGICO E GEOMÉTRICO

13.1. CONTROLE TECNOLÓGICO

- Todos os ensaios, testes e provas a que devam ser submetidos os materiais a serem empregados nos serviços, serão realizados pela CONTRATADA, às suas expensas, acompanhados pela CONTRATANTE, que aprovará ou não os resultados.
- Serão obedecidas as normas brasileiras e, na falta dessas, e a critério da CONTRATANTE, serão adotadas outras normas.
- A CONTRATADA utilizará o laboratório idôneo para realizar todos os ensaios e testes necessários ao controle tecnológico, sendo este atestado pela CONTRATANTE.
- Os encargos e a operação do laboratório serão por conta da CONTRATADA.

13.2. CONTROLE GEOMÉTRICO

- Caberá à CONTRATADA, sem ônus para a CONTRATANTE, a execução de todos os serviços topográficos auxiliares para locação, marcação e controle geométrico de todos os serviços.

14. DIÁRIO DE OBRAS

Será obrigatório o uso do Diário de Obras e a Contratada deixará disponível no barracão da obra, ou em local determinado pela fiscalização, uma pasta com, no mínimo, os seguintes documentos: Cópia da ART e Ordem de serviço, Planilhas Orçamentárias, Cronograma físico-financeiro, 01 jogo completo do projeto básico.

- 14.1. As folhas do Diário serão numeradas seguidamente e deverão conter os nomes da CONTRATADA e da CONTRATANTE, o número do Contrato, o número do Diário e a data das



anotações, e deverão ser rubricadas pela CONTRATADA e pela CONTRATANTE.

14.2. O Diário de Obras terá suas folhas em 3 (três) vias. As 2 (duas) primeiras vias serão picotadas para serem facilmente removidas, ficando a 1ª via em poder da CONTRATADA, a 2ª via com a CONTRATANTE. A 3ª via, que não será picotada, permanecerá no Diário. Serão empregadas folhas de papel-carbono, fornecidas pela CONTRATADA, para preenchimento das 2ª e 3ª vias das folhas.

14.3. A substituição do Diário totalmente preenchido deve ser rotineira, procedida pela CONTRATADA, às suas expensas e sob sua responsabilidade, cabendo à mesma sua guarda e conservação até sua entrega à CONTRATANTE.

15. LEGISLAÇÃO, NORMAS E REGULAMENTOS

Na execução do objeto contratado, deverá ser observado o que estabelece os documentos abaixo relacionados, assim como toda a legislação municipal, estadual e federal pertinentes, independente de citação:

- i. Normas brasileiras elaboradas pela ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), regulamentadas pelo INMETRO (Instituto Nacional de Metrologia);
- ii. A contratada deverá adotar todas as medidas de segurança, em consonância com a portaria Nº 3.214/1978 do Ministério do Trabalho, legislação e normas vigentes sobre segurança, medicina e higiene do trabalho;
- iii. Normas das concessionárias locais de serviços, Corpo de Bombeiros, Vigilância Sanitária, entre outros;
- iv. Outras normas aplicáveis ao objeto do Contrato;
- v. Instruções e resoluções dos órgãos do sistema CREA / CONFEA.

16. SUBCONTRATAÇÃO

- a. A Contratada só poderá subcontratar até 30% (trinta por cento) do objeto dessa licitação; neste caso, as obrigações assumidas pela contratada principal não a eximem de seus deveres em detrimento da subcontratação perante a prefeitura;
- b. Para que haja subcontratação deve haver anuência prévia da CONTRATANTE, verificando se a Empresa que vai realizar os trabalhos tem capacidade técnica e infraestrutura compatível com o objeto licitado, para que a qualidade e



pontualidade seja equivalente a contratada principal.

- c. A empresa subcontratada deverá observar as obrigações da contratada principal e cumprir com todas as exigências de igual forma.

17. VIGÊNCIA DO CONTRATO E PRAZO DE EXECUÇÃO

17.10 prazo de vigência do contrato será de **05 (cinco) meses**, contados a partir da assinatura do contrato, contemplando o prazo para expedição da O.S., de execução, recebimento provisório e definitivo da obra.

17.20 prazo para execução dos serviços objeto desta licitação será de **05 (cinco) meses** corridos, a partir da emissão da **ordem de serviço (O.S.)** pela Secretaria de Infraestrutura.

18. RECEBIMENTO DOS SERVIÇOS

I – Os serviços serão recebidos conforme a seguir:

- a) **Provisoriamente**: serão recebidos os serviços pelo CONTRATANTE, em até 15 (quinze) dias, contados da data do recebimento da comunicação por escrito da CONTRATADA, informando da conclusão. Para este recebimento será verificado o atendimento das especificações, quantidades, qualidade dos serviços, cumprimento dos prazos, preços e outros dados pertinentes e, encontrada alguma irregularidade, será fixado prazo para sua correção;
- b) **Definitivamente**: após o recebimento provisório, será verificada a integridade da obra e realizados testes de aceitação dos serviços, bem como, o cumprimento de todas as exigências contratuais. Em sendo aprovados, será efetivado o recebimento definitivo, por técnico/gestor designado pelo CONTRATANTE, em até 45 (quarenta e cinco) dias, contados do aceite provisório.

II – Durante o período de aceite provisório/definitivo, a CONTRATADA terá sob sua responsabilidade o perfeito funcionamento do objeto contratual, assumindo inteira responsabilidade civil, penal e administrativa, por quaisquer danos e/ou prejuízos



materiais ou pessoais causados a Administração Pública ou a terceiros, bem como deverá reparar prontamente sob suas expensas qualquer falha construtiva ou de funcionamento verificada;

III – Na hipótese de os serviços apresentarem irregularidades não sanadas, não será dado o recebimento e será reduzido a termo o fato e encaminhado à autoridade competente, para procedimentos inerentes à aplicação das penalidades.

19. MEDIÇÕES DOS SERVIÇOS

- a. A medição dos serviços será mensal, realizada pela equipe técnica da Coordenação de Engenharia da Secretaria de Infraestrutura, mediante emissão de boletins de medição e acompanhado das respectivas Memórias de Cálculo;
- b. Após a emissão do Boletim de Medição e aprovação da Contratante e Contratada, esta emitirá a respectiva Nota Fiscal, que deverá ser atestada pela Fiscalização do CONTRATANTE, onde deverá constar, rigorosamente, as seguintes informações:
 - Modalidade e o número da Licitação;
 - Número do Contrato;
 - Objeto do Contrato;
 - Número do Cadastro Especifico do INSS-CEI;
 - Número da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART;
 - Número do Boletim de Medição.
 - Relatório fotográfico contendo, no mínimo, quatro fotos dos serviços executados no período.
 - Cópia da garantia de execução do contrato
- c. Ocorrendo erro ou omissão, a quantidade a mais ou a menos será computada na medição do mês subsequente àquele em que a Secretaria de Infraestrutura manifestar o seu reconhecimento.
- d. A Administração Local será proporcional ao executado no período correspondente a cada medição e não um valor fixo, devendo ser medido apenas o que foi efetivamente utilizado. Sendo assim, os Boletins de Medição deverão apresentar a composição do que está sendo medido referente ao item “Administração Local”.



20. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

- 20.1.** O pagamento ocorrerá por prazo não superior a 30 (trinta dias), mediante a apresentação da Nota Fiscal/Fatura, emitida em reais;
- 20.2.** Somente poderão ser considerados, para efeito de pagamento, os serviços efetivamente executados pela Contratada e atestado pelo Contratante, através do fiscal do Contrato e está de acordo com o Projeto Básico, demais anexos e com o contrato.
- 20.3.** A cada pagamento será verificada a regularidade com o FGTS, INSS, e demais impostos, tributos e encargos devidos.
- 20.4.** O pagamento da primeira medição fica condicionado à apresentação, pela Contratada da ART/RRT (Anotação ou Relatório de Responsabilidade Técnica) e demais licenças imprescindíveis à execução da obra, excetuando-se aquelas de responsabilidade da Contratante;
- 20.5.** A nota fiscal com defeitos ou vícios deverá ser retificada, substituída ou complementada, sendo que o prazo de pagamento reiniciará após a regularização, sem quaisquer ônus para o Contratante.
- 20.6.** Ocorrendo atraso no pagamento, e desde que não tenha concorrido de alguma forma a CONTRATADA, haverá incidência de atualização monetária sobre o valor devido pela variação acumulada do IPCA/IBGE ocorrida entre a data final prevista para pagamento e a data de sua efetiva realização.
- 20.7.** Para efeito do Cronograma de Desembolso Máximo, será utilizado o Cronograma Físico-Financeiro com Margem de liquidação e pagamento superior em até 10% previsto por etapa.

21. SERVIÇOS EXTRAS E EXCEDENTES

- 21.1** Os serviços extras/excedentes somente poderão ser executados mediante autorização prévia do CONTRATANTE e formalização do respectivo Termo Aditivo, fundamentado pela Justificativa Técnica e Memória de Cálculo, observado os seguintes nortes:
- 21.2** Se estiverem previstos em tabelas de referência legítimas, devem ser pagos considerando-se o deságio entre o preço global orçado pela Administração, quando da elaboração do orçamento básico para licitação e o preço global da proposta vencedora, o chamado Fator “K”;
- 21.3** Quando os serviços extras não estiverem contidos em tabelas de referências legítimas, serão realizadas as necessárias composições unitárias de custos e serviços, aplicando sobre o valor encontrado o deságio entre o preço global orçado pela



administração, quando da elaboração do orçamento básico para licitação e preço global da proposta vencedora, o chamado fator “K”

21.4 Eventuais serviços excedentes deverão ser pagos de acordo com os preços unitários constantes da proposta vencedora, carecendo de específica autorização do CONTRATANTE.

22. ESTIMATIVA DO VALOR

O orçamento base foi elaborado pelas tabelas, SINAPI – 06/2021, não desonerada, ORSE – 05/2021 – Sergipe e SEINFRA – 027 - Ceará, bem como composições elaboradas, acrescidos do BDI para os itens referente às obras de construção civil em geral, sendo o percentual máximo permitido, sob pena de desclassificação, para os demais itens, calculados de acordo com o Acórdão TCU nº 2622/2013. A composição do BDI é anexa deste instrumento e será indicado na planilha.

A composição do BDI das empresas participantes da licitação deverá ser anexa da proposta de preços, não podendo incluir no BDI impostos como o CSLL e IRPJ, pois são impostos de natureza direta e personalíssima, não devendo ser repassada à contratante.

VALOR MÁXIMO DOS SERVIÇOS: R\$ 880.961,76 (oitocentos e oitenta mil e novecentos e sessenta e um reais e setenta e seis centavos).

Nos preços unitários já estão inclusos:

- Todos os encargos sociais e fiscais envolvidos na execução da obra, apresentados pela Contratada para prestação dos serviços especificados neste Projeto Básico;
- Custos com todo pessoal técnico e administrativo e Encargos Financeiros;
- Custo da mobilização e desmobilização da obra;
- Custos com transporte, fardamentos, EPI's e alimentação para equipe técnica, trabalhadores da obra;
- Custos de todas despesas necessárias a aquisição, manutenção, seguros e etc. dos veículos e equipamentos necessários a execução da obra;
- Taxa de BDI (Bonificação e Despesas Indiretas);
- Taxa de Licenciamento nos órgãos competentes, quando for o caso;
- Os valores referentes ao pagamento de ART's.



23. DO REAJUSTE

23.1. Na hipótese da execução dos serviços contratados ultrapassarem o prazo de 12 (doze) meses da apresentação da proposta, sem que a culpa recaia sobre a CONTRATADA, os preços contratuais poderão ser reajustados, obedecendo ao Índice Nacional da Construção Civil – INCC de acordo com a coluna compatível com o objeto, fornecido pela Fundação Getúlio Vargas – FGV. Conforme fórmula abaixo transcrita:

$R = (I_i - I_0) / I_0 \times V$ onde:

R= Valor da parcela de reajustamento procurado

I₀= Índice de preço verificado no mês de apresentação da proposta que deu origem ao contrato

I_i= Índice de preço referente ao aniversário da proposta

V= Valor a preços iniciais da parcela do contrato de obra ou serviço a ser reajustado.

23.2. Enquanto não divulgado o índice correspondente do mês de aniversário da proposta, o reajuste será calculado de acordo com o último índice conhecido, cabendo a correção de cálculo quando publicado o índice correto.

23.3. O reajuste do preço deverá ser apresentado em Fatura/Nota fiscal complementar.

24. HABILITAÇÃO

24.1 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA:

24.1.1 QUALIFICAÇÃO OPERACIONAL

24.1.1.1 Certidão atualizada de registro da Empresa no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA;

24.1.1.2 Comprovação de que a empresa licitante desempenhou atividade pertinente e compatível em características e quantidades com o objeto desta licitação, através da apresentação de atestados fornecidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprovem ter a mesma executado satisfatoriamente, obras e serviços de características semelhantes e de complexidade tecnológica e operacional, compatíveis com o objeto desta licitação, limitadas a execução das seguintes parcelas de maior relevância técnica e valor significativo, discriminadas no quadro abaixo:

**a) Construção ou reforma de unidades de saúde com área igual ou superior à 1.975,81m²**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND.	QUANTIDADE
1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	80,64m ² *
2.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m ²	35,30m ² *
3.	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	m ²	90,00m ² *
4.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	89,88m ² *

(*) Quantidade equivale a até 50% daquela prevista na Planilha Orçamentária.

24.1.2. QUALIFICAÇÃO PROFISSIONAL

24.1.2.1 Comprovação da empresa de possuir no seu quadro, na data prevista para entrega da proposta, profissional de nível superior capacitado, com comprovação através da apresentação de atestado(s) que comprovem o desempenho de atividades pertinentes e compatíveis e de complexidade tecnológica igual ou similar ao objeto desta licitação, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público e/ou privado, acompanhada da respectiva CAT – Certidão de Acervo Técnico, devidamente registrada pelo CREA, de modo a comprovar a execução das seguintes parcelas de maior relevância técnica e valor significativo, discriminados abaixo:

Parcelas mais relevantes:

a) Reforma de Unidades de Saúde

ITEM	DISCRIMINAÇÃO
1.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019
2.	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P
3.	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016
4.	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019



b) A comprovação do vínculo empregatício do responsável técnico com a empresa, nos termos do artigo 30, §1º, inciso I da Lei federal nº 8.666/93 e suas alterações, deverá ser feita da seguinte forma:

- No caso de empregado da licitante: mediante apresentação de cópias autenticadas do Contrato de trabalho, das anotações da CTPS – Carteira de Trabalho e Previdência Social, nos termos da CLT – Consolidação das Leis do Trabalho e do Decreto nº 61.799/67, ou da Ficha de Registro do Empregado.
- No caso de proprietário, sócio ou dirigente: mediante apresentação de cópia do Estatuto ou Contrato Social, devidamente registrado no órgão competente.
- No caso de profissional (is) autônomo(s): mediante apresentação de cópia do(s) contrato(s) de prestação de serviços ou declaração de compromisso, firmado(s) anteriormente à sessão de abertura de propostas entre a licitante e o(s) profissional(is) em questão.
- A contratada deverá apresentar declaração de que o engenheiro preposto ou responsável técnico indicado irá compor o quadro técnico durante a execução do objeto. Esta declaração deverá estar contida na habilitação.

Observação: É vedada a indicação de um mesmo profissional como responsável técnico por mais de uma empresa licitante, fato este que desqualificará todas as proponentes envolvidas.

c) A licitante deverá apresentar a declaração de conhecimento de todas as informações e das condições locais para o cumprimento das obrigações objeto da licitação, devendo a declaração ser firmada pelo representante legal da licitante ou procurador designado pela empresa. No caso de consórcio a “declaração de conhecimento” deve estar assinada por, pelo menos, um dos consorciados.

24.1.3 VISITA TÉCNICA:

Atestado de visita que será fornecido pela Secretaria Municipal de Infraestrutura e Obras-, ou seu preposto, indicando que o representante da empresa vistoriou e examinou o local de obras/serviços e cercanias, que obteve todas as informações necessárias à elaboração de sua proposta e eventual celebração do contrato.



- a) O atestado deverá estar acompanhado de declaração do licitante de que tomou conhecimento de todas as informações contidas neste edital e em seus anexos e de que realizou vistoria in loco tomando ciência das condições físicas locais para o cumprimento das obrigações/objeto da licitação.
- b) A vistoria “in loco” referida na alínea anterior deverá ser feita em dia útil, a partir da publicação do edital, no horário das 08h00hrs às 12h00hrs, devendo para tanto ser agendado pelo telefone (81) 3551-0411. Será acompanhada por Engenheiro designado pela Secretaria de Infraestrutura, o qual assinará no momento da vistoria, a Declaração e Atestado de Visita.
- c) Ao comparecer ao local para efetuar a visita, o profissional indicado deverá apresentar identidade profissional emitida pelo CREA, ou documento oficial de identidade acompanhado de comprovante de qualificação profissional, e entregar uma carta de apresentação da empresa.
- d) A empresa que decidir não fazer a visita técnica a que se refere o subitem 24.1.3 deverá preencher declaração afirmando que por não fazer a visita está arcando com toda a responsabilidade sobre a proposta a ser apresentada, isentando a Administração Municipal de qualquer dificuldade quanto à execução do objeto deste processo licitatório.

b) DAS RESPONSABILIDADES

25.1 CABERÁ À CONTRATANTE

25.1.1 Garantir o cumprimento de todas as cláusulas contratuais e fazer manter o bom desempenho e qualidade dos serviços contratados.

25.1.2 Fiscalizar as obras e serviços, de acordo com o cronograma físico-financeiro pré-estabelecido.

25.1.3 Fornecer todas as informações solicitadas pela contratada, para que não ocorram atrasos no andamento dos serviços.

25.1.4 Efetuar os pagamentos de acordo com o cronograma previsto.

25.1.5 Suspender os serviços, caso a contratada não esteja cumprindo fielmente com o objeto de acordo com o contratado.



25. 2 OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

25.2.1. Constituem obrigações da CONTRATADA, além de outras previstas neste Projeto Básico e na legislação pertinente, as seguintes:

- i. Fornecer todos os materiais e equipamentos necessários à prestação do serviço, proteção à saúde e segurança dos empregados.
- ii. Cumprir fielmente todas as condições estipuladas no contrato, de forma que os serviços estabelecidos sejam permanentemente executados e mantidos com esmero e perfeição, sob a sua inteira responsabilidade.
- iii. Responsabilizar-se por acidentes, indenizações a terceiros, seguros de vida, assistência médica e quaisquer outros, em decorrência da negligência, imprudência, descuido, irresponsabilidade, etc. dos empregados, na sua condição de empregadora, sem qualquer solidariedade por parte da Prefeitura do Ipojuca.
- iv. Avocar para si os ônus decorrentes de todas as reclamações e /ou ações judiciais e/ou extrajudiciais, por culpa ou dolo, que possam eventualmente ser alegadas por terceiros, contra a parte contratante.
- v. Responsabilizar-se por quaisquer danos ou prejuízos que por ventura sejam causados por seus empregados, a qualquer título, às instalações, patrimônio e pessoal da unidade, procedendo imediatamente o respectivo reembolso, em cada caso.
- vi. Limitar-se exclusivamente ao serviço constante do objeto.

25.2.2 Responsabilizar-se pela qualidade do serviço prestado, assegurando a Contratante o direito de fiscalizar, sustar ou recusar o serviço em desacordo com as cláusulas contratuais.

25.2.3. Declaração de que o proponente, caso declarado vencedor, irá providenciar no prazo de 5 (cinco) dias úteis após a homologação, a Regularização da Licença de Operação Ambiental junto a Secretaria de Meio Ambiente e Controle Urbano - SEDEMA, conforme Lei Municipal nº 1.720 de 17 de dezembro de 2013.

25.2.4 Organizar o conjunto de equipes de campo disponibilizadas aos serviços, devidamente qualificadas, uniformizadas e com identidade visual própria, associada à identidade do Município, que será fornecida pela Secretaria de Infraestrutura e Obras, quando da assinatura do contrato, de modo a evidenciar que os trabalhos objeto deste instrumento estejam sendo realizados pela Contratada a serviço do Município;

25.2.5 Realizar as intervenções necessárias dentro dos prazos e requisitos previstos neste instrumento e seus anexos e na Ordem de Serviço;



25.2.6 Responsabilizar-se pela logística de equipes, veículos e materiais, de modo a realizar os serviços dentro dos prazos pactuados;

25.2.7 Responsabilizar-se pelo confinamento e descarte dos resíduos retirados, transporte e disposição final em aterro apropriado e licenciado pelo município, localizado no Engenho Água Fria, distante aproximadamente 20 km dos locais das intervenções, sem danos ao meio ambiente, na forma prevista na legislação ambiental vigente;

25.2.8 Adotar todas as medidas de segurança, em consonância com a Norma Regulamentadora nº 18 que tratada das Condições e Meio Ambiente de Trabalho na Indústria da Construção, publicada através da Portaria GM nº 3.214 de 08 de junho de 1978 e posteriores alterações e atualizações publicadas através da Portaria DSST nº 02 de 20 de maio de 1992, das Portarias SSST nº 04 de 04 de julho de 1995, nº 07 de 03 de março de 1997, nº 12 de 06 de maio de 1997, nº 20 de 17 de abril de 1998 e nº 63 de 28 de dezembro de 1998, das Portarias SIT nº 30 de 13 de dezembro de 2000 e de 20 de dezembro de 2001, nº 13 de 09 de julho de 2002, nº 114 de 17 de janeiro de 2005, nº 157 de 10 de abril de 2007, nº 15 de 03 de julho de 2007, nº 40 de 07 de março de 2008 e nº 201 de 21 de janeiro de 2011, bem como com as demais legislações vigentes sobre segurança, medicina e higiene do trabalho;

25.2.9 Os materiais a serem utilizados deverão ser submetidos pela Contratada para inspeção pelo Contratante, antes de sua utilização;

25.2.10 Manter sistema de comunicação via celular entre a empresa, as viaturas da Contratada de apoio às equipes de trabalho e a Diretoria de Saneamento e Obras, permitindo assim maior agilidade nos atendimentos de urgência— as viaturas da Contratada deverão estar equipadas com dispositivos que permitam a recarga dos aparelhos celulares, de forma a impedir que os mesmos interrompam a comunicação por falta de carga nas suas baterias (as capacidades dos aparelhos deverão cobrir as áreas mais distantes do Município).

25.2.11 Assumir integralmente quaisquer ônus referentes à realização dos ensaios a que este documento se refere;

25.2.12 Manter, durante a vigência do contrato, todas as condições de habilitação, incluindo a atualização de documentos de controle das arrecadações de tributos e contribuições federais/SRF, Dívida Ativa, FGTS, CND/INSS, e outras legalmente exigíveis junto à Contratante.

25.2.13 Substituir, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas, por solicitação do CONTRATANTE e embasada em justa causa, qualquer funcionário da CONTRATADA a serviço do objeto da licitação, por outro com as mesmas qualificações técnicas do funcionário substituído;

25.2.14 O profissional indicado para comprovação da qualificação técnico-profissional, na fase de habilitação, deverá permanecer durante toda a execução dos serviços. Podendo



ser substituído, apenas, com autorização prévia da CONTRATANTE e desde que seja por outro com a mesma qualificação ou superior.

26. PENALIDADES

De conformidade com o art. 86, Lei 8666/93 e alterações, em caso de atraso injustificado, inexecução parcial ou inexecução total do compromisso assumido com a Prefeitura do Ipojuca, a adjudicatária ficará sujeita, sem prejuízo das responsabilidades civil e criminal, ressalvados os casos devidamente justificados e comprovados, a critério da Administração, e ainda garantida prévia e ampla defesa, às seguintes sanções, cumulativamente ou não:

- a) Advertência por escrito;
- b) Multa de 0,2% (dois décimos por cento) ao dia, calculada apenas sobre a entrega realizada com atraso, até o décimo dia corrido, após o que, aplicar-se-á a multa prevista na alínea “c”;
- c) Multa de 3% (três por cento) do valor do contrato, ainda não executado, pelo descumprimento de cláusula contratual ou norma de legislação pertinente;
- d) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração, por prazo não superior a 2 (dois) anos; e
- e) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

26.1– Não incorrerá nas multas referidas nas alíneas “b” e “c”, supra, quando ocorrer prorrogação do prazo, em razão de impedimentos comprovados para a execução da obrigação assumida, ou de concessão de prazos adicionais, prévia e expressamente ajustados para a realização de trabalhos de acréscimos, nos casos legalmente permitidos.

26.2– As importâncias referentes às multas serão havidas da garantia contratual – desde que o valor desta comporte imediato implemento extrajudicial – dos pagamentos porventura devidos à CONTRATADA ou, ainda, mediante ação judicial nos termos da lei.

26.3 – As multas de que trata esta Cláusula serão entendidas como independentes e cumulativas.

26.4 – Na hipótese de rescisão por qualquer dos motivos previstos no art. 78 da Lei 8666/93 e alterações, desde que cabíveis à presente contratação, será aplicada



multa de 10% (dez por cento) do valor total do contrato, sem prejuízo da penalidade a que alude a letra “c” do caput desta Cláusula.

26.5 – Na aplicação de qualquer penalidade à CONTRATADA, será assegurado o direito a ampla defesa, devendo qualquer contestação sobre a aplicação de sanções ser feita por escrito.

26.6 - A imposição de qualquer penalidade não exime a contratada do cumprimento de suas obrigações, nem de promover as medidas necessárias para reparar ou ressarcir eventuais danos causados ao contratante.

27. DISPOSIÇÕES FINAIS

a. A contratada deverá elaborar o “AS BUILT” em até 30 (trinta) dias ao finalizar a obra, contendo os seguintes produtos: planta(s) baixa(s), corte(s), fachada(s) e memorial descritivo de especificações de materiais utilizados.

b. Cientificar-se que os custos dos serviços de conservação de acesso às ocorrências de materiais de construção e caminho de serviço correrão às expensas e riscos da CONTRATADA;

c. A empresa vencedora deverá apresentar garantia de execução do contrato, em até 10 dias (dez) da assinatura do contrato, no percentual de 5% (cinco por cento) do valor global contratado, mediante uma das modalidades previstas no art. 56, §1º, da Lei nº 8.666/93, que deverá estar vigente durante todo o período do contrato;

A inadimplência, por parte da CONTRATADA, com a não apresentação da garantia dentro do prazo estabelecido acima, caracteriza descumprimento de cláusula contratual ensejando a aplicação das penalidades cabíveis, nos moldes previstos na cláusula 26 deste instrumento;

d. Será admitida a participação de Microempresas e Empresas de Pequeno Porte, conforme a Lei Complementar nº 123/2006.

e. Será admitida a participação de empresas sob regime de consórcio, devendo, ainda, as mesmas apresentarem o Termo de Compromisso de Constituição de Consórcio, no qual deverá constar a indicação do percentual de cada empresa na constituição do consórcio e obedecida as seguintes cláusulas:

I. Indicação da empresa líder;

II. Responsabilidade solidária das empresas consorciadas, perante a Contratante, pelas obrigações e atos do consórcio, tanto durante a fase da licitação quanto na execução do contrato;



III. Prazo de duração do consórcio que deve coincidir com o prazo da vigência do contrato administrativo firmado.

IV. Compromisso de que não será alterada a constituição ou composição do consórcio sem prévia anuência da Contratante, visando manter válidas as premissas que asseguraram a habilitação do consórcio original;

V. Compromisso de que o Consórcio não se constitui nem se constituirá em pessoa jurídica diversa de seus integrantes e de que o consórcio não adotará denominação própria;

VI. Obrigação das consorciadas de apresentar, antes da assinatura do contrato decorrente da licitação, o Termo de Constituição do Consórcio, devidamente

VII. Aprovado pelo órgão da sociedade de cada participante, que for competente para autorizar a alienação de bens do ativo permanente, nos termos do que dispõem os artigos 278 e 279 da Lei no 6.404/76.

VIII. Para efeito de Habilitação, será considerada a soma dos atestados de todas as empresas formadoras do consórcio em atendimento ao Art. 33, III da Lei 8.666/1993.

f. Caso a empresa precise esclarecer qualquer dúvida sobre o projeto, deverá entrar em contato com a CPL – Comissão Permanente de Licitações (Telefone: (81) 3635-1081).

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Ozael Pinto Brandão

Secretário de Infraestrutura - Matrícula: nº 86165

CREA – 180.649.240-7

Tárcio Machado Brandão

Engenheiro Civil

CREA nº 181744897-8



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO II – MEMÓRIA DE CÁLCULO

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO III – CRONOGRAMA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO IV - CURVA ABC

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO V – COMPOSIÇÕES DE PREÇOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO VI – COMPOSIÇÕES DOS BDI'S

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

ANEXO VII – PROJETOS

PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO

R. Dr. Manoel Alves, 150 - Centro
Pedras de Fogo - PB, 58328-000
infra@pedrasdefogo.pb.gov.br



Ofício nº 202/2021

À sua Excelência
Prefeito Constitucional de Pedras de Fogo/PB
Dr. Manoel Alves da Silva Junior.

O Secretário Municipal de Infraestrutura, no uso das prerrogativas que lhe são conferidas pela autoridade superior que ordena despesas nesta municipalidade, solicita a Vossa Excelência, a competente formalização de instauração de processo administrativo licitatório, objetivando a **contratação dos serviços de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo – PB.**

Reformas e ampliações contribuem para melhorar as condições de trabalho dos servidores da saúde e atendimento dos pacientes, além de atender a crescente demanda por vagas para atendimento. As Unidades de Saúde do município necessitam urgentemente de reforma nos seus espaços, a fim de melhorar toda a sua estrutura, melhorando o aspecto do ambiente e proporcionando aos pacientes um ambiente de atendimento apropriado.

Tendo em vista tal importância, esta secretaria, solicita que seja feito processo licitatório para a realização e contratação pretendida, salientando que o projeto básico foi elaborado de acordo com a Lei nº 8.666/93.

Quanto a dotação orçamentária para realização da obra:

Unidade Orçamentária:

02.06. Secretaria de Saúde

Programa de Trabalho:

10 302 1133 1166 – Ampliação, reforma e adequação da Policlínica;

10 301 1132 1239 – Reforma e Ampliação do PSF – Orçamento Impositivo;

10 301 1132 1244 – Investimento na área da saúde do município – Orçamento Impositivo.

Objetivo:

Ampliar, reformar e adequar a Policlínica Municipal;

Reforma e Ampliação do PSF da Comunidade Bela Rosa através do orçamento Impositivo;

Investimento na área da saúde do município pelo orçamento Impositivo.

Elemento De Despesa:

368 4.4.90.51 00 211.0000 – Obras e Instalações;

369 4.4.90.51 00 215.0000 – Obras e Instalações;

997 4.4.90.51 00 211.0000 – Obras e Instalações;

999 4.4.90.51 00 211.0000 – Obras e Instalações.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Ozael Pinto Brandão
Secretário Municipal de Infraestrutura
Matricula nº 86165 - Portaria nº 104-21



DECLARAÇÃO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Declaro para os devidos fins, para o projeto de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo, que o profissional abaixo subscrito, tem capacidade técnica e operacional para elaboração dos projetos e orçamentos.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão
Engenheiro Civil
CREA-PB nº 181744897-8



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**

Tempo de Reconstruir

SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA

DECLARAÇÃO DE ACESSIBILIDADE

Declaro para os devidos fins, para o projeto de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo, que estou cumprindo as regras para acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto nº 5296/2004.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Engenheiro Civil

CREA-PB nº 181744897-8



DECLARAÇÃO DE APROVAÇÃO DO PROJETO

Declaro para os devidos fins, para o projeto de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo, que após análise da Coordenação de Engenharia e conforme as normas técnicas da ABNT, e a legislação municipal específica, aprovamos o PROJETO.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Ozael Pinto Brandão
Secretário Municipal de Infraestrutura
Matricula nº 86165 - Portaria nº 104-21



DECLARAÇÃO DE COMPLEXIDADE TÉCNICA

Declaro para os devidos fins, para o projeto de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo, que a complexidade da obra é de média complexidade.

Havendo assim, necessidade da visita ao local da obra para verificação das dificuldades de deslocamento e transporte. Fica restrito o parcelamento do objeto para subcontratação.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Ozael Pinto Brandão
Secretário Municipal de Infraestrutura
Matricula nº 86165 - Portaria nº 104-21



DECLARAÇÃO DE TITULARIDADE

Declaro para os devidos fins, para o projeto de manutenção predial corretiva nas Unidades de Saúde do município de Pedras de Fogo, que os imóveis que serão beneficiados, são de propriedades do município.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Ozael Pinto Brandão
Secretário Municipal de Infraestrutura
Matricula nº 86165 - Portaria nº 104-21



CERTIDÃO DE DISPENSA DE LICENÇA AMBIENTAL MUNICIPAL

Nº 09/2021

A **PREFEITURA MUNICIPAL DE PEDRAS DE FOGO**, Estado da Paraíba, inscrita no CNPJ: MF sob o nº 09.072.455/0001-97, tendo em vista o disposto no § 1º do Artigo 10 da Resolução CONAMA Nº 237, de 19/12/97, **CERTIFICA** que as atividades de serviços de manutenção predial corretiva nas unidades de saúde nas zonas urbana e rural do município. Está dispensado de Licença Ambiental Municipal.

1 – Por oportuno, comunicamos a necessidade de constar no edital de licitação a obrigatoriedade de elaboração e execução do plano de gerenciamento de resíduos da construção – PGRDC – Resolução CONAMA nº 307/2002 – pela empresa vencedora do certame licitatório.

2 – Atende as condições prevista na Lei Complementar Federal nº 140.

CERTIFICA ainda que o referido empreendimento está em conformidade com a Lei Complementar nº 05/1997, que dispõe sobre o zoneamento, uso e ocupação do solo, como também com a Lei Complementar nº 023/2006, do plano Diretor Participativo, do município de Pedras de Fogo, Paraíba.

Pedras de Fogo, 27 de agosto de 2021



JAILSON FELINTO DA SILVA

Secretário de Meio Ambiente

Port. GP nº112/2021

**PROJETO BÁSICO DE ENGENHARIA
OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO
PREDIAL CORRETIVA NAS UNIDADES DE SAÚDE DO
MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO – PB.**

SERVIÇO: SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA.

MUNICÍPIO: PEDRAS DE FOGO /PB

**LOCAL / DATA: DIVERSAS LOCALIDADES DO MUNICÍPIO /PB / AGOSTO /
2021**

SUMÁRIO

- 1. ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**
 - 2. PLANILHAS ORÇAMENTÁRIA**
 - 2.1. ORÇAMENTO SIMPLIFICADO**
 - 2.2. ORÇAMENTO POR UNIDADE ESCOLAR**
 - 2.3. COMPOSIÇÕES BDI (SERVIÇOS E MATERIAIS)**
 - 2.4. COMPOSIÇÕES DE PREÇOS UNITÁRIOS**
 - 2.5. MEMÓRIA DE CÁLCULO POR UNIDADE ESCOLAR**
 - 2.6. CURVAS ABC POR UNIDADE ESCOLAR**
 - 2.7. CRONOGRAMAS FÍSICO-FINANCEIROS POR UNIDADE ESCOLAR**
 - 3. DECLARAÇÕES E ART'S**
 - 4. RELATÓRIOS FOTOGRÁFICOS**
 - 5. PROJETOS ARQUITETÔNICOS**
-

ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBJETIVO

O presente memorial descritivo tem por objetivo estabelecer as diretrizes que regerão a CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA DAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO – PB com fornecimento de equipamentos, ferramentas e utensílios necessários à perfeita execução dos serviços e demais atividades correlatas. Em caso de omissão nos projetos e/ou memorial descritivo, o Setor de Engenharia e arquitetura, que será responsável pela FISCALIZAÇÃO do serviço deverá ser consultado.

As unidades contempladas para a execução dos serviços serão:

	Unidade
1	Policlínica Municipal
2	PSF Itabatinga
3	PSF Jangada
4	PSF Bela Rosa
5	PSF Concórdia
6	PSF Centro I
7	Unidade Âncora Mata de Vara
8	Unidade Âncora Gume
9	Unidade Âncora Riacho do Salto
10	Zoonozes

APRESENTAÇÃO

A presente Especificação Técnica constitui, juntamente com os projetos de arquitetura, elemento fundamental para o cumprimento das metas estabelecidas pela Administração do Município para que se possa efetuar todos os procedimentos necessários para os serviços de manutenção predial preventiva e corretiva nas unidades de educação do município.

A elaboração deste trabalho teve como parâmetros às informações contidas no projeto de arquitetura, assim como as recomendações das Normas Técnicas (ABTN).

Embasado tecnicamente nos documentos acima citados, este trabalho visa estabelecer as diversas fases de obra, desenvolvendo uma metodologia para execução de certas atividades ou etapas da construção e também definir os produtos a serem empregados ou utilizados garantindo um meio de aferir os resultados obtidos, assegurar um controle permanente e um melhor padrão de qualidade de modo que a eventual construção venha a funcionar efetiva e eficientemente.

Todos os serviços deverão ser executados segundo estas ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS, bem como as especificações, metodologia e materiais descritos nos projetos executivos.

Será sempre suposto que as ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS são de total conhecimento da empresa encarregada da construção.

Quando não houver descrição do tipo de serviço a ser executado ou material a ser utilizado, seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e padrão existente.

PRELIMINARES

DISPOSIÇÕES GERAIS

Os serviços contratados serão executados rigorosamente de acordo com as normas a seguir:

Todos os materiais serão de primeira qualidade e serão inteiramente fornecidos pelo contratado.

A mão de obra a empregar será especializada sempre que necessário. Será também de primeira qualidade e o acabamento esmerado. O construtor manterá na obra o engenheiro, mestre e funcionários necessários ao bom andamento da obra.

Serão mantidos pelo contratado, serviços de vigilância contínua, durante a execução e até a entrega definitiva da obra, cabendo-lhe a responsabilidade dos danos que possam ocorrer por negligência.

Serão impugnados, pela fiscalização, todos os trabalhos rejeitados, logo após o recebimento da ordem de serviço correspondente, ficando por sua exclusiva conta as despesas decorrentes desses serviços.

Limpeza do terreno

A limpeza do terreno compreenderá os serviços de capina, roça, destocamento, queima e remoção, de forma a deixar a área livre de raízes e tocos de árvores.

Havendo formigueiros, os mesmos deverão ser extintos com o emprego de formicida pelo processo de pulverização.

Será procedida periódica remoção de todo entulho e detritos que venham a acumular-se durante a execução da obra, para a área externa da mesma,

devendo o local de despejo ser previamente acordado com a fiscalização e a remoção e transporte ficarem a cargo da Prefeitura.

Licença e Taxas

Todos os pagamentos das taxas, licenças, etc., para obra, serão da responsabilidade da firma contratada.

Instalação

Deverão ser feitas pela firma contratada todas as instalações provisórias necessárias ao bom funcionamento de obra como: ligação d'água, energia elétrica, barracão para a administração, dotado de W.C, almoxarife, etc., de maneira a atender as necessidades da obra e facilitar a execução dos serviços.

Cabe ao construtor fornecer toda ferramenta, maquinário e equipamentos necessários à perfeita execução dos serviços contratados.

Demolições e Remoções

Deverá a contratada executar as demolições e remoções que se façam necessárias, acompanhando o projeto de arquitetura para que não danifique o piso ou revestimentos existentes.

A demolição contará com os seguintes serviços:

- Remoção de portas e janelas
- Retiradas de aparelhos sanitários
- Retiradas de aparelhos de iluminação
- Retirada e recolocação de telha cerâmica capa-canal
- Demolição de paredes de alvenaria
- Demolição de pisos de concreto
- Demolição de revestimento cerâmico
- Demolição de alvenaria de elementos vazados
- Remoção de forros de gesso e PVC
- Remoção de pintura pva/acrilica
- Remoção de tomadas ou interruptores elétricos
- Remoção de entulho
- Limpeza do terreno

MOVIMENTAÇÃO DE TERRA

Cavas para Fundação

Para alvenaria de embasamento e viga baldrame, as cavas terão dimensões mínimas (0,50x1,00)m e deverão aprofundar-se até o solo firme, quando for o caso.

Deverão ser executados todos os escoramentos necessários à segurança dos trabalhos, sem que haja adicionais ao preço unitário das escavações. Quando se fizer necessário, serão esgotadas manual ou mecanicamente as águas que porventura penetrarem nas referidas cavas, com despesas à custo do construtor.

Escavação

As escavações necessárias à construção de fundações, que se destinam à obra permanente serão executadas de modo a não ocasionar danos à vida, a propriedade ou ambas, a escavação somente será realizada, quando iniciar a obra, para que não ocasione desmoronamentos.

Desde que entendidas as condições citadas, as escavações provisórias de até 1,50 m não necessitam de cuidados especiais.

As escavações além de 1,50 m de profundidade serão tabuladas ou protegidas com dispositivos adequados de contenção.

A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, todas as prescrições da NB-51/85 (NBR-6122) e a NBR-5681.

Todas as escavações serão protegidas, quando for o caso, contra a ação da água superficial ou profunda mediante de drenagem, esgotamento ou rebaixamento do lençol freático.

O terreno deverá ser preparado em conformidade com as cotas de nível final indicadas no projeto arquitetônico em sua planta de localização e retificação de curvas de nível, procedendo cortes e reaterros necessários para adaptação da edificação no terreno.

Reaterro de vala

O reaterro da vala será feito com areia isenta de matéria orgânica, argila, torrões, ou outro elemento que comprometa a estabilidade do aterro.

O aterro será executado em camadas sucessivas de altura máxima de 20cm, suficientemente molhadas e energicamente apiloadas, de modo a serem evitados posteriores desníveis por recalque das camadas aterradas.

ESTRUTURAS

Fundações

As vigas de baldrame serão de concreto armado moldadas “in loco” e executadas com as dimensões (0,20 x 0,30).

As fôrmas poderão ser em chapa compensada, tábuas de pinho III ou pinus devidamente secos, sem desbitolamentos e deverão ser executadas de acordo com as necessidades para suportar os esforços resultantes do lançamento do concreto. Devem ter fixação e apoio de tal forma que não sofram deformações, nem pela ação desses esforços de fixação, nem pela ação de fatores de ambiente e ou exigências de projeto. As fôrmas devem estar isentas de impurezas que possam prejudicar a qualidade da peça acabada, devendo ser utilizado desmoldante nas mesmas. Antes da concretagem as fôrmas devem ser molhadas abundantemente. As barras de aço se possível devem ser estocadas sem contato direto com o solo e não deverão apresentar excesso de ferrugem, manchas de óleo ou qualquer outra substância que impeça uma perfeita aderência ao concreto.

O concreto pode ser usinado ou feito na obra. Fica estabelecido como fck mínimo 20 MPa e slump 10 + ou – 2 (maiores detalhes no projeto estrutural). O preparo, lançamento, adensamento e recebimento, no caso de concreto usinado, deve-se seguir as normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas). As sapatas serão de concreto armado fck 20 Mpa e slump 10 + ou - 2, sendo que no fundo de cada sapata deverá ser executado um lastro brita nº 01, dimensões e ferragens conforme informado. Sendo que a execução das fundações deverá obedecer às especificações de localização, geometria, dimensionamento, armadura e resistência solicitadas.

Superestrutura

A execução em concreto estrutural obedecerá rigorosamente ao projeto, especificações e detalhes respectivos bem como as Normas Técnicas da ABNT que regem o assunto. A execução de qualquer parte da estrutura implica na integral responsabilidade da Empreiteira por sua resistência e estabilidade. Antes do lançamento do concreto, as formas deverão ser limpas, molhadas e perfeitamente estanques a fim de evitar a fuga da nata de cimento. O lançamento do concreto deverá ser feito sempre dentro dos 30 minutos que se seguirem a confecção da mistura.

A concretagem só será autorizada após prévia aprovação da FISCALIZAÇÃO.

Qualquer manipulação do concreto deverá ser feita com as precauções devidas para que não haja segregação dos componentes da mistura ou excessiva perda de água por evaporação. O concreto não poderá ser colocado em locais onde existir água acumulada.

ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Serão executadas em obediência as dimensões de 9x19x19 cm e 9x19x39 cm, e o alinhamento indicado no projeto.

As paredes de meia vez, serão em tijolos de 8 furos e de boa qualidade, com altura variando de 2,00m a 3,50m, conforme projeto apresentado pela fiscalização.

A argamassa usada para o assentamento dos tijolos será no traço 1:2:8 (cimento, cal industrial e areia média).

As fiadas serão assentadas perfeitamente em nível, aliadas e aprumadas.

Para a perfeita aderência das alvenarias de tijolos às superfícies de concreto tais como (teto, vergas, fundo de vigas, pilares) a que se devem justapor, serão chapiscadas com argamassa de cimento e areia grossa no traço 1:3.

Vergas e Contra-Vergas de Concreto

Todos os vãos de portas, esquadrias e vidros, a meia altura de parede e respaldo de alvenaria, cujas travessas superiores não fazem as lajes dos tetos e nem vigas previstas no projeto estrutural terão vergas de concreto convenientemente armado.

REVESTIMENTOS

Reboco

As superfícies a serem revestidas, deverão ser limpas, corrigidas de qualquer imperfeição, terem todas as tubulações concluídas e previamente chapiscadas com cimento e areia no traço 1:4.

As paredes internas deverão receber argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia no traço 1:2:9. Os revestimentos deverão se apresentar devidamente desempenados e aprumados.

As paredes externas deverão receber argamassa mista de cimento, cal hidratada, areia fina e pedrisco no traço 1:2:9. O acabamento final deve ser sarrafeado apresentando um aspecto rústico, porém perfeitamente nivelado e aprumado.

Pisos

Todas as áreas que receberão piso deverão ser previamente niveladas.

Todos os pisos deverão ter caimento de 0,5 % em direção a captação de água mais próxima, para possibilitar a limpeza.

A execução dos pisos deve ser iniciada somente após a conclusão dos revestimentos de tetos e paredes, para evitar danos aos mesmos.

Cerâmicos em Paredes

O revestimento em placas cerâmicas 20x20cm, linha branco, brilhante, junta de 5mm, espessura 8,2mm, assentadas com argamassa, cor branco, será aplicado nas paredes do piso até o especificado no projeto, apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronagem especificada em projeto, com rejunte em epóxi em cor branca.

Concluída a operação de tamponamento, será procedida a verificação do desempenho das superfícies, deixando "guias" para que se obtenha, após a conclusão do revestimento de azulejos ou de ladrilhos, superfície perfeitamente desempenada, no esquadro e no prumo.

Decorridos 72 horas do assentamento, inicia-se a operação do rejuntamento.

Executar limpeza de revestimento cerâmico existente em parede utilizando ácido muriático.

Cerâmicos em Pisos

Utilizado em todos os ambientes especificados pelo projeto o piso cerâmico esmaltado 35x35cm, PEI maior ou igual a 4, cor branco, assentado com argamassa colante AC1.

Para preparação da base, verificar se a base está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la.

Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente; realizar uma junta perimetral para evitar tensões entre o pavimento e o revestimento; e efetuar juntas de dilatação conforme projeto do responsável técnico;

Na aplicação, utilizar espaçadores entre peças para manter seus alinhamentos; Rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi.

Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

As tomadas e interruptores deverão ser de boa qualidade.

As luminárias e lâmpadas usadas encontram-se, especificadas na planilha.

Serão utilizados cabos em bitolas apropriadas. Os circuitos terminais serão executados com cabos nas cores:

- FASES- vermelho, preto e branco
- NEUTRO- azul
- TERRA- verde
- RETORNO- vermelho

INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

Peças Sanitárias

Vaso sanitário sifonado com caixa acoplada louça branca.

Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar

Os lavatórios serão de louça sem coluna na cor branca, tamanho 0,55 m, de marca celite, deca ou similar com torneira cromada, sifão copo e rabicho.

ESQUADRIAS

Esquadrias de Madeira (Portas)

Porta em madeira semi-oca

Nos locais indicados em projeto serão instaladas, juntamente com suas ferragens específicas, no padrão e dimensões descrito na planilha orçamentária, portas em madeira semi-oca.

As aduelas serão em madeira de lei de seção de acordo com as espessuras constante do projeto de arquitetura.

Os vãos de portas internas e externas receberão grades de madeira de lei do tipo ANGELIM, ANDIROBA e MUIRICATIARA de 15 cm e alisar de 4 x 1 cm na face interna.

As esquadrias de madeira deverão obedecer, rigorosamente, quanto à sua localização e execução, às indicações do projeto de arquitetura e respectivos detalhes do projeto arquitetônico.

Toda a madeira a ser empregada deverá ser isenta de defeitos que comprometam sua finalidade como sejam rachaduras, nós, falhas, empenamentos, deslocamentos, lascas, desigualdade de madeira ou outros defeitos.

Os Gradis em ferro fixado em vãos de janelas, serão formados por barras chatas de 25x4,8 mm.

PINTURA

Normas Gerais

Os serviços deverão ser executados por profissionais especializados.

As superfícies a pintar deverão ser cuidadosamente lixadas, limpas, estarem isentas de pó e preparadas para o tipo de pintura que irão receber.

Quando para uma mesma superfície forem destinados mais de um tipo de pintura, as diferentes pinturas deverão ser isoladas através de tiras de papel, fita gomada, tapumes de madeira, etc.

Quando houver emassamento, a mesma a ser utilizada será especificada para o tipo de pintura a ser realizada (PVA interna, Acrílica, óleo, etc.).

Aplicar a tinta látex acrílico, com intervalos de 4 horas entre a aplicação de cada demão e na consistência indicada pelo fabricante.

As paredes internas receberão 2 demãos de tinta latex PVA nos padrões de cores especificadas pala FISCALIZAÇÃO.

O teto, onde houver forro de gesso ou laje, receberão pintura com tinta acrílica aplicada em 2 demãos.

As paredes de divisa receberão 2 demãos de caiação.

As grades e portões gradeados receberão pintura esmalte alto brilho em 2 demãos sobre a superfície metálica.

COBERTURA

Madeiramento

O madeiramento será constituído exclusivamente de peças serradas de madeira de lei, tipo Massaranduba, Jatobá, Pau D'arco, etc., bem secas e retilíneas, isentas de partes brancas, não queimadas e sem nós ou fendas que comprometam a sua durabilidade, resistência e aparência.

As peças que na montagem não se adaptarem perfeitamente as ligações ou que tenham empeno de madeira tal que prejudiquem a estrutura, serão substituídas. Serão confeccionadas as tesouras para cobertura de grandes vãos conforme indicado no projeto.

Telha Canal

A telha será de 1ª qualidade em cerâmica, tipo canal, com 8mm de espessura, e deve apresentar nas seguintes características: textura fina e compacta, bem cozida, leve, sonora, desempenada, superfície lisa, coloração uniforme e isenta de núcleos de cal ou magnésia.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Limpeza Geral da Obra

A obra será entregue pela CONTRATADA completamente limpa, com os pisos lavados, sem manchas de óleo, ferrugem ou crostas de argamassa.

O terreno da obra também deverá ser entregue limpo, sem entulhos, resto de tábuas, etc.

Será removido todo entulho de aterro, sendo os acessos cuidadosamente limpos e varridos.

Todos os revestimentos, pavimentos, bacias sanitárias, lavatórios, bancadas, pias, etc, deverão ser lavados com solução adequada a cada caso, de forma a não danificar outros materiais construtivos e ficarem totalmente limpos.

Todas as manchas e salpicos de tinta deverão ser removidos, dando-se especial atenção aos vidros e ferragens das esquadrias e das instalações hidrossanitárias, para que fiquem limpas e brilhantes.

Verificação Final

Será procedida cuidadosamente verificação, por parte da fiscalização, das condições de funcionamento e segurança de todos os serviços executados.

Pedras de Fogo, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão
Engenheiro Civil
CREA-PB n° 181744897-8



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-PB

ART OBRA / SERVIÇO
Nº PB20210393880

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia da Paraíba

INICIAL

1. Responsável Técnico

TÁRCIO MACHADO BRANDÃO

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: **1817448978**

Registro: **25788PB**

2. Dados do Contrato

Contratante: **MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO**

RUA Manoel Alves

Complemento:

Cidade: **PEDRAS DE FOGO**

Bairro: **Centro**

UF: **PB**

CPF/CNPJ: **09.072.455/0001-97**

Nº: **140**

CEP: **58328000**

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 2.000,00**

Ação Institucional: **Órgão Público**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

3. Dados da Obra/Serviço

OUTROS Diversas localidades do Município de Pedras de Fogo

Nº: **S/N**

Complemento:

Cidade: **PEDRAS DE FOGO**

Data de Início: **26/08/2021**

Finalidade: **Saúde**

Proprietário: **MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO**

Bairro: **centro**

UF: **PB**

CEP: **58328000**

Previsão de término: **23/01/2022**

Coordenadas Geográficas: **0, 0**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: **09.072.455/0001-97**

4. Atividade Técnica

1 - DIRETA

6 - PROJETO BÁSICO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1104 -
 REFORMA

38 - ORÇAMENTO > OBRAS E SERVIÇOS - CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > #1104 -
 REFORMA

Quantidade

Unidade

1.975,81

m²

1.975,81

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

5. Observações

Elaboração dos projetos básicos e planilhas orçamentárias para os serviços de manutenção predial corretiva nas diversas Unidades de Saúde do Município de Pedras de Fogo - PB.

6. Declarações

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei no. 9.307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-PB, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

7. Entidade de Classe

AEST-PB

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima

TÁRCIO MACHADO BRANDÃO - CPF: 092.785.234-96

_____, _____ de _____ de _____

Local

data

MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO - CNPJ: 09.072.455/0001-97

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: **R\$ 88,78**

Registrada em: **27/08/2021**

Valor pago: **R\$ 88,78**

Nosso Número: **3384765**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <http://crea-pb.sitac.com.br/publico/>, com a chave: Zd5D4
 Impresso em: 27/08/2021 às 12:44:29 por: , ip: 179.191.23.98





COMPOSIÇÃO DO BDI

OBJETO: CONTRATAÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL CORRETIVA NAS UNIDADES DE SAÚDE DO MUNICÍPIO DE PEDRAS DE FOGO - PB.

PARCELA DO BDI			ATENDE AOS	LIMITES RECOMENDADOS	
ITENS	SIGLAS	VALORES	LIMITES?	INFERIOR	SUPERIOR
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	3,04%	SIM	3,00%	5,50%
SEGURO E GARANTIA	S+G	0,80%	SIM	0,80%	1,00%
RISCO	R	0,97%	SIM	0,97%	1,27%
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	1,10%	SIM	0,59%	1,39%
LUCRO	L	7,30%	SIM	6,16%	8,96%
TAXA DE TRIBUTOS	I	10,65%		Variável	
		0,65%			
		3,00%			
		2,50%			
		4,50%			
BDI conforme Acórdão 2622/2013 - TCU		21,15%	SIM	20,34%	25,00%
BDI com desoneração		27,25%	NÃO	20,34%	25,00%

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

BDI utilizado (não desonerado): 21,15%

Encargos sociais:

Horista: 115,81%

Mensalista: 72,23%

Pedras de Fogo, 25 de Agosto de 2021



DECLARAÇÃO DE PLANILHA MAIS ADEQUADA

Declaramos para os devidos fins, que para elaboração das planilhas orçamentárias do Projeto de Manutenção Predial Corretiva das Unidades de Saúde no município de Pedras de Fogo, nas diversas localidades das Zonas Rurais e Urbana, previstos para serem executados com recursos PRÓPRIOS, que após a análise orçamentária comparativa entre os preços com desoneração e sem desoneração levando em consideração a aplicação do BDI calculado atendendo o percentual de 4,5% (CPRB) no item tributos, conforme a Lei nº 13.161 de 31/08/2015, para os preços com desoneração. Optou-se pela a utilização da planilha orçamentária confeccionada com os preços SEM desoneração, pois tal alternativa é a mais adequada para a Administração Pública.

Pelo que firmamos a presente declaração, para que se produza, todos os efeitos legais e de direito.

Pedras de Fogo, 25 de Agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Engenheiro Civil

CREA-PB nº 181744897-8

PARAÍBA

VIGÊNCIA A PARTIR DE 01/2020

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,02%	Não incide	18,02%	Não incide
B2	Feriados	4,31%	Não incide	4,31%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90%	0,69%	0,90%	0,69%
B4	13º Salário	10,79%	8,33%	10,79%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,98%	Não incide	1,98%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	13,86%	10,70%	13,86%	10,70%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%	0,03%	0,03%
B	Total	50,79%	20,46%	50,79%	20,46%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,56%	3,53%	4,56%	3,53%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	0,51%	0,40%	0,51%	0,40%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,13%	3,20%	4,13%	3,20%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,30%	0,38%	0,30%
C	Total	9,69%	7,51%	9,69%	7,51%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,53%	3,44%	18,69%	7,53%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,30%	0,41%	0,31%
D	Total	8,91%	3,74%	19,10%	7,84%
TOTAL(A+B+C+D)		86,19%	48,51%	116,38%	72,61%

Fonte: Informação Dias de Chuva – INMET



Unidade:
Policlínica Municipal

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			DEMOLIÇÕES E RETIRAS					2.409,31	2,41 %
1.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	6,47	40,71	49,32	319,10	0,32 %
1.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	60,77	9,03	10,93	664,21	0,67 %
1.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	13,46	2,38	2,88	38,76	0,04 %
1.4	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	2,5	25,05	30,34	75,85	0,08 %
1.5	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	6,77	6,62	8,02	54,29	0,05 %
1.6	C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	UN	2	80,62	97,67	195,34	0,20 %
1.7	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito, aço inox (ou marmore)	m²	1,15	17,50	21,20	24,38	0,02 %
1.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	5	8,76	10,61	53,05	0,05 %
1.9	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	36	0,34	0,41	14,76	0,01 %
1.10	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	15	5,66	6,85	102,75	0,10 %
1.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	15	2,63	3,18	47,70	0,05 %
1.12	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	50	3,58	4,33	216,50	0,22 %
1.13	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	15	0,48	0,58	8,70	0,01 %
1.14	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	23,2	8,01	9,70	225,04	0,23 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

1.15	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	18,38	16,57	20,07	368,88	0,37 %
2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS					165,11	0,17 %
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	m³	1,45	61,71	74,76	108,40	0,11 %
2.2	94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF 05/2016	m³	0,48	97,54	118,16	56,71	0,06 %
3			FUNDAÇÃO					469,23	0,47 %
3.1	73935/002	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM	m²	4,85	79,86	96,75	469,23	0,47 %
4			PAREDES E PAINES					2.457,55	2,46 %
4.1	89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	27,16	69,74	84,49	2.294,74	2,30 %
4.2	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	4,5	29,87	36,18	162,81	0,16 %
5			REVESTIMENTOS					6.034,15	6,05 %
5.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	54,32	3,07	3,71	201,52	0,20 %
5.2	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	m²	27,16	25,84	31,30	850,10	0,85 %
5.3	87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m²	60,77	67,68	81,99	4.982,53	4,99 %
6			COBERTURA					20.414,88	20,46 %
6.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 P	m²	15	31,96	38,71	580,65	0,58 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo

CNPJ: 09.072.455/0001-97

6.2	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	120	55,62	67,38	8.085,60	8,10 %
6.3	94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	20	83,56	101,23	2.024,60	2,03 %
6.4	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	200	7,91	9,58	1.916,00	1,92 %
6.5	12625	ORSE	Retelamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m²	600,02	9,56	11,58	6.948,23	6,96 %
6.6	304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	m	20	35,49	42,99	859,80	0,86 %
7			PISO					9.456,68	9,48 %
7.1	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBRIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² AF_06/2014	m²	18,38	63,72	77,19	1.418,75	1,42 %
7.2	87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m²	18,38	34,73	42,07	773,24	0,77 %
7.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	22,98	22,79	27,61	634,47	0,64 %
7.4	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	22,98	33,38	40,43	929,08	0,93 %
7.5	45	ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiras/talhadeiras	m²	18,38	4,40	5,33	97,96	0,10 %
7.6	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	304,73	14,28	17,30	5.271,82	5,28 %
7.7	101752	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	m²	8	34,19	41,42	331,36	0,33 %
8			ESQUADRIAS					3.034,78	3,04 %
8.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	3,36	561,11	679,78	2.284,06	2,29 %
8.2	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	4	65,82	79,74	318,96	0,32 %
8.3	74067/004	SINAPI	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, VENEZIANA, SEM BANDEIRA	m²	0,6	593,98	719,60	431,76	0,43 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

9			PINTURA					26.144,73	26,20 %
9.1	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	70,34	20,32	24,61	1.731,06	1,73 %
9.2	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	120,14	10,74	13,01	1.563,02	1,57 %
9.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	1201,38	11,59	14,04	16.867,37	16,90 %
9.4	88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	304,73	11,12	13,47	4.104,71	4,11 %
9.5	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMASOS	m²	115,25	13,46	16,30	1.878,57	1,88 %
10			INSTALAÇÕES ELÉTRICA/LÓGICA/TELEFONICA/CLIMATIZAÇÃO					11.503,73	11,53 %
10.1	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	20	4,83	5,85	117,00	0,12 %
10.2	91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	20	5,46	6,61	132,20	0,13 %
10.3	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	100	2,53	3,06	306,00	0,31 %
10.4	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	100	3,74	4,53	453,00	0,45 %
10.5	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	20	11,05	13,38	267,60	0,27 %
10.6	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	40	16,90	20,47	818,80	0,82 %
10.7	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	10	111,27	134,80	1.348,00	1,35 %
10.8	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	4	94,18	114,09	456,36	0,46 %
10.9	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10	33,73	40,86	408,60	0,41 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo

CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.10	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUIMBAMENTO. AF_01/2016	UN	10	140,87	170,66	1.706,60	1,71 %
10.11	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUIMBAMENTO. AF_01/2016	UN	5	156,28	189,33	946,65	0,95 %
10.12	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	10	24,80	30,04	300,40	0,30 %
10.13	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5	41,18	49,88	249,40	0,25 %
10.14	12305	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 32 disjuntores, SLIM, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	450,98	546,36	546,36	0,55 %
10.15	12235	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	368,85	446,86	446,86	0,45 %
10.16	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	20	10,73	12,99	259,80	0,26 %
10.17	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO. DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF_12/2020	UN	2	20,84	25,24	50,48	0,05 %
10.18	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	2	80,15	97,10	194,20	0,19 %
10.19	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	7,55	9,14	18,28	0,02 %
10.20	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	8,80	10,66	42,64	0,04 %
10.21	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4	39,23	47,52	190,08	0,19 %
10.22	93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	16,28	19,72	19,72	0,02 %
10.23	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4	24,66	29,87	119,48	0,12 %
10.24	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	30	2,23	2,70	81,00	0,08 %
10.25	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	32,35	39,19	78,38	0,08 %
10.26	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1	430,94	522,08	522,08	0,52 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.27	7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	1	230,00	278,64	278,64	0,28 %
10.28	12577	ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	2	472,61	572,56	1.145,12	1,15 %
11			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					1.392,19	1,40 %
11.1	90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	20	9,70	11,75	235,00	0,24 %
11.2	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	32	6,65	8,05	257,60	0,26 %
11.3	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	24	8,13	9,84	236,16	0,24 %
11.4	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2"INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	15	12,44	15,07	226,05	0,23 %
11.5	89404	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	12	3,75	4,54	54,48	0,05 %
11.6	89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	12	6,65	8,05	96,60	0,10 %
11.7	89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	10	5,40	6,54	65,40	0,07 %
11.8	89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	10	9,30	11,26	112,60	0,11 %
11.9	89406	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	6	5,74	6,95	41,70	0,04 %
11.10	89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	6	9,17	11,10	66,60	0,07 %
12			INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS					3.325,79	3,33 %
12.1	89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	12	16,22	19,65	235,80	0,24 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

12.2	89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	18	24,32	29,46	530,28	0,53 %
12.3	89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	6	36,64	44,38	266,28	0,27 %
12.4	89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	M	30	46,18	55,94	1.678,20	1,68 %
12.5	89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 12/2014	UN	7	19,74	23,91	167,37	0,17 %
12.6	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	184,84	223,93	447,86	0,45 %
13			LOUÇAS E METAIS					9.365,97	9,39 %
13.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	7	479,63	581,07	4.067,49	4,08 %
13.2	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	217,49	263,48	2.107,84	2,11 %
13.3	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	7	167,59	203,03	1.421,21	1,42 %
13.4	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	47,56	57,61	230,44	0,23 %
13.5	86933	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	285,77	346,21	346,21	0,35 %
13.6	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	10,00	12,11	48,44	0,05 %
13.7	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	7,29	8,83	35,32	0,04 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

13.8	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	27,87	33,76	270,08	0,27 %
13.9	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	2,2	314,77	381,34	838,94	0,84 %
14			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO					2.706,74	2,71 %
14.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	3	213,88	259,11	777,33	0,78 %
14.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	3	242,13	293,34	880,02	0,88 %
14.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	12	26,20	31,74	380,88	0,38 %
14.4	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	9	22,28	26,99	242,91	0,24 %
14.5	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	20	12,94	15,67	313,40	0,31 %
14.6	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	6	15,44	18,70	112,20	0,11 %
15			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					908,09	0,91 %
15.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	304,73	2,46	2,98	908,09	0,91 %

Total sem BDI **82.378,38**
Total do BDI **17.410,55**
Total Geral **99.788,93**

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	DEMOLIÇÕES E RETIRAS				
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
	PERGOLADOS	0,15	6,80	2,80	2,86
	ADMINISTRAÇÃO	0,15	6,26	2,80	2,63
	DML	0,15	2,33	2,80	0,98
				VOLUME TOTAL (M³) =	6,47
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REVESTIMENTOS DOS BANHEIROS		33,76	1,8	60,77
				ÁREA TOTAL (M²) =	60,77
1.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
			13,46	1,0	0,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	13,46
1.4	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ADMINISTRAÇÃO	1	1,5	1,0	1,5
	OUTRAS	1	1,0	1,0	1,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	2,5
1.5	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	DML	1	0,76	2,10	1,60
	ADMINISTRAÇÃO	1	0,86	2,10	1,81
	OUTRAS	2	0,8	2,1	3,36
				ÁREA TOTAL (M²) =	6,77
1.6	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				2
				TOTAL =	2
1.7	Remoção de bancada de granito, aço inox (ou marmore)				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	BANCADA	1	1,15	1,00	1,15
				ÁREA TOTAL (M²) =	1,15
1.8	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
1.9	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					36,0
				TOTAL (M) =	36,0
1.10	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	COBERTA				15,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	15,0
1.11	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	COBERTA				15,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	15,0
1.12	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	FORRO DE GESSO				50,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	50,0
1.13	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				

	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					15
	TOTAL =				15
1.14	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
			23,2	1,0	23,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				23,2
1.15	Demolição de piso de alta resistência				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PISOS DOS BANHEIROS				18,38
	ÁREA TOTAL (M²) =				18,38
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS				
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021				
	DESCRIÇÃO	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	PROFUNDIDADE (M)	VOLUME (M³)
	RECEPÇÃO E GABINETE DA SECRETÁRIA DE SAÚDE	0,3	9,7	0,5	1,45
	VOLUME TOTAL (M³) =				1,45
2.2	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016				
	DESCRIÇÃO	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
					0,48
	VOLUME TOTAL (M³) =				0,48
3	FUNDAÇÃO				
3.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	RECEPÇÃO E GABINETE DA SECRETÁRIA DE SAÚDE		9,7	0,5	4,85
	ÁREA TOTAL (M²) =				4,85
4	PAREDES E PAINEIS				
4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	PAREDES E PAINEIS				27,16
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,16
4.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4,5
	TOTAL (M) =				4,5
5	REVESTIMENTOS				
5.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ALVENARIA				54,32
	ÁREA TOTAL (M²) =				54,32
5.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					27,16
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,16
5.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REVESTIMENTOS DOS BANHEIROS		33,76	1,8	60,77
	ÁREA TOTAL (M²) =				60,77
6	COBERTURA				
6.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					15,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,0
6.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	RECUPERAÇÃO DA COBERTA - 20% DA ÁREA TOTAL				120,0

	ÁREA TOTAL (M²) =				120,0
6.3	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					20,0
	TOTAL (M) =				20,0
6.4	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					200,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				200,0
6.5	Retelha em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL				600,02
	ÁREA TOTAL (M²) =				600,02
6.6	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					20,0
	TOTAL (M) =				20,0
7	PISO				
7.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					18,38
	ÁREA TOTAL (M²) =				18,38
7.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					18,38
	ÁREA TOTAL (M²) =				18,38
7.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					22,98
	ÁREA TOTAL (M²) =				22,98
7.4	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					22,98
	ÁREA TOTAL (M²) =				22,98
7.5	Apicoamento total de piso com ponteiras/talhadeiras				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					18,38
	ÁREA TOTAL (M²) =				18,38
7.6	Polimento de piso de alta resistência (existente)				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					304,73
	ÁREA TOTAL (M²) =				304,73
7.7	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					8,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				8,0
8	ESQUADRIAS				
8.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					3,36
	ÁREA TOTAL (M²) =				3,36
8.2	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
	TOTAL =				4
8.3	JANELA DE CORRER EM ALUMÍNIO, VENEZIANA, SEM BANDEIRA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					0,6

	ÁREA TOTAL (M²) =			0,6
9	PINTURA			
9.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	TETO DOS AMBIENTES			70,34
	ÁREA TOTAL (M²) =			70,34
9.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
				120,14
	ÁREA TOTAL (M²) =			120,14
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
				1201,38
	ÁREA TOTAL (M²) =			1201,38
9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	TETO DOS AMBIENTES			304,73
	ÁREA TOTAL (M²) =			304,73
9.5	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
				115,25
	ÁREA TOTAL (M²) =			115,25
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICA/LÓGICA/TELEFONICA/CLIMATIZAÇÃO			
10.1	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				20,0
	TOTAL (M) =			20,0
10.2	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				20,0
	TOTAL (M) =			20,0
10.3	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				100,0
	TOTAL (M) =			100,0
10.4	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				100,0
	TOTAL (M) =			100,0
10.5	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				20,0
	TOTAL (M) =			20,0
10.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				40,0
	TOTAL (M) =			40,0
10.7	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				10,0
	TOTAL =			10
10.8	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
10.9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				10

				TOTAL =	10
10.10	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					10
				TOTAL =	10
10.11	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
10.12	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					10
				TOTAL =	10
10.13	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
10.14	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 32 disjuntores, SLIM, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
10.15	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
10.16	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					20
				TOTAL =	20
10.17	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
10.18	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
10.19	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
10.20	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
10.21	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
10.22	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
10.23	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
10.24	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					30

				TOTAL (M) =	30,0
10.25	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
10.26	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
10.27	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
10.28	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS				
11.1	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					20
				TOTAL (M) =	20,0
11.2	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					32
				TOTAL (M) =	32,0
11.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					24
				TOTAL (M) =	24,0
11.4	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2"INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					15
				TOTAL =	15
11.5	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					12
				TOTAL =	12
11.6	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					12
				TOTAL =	12
11.7	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					10
				TOTAL =	10
11.8	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					10
				TOTAL =	10
11.9	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					6
				TOTAL =	6
11.10	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					6
				TOTAL =	6

12 INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS				
12.1	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				12
	TOTAL (M) =			12,0
12.2	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				18
	TOTAL (M) =			18,0
12.3	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				6
	TOTAL (M) =			6,0
12.4	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				30
	TOTAL (M) =			30,0
12.5	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				7
	TOTAL =			7
12.6	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				2
	TOTAL =			2
13 LOUÇAS E METAIS				
13.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				7
	TOTAL =			7
13.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				8
	TOTAL =			8
13.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				7
	TOTAL =			7
13.4	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
13.5	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
13.6	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
13.7	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
13.8	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			

	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				8
	TOTAL =			8
13.9	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
	BANCADAS CONFORME PROJETO			2,2
	TOTAL =			2,2
14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO			
14.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				3
	TOTAL =			3
14.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				3
	TOTAL =			3
14.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				12
	TOTAL =			12
14.4	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				9
	TOTAL =			9
14.5	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				20
	TOTAL =			20
14.6	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				6
	TOTAL =			6
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
15.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA			
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ÁREA (M²)
				304,73
	ÁREA TOTAL (M²) =			304,73

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	DEMOLIÇÕES E RETIRAS	100,00% 2.409,31	100,00% 2.409,31			
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRAS	100,00% 165,11	80,00% 132,09	20,00% 33,02		
3	FUNDAÇÃO	100,00% 469,23	60,00% 281,54	30,00% 140,77	10,00% 46,92	
4	PAREDES E PAINÉIS	100,00% 2.457,55	40,00% 983,02	30,00% 737,27	30,00% 737,27	
5	REVESTIMENTOS	100,00% 6.034,15	10,00% 603,42	40,00% 2.413,66	40,00% 2.413,66	10,00% 603,42
6	COBERTURA	100,00% 20.414,88		30,00% 6.124,46	40,00% 8.165,95	30,00% 6.124,46
7	PISO	100,00% 9.456,68	20,00% 1.891,34	40,00% 3.782,67	30,00% 2.837,00	10,00% 945,67
8	ESQUADRIAS	100,00% 3.034,78	10,00% 303,48	20,00% 606,96	50,00% 1.517,39	20,00% 606,96
9	PINTURA	100,00% 26.144,73		30,00% 7.843,42	50,00% 13.072,37	20,00% 5.228,95
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICA/LÓGICA/TELEFONICA/CLIMATIZAÇÃO	100,00% 11.503,73	20,00% 2.300,75	40,00% 4.601,49	30,00% 3.451,12	10,00% 1.150,37
11	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	100,00% 1.392,19	20,00% 278,44	30,00% 417,66	30,00% 417,66	20,00% 278,44
12	INSTALAÇÕES DE ESGOTO E ÁGUAS PLUVIAIS	100,00% 3.325,79	20,00% 665,16	30,00% 997,74	30,00% 997,74	20,00% 665,16
13	LOUÇAS E METAIS	100,00% 9.365,97		30,00% 2.809,79	40,00% 3.746,39	30,00% 2.809,79

14	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCENDIO	100,00%			60,00%	40,00%
		2.706,74			1.624,04	1.082,70
15	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%			30,00%	70,00%
		908,09			272,43	635,66
Porcentagem			9,87%	30,57%	39,38%	20,17%
Custo			9.848,53	30.508,90	39.299,93	20.131,57
Porcentagem Acumulado			9,87%	40,44%	79,83%	100,0%
Custo Acumulado			9.848,52	40.357,43	79.657,36	99.788,93

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1.201,38	14,04	16.867,37	16,90	16,90
92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	120,0	67,38	8.085,60	8,10	25,01
12625	ORSE	Retelamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	Telhamento	m²	600,02	11,58	6.948,23	6,96	31,97
2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	Pisos : Cimentados, em Concreto	m²	304,73	17,30	5.271,82	5,28	37,25
87267	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	60,77	81,99	4.982,53	4,99	42,24
88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	304,73	13,47	4.104,71	4,11	46,36
86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7,0	581,07	4.067,49	4,08	50,43
89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	27,16	84,49	2.294,74	2,30	52,73
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	3,36	679,78	2.284,06	2,29	55,02
86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	263,48	2.107,84	2,11	57,13
94228	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	20,0	101,23	2.024,60	2,03	59,16
102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	200,0	9,58	1.916,00	1,92	61,08
74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	115,25	16,30	1.878,57	1,88	62,97
88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	70,34	24,61	1.731,06	1,73	64,70
93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	10,0	170,66	1.706,60	1,71	66,41
89714	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	30,0	55,94	1.678,20	1,68	68,09
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	120,14	13,01	1.563,02	1,57	69,66

94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2" COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7,0	203,03	1.421,21	1,42	71,08
87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	18,38	77,19	1.418,75	1,42	72,51
93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	10,0	134,80	1.348,00	1,35	73,86
12577	ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	Luminárias Externas	un	2,0	572,56	1.145,12	1,15	75,00
93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5,0	189,33	946,65	0,95	75,95
98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	22,98	40,43	929,08	0,93	76,88
9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	304,73	2,98	908,09	0,91	77,79
101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	3,0	293,34	880,02	0,88	78,68
304	ORSE	Rufo de concreto armado fck=20mpa l=30cm e h=5cm	Complementos	m	20,0	42,99	859,80	0,86	79,54
89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	27,16	31,30	850,10	0,85	80,39
10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	Conversão InfoWOrca	m²	2,2	381,34	838,94	0,84	81,23
92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	40,0	20,47	818,80	0,82	82,05
101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	3,0	259,11	777,33	0,78	82,83
87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	18,38	42,07	773,24	0,77	83,60
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	60,77	10,93	664,21	0,67	84,27
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	22,98	27,61	634,47	0,64	84,91
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	15,0	38,71	580,65	0,58	85,49
12305	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 32 disjuntores, SLIM, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	Conversão InfoWOrca	un	1,0	546,36	546,36	0,55	86,03
89712	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	18,0	29,46	530,28	0,53	86,57
8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	522,08	522,08	0,52	87,09
73935/002	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	4,85	96,75	469,23	0,47	87,56

97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	114,09	456,36	0,46	88,02
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	100,0	4,53	453,00	0,45	88,47
74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	223,93	447,86	0,45	88,92
12235	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em resina termoplástica, para até 16 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	Conversão InfoWOrca	un	1,0	446,86	446,86	0,45	89,37
74067/004	SINAPI	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO, VENEZIANA, SEM BANDEIRA	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,6	719,60	431,76	0,43	89,80
97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	10,0	40,86	408,60	0,41	90,21
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	12,0	31,74	380,88	0,38	90,59
3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	Conversão InfoWOrca	m²	18,38	20,07	368,88	0,37	90,96
86933	SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	346,21	346,21	0,35	91,31
101752	SINAPI	PISO EM GRANILITE, MARMORITE OU GRANITINA EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	8,0	41,42	331,36	0,33	91,64
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	6,47	49,32	319,10	0,32	91,96
91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	4,0	79,74	318,96	0,32	92,28
12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	Sinalização Vertical	un	20,0	15,67	313,40	0,31	92,59
91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	100,0	3,06	306,00	0,31	92,90
91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	10,0	30,04	300,40	0,30	93,20
7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	Quadros de Distribuição de Telefone	un	1,0	278,64	278,64	0,28	93,48
95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	8,0	33,76	270,08	0,27	93,75
92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	20,0	13,38	267,60	0,27	94,02
89713	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	6,0	44,38	266,28	0,27	94,29
91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	20,0	12,99	259,80	0,26	94,55
89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	32,0	8,05	257,60	0,26	94,80
91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	5,0	49,88	249,40	0,25	95,05
12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	9,0	26,99	242,91	0,24	95,30
89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	24,0	9,84	236,16	0,24	95,53

89711	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	12,0	19,65	235,80	0,24	95,77
90443	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	20,0	11,75	235,00	0,24	96,01
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	57,61	230,44	0,23	96,24
90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2"INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	15,0	15,07	226,05	0,23	96,46
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	23,2	9,70	225,04	0,23	96,69
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	50,0	4,33	216,50	0,22	96,91
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	54,32	3,71	201,52	0,20	97,11
C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	UN	2,0	97,67	195,34	0,20	97,30
96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	97,10	194,20	0,19	97,50
93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	4,0	47,52	190,08	0,19	97,69
89482	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	7,0	23,91	167,37	0,17	97,86
93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	4,5	36,18	162,81	0,16	98,02
91845	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	20,0	6,61	132,20	0,13	98,15
98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	4,0	29,87	119,48	0,12	98,27
90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	20,0	5,85	117,00	0,12	98,39
89395	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10,0	11,26	112,60	0,11	98,50
12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incendio portátil"- Placa E5	Sinalização Vertical	un	6,0	18,70	112,20	0,11	98,61
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_02/2021	MOVTV - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,45	74,76	108,40	0,11	98,72
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	15,0	6,85	102,75	0,10	98,83
45	ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiros/talhadeiras	Demolições / Remoções	m²	18,38	5,33	97,96	0,10	98,92
89362	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12,0	8,05	96,60	0,10	99,02
98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	30,0	2,70	81,00	0,08	99,10
101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	39,19	78,38	0,08	99,18
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	2,5	30,34	75,85	0,08	99,26
89364	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	11,10	66,60	0,07	99,32
89438	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10,0	6,54	65,40	0,07	99,39

94342	SINAPI	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,48	118,16	56,71	0,06	99,45
89404	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12,0	4,54	54,48	0,05	99,50
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	6,77	8,02	54,29	0,05	99,56
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	10,61	53,05	0,05	99,61
98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	25,24	50,48	0,05	99,66
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	12,11	48,44	0,05	99,71
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	15,0	3,18	47,70	0,05	99,76
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	4,0	10,66	42,64	0,04	99,80
89406	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	6,95	41,70	0,04	99,84
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	13,46	2,88	38,76	0,04	99,88
86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	8,83	35,32	0,04	99,91
8387	ORSE	Remoção de bancada de granito, aço inox (ou marmore)	Demolições / Remoções	m²	1,15	21,20	24,38	0,02	99,94
93659	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0	19,72	19,72	0,02	99,96
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	9,14	18,28	0,02	99,98
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	36,0	0,41	14,76	0,01	99,99
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	15,0	0,58	8,70	0,01	100,00

Total sem BDI

82.378,38

Total do BDI

17.410,55

Total Geral

99.788,93



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma da Policlínica Municipal localizada na Rua Dr. Manoel Alves, Centro no município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Foto 2 – Lateral externa.



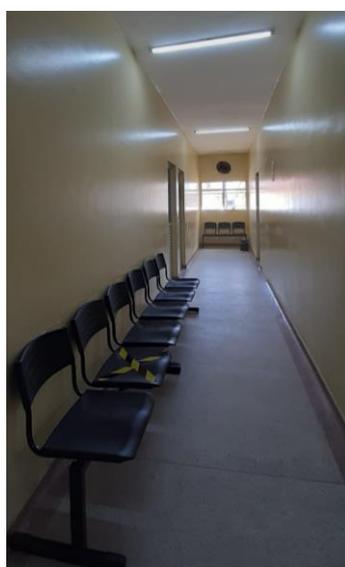
Foto 3 – Lateral externa.



Foto 4 – Lateral externa.



Foto 5 – Lateral externa.



Fotos 6 e 7 – Corredor.



Foto 8 – Sala de vacinação.



Foto 9 – Instalação exposta.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado se encontra.



Foto 10 – Consultório.



Fotos 11 e 12 – Instalações expostas no WC.

Assim como nos banheiros, vários ambientes possuem instalações do ar condicionado exposta.



Fotos 13 e 14 – Banheiros.

Revestimento cerâmico danificado e com falta de padronização. Piso dos banheiros em péssimo estado de conservação.



Foto 15 – Consultório.

As paredes de diversos ambientes estão sujas, com a pintura descascando ou sem acabamento adequado.



Foto 16 – Caixa do ar condicionado.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas esquadrias e fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas e com excesso de ferrugem.

Instalações elétricas com falhas de isolamento dos circuitos, ligações mal feitas e fadiga do material isolante.

Conclusão

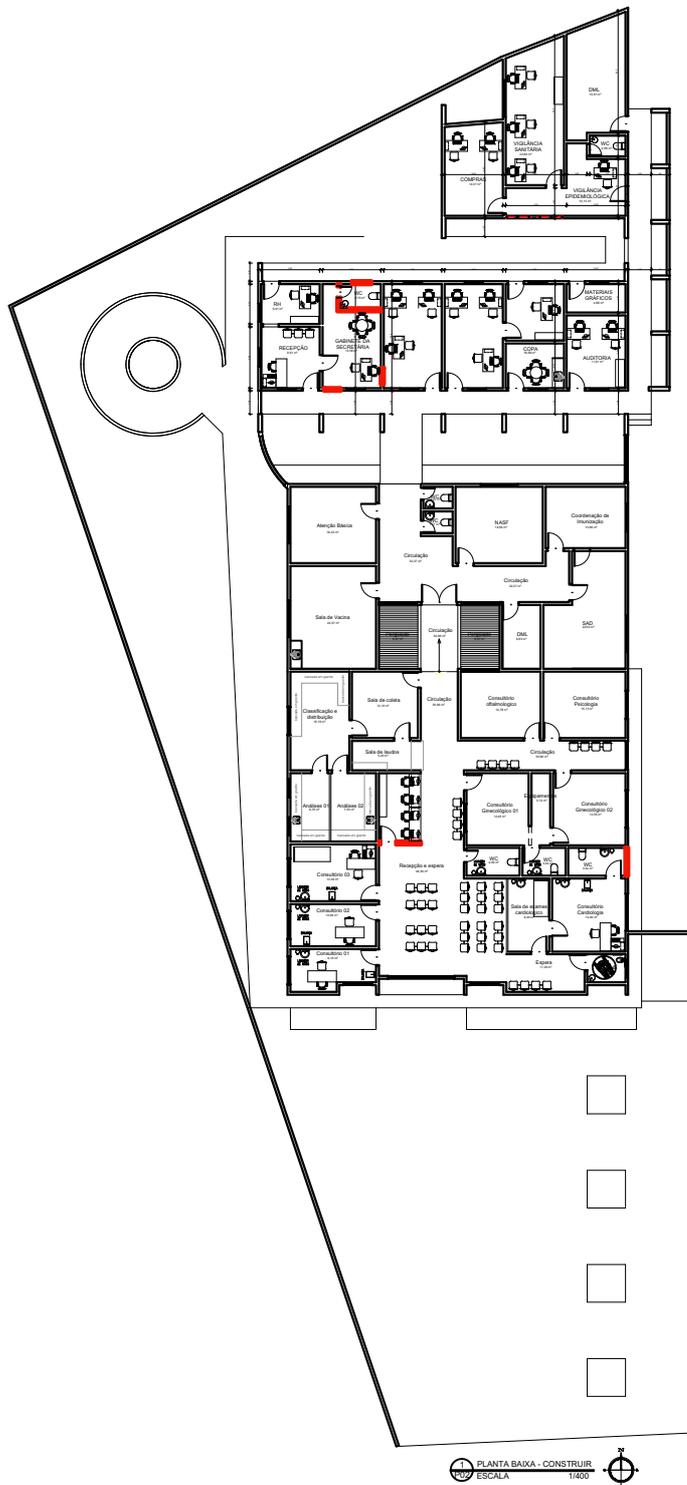
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 10 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA nº 181744897-8.



Projeto

Construtora



PRANCHA

02/02

ESCALA

1:400

Responsável Técnico:

PROJETO: Policlínica Dr. Manoel Alves da Silva (Reforma)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

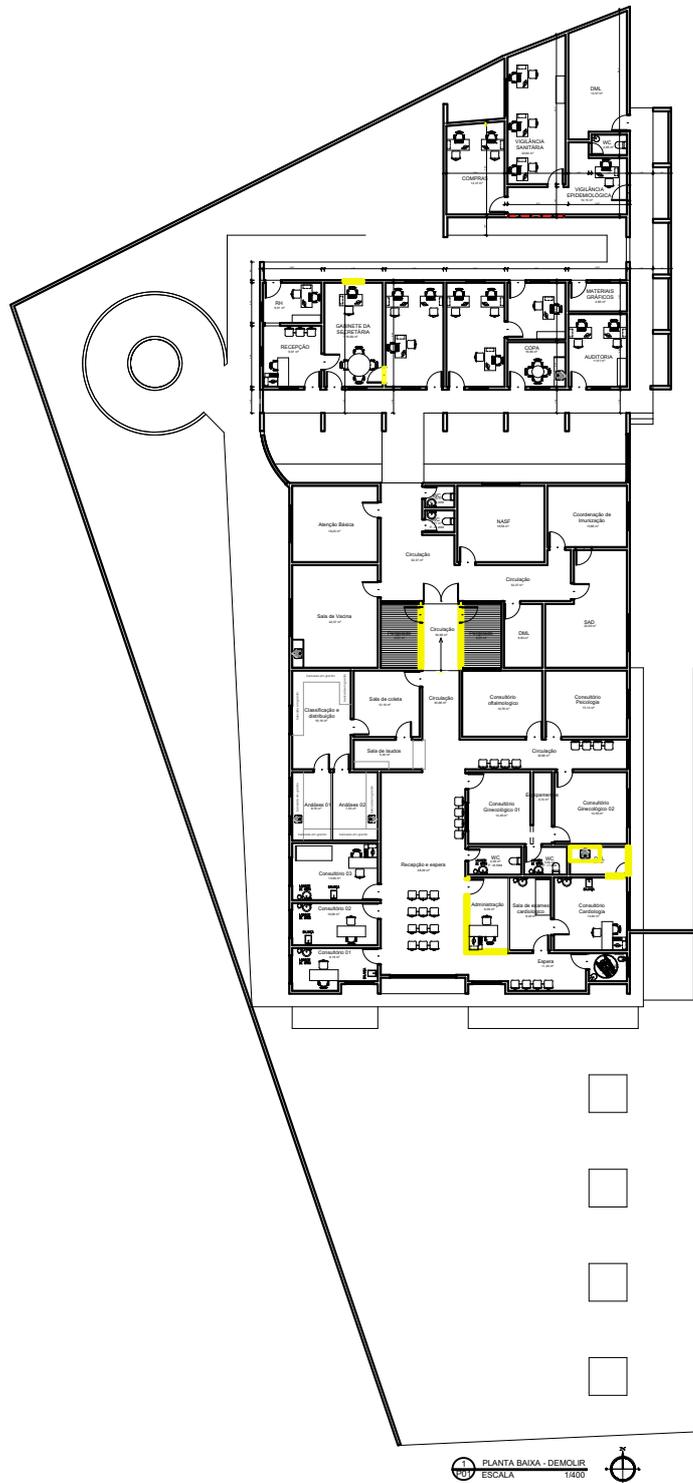
QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	753,99 m ²
Áreas total coberta:	888,54 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA
PAREDES A CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



Projeto

Construtora



PROJETO: Policlínica Dr. Manoel Alves da Silva (Reforma)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

01/02

ESCALA

1:400

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	753,99 m ²
Áreas total coberta:	888,54 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA
 PAREDES A DEMOLIR

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

REV. - 03 :

DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :



Unidade:
PSF Itabatinga

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					308,31	0,19 %
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	m³	2,16	61,71	74,76	161,48	0,10 %
1.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	3,24	37,41	45,32	146,83	0,09 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					1.250,87	0,78 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	2,34	40,71	49,32	115,40	0,07 %
2.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	68,57	9,03	10,93	749,47	0,47 %
2.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	35	2,38	2,88	100,80	0,06 %
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	8,3	6,62	8,02	66,56	0,04 %
2.5	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	2	6,39	7,74	15,48	0,01 %
2.6	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	25	0,92	1,11	27,75	0,02 %
2.7	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	2	8,76	10,61	21,22	0,01 %
2.8	3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	m²	6,07	16,57	20,07	121,82	0,08 %
2.9	8038	ORSE	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento	m³	0,8	32,21	39,02	31,21	0,02 %
2.10	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	2	0,48	0,58	1,16	0,00 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

3			FUNDAÇÃO / ESTRUTURA					14.354,21	8,96 %
3.1	95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017	m³	3,21	3.072,67	3.722,53	11.949,32	7,46 %
3.2	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO FM BETONFIRA. AF_05/2020	m³	3,9	508,99	616,64	2.404,89	1,50 %
4			PAREDES E PAINÉIS					2.633,35	1,64 %
4.1	89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	30,14	69,74	84,49	2.546,52	1,59 %
4.2	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	2,4	29,87	36,18	86,83	0,05 %
5			COBERTA					23.495,50	14,67 %
5.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	m²	79,6	31,96	38,71	3.081,31	1,92 %
5.2	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	7,7	59,93	72,60	559,02	0,35 %
5.3	94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	7,7	30,60	37,07	285,43	0,18 %
5.4	74202/001	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	7,7	88,50	107,21	825,51	0,52 %
5.5	4370	ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, fixadas c/ grampo de arame galv. nº 14, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	m²	192,18	64,87	78,59	15.103,42	9,43 %
5.6	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	34,5	60,25	72,99	2.518,15	1,57 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

5.7	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	21	44,13	53,46	1.122,66	0,70 %
6			PISO					15.763,84	9,84 %
6.1	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M ² . AF_06/2014	m ²	79,6	63,72	77,19	6.144,32	3,84 %
6.2	87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m ²	15,93	34,73	42,07	670,17	0,42 %
6.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	15,93	22,79	27,61	439,82	0,27 %
6.4	45	ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiros/talhadeiras	m ²	63,67	4,40	5,33	339,36	0,21 %
6.5	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL. NÃO ARMADO. AF_07/2016	m ³	11,2	602,13	729,48	8.170,17	5,10 %
7			REVESTIMENTOS					16.517,43	10,31 %
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m ²	95,27	3,07	3,71	353,45	0,22 %
7.2	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	m ²	95,27	25,84	31,30	2.981,95	1,86 %
7.3	42	ORSE	Apicoamento total de reboco com ponteiros/talhadeiras	m ²	113,4	2,20	2,66	301,64	0,19 %
7.4	10619	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus white ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m ²	180,6	58,87	71,32	12.880,39	8,04 %
8			ESQUADRIAS					26.319,65	16,43 %
8.1	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m ²	12,9	561,11	679,78	8.769,16	5,47 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

8.2	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	6	651,87	789,74	4.738,44	2,96 %
8.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	6	65,82	79,74	478,44	0,30 %
8.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	7,3	808,25	979,19	7.148,08	4,46 %
8.5	94588	SINAPI	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M	19,2	62,50	75,71	1.453,63	0,91 %
8.6	11494	ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	m²	9,6	320,88	388,74	3.731,90	2,33 %
9			PINTURA					16.005,20	9,99 %
9.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	245,6	10,74	13,01	3.195,25	1,99 %
9.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	224	11,59	14,04	3.144,96	1,96 %
9.3	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	91,04	20,32	24,61	2.240,49	1,40 %
9.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	91,04	13,09	15,85	1.442,98	0,90 %
9.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 09/2016	m²	298,6	12,03	14,57	4.350,60	2,72 %
9.6		SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	64,4	13,46	16,30	1.049,72	0,66 %
9.7	74245/001 102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	41,22	11,64	14,10	581,20	0,36 %
10			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					15.991,93	9,98 %
10.1			LOUÇAS E METAIS					10.347,62	6,46 %
10.1.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	452,63	548,36	1.645,08	1,03 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.1.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	3	33,72	40,85	122,55	0,08 %
10.1.3	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3	209,93	254,33	762,99	0,48 %
10.1.4	86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4," PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	118,36	143,39	573,56	0,36 %
10.1.5	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	47,56	57,61	57,61	0,04 %
10.1.6	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	8,33	10,09	40,36	0,03 %
10.1.7	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	17,56	21,27	85,08	0,05 %
10.1.8	86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	47,29	57,29	229,16	0,14 %
10.1.9	8211	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	un	4	238,10	288,45	1.153,80	0,72 %
10.1.10	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	213,39	258,52	1.034,08	0,65 %
10.1.11	12866	ORSE	Tanque em aço inox 430 com 0,6 mm de espessura, modelo TS740 de parede, capacidade de 47 litros, profundidade de 26 cm, acabamento alto brilho, e saboneteira. Medidas: 71 x 43,5cm, da marca Franke ou similar,	un	1	592,61	717,94	717,94	0,45 %
10.1.12	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	170,27	206,28	825,12	0,52 %
10.1.13	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	8,13	314,77	381,34	3.100,29	1,94 %
10.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					1.953,66	1,22 %
10.2.1	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	UN	3	39,26	47,56	142,68	0,09 %
10.2.2	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1," INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	UN	1	77,51	93,90	93,90	0,06 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.2.3	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	20	14,14	17,13	342,60	0,21 %
10.2.4	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	60	8,13	9,84	590,40	0,37 %
10.2.5	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	6	107,87	130,68	784,08	0,49 %
10.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					3.690,65	2,30 %
10.3.1	4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	4	523,77	634,54	2.538,16	1,58 %
10.3.2	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	1	335,17	406,05	406,05	0,25 %
10.3.3	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	UN	3	8,92	10,80	32,40	0,02 %
10.3.4	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	2	71,30	86,37	172,74	0,11 %
10.3.5	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2	110,34	133,67	267,34	0,17 %
10.3.6	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2	113,07	136,98	273,96	0,17 %
11			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA / TELEFONE / CLIMATIZAÇÃO					22.724,35	14,18 %
11.1	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	8	111,27	134,80	1.078,40	0,67 %
11.2	12103	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	un	5	83,98	101,74	508,70	0,32 %
11.3	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	25	101,81	123,34	3.083,50	1,92 %
11.4	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	5	140,87	170,66	853,30	0,53 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

11.5	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO OUFERRA E CHUVRAMENTO AF 01/2016	UN	2	156,28	189,33	378,66	0,24 %
11.6	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	50	11,05	13,38	669,00	0,42 %
11.7	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	40	16,90	20,47	818,80	0,51 %
11.8	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	687,02	832,32	832,32	0,52 %
11.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	3	7,55	9,14	27,42	0,02 %
11.10	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	13	8,80	10,66	138,58	0,09 %
11.11	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	49,72	60,23	60,23	0,04 %
11.12	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	63,78	77,26	77,26	0,05 %
11.13	3766	ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	un	6	81,81	99,11	594,66	0,37 %
11.14	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO. DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF 12/2020	UN	6	20,84	25,24	151,44	0,09 %
11.15	8082	ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm² - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	22,03	102,29	123,92	2.729,95	1,70 %
11.16	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	10	37,98	46,01	460,10	0,29 %
11.17	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 11/2019	UN	4	24,66	29,87	119,48	0,07 %
11.18	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	300	2,23	2,70	810,00	0,51 %
11.19	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2015	M	50	8,23	9,97	498,50	0,31 %
11.20	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	100	6,50	7,87	787,00	0,49 %
11.21	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	20	15,62	18,92	378,40	0,24 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

11.22	100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	99,35	120,36	120,36	0,08 %
11.23	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1	430,94	522,08	522,08	0,33 %
11.24	7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	1	230,00	278,64	278,64	0,17 %
11.25	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.4X0.4X0.4 M. AF 12/2020	UN	2	161,82	196,04	392,08	0,24 %
11.26	12577	ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	un	2	472,61	572,56	1.145,12	0,71 %
11.27	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	UN	1	32,35	39,19	39,19	0,02 %
11.28	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF 05/2015	M	50	4,83	5,85	292,50	0,18 %
11.29	101510	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF 07/2020	UN	1	1.687,73	2.044,68	2.044,68	1,28 %
11.30	3292	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	pt	8	263,93	319,75	2.558,00	1,60 %
11.31	650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	1	65,82	79,74	79,74	0,05 %
11.32	666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	un	2	81,00	98,13	196,26	0,12 %
12			INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO					2.311,57	1,44 %
12.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020_P	UN	3	213,88	259,11	777,33	0,49 %
12.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	3	242,13	293,34	880,02	0,55 %
12.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	6	22,28	26,99	161,94	0,10 %
12.4	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	4	12,94	15,67	62,68	0,04 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

12.5	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	6	15,44	18,70	112,20	0,07 %
12.6	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	10	26,20	31,74	317,40	0,20 %
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					2.529,87	1,58 %
13.1	12208	ORSE	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.	un	8	106,84	129,43	1.035,44	0,65 %
13.2	12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	un	3	67,35	81,59	244,77	0,15 %
13.3	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	69,66	84,39	675,12	0,42 %
13.4	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	192,8	2,46	2,98	574,54	0,36 %

Total sem BDI **132.248,00**
Total do BDI **27.958,08**
Total Geral **160.206,08**

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
1.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PAREDE 1	3	1,85	0,15	0,83
	PAREDE 2	3	1,2	0,15	0,54
	PAREDE 3	1,6	4,1	0,15	0,97
	VOLUME TOTAL (M³) =				2,34
1.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	HALL DE ENTRADA		12	2,1	25,2
	CIRCULAÇÃO		10,2	2,1	21,42
	ESTERILIZAÇÃO		6,85	2,1	14,385
	CIRCULAÇÃO		3,6	2,1	7,56
	ÁREA TOTAL (M²) =				68,57
1.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	FACHADA POSTERIOR		8,4	2,1	17,64
	MURO POSTERIOR		10,9	1,6	17,36
	ÁREA TOTAL (M²) =				35,0
1.4	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		0,86	2,13	1,83
	AMBIENTE 1 AO LADO DA COPA		0,86	2,13	1,83
	AMBIENTE 2 AO LADO DA COPA		0,86	2,13	1,83
	HALL DE ESPERA		0,66	2,13	1,41
	AMBIENTE 5 AO LADO DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		0,66	2,13	1,41
	ÁREA TOTAL (M²) =				8,3
1.5	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	DUCHA HIGIÊNICA				1,0
	TORNEIRA DO LAVATÓRIO				1,0
	TOTAL =				2,0
1.6	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	AMBIENTE 1 AO LADO DA COPA				1
	AMBIENTE 2 AO LADO DA COPA				1
	FARMÁCIA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				2
	CONSULTÓRIO MÉDICO				2
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM				2
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				2
	ENTRADA				4
	WC AO LADO DA SALA DE VACINA				1
	SALA DE VACINA				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	WC NOVO				1
	TERRAÇO				4
	TOTAL =				25
1.7	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	VASO SANITÁRIO				1
	LAVATÓRIO				1
	TOTAL =				2
1.8	Demolição de piso de alta resistência				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)

	AMBIENTE AO LADO DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1,20	1,20	1,44
	AMBIENTE AO LADO DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		2,50	1,85	4,63
	ÁREA TOTAL (M²) =				6,07
1.9	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
	HALL DE ESPERA				0,8
	VOLUME TOTAL (M³) =				0,8
1.10	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	AMBIENTE AO LADO DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO				2,0
	TOTAL =				2,0
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PAREDE 1	0,6	1,9	0,4	0,46
	PAREDE 2	0,6	1,9	0,4	0,46
	PAREDE 3	0,6	1,9	0,4	0,46
	PAREDE 4	0,6	4,05	0,4	0,97
	SAPATAS - 6	0,6	0,6	6,0	2,16
	VOLUME TOTAL (M³) =				2,16
2.2	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PAREDE 1	0,2	1,9	0,2	0,08
	PAREDE 2	0,2	1,9	0,2	0,08
	PAREDE 3	0,2	1,9	0,2	0,08
	PAREDE 4	0,2	4,1	0,2	0,16
	AMBIENTE 4 AO LADO DA SALA DE VACINA	0,4	1,9	1,85	1,41
	AMBIENTE 5 AO LADO DO CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	0,4	1,9	1,9	1,44
	VOLUME TOTAL (M³) =				3,24
3	FUNDAÇÃO / ESTRUTURA				
3.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA. AF_01/2017				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	SAPATA 1	0,6	0,6	0,6	0,22
	SAPATA 2	0,6	0,6	0,6	0,22
	SAPATA 3	0,6	0,6	0,6	0,22
	SAPATA 4	0,6	0,6	0,6	0,22
	SAPATA 5	0,6	0,6	0,6	0,22
	SAPATA 6	0,6	0,6	0,6	0,22
	PILAR 1	3,5	0,3	0,2	0,21
	PILAR 2	3,5	0,3	0,2	0,21
	PILAR 3	3,5	0,3	0,2	0,21
	PILAR 4	3,5	0,3	0,2	0,21
	PILAR 5	3,5	0,3	0,2	0,21
	PILAR 6	3,5	0,3	0,2	0,21
	VIGA 1	0,45	1,9	0,15	0,13
	VIGA 2	0,45	1,9	0,15	0,13
	VIGA 3	0,45	1,9	0,15	0,13
	VIGA 4	0,45	4,05	0,15	0,27
	VOLUME TOTAL (M³) =				3,21
3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PAREDE 1	1,0	1,9	0,4	0,76
	PAREDE 2	1,0	1,9	0,4	0,76
	PAREDE 3	1,0	1,9	0,4	0,76
	PAREDE 4	1,0	4,05	0,4	1,62
	VOLUME TOTAL (M³) =				3,90
4	PAREDES E PAINÉIS				
4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PAREDE 1		1,9	2,8	5,32

	PAREDE 2		1,9	2,8	5,32
	PAREDE 3		1,9	2,8	5,32
	PAREDE 4		4,05	3,5	14,18
	ÁREA TOTAL (M²) =				30,14
4.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	PORTA BANHEIRO NOVO		2	1,2	2,4
	TOTAL (M) =				2,4
5	COBERTA				
5.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	HALL DE ENTRADA		2,50	5,80	14,5
	CIRCULAÇÃO		1,20	5,10	6,12
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2,50	4,10	10,25
	CONS. MÉDICO		2,50	4,10	10,25
	CONS. ENFERMAGEM		3,30	4,10	13,53
	CONS. ODONTOLÓGICO		2,20	4,10	9,02
	ESTERILIZAÇÃO		2,50	1,85	4,63
	WC NOVO 01		1,90	1,85	3,52
	WC NOVO 02		1,90	2,05	3,895
	ÁREA DE SERVIÇOS		1,90	2,05	3,895
	ÁREA TOTAL (M²) =				79,6
5.2	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA AMPLIADA		4,05	1,9	7,7
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,7
5.3	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA AMPLIADA		4,05	1,9	7,7
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,7
5.4	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA AMPLIADA		4,05	1,9	7,7
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,7
5.5	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, fixadas c/ grampo de arame galv. nº 14, c/ ré- aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		24,04	1,0	24,04
	LAJE EXISTENTE		96,07	1,0	96,07
	FRENTE		72,07	1,0	72,07
	ÁREA TOTAL (M²) =				192,18
5.6	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	FACHADA FRONTAL				14,6
	FACHADA POSTERIOR				12,6
	COPA				7,3
	TOTAL (M) =				34,5
5.7	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	FACHADA FRONTAL				7,0
	FACHADA POSTERIOR				7,0
	COPA				7,0
	TOTAL (M) =				21,0
6	PISO				
6.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	HALL DE ENTRADA		2,50	5,80	14,50
	CIRCULAÇÃO		1,20	5,10	6,12
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2,50	4,10	10,25
	CONS. MÉDICO		2,50	4,10	10,25

	CONS. ENFERMAGEM		3,30	4,10	13,53
	CONS. ODONTOLÓGICO		2,20	4,10	9,02
	ESTERILIZAÇÃO		2,50	1,85	4,63
	WC NOVO 01		1,90	1,85	3,52
	WC NOVO 02		1,90	2,05	3,90
	ÁREA DE SERVIÇOS		1,90	2,05	3,90
	ÁREA TOTAL (M²) =				79,60
6.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	ESTERILIZAÇÃO		2,50	1,85	4,63
	WC NOVO 01		1,90	1,85	3,52
	WC NOVO 02		1,90	2,05	3,90
	ÁREA DE SERVIÇOS		1,90	2,05	3,90
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,93
6.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	ESTERILIZAÇÃO		2,50	1,85	4,63
	WC NOVO 01		1,90	1,85	3,52
	WC NOVO 02		1,90	2,05	3,90
	ÁREA DE SERVIÇOS		1,90	2,05	3,90
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,93
6.4	Apicoamento total de piso com ponteiros/talhadeiras				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	HALL DE ENTRADA		2,5	5,8	14,50
	CIRCULAÇÃO		1,2	5,1	6,12
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2,5	4,1	10,25
	CONS. MÉDICO		2,5	4,1	10,25
	CONS. ENFERMAGEM		3,3	4,1	13,53
	CONS. ODONTOLÓGICO		2,2	4,1	9,02
	ÁREA TOTAL (M²) =				63,67
6.5	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PÁTIO FRONTAL	0,17	14,6	4,5	11,2
	VOLUME TOTAL (M³) =				11,2
7	REVESTIMENTOS				
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PAREDE 1	2	2,8	1,9	10,64
	PAREDE 2	2	2,8	1,9	10,64
	PAREDE 3	2	2,8	1,9	10,64
	PAREDE 4	2	3,5	4,05	28,35
	ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO				35,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				95,27
7.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PAREDE 1	2	2,8	1,9	10,64
	PAREDE 2	2	2,8	1,9	10,64
	PAREDE 3	2	2,8	1,9	10,64
	PAREDE 4	2	3,5	4,05	28,35
	ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO				35,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				95,27
7.3	Apicoamento total de reboco com ponteiros/talhadeiras				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	AMBIENTE 4 AO LADO DA SALA DE VACINA		6,85	2,6	17,81
	SALA DE PROCEDIMENTOS		13,2	2,1	27,72
	HALL DE ENTRADA		12	2,6	31,2
	CIRCULAÇÃO		10,2	2,6	26,52
	COPA		3,9	2,6	10,14
	ÁREA TOTAL (M²) =				113,4

7.4	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus white ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	NOVO BANHEIRO		7,6	2,6	19,76
	ESTERILIZAÇÃO		8,7	2,6	22,62
	WC NOVO 01		7,5	2,6	19,5
	SALA DE PROCEDIMENTOS		13,2	2,1	27,72
	HALL DE ENTRADA		12	2,6	31,2
	CIRCULAÇÃO		10,2	2,6	26,52
	COPA		12,8	2,6	33,28
	ÁREA TOTAL (M²) =				180,6
8	ESQUADRIAS				
8.1	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		0,86	2,13	1,83
	AMBIENTE 1 AO LADO DA COPA		0,86	2,13	1,83
	AMBIENTE 2 AO LADO DA COPA		0,86	2,13	1,83
	ACESSO A COPA		0,86	2,13	1,83
	FARMÁCIA		0,70	2,13	1,49
	WC NOVO 01		0,96	2,13	2,04
	WC NOVO 02		0,96	2,13	2,04
	ÁREA TOTAL (M²) =				12,9
8.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	CONS. MÉDICO				1
	CONS. ENFERMAGEM				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	SALA DE VACINA				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	TOTAL =				6
8.3	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	CONS. MÉDICO				1
	CONS. ENFERMAGEM				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	SALA DE VACINA				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	TOTAL =				6
8.4	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	HALL DE ENTRADA		3	1,8	5,4
	WC NOVO 01 E 02	2	1,9	0,5	1,9
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,3
8.5	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	HALL DE ENTRADA				9,6
	WC NOVO 01 E 02		2,0	4,8	9,6
	TOTAL (M) =				19,2
8.6	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	HALL DE ENTRADA		3,0	1,8	5,4
	PORTA DE ENTRADA		2,0	2,1	4,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				9,6
9	PINTURA				
9.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		12,8	1,4	17,92

	AMBIENTE 1 AO LADO DA COPA		9	2,8	25,2
	AMBIENTE 2 AO LADO DA COPA		9	2,8	25,2
	FARMÁCIA		10,5	1,4	14,7
	SALA DE PROCEDIMENTOS		13,2	1,4	18,48
	CONS. MÉDICO		13,2	1,4	18,48
	CONS. ENFERMAGEM		14,8	1,4	20,72
	CONS. ODONTOLÓGICO		12,6	1,4	17,64
	HALL DE ENTRADA		29,5	1,4	41,3
	SALA DE VACINA		8,7	1,4	12,18
	ESTERILIZAÇÃO		8,7	1,4	12,18
	WC NOVO 01		7,5	1,4	10,5
	WC NOVO 02		7,9	1,4	11,06
	ÁREA TOTAL (M²) =				245,6
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		12,8	1,4	17,92
	AMBIENTE 1 AO LADO DA COPA		9	2,8	25,2
	AMBIENTE 2 AO LADO DA COPA		9	2,8	25,2
	FARMÁCIA		10,5	1,4	14,7
	SALA DE PROCEDIMENTOS		13,2	1,4	18,48
	CONS. MÉDICO		13,2	1,4	18,48
	CONS. ENFERMAGEM		14,8	1,4	20,72
	CONS. ODONTOLÓGICO		12,6	1,4	17,64
	HALL DE ENTRADA		29,5	1,4	41,3
	SALA DE VACINA		8,7	1,4	12,18
	ESTERILIZAÇÃO		8,7	1,4	12,18
	WC NOVO 01		7,5	1,4	10,5
	WC NOVO 02		7,9	1,4	11,06
	ÁREA TOTAL (M²) =				224,0
9.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	FARMÁCIA		4,1	1,15	4,72
	SALA DE PROCEDIMENTOS		4,1	2,5	10,25
	CONS. MÉDICO		4,1	2,5	10,25
	CONS. ENFERMAGEM		4,1	3,3	13,53
	CONS. ODONTOLÓGICO		4,1	2,2	9,02
	WC CONS. ODONTOLÓGICO		1,5	1,5	2,25
	HALL DE ENTRADA		2,5	5,8	14,50
	CIRCULAÇÃO		1,2	6,45	7,74
	SALA DE VACINA		1,85	2,5	4,63
	ESTERILIZAÇÃO		1,85	3,65	6,75
	WC NOVO 01		1,9	1,85	3,52
	WC NOVO 02		1,9	2,05	3,90
	ÁREA TOTAL (M²) =				91,04
9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	FARMÁCIA		4,1	1,15	4,72
	SALA DE PROCEDIMENTOS		4,1	2,5	10,25
	CONS. MÉDICO		4,1	2,5	10,25
	CONS. ENFERMAGEM		4,1	3,3	13,53
	CONS. ODONTOLÓGICO		4,1	2,2	9,02
	WC CONS. ODONTOLÓGICO		1,5	1,5	2,25
	HALL DE ENTRADA		2,5	5,8	14,50
	CIRCULAÇÃO		1,2	6,45	7,74
	SALA DE VACINA		1,85	2,5	4,63
	ESTERILIZAÇÃO		1,85	3,65	6,75
	WC NOVO 01		1,9	1,85	3,52
	WC NOVO 02		1,9	2,05	3,90
	ÁREA TOTAL (M²) =				91,04
9.5	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	FACHADA FRONTAL		15	2,8	42
	MURO FRONTAL	2	24,1	1,6	77,1
	FACHADA LATERAL DIREITA		9,45	3,5	33,075
	FACHADA LATERAL ESQUERDA		6,9	3,5	24,15

	FACHADA POSTERIOR		22,85	2,8	63,98
	MURO POSTERIOR	2	18,2	1,6	58,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				298,6
9.6	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	PÁTIO FRONTAL		4,5	14,3	64,4
	ÁREA TOTAL (M²) =				64,4
9.7	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	FARMÁCIA	2,13	2,5	0,86	4,58
	SALA DE PROCEDIMENTOS	2,13	2,5	0,86	4,58
	CONS. MÉDICO	2,13	2,5	0,86	4,58
	CONS. ENFERMAGEM	2,13	2,5	0,86	4,58
	CONS. ODONTOLÓGICO	2,13	2,5	0,86	4,58
	WC CONS. ODONTOLÓGICO	2,13	2,5	0,86	4,58
	WC AO LADO DA SALA DE VACINA	2,13	2,5	0,86	4,58
	SALA DE VACINA	2,13	2,5	0,86	4,58
	ESTERILIZAÇÃO	2,13	2,5	0,86	4,58
	ÁREA TOTAL (M²) =				41,22
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				
10.1	LOUÇAS E METAIS				
10.1.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
	TOTAL =				3
10.1.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
	TOTAL =				3
10.1.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
	TOTAL =				3
10.1.4	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE VACINA				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	TOTAL =				4
10.1.5	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	ÁREA DE SERVIÇOS				1
	TOTAL =				1
10.1.6	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE VACINA				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	TOTAL =				4
10.1.7	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1

	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE VACINA				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	TOTAL =				4
10.1.8	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE VACINA				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	TOTAL =				4
10.1.9	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	TOTAL =				4
10.1.10	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC NOVO 01				2
	WC NOVO 02				2
	TOTAL =				4
10.1.11	Tanque em aço inox 430 com 0,6 mm de espessura, modelo TS740 de parede, capacidade de 47 litros, profundidade de 26 cm, acabamento alto brilho, e saboneteira. Medidas: 71 x 43,5cm, da marca Franke ou similar,				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	TOTAL =				1
10.1.12	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	CONS. MÉDICO				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	TOTAL =				4
10.1.13	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		1,8	0,65	1,17
	COPA		2,4	0,1	0,24
	COPA		2,4	0,1	0,24
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2,5	0,65	1,625
	SALA DE PROCEDIMENTOS		3,1	0,1	0,31
	SALA DE PROCEDIMENTOS		3,1	0,1	0,31
	CONS. MÉDICO		2,5	0,65	1,625
	CONS. MÉDICO		3,1	0,1	0,31
	CONS. MÉDICO		3,1	0,1	0,31
	CONS. ODONTOLÓGICO		2,2	0,65	1,43
	CONS. ODONTOLÓGICO		2,8	0,1	0,28
	CONS. ODONTOLÓGICO		2,8	0,1	0,28
	ÁREA TOTAL (M²) =				8,13
10.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
10.2.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
	TOTAL =				3
10.2.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CAIXA D'ÁGUA				1
	TOTAL =				1
10.2.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE

	NOVOS BANHEIROS				20,0
				TOTAL (M) =	20,0
10.2.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	NOVOS BANHEIROS / DRENOS DO AR CONDICIONADO				60,0
				TOTAL (M) =	60,0
10.2.5	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	NOVOS BANHEIROS				4,0
	ÁREA DE SERVIÇOS				2,0
				TOTAL =	6,0
10.3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				
10.3.1	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	NOVOS BANHEIROS				4
				TOTAL =	4
10.3.2	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
				TOTAL =	1
10.3.3	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
				TOTAL =	3
10.3.4	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	NOVOS BANHEIROS				2
				TOTAL =	2
10.3.5	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	NOVOS BANHEIROS				2
				TOTAL =	2
10.3.6	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	NOVOS BANHEIROS				2
				TOTAL =	2
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA / TELEFONE / CLIMATIZAÇÃO				
11.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	PÁTIO EXTERNO				4
	ESTERILIZAÇÃO				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
	ÁREA DE SERVIÇOS				1
				TOTAL =	8
11.2	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	AMBIENTE 1 AO LADO DA COPA				1
	AMBIENTE 2 AO LADO DA COPA				1
	WC CONS. ENFERMAGEM				1
	WC NOVO 01				1
	WC NOVO 02				1
				TOTAL =	5
11.3	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				2
	FARMÁCIA				1

	SALA DE PROCEDIMENTOS				2
	CONS. MÉDICO				2
	CONS. ENFERMAGEM				2
	CONS. ODONTOLÓGICO				2
	ENTRADA				6
	CIRCULAÇÃO				3
	SALA DE VACINA				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	LAVANDERIA				1
	ÁREA EXTERNA				2
					TOTAL = 25
11.4	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	HALL DE ENTRADA				3
	ESTERILIZAÇÃO				2
					TOTAL = 5
11.5	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	HALL DE ENTRADA				2
					TOTAL = 2
11.6	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	HALL DE ENTRADA				50,0
					TOTAL (M) = 50,0
11.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	HALL DE ENTRADA				40,0
					TOTAL (M) = 40,0
11.8	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	HALL DE ENTRADA				1
					TOTAL = 1
11.9	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	QUADRO				3
					TOTAL = 3
11.10	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	QUADRO				13
					TOTAL = 13
11.11	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	QUADRO				1
					TOTAL = 1
11.12	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	QUADRO				1
					TOTAL = 1
11.13	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					6
					TOTAL = 6
11.14	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					6
					TOTAL = 6
11.15	Cabo de cobre nú 50 mm² - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					22,03
					TOTAL (KG) = 22,03

11.16	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				10
	TOTAL =			10
11.17	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
11.18	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				300,0
	TOTAL (M) =			300,0
11.19	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				50,0
	TOTAL (M) =			50,0
11.20	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				100,0
	TOTAL (M) =			100,0
11.21	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				20,0
	TOTAL (M) =			20,0
11.22	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
11.23	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
11.24	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
11.25	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				2
	TOTAL =			2
11.26	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				2
	TOTAL =			2
11.27	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
11.28	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				50,0
	TOTAL (M) =			50,0
11.29	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
	Entrada			1
	TOTAL =			1
11.30	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE

	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	CONS. MÉDICO				1
	CONS. ENFERMAGEM				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	ENTRADA				2
	SALA DE VACINA				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
					TOTAL = 8
11.31	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
					TOTAL = 1
11.32	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
					TOTAL = 2
12	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO				
12.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	HALL DE ENTRADA				1
	CIRCULAÇÃO				1
					TOTAL = 3
12.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	HALL DE ENTRADA				1
	CIRCULAÇÃO				1
					TOTAL = 3
12.3	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	ÁREA EXTERNA				1
	HALL DE ENTRADA				2
	CIRCULAÇÃO				2
					TOTAL = 6
12.4	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	ÁREA EXTERNA				1
	HALL DE ENTRADA				1
	CIRCULAÇÃO				1
					TOTAL = 4
12.5	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				2
	HALL DE ENTRADA				2
	CIRCULAÇÃO				2
					TOTAL = 6
12.6	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	COPA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	CONS. MÉDICO				1
	CONS. ENFERMAGEM				1
	CONS. ODONTOLÓGICO				1
	SALA DE VACINA				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	HALL DE ENTRADA				2
	CIRCULAÇÃO				1
					TOTAL = 10
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				

13.1	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
	SALA DE PROCEDIMENTOS			1
	SALA DE VACINA			1
	CONS. ENFERMAGEM			1
	CONS. MÉDICO			1
	CONS. ODONTOLÓGICO			1
	WC CONS. ENFERMAGEM			1
	WC NOVO 01			1
	WC NOVO 02			1
	TOTAL =			8
13.2	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
	WC CONS. ENFERMAGEM			1
	WC NOVO 01			1
	WC NOVO 02			1
	TOTAL =			3
13.3	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
	SALA DE PROCEDIMENTOS			1
	SALA DE VACINA			1
	CONS. ENFERMAGEM			1
	CONS. MÉDICO			1
	CONS. ODONTOLÓGICO			1
	WC CONS. ENFERMAGEM			1
	WC NOVO 01			1
	WC NOVO 02			1
	TOTAL =			8
13.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA			192,80
	ÁREA TOTAL (M²) =			192,80

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97



Unidade:
PSF Itabatinga

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	100,00%				
		308.31	308.31				
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	90,00%	10,00%			
		1.250.87	1.125.78	125.09			
3	FUNDAÇÃO / ESTRUTURA	100,00%	30,00%	60,00%	10,00%		
		14.354.21	4.306.26	8.612.53	1.435.42		
4	PAREDES E PAINÉIS	100,00%		70,00%	30,00%		
		2.633.35		1.843.35	790.01		
5	COBERTA	100,00%		15,00%	40,00%	35,00%	10,00%
		23.495.50		3.524.33	9.398.20	8.223.43	2.349.55
6	PISO	100,00%		20,00%	40,00%	20,00%	20,00%
		15.763.84		3.152.77	6.305.54	3.152.77	3.152.77
7	REVESTIMENTOS	100,00%		20,00%	40,00%	30,00%	10,00%
		16.517.43		3.303.49	6.606.97	4.955.23	1.651.74
8	ESQUADRIAS	100,00%			20,00%	60,00%	20,00%
		26.319.65			5.263.93	15.791.79	5.263.93
9	PINTURA	100,00%			20,00%	40,00%	40,00%
		16.005.20			3.201.04	6.402.08	6.402.08
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%			60,00%	20,00%	20,00%
		15.991.93			9.595.16	3.198.39	3.198.39
11	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS / LÓGICA / TELEFONE / CLIMATIZAÇÃO	100,00%				50,00%	50,00%
		22.724.35				11.362.18	11.362.18
12	INSTALAÇÃO DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00%				20,00%	80,00%
		2.311.57				462.31	1.849.26
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%				20,00%	80,00%
		2.529.87				505.97	2.023.90
Porcentagem			3,58%	12,83%	26,59%	33,74%	23,25%
Custo			5.740,36	20.561,54	42.596,26	54.054,14	37.253,78
Porcentagem Acumulado			3,58%	16,42%	43,01%	76,75%	100,0%
Custo Acumulado			5.740,35	26.301,89	68.898,15	122.952,29	160.206,08



Unidade:
PSF Itabatinga

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
4370	ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, fixadas c/ grampo de arame galv. nº 14, c/ ré- aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar	Telhamento	m ²	192,18	78,59	15.103,42	9,43	9,43
10619	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus white ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m ²	180,6	71,32	12.880,39	8,04	17,47
95957	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TÉRREA, FCK = 25 MPA AF 01/2017	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m ³	3,21	3.722,53	11.949,32	7,46	24,93
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	12,9	679,78	8.769,16	5,47	30,40
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO AF 07/2016	PISO - PISOS	m ³	11,2	729,48	8.170,17	5,10	35,50
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m ²	7,3	979,19	7.148,08	4,46	39,96
87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M ² AF 06/2014	PISO - PISOS	m ²	79,6	77,19	6.144,32	3,84	43,80
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	6,0	789,74	4.738,44	2,96	46,75
95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 09/2016	PINT - PINTURAS	m ²	298,6	14,57	4.350,60	2,72	49,47
11494	ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	Esquadrias de Alumínio	m ²	9,6	388,74	3.731,90	2,33	51,80
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	PINT - PINTURAS	m ²	245,6	13,01	3.195,25	1,99	53,79
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	PINT - PINTURAS	m ²	224,0	14,04	3.144,96	1,96	55,76
10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	Conversão InfoWOrca	m ²	8,13	381,34	3.100,29	1,94	57,69
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	25,0	123,34	3.083,50	1,92	59,62
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m ²	79,6	38,71	3.081,31	1,92	61,54

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	95,27	31,30	2.981,95	1,86	63,40
8082	ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	Pára-raios	kg	22,03	123,92	2.729,95	1,70	65,11
3292	ORSE	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	Conversão InfoWORca	pt	8,0	319,75	2.558,00	1,60	66,70
89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	30,14	84,49	2.546,52	1,59	68,29
4883	ORSE	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	Caixas de Passagem em alvenaria de tijolos maciços	un	4,0	634,54	2.538,16	1,58	69,88
100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	34,5	72,99	2.518,15	1,57	71,45
101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,9	616,64	2.404,89	1,50	72,95
88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	91,04	24,61	2.240,49	1,40	74,35
101510	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	2.044,68	2.044,68	1,28	75,62
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	548,36	1.645,08	1,03	76,65
94588	SINAPI	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	19,2	75,71	1.453,63	0,91	77,56
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	91,04	15,85	1.442,98	0,90	78,46
8211	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha aspen, ref. 1984 C35 da DECA ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	4,0	288,45	1.153,80	0,72	79,18
12577	ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01	Luminárias Externas	un	2,0	572,56	1.145,12	0,71	79,89
89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	21,0	53,46	1.122,66	0,70	80,59
93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	8,0	134,80	1.078,40	0,67	81,27
74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	64,4	16,30	1.049,72	0,66	81,92
12208	ORSE	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.	Louças e Metais Sanitários	un	8,0	129,43	1.035,44	0,65	82,57

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	258,52	1.034,08	0,65	83,21
101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	3,0	293,34	880,02	0,55	83,76
93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	5,0	170,66	853,30	0,53	84,30
101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	832,32	832,32	0,52	84,82
74202/001	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	7,7	107,21	825,51	0,52	85,33
86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	206,28	825,12	0,52	85,85
92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	40,0	20,47	818,80	0,51	86,36
98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	300,0	2,70	810,00	0,51	86,86
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	100,0	7,87	787,00	0,49	87,35
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	130,68	784,08	0,49	87,84
101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	3,0	259,11	777,33	0,49	88,33
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0	254,33	762,99	0,48	88,81
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	68,57	10,93	749,47	0,47	89,27
12866	ORSE	Tanque em aço inox 430 com 0,6 mm de espessura, modelo TS740 de parede, capacidade de 47 litros, profundidade de 26 cm, acabamento alto brilho, e saboneteira. Medidas: 71 x 43,5cm, da marca Franke ou similar,	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	717,94	717,94	0,45	89,72
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	84,39	675,12	0,42	90,14
87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	15,93	42,07	670,17	0,42	90,56
92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	13,38	669,00	0,42	90,98

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

3766	ORSE	Fornecimento e instalação de haste de aterramento 5/8"x3,00m com conector	Fornecimento de Materiais para Redes de Energia Elétrica e Iluminação	un	6,0	99,11	594,66	0,37	91,35
89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	60,0	9,84	590,40	0,37	91,72
102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	41,22	14,10	581,20	0,36	92,08
9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	192,8	2,98	574,54	0,36	92,44
86910	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	143,39	573,56	0,36	92,80
92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	7,7	72,60	559,02	0,35	93,15
8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	522,08	522,08	0,33	93,47
12103	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 9/10 w / bivolt - Rev 01	Luminárias Internas	un	5,0	101,74	508,70	0,32	93,79
91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	9,97	498,50	0,31	94,10
91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	6,0	79,74	478,44	0,30	94,40
98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	10,0	46,01	460,10	0,29	94,69
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	15,93	27,61	439,82	0,27	94,96
98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	406,05	406,05	0,25	95,21
97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	196,04	392,08	0,24	95,46
93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E ENCAMIŞAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	189,33	378,66	0,24	95,70
93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	20,0	18,92	378,40	0,24	95,93
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	95,27	3,71	353,45	0,22	96,15
89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	20,0	17,13	342,60	0,21	96,37
45	ORSE	Apicoamento total de piso com ponteiros/talhadeiras	Demolições / Remoções	m²	63,67	5,33	339,36	0,21	96,58

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	10,0	31,74	317,40	0,20	96,78
42	ORSE	Apicoamento total de reboco com ponteiros/talhadeiras	Demolições / Remoções	m²	113,4	2,66	301,64	0,19	96,96
90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	50,0	5,85	292,50	0,18	97,15
94447	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	7,7	37,07	285,43	0,18	97,33
7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	Quadros de Distribuição de Telefone	un	1,0	278,64	278,64	0,17	97,50
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	pt	2,0	136,98	273,96	0,17	97,67
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	2,0	133,67	267,34	0,17	97,84
12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	Louças e Metais Sanitários	un	3,0	81,59	244,77	0,15	97,99
86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	57,29	229,16	0,14	98,13
666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	2,0	98,13	196,26	0,12	98,26
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	2,0	86,37	172,74	0,11	98,36
12884	ORSE	Placa de sinalização, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc, com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	6,0	26,99	161,94	0,10	98,46
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_02/2021	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	2,16	74,76	161,48	0,10	98,57
98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	25,24	151,44	0,09	98,66
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	3,24	45,32	146,83	0,09	98,75
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0	47,56	142,68	0,09	98,84
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	13,0	10,66	138,58	0,09	98,93
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0	40,85	122,55	0,08	99,00
3240	ORSE	Demolição de piso de alta resistência	Conversão InfoWOrca	m²	6,07	20,07	121,82	0,08	99,08
100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	120,36	120,36	0,08	99,15
98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	4,0	29,87	119,48	0,07	99,23
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	2,34	49,32	115,40	0,07	99,30

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incendio portatil"- Placa E5	Sinalização Vertical	un	6,0	18,70	112,20	0,07	99,37
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	35,0	2,88	100,80	0,06	99,43
94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	93,90	93,90	0,06	99,49
93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	2,4	36,18	86,83	0,05	99,55
86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	21,27	85,08	0,05	99,60
650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	1,0	79,74	79,74	0,05	99,65
93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0	77,26	77,26	0,05	99,70
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	8,3	8,02	66,56	0,04	99,74
12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	Sinalização Vertical	un	4,0	15,67	62,68	0,04	99,78
93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0	60,23	60,23	0,04	99,82
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	57,61	57,61	0,04	99,85
86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	10,09	40,36	0,03	99,88
101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0	39,19	39,19	0,02	99,90
89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0	10,80	32,40	0,02	99,92
8038	ORSE	Demolição de alvenaria de elementos vazados (cobogó), sem reaproveitamento	Demolições / Remoções	m³	0,8	39,02	31,21	0,02	99,94
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	25,0	1,11	27,75	0,02	99,96
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	9,14	27,42	0,02	99,98
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	2,0	10,61	21,22	0,01	99,99
97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	2,0	7,74	15,48	0,01	100,00
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	2,0	0,58	1,16	0,00	100,00

Total sem BDI 132.248,00
Total do BDI 27.958,08
Total Geral 160.206,08



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma na Unidade Básica de Saúde Itabatinga localizado na Zona Rural do município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Fotos 2 e 3 – Recepção.



Foto 4 – Consultório.



Fotos 5 e 6 – Banheiros.



Foto 7 – Copa.



Foto 8 – Almoxarifado.



Fotos 9 e 10 – Esquadrias.



Fotos 11 e 12 – Área externa.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado se encontra.

Revestimento cerâmico danificado e com falta de padronização. Piso dos banheiros em péssimo estado de conservação.



Área molhada da copa sem revestimento cerâmico.

As paredes de diversos ambientes estão sujas, com a pintura descascando ou sem acabamento adequado.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas esquadrias e fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estas danificadas e com excesso de ferrugem.

Instalações elétricas com falhas de isolamento dos circuitos, ligações mal feitas e fadiga do material isolante.

Conclusão

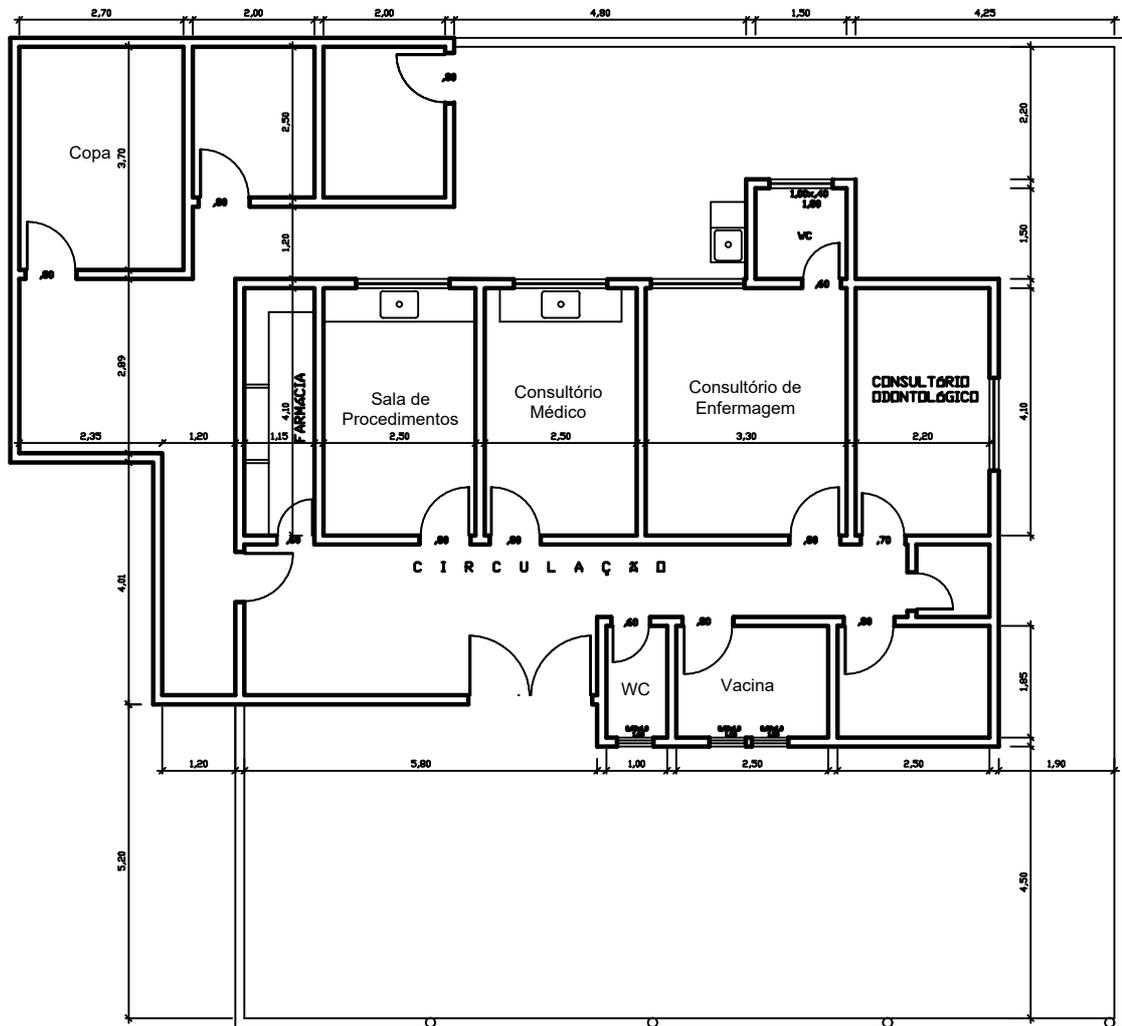
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



1 PLANTA BAIXA AS BUILT
 P01 ESCALA 1/125

Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade de Saúde, PSF (Itabatinga)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA
01/03

ESCALA
 1:125

Responsável Técnico:

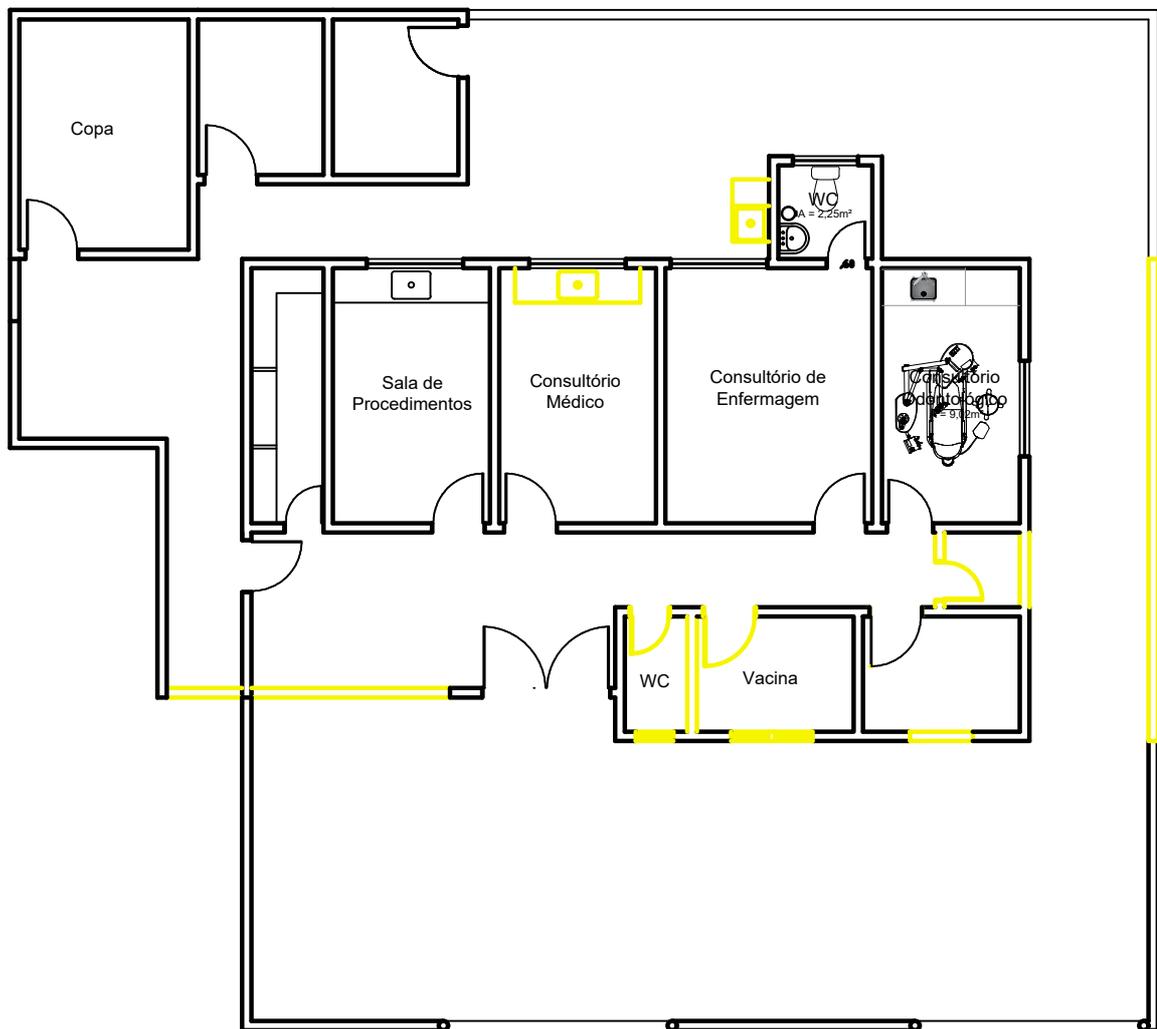
QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	136,76 m ²
Áreas total coberta:	218,56 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA - AS BUILT

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



1 PLANTA BAIXA - A DEMOLIR
 P02 ESCALA 1/125

Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade de Saúde, PSF (Itabatinga)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

02/03

ESCALA

1:125

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	136,76 m ²
Áreas total coberta:	218,56 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA EXISTENTE

DATA: agosto / 2021

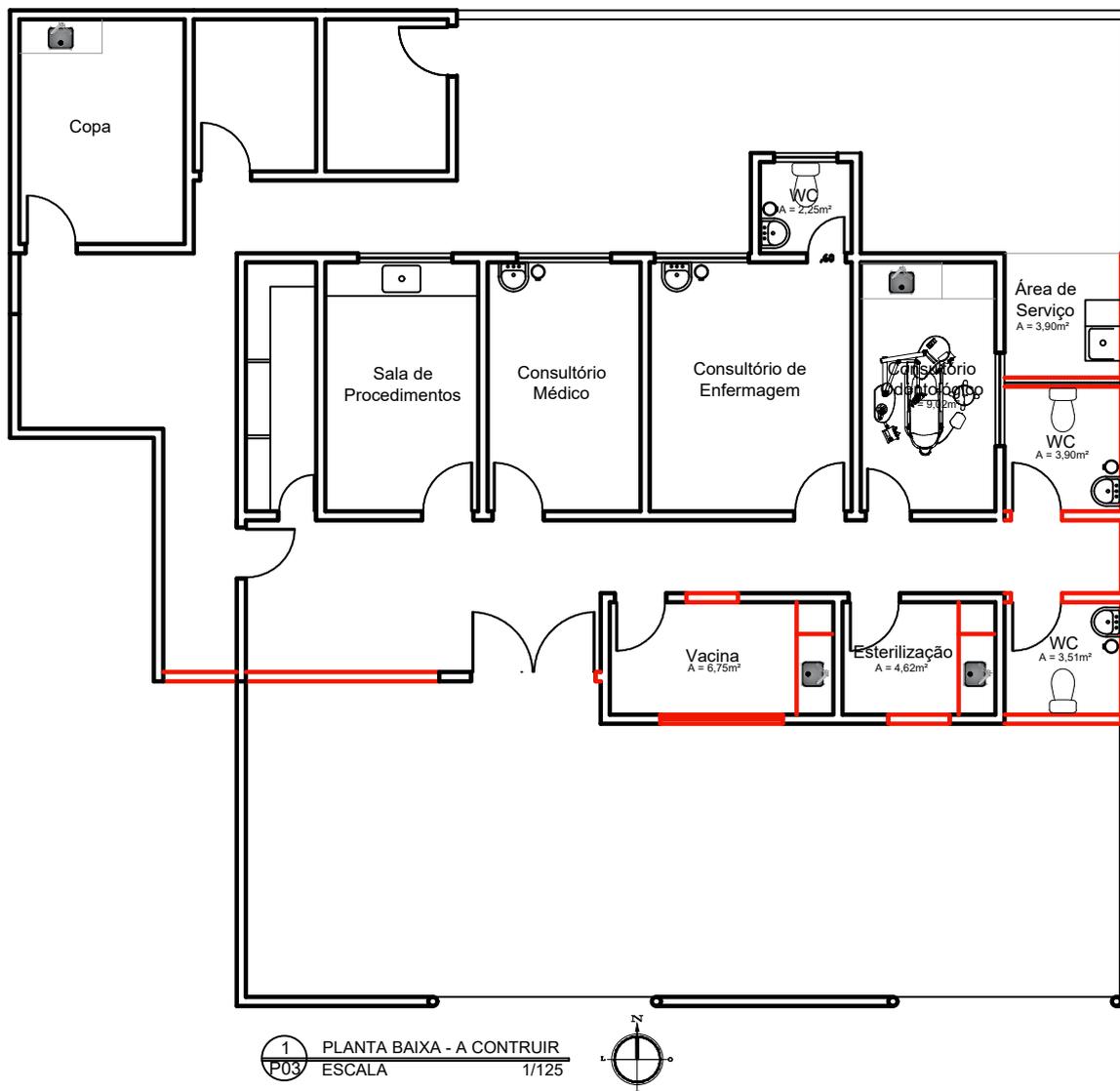
REV. - 01 :

REV. - 03 :

DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :



Projeto

Construtora



GOVERNO DE PEDRAS DE FOGO

Tempo de Reconstruir

PROJETO: Unidade de Saúde, PSF (Itabatinga)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

03/03

ESCALA

1:125

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	152,66 m ²
Áreas total coberta:	234,44 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA EXISTENTE

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



Unidade:
PSF Jangada

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MOVIMENTO DE TERRA					298,82	0,17 %
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_02/2021	m³	1,73	61,71	74,76	129,33	0,07 %
1.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	3,74	37,41	45,32	169,49	0,09 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					6.574,84	3,65 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m³	22,68	40,71	49,32	1.118,57	0,62 %
2.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	58,3	9,03	10,93	637,21	0,35 %
2.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	32	2,38	2,88	92,16	0,05 %
2.4	C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	UN	1	80,62	97,67	97,67	0,05 %
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	2	25,05	30,34	60,68	0,03 %
2.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	18,48	6,62	8,02	148,20	0,08 %
2.7	97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	17	6,39	7,74	131,58	0,07 %
2.8	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	22	0,92	1,11	24,42	0,01 %
2.9	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	10	8,76	10,61	106,10	0,06 %
2.10	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	57,6	5,66	6,85	394,56	0,22 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

2.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	57,6	2,63	3,18	183,16	0,10 %
2.12	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	28,8	3,58	4,33	124,70	0,07 %
2.13	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	132,56	21,52	26,07	3.455,83	1,92 %
3			FUNDAÇÃO					1.775,92	0,99 %
3.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	m³	2,88	508,99	616,64	1.775,92	0,99 %
4			PAREDES E PAINÉIS					8.642,03	4,80 %
4.1	89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	89,711	69,74	84,49	7.579,68	4,21 %
4.2	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	10,62	29,87	36,18	384,23	0,21 %
4.3	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	6,3	40,80	49,42	311,34	0,17 %
4.4	93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	6,3	48,06	58,22	366,78	0,20 %
5			COBERTA					17.479,47	9,71 %
5.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	m²	144	31,96	38,71	5.574,24	3,10 %
5.2	12625	ORSE	Retelhamento em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itabaiana ou similar.	m²	144	9,56	11,58	1.667,52	0,93 %
5.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	28,8	55,62	67,38	1.940,54	1,08 %
5.4	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	56,8	60,25	72,99	4.145,83	2,30 %
5.5	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	18	44,13	53,46	962,28	0,53 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

5.6	74202/001	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m ²	12,47	88,50	107,21	1.336,90	0,74 %
5.7	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m ²	12,47	77,14	93,45	1.165,32	0,65 %
5.8	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018	m ²	12,47	37,56	45,50	567,38	0,32 %
5.9	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m ²	12,47	7,91	9,58	119,46	0,07 %
6			PISO					18.169,67	10,09 %
6.1	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M ² . AF_06/2014	m ²	16,78	63,72	77,19	1.295,24	0,72 %
6.2	87735	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	m ²	43,28	34,73	42,07	1.820,78	1,01 %
6.3	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	105,51	22,79	27,61	2.913,13	1,62 %
6.4	94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL NÃO ARMADO. AF_07/2016	m ³	7,38	602,13	729,48	5.383,56	2,99 %
6.5	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	105,51	33,38	40,43	4.265,76	2,37 %
6.6	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m ²	144	14,28	17,30	2.491,20	1,38 %
7			REVESTIMENTOS					11.454,78	6,36 %
7.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m ²	201,49	3,07	3,71	747,52	0,42 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

7.2	89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014	m²	291,78	25,84	31,30	9.132,71	5,07 %
7.3	10618	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus bone ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	25,64	50,69	61,41	1.574,55	0,87 %
8			ESQUADRIAS					27.699,70	15,38 %
8.1	1885	ORSE	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens	m²	4,3	426,81	517,08	2.223,44	1,23 %
8.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	0,8	808,25	979,19	783,35	0,44 %
8.3	94588	SINAPI	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M	46,6	62,50	75,71	3.528,08	1,96 %
8.4	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	4,3	528,30	640,03	2.752,12	1,53 %
8.5	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	m²	5	561,11	679,78	3.398,90	1,89 %
8.6	11556	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação	m²	2,73	355,00	430,08	1.174,11	0,65 %
8.7	11494	ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	m²	6,3	320,88	388,74	2.449,06	1,36 %
8.8	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	12	651,87	789,74	9.476,88	5,26 %
8.9	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	24	65,82	79,74	1.913,76	1,06 %
9			PINTURA					38.522,12	21,39 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

9.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	1091,46	10,74	13,01	14.199,89	7,89 %
9.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	1091,46	11,59	14,04	15.324,09	8,51 %
9.3	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	43,2	20,32	24,61	1.063,15	0,59 %
9.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	144	13,09	15,85	2.282,40	1,27 %
9.5	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 09/2016	m²	233,33	12,03	14,57	3.399,61	1,89 %
9.6	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	m²	18,38	13,46	16,30	299,59	0,17 %
9.7	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m²	53,07	16,22	19,65	1.042,82	0,58 %
9.8	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	37	20,32	24,61	910,57	0,51 %
10			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					18.361,57	10,20 %
10.1			LOUÇAS E METAIS					10.850,57	6,03 %
10.1.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	452,63	548,36	2.193,44	1,22 %
10.1.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	4	33,72	40,85	163,40	0,09 %
10.1.3	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	8	209,93	254,33	2.034,64	1,13 %
10.1.4	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	125,05	151,49	757,45	0,42 %
10.1.5	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	47,56	57,61	57,61	0,03 %
10.1.6	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	14	8,33	10,09	141,26	0,08 %
10.1.7	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	14	17,56	21,27	297,78	0,17 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.1.8	86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	47,29	57,29	286,45	0,16 %
10.1.9	C1151	SEINFRA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	4	71,68	86,84	347,36	0,19 %
10.1.10	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	170,27	206,28	1.031,40	0,57 %
10.1.11	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	85,04	103,02	103,02	0,06 %
10.1.12	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	213,39	258,52	1.034,08	0,57 %
10.1.13	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	4,46	314,77	381,34	1.700,77	0,94 %
10.1.14	2055	ORSE	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC	un	1	579,38	701,91	701,91	0,39 %
10.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					4.110,92	2,28 %
10.2.1	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	10	39,26	47,56	475,60	0,26 %
10.2.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA AF_12/2014	UN	2	83,77	101,48	202,96	0,11 %
10.2.3	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	UN	1	77,51	93,90	93,90	0,05 %
10.2.4	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	30	14,14	17,13	513,90	0,29 %
10.2.5	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	48	8,13	9,84	472,32	0,26 %
10.2.6	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	18	107,87	130,68	2.352,24	1,31 %
10.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					3.400,08	1,89 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.3.1	74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO	UN	2	180,14	218,23	436,46	0,24 %
10.3.2	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	2	335,17	406,05	812,10	0,45 %
10.3.3	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_12/2014	UN	8	8,92	10,80	86,40	0,05 %
10.3.4	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	13	71,30	86,37	1.122,81	0,62 %
10.3.5	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	5	110,34	133,67	668,35	0,37 %
10.3.6	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	2	113,07	136,98	273,96	0,15 %
11			INSTALAÇÕES					25.127,29	13,95 %
11.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ LÓGICA /TELEFONE/ CLIMATIZAÇÃO					25.127,29	13,95 %
11.1.1	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	24	111,27	134,80	3.235,20	1,80 %
11.1.2	12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	un	4	66,90	81,04	324,16	0,18 %
11.1.3	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	22	101,81	123,34	2.713,48	1,51 %
11.1.4	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	4	94,18	114,09	456,36	0,25 %
11.1.5	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	33,73	40,86	163,44	0,09 %
11.1.6	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	14	140,87	170,66	2.389,24	1,33 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

11.1.7	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUIMBRAMENTO. AF_01/2016	UN	4	156,28	189,33	757,32	0,42 %
11.1.8	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	288	11,05	13,38	3.853,44	2,14 %
11.1.9	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	60	16,90	20,47	1.228,20	0,68 %
11.1.10	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	687,02	832,32	832,32	0,46 %
11.1.11	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5	7,55	9,14	45,70	0,03 %
11.1.12	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8	8,80	10,66	85,28	0,05 %
11.1.13	93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	49,72	60,23	60,23	0,03 %
11.1.14	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	63,78	77,26	77,26	0,04 %
11.1.15	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	3	80,15	97,10	291,30	0,16 %
11.1.16	8389	ORSE	Clips 5/8" para haste de aterramento galvanizada ref:TEL-5238	un	3	9,83	11,90	35,70	0,02 %
11.1.17	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO. DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF_12/2020	UN	3	20,84	25,24	75,72	0,04 %
11.1.18	8082	ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm² - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	kg	20	102,29	123,92	2.478,40	1,38 %
11.1.19	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	8	37,98	46,01	368,08	0,20 %
11.1.20	98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	4	24,66	29,87	119,48	0,07 %
11.1.21	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	30	2,23	2,70	81,00	0,04 %
11.1.22	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	8,23	9,97	498,50	0,28 %
11.1.23	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	134,4	6,50	7,87	1.057,72	0,59 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

11.1.24	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	18,3	15,62	18,92	346,23	0,19 %
11.1.25	100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	99,35	120,36	120,36	0,07 %
11.1.26	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1	430,94	522,08	522,08	0,29 %
11.1.27	7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	1	230,00	278,64	278,64	0,15 %
11.1.28	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 40 X 40 X 4 M. AF_12/2020	UN	4	161,82	196,04	784,16	0,44 %
11.1.29	12577	ORSE	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-liht ou similar - Rev 01	un	2	472,61	572,56	1.145,12	0,64 %
11.1.30	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	2	32,35	39,19	78,38	0,04 %
11.1.31	90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	UN	36	3,11	3,76	135,36	0,08 %
11.1.32	00039771	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA. DIMENSOES 20 X 20 X 10 CM	UN	2	34,81	42,17	84,34	0,05 %
11.1.33	650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	2	65,82	79,74	159,48	0,09 %
11.1.34	666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	un	1	81,00	98,13	98,13	0,05 %
11.1.35	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	4	30,44	36,87	147,48	0,08 %
12			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					814,77	0,45 %
12.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1	213,88	259,11	259,11	0,14 %
12.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1	242,13	293,34	293,34	0,16 %
12.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	2	22,28	26,99	53,98	0,03 %
12.4	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	4	12,94	15,67	62,68	0,03 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

12.5	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	1	15,44	18,70	18,70	0,01 %
12.6	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	26,20	31,74	126,96	0,07 %
13			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					5.155,68	2,86 %
13.1	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	16	106,84	129,43	2.070,88	1,15 %
13.2	12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	un	16	67,35	81,59	1.305,44	0,72 %
13.3	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	16	69,66	84,39	1.350,24	0,75 %
13.4	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	144	2,46	2,98	429,12	0,24 %

Total sem BDI 148.657,00
Total do BDI 31.419,66
Total Geral 180.076,66

Memória de Cálculo

1 MOVIMENTO DE TERRA				
1.1 ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021				
DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
MARQUISE	14,4	0,3	0,4	1,73
VOLUME TOTAL(M³)=				1,73
1.2 REATERRO MANUAL APOILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017				
DESCRIÇÃO		ÁREA (M²)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
MARQUISE		12,47	0,3	3,74
VOLUME TOTAL(M³)=				3,74
2 DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
ÁREA TOTAL				22,68
ÁREA TOTAL(M²)=				22,68
2.2 DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
ÁREA TOTAL - PROJETO - DEMOLIÇÃO				58,30
ÁREA TOTAL(M²)=				58,30
2.3 DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
SALAS COM REBOCO DETERIORADO - DIVERSAS		64,00	0,50	32,00
ÁREA TOTAL(M²)=				32,00
2.4 RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO				
DESCRIÇÃO				UNIDADES
CONSULTÓRIOS				1,00
TOTAL=				1,00
2.5 REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO	UNIDADES	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	1	4,00	0,50	2,00
ÁREA TOTAL(M²)=				2,00
2.6 REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO	UNIDADES	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	11	0,80	2,10	18,48
ÁREA TOTAL(M²)=				18,48
2.7 REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO				UNIDADES
TORNEIRAS				12
REGISTROS				4
CHUVEIROS				1
TOTAL=				17,00
2.8 REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO				UNIDADES
				22,00
QUANTIDADE TOTAL=				22,00
2.9 REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
SALAS DIVERSAS				28,80
ÁREA TOTAL(M²)=				28,80
2.10 Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01				
DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
CALÇADA DE CONTORNO - ÁREA FRONTAL				57,36
RAMPA				24
AMBIENTES DIVERSOS				51,2
ÁREA TOTAL(M²)=				132,56
3 FUNDAÇÃO				
3.1 ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERAMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020				

	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
	MARQUISE	14,4	0,4	0,5	2,88
	VOLUME TOTAL(M³)=				2,88
4	PAREDES E PAINÉIS				
4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERAMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	PROJETO - ÁREA CONSTRUÍDA				89,71
	ÁREA TOTAL(M²)=				89,71
4.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO		QUANTIDADE	COMPRIMENTO(M)	COMPRIMENTO(M)
	VÃO DE PORTAS		6,00	1,56	9,36
	CASA DE LIXO CONTAMINADO		1,00	1,26	1,26
	TOTAL (M)=				10,62
4.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO		QUANTIDADE	COMPRIMENTO(M)	COMPRIMENTO(M)
	AMBIENTES - PROJETO		7,00	0,90	6,30
	TOTAL (M)=				6,30
4.4	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO		QUANTIDADE	COMPRIMENTO(M)	COMPRIMENTO(M)
	AMBIENTES - PROJETO		7,00	0,90	6,30
	TOTAL (M)=				6,30
5	COBERTA				
5.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	SALAS DIVERSAS - PROJETO				144,00
	ÁREA TOTAL(M²)=				144,00
5.2	Retelha em cobertura com telha ceramica tipo canal comum, Itaiana ou similar.				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	COBERTA BLOCO PRINCIPAL				144,00
	ÁREA TOTAL(M²)=				144,00
5.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 AGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	NOVA COBERTA GERAL 20% DA COBERTURA DAS SALAS				28,80
	ÁREA TOTAL (M²)=				28,80
5.4	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO(M)
	COBERTA- FUNDO - VIVENCIA				56,80
	TOTAL (M)=				56,80
5.5	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO(M)
	6 DESCIDAS CM 3,00M CADA				18,00
	TOTAL (M)=				18,00
5.6	LAJE PRÉ-MOLDADA P/FORRO, SOBRECARGA 100KG/M2, VAOS ATÉ 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 3CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	MARQUISE				12,47
	ÁREA TOTAL(M²)=				12,47
5.7	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	MARQUISE				12,47
	ÁREA TOTAL(M²)=				12,47
5.8	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	MARQUISE				12,47
	ÁREA TOTAL(M²)=				12,47
5.9	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	AREA DE COBERTA				144,00
	ÁREA TOTAL(M²)=				144,00
6	PISO				
6.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)

	WCS				6,62
	COPA				10,16
	ÁREA TOTAL(M²)=				16,78
6.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ÁREA DE REVESTIMENTO DE ÁREAS MOLHADAS				16,78
	RAMPA (LATERAL E ENTRADA)				26,50
	ÁREA TOTAL(M²)=				43,28
6.3	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	RAMPA (FRENTE E LATERAL)				48,15
	CALÇADA DE CONTORNO				57,36
	ÁREA TOTAL(M²)=				105,51
6.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO		ÁREA (M²)	ESPESSURA(M)	VOLUME (M³)
	CONTORNO FUNDO E FRENTE		105,51	0,07	7,38
	VOLUME TOTAL (M³)				7,38
6.5	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	CALÇADA E RAMPA				105,51
	ÁREA TOTAL(M²)=				105,51
6.6	Polimento de piso de alta resistência (existente)				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ÁREA DE PISO EXISTENTE				144,00
	ÁREA TOTAL(M²)=				144,00
7	REVESTIMENTOS				
7.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ÁREA DE ALVENARIA				89,71
	SALAS COM REBOCO DETERIORADO - DIVERSAS				90,296
	CASA DE LIXO				21,48
	ÁREA TOTAL(M²)=				201,49
7.2	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ÁREA DE CHAPISCO				201,48
	ÁREA DE DEMOLIÇÃO DE REBOCO				32,00
	ÁREA DE DEMOLIÇÃO REVESTIMENTO				58,30
	ÁREA TOTAL(M²)=				291,78
7.3	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus bone ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	WCS				10,36
	COPA				3,46
	RESPAUDO DOS LAVATÓRIOS				11,82
	ÁREA TOTAL(M²)=				25,64
8	ESQUADRIAS				
8.1	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens				
	DESCRIÇÃO		COMPRIENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME QUADRO DE ESQUADRIAS		10,75	0,40	4,30
	ÁREA TOTAL(M²)=				4,30
8.2	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME QUADRO DE ESQUADRIAS		0,80	1,00	0,80
	ÁREA TOTAL(M²)=				0,80
8.3	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME QUADRO DE ESQUADRIAS		10,75	0,40	4,30
	ÁREA TOTAL(M²)=				4,30
8.4	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				COMPRIENTO(M)
	PROJETO	43			43,00
	PROJETO	3,6			3,60
	TOTAL(M)=				46,60

8.5	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019			
	DESCRIÇÃO	UNIDADES	COMPRIMENTO (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME QUADRO DE ESQUADRIAS	2,00	0,86	3,61
	CONFORME QUADRO DE ESQUADRIAS	1,00	0,66	1,39
	ÁREA TOTAL(M²)=			5,00
8.6	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação, puxador simples e instalação			
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME QUADRO DE ESQUADRIAS		1,30	2,73
	ÁREA TOTAL(M²)=			2,73
8.7	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"			
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ÁREA (M²)
	GRADE - PORTA DE ENTRADA		3,00	6,30
	ÁREA TOTAL(M²)=			6,30
8.8	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MEDIA), PADRAO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	CONFORME LEVANTAMENTO			12,00
	TOTAL=			12,00
8.9	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	CONFORME LEVANTAMENTO			24,00
	TOTAL=			24,00
9	PINTURA			
9.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	AMBIENTES DIVERSOS (RETOQUE E ÁREAS NOVAS)			1091,46
	ÁREA TOTAL(M²)=			1091,46
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	PROJETO - PAREDES INTERNAS			1091,46
	ÁREA TOTAL(M²)=			1091,46
9.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	ÁREA DE EMASSAMENTO EM TETO = FORRO 30%			43,20
	ÁREA TOTAL(M²)=			43,20
9.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	ÁREA DE EMASSAMENTO EM TETO = FORRO			144,00
	ÁREA TOTAL(M²)=			144,00
9.5	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	FACHADA			164,29
	CASA DE LIXO			39,04
	MURO FRONTAL			30,00
	ÁREA TOTAL(M²)=			233,33
9.6	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	RAMPA E CALÇADA			18,38
	ÁREA TOTAL(M²)=			18,38
9.7	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				53,07
	ÁREA TOTAL(M²)=			53,07
9.8	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				37,00
	ÁREA TOTAL(M²)=			37,00
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
10.1	LOUÇAS E METAIS			
10.1.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC TODOS			4,00

				TOTAL=	4,00
10.1.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC TODOS				4,00
				TOTAL=	4,00
10.1.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXIVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC TODOS				4,00
	AMBIENTES DIVERSOS				4,00
				TOTAL=	8,00
10.1.4	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				1,00
	AMBIENTES DIVERSOS				4,00
				TOTAL=	5,00
10.1.5	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	JARDIM FORA				1,00
				TOTAL=	1,00
10.1.6	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LAVATÓRIO E CUBAS				14,00
				TOTAL=	14,00
10.1.7	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LAVATÓRIO E CUBAS				14,00
				TOTAL=	14,00
10.1.8	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				1,00
	AMBIENTES DIVERSOS				4,00
				TOTAL=	5,00
10.1.9	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC TODOS				4,00
				TOTAL=	4,00
10.1.10	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				1,00
	AMBIENTES DIVERSOS				4,00
				TOTAL=	5,00
10.1.11	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC FUNC MASCULINO/FEMININO				1,00
				TOTAL=	1,00
10.1.12	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC FUNC MASCULINO				2,00
	WC FUNC FEMININO				2,00
				TOTAL=	4,00
10.1.13	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)=
					4,46
				ÁREA TOTAL(M²)=	4,46
10.1.14	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	FORA - ÁREA DE SERVIÇO				1,00
				TOTAL=	1,00
10.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS				
10.2.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC TODOS - PROJETO				4,00

	COPA				1,00
	BANCADAS				5,00
				TOTAL=	10,00
10.2.2	REGISTRO DE PRESSAO BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC FUNC				2,00
				TOTAL=	2,00
10.2.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATAO, ROSCAVEL, 1" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE AGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATORIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COLUNA DE ÁGUA FRIA ENTRADA				1,00
				TOTAL=	1,00
10.2.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				COMPRIENTO(M)
	LEVANTAMENTO ESTIMADO				30,00
				TOTAL (M)=	30,00
10.2.5	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				COMPRIENTO(M)
	LEVANTAMENTO ESTIMADO				48,00
				TOTAL(M)=	48,00
10.2.6	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	AMBIENTES NOVOS E EXISTENTE - PROJETO				18,00
				TOTAL=	18,00
10.3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS				
10.3.1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LEVANTAMENTO ESTIMADO				2,00
				QUANTIDADE TOTAL=	2,00
10.3.2	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERAMICOS MACIÇOS, DIMENSOES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LEVANTAMENTO ESTIMADO				2,00
				QUANTIDADE TOTAL=	2,00
10.3.3	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDAVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	AMBIENTES - PROJETO				8,00
				QUANTIDADE TOTAL=	8,00
10.3.4	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LAVATÓRIOS - PROJETO				13,00
				QUANTIDADE TOTAL=	13,00
10.3.5	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	PIAS - BANCADASS				5,00
				QUANTIDADE TOTAL=	5,00
10.3.6	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WCS NOVOS - PROJETO				2,00
				QUANTIDADE TOTAL=	2,00
11	INSTALAÇÕES				
11.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ LÓGICA /TELEFONE/ CLIMATIZAÇÃO				
11.1.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELETRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	DE ACORDO COM O PROJETO				24,00
				QUANTIDADE TOTAL=	24,00
11.1.2	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LEVANTAMENTO				4,00
				QUANTIDADE TOTAL=	4,00
11.1.3	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	DE ACORDO COM O PROJETO				22,00

				QUANTIDADE TOTAL=	22,00
11.1.4	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LAMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	DE ACORDO COM O PROJETO				4,00
				QUANTIDADE TOTAL=	4,00
11.1.5	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
					24,00
				QUANTIDADE TOTAL=	24,00
11.1.6	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELETRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LEVANTAMENTO				14,00
				QUANTIDADE TOTAL=	14,00
11.1.7	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MODULOS) 10A/250V, CAIXA ELETRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LEVANTAMENTO				4,00
				QUANTIDADE TOTAL=	4,00
11.1.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO(M)
	QUADRO DO AR CONDICIONADO				288,00
				TOTAL=	288,00
11.1.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO(M)
	QUADRO DO GABINETE				60,00
				COMPRIMENTO TOTAL(M)=	60,00
11.1.10	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFASICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	QUADRO DO GABINETE - SUBSTITUIR				1,00
				TOTAL=	1,00
11.1.11	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	QUADRO SUBSTITUIR				5,00
				TOTAL=	5,00
11.1.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	QUADRO SUBSTITUIR				8,00
				TOTAL=	8,00
11.1.13	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	LEVANTAMENTO				1,00
				TOTAL=	1,00
11.1.14	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
					1,00
				TOTAL=	1,00
11.1.15	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	ATERRAMENTO PARÃO PARA QUADRO DE MEDIÇÃO				3,00
				TOTAL=	3,00
11.1.16	Clips 5/8" para haste de aterramento galvanizada ref:TEL-5238				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
					3,00
				TOTAL=	3,00
11.1.17	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	ATERRAMENTO PARÃO PARA QUADRO DE MEDIÇÃO				3,00
				TOTAL=	3,00
11.1.18	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)				
	DESCRIÇÃO				PESO (KG)
	ATERRAMENTO PARÃO PARA QUADRO DE MEDIÇÃO				20,00
				PESO TOTAL (KG)=	20,00

11.1.19	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	PONTOS NOVOS			8,00
	TOTAL=			8,00
11.1.20	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	SALAS DIVERSAS			4,00
	TOTAL=			4,00
11.1.21	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			COMPIMENTO(M)
	REDE LÓGICA			30,00
	TOTAL(M)=			30,00
11.1.22	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			COMPIMENTO(M)
	REDE LÓGICA			50,00
	TOTAL(M)=			50,00
11.1.23	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			COMPIMENTO(M)
	REDE LÓGICA			134,00
	TOTAL(M)=			134,00
11.1.24	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			COMPIMENTO(M)
	ALIMENTAÇÃO			18,30
	TOTAL(M)=			18,30
11.1.25	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
	TOTAL=			1,00
11.1.26	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
	TOTAL=			1,00
11.1.27	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
	TOTAL=			1,00
11.1.28	CAIXA ENTERRADA ELETRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSOES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				4,00
	TOTAL=			4,00
11.1.29	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar - Rev 01			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	ENTRADA			2,00
	TOTAL=			2,00
11.1.30	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	ENTRADA			2,00
	TOTAL=			2,00
11.1.31	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	AMBIENTES DIVERSOS			36,00
	TOTAL=			36,00
11.1.32	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES 20 X 20 X 10 CM			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				2,00
	TOTAL=			2,00
11.1.33	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				2,00
	TOTAL=			2,00
11.1.34	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento			

	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
			TOTAL=	1,00
11.1.35	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	REALOCAÇÃO DAS SALAS			4,00
			TOTAL=	4,00
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO			
12.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
			TOTAL=	1,00
12.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
			TOTAL=	1,00
12.3	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				2,00
			TOTAL=	2,00
12.4	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				4,00
			TOTAL=	4,00
12.5	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				1,00
			TOTAL=	1,00
12.6	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
				4,00
			TOTAL=	4,00
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
13.1	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC TODOS			4,00
	BANCADAS			4,00
	LAVATÓRIOS			8,00
			TOTAL=	16,00
13.2	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	TODOS			16,00
			TOTAL=	16,00
13.3	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	TODOS			16,00
			TOTAL=	16,00
13.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	ÁREA CONSTRUÍDA			144,00
			ÁREA TOTAL(M²)=	144,00



Unidade:
PSF Jangada

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%	100,00%				
		298.82	298.82				
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	90,00%	10,00%			
		6.574.84	5.917.36	657.48			
3	FUNDAÇÃO	100,00%	40,00%	50,00%	10,00%		
		1.775.92	710.37	887.96	177.59		
4	PAREDES E PAINÉIS	100,00%	10,00%	70,00%	20,00%		
		8.642.03	864.20	6.049.42	1.728.41		
5	COBERTA	100,00%		10,00%	40,00%	40,00%	10,00%
		17.479.47		1.747.95	6.991.79	6.991.79	1.747.95
6	PISO	100,00%		30,00%	40,00%	20,00%	10,00%
		18.169.67		5.450.90	7.267.87	3.633.93	1.816.97
7	REVESTIMENTOS	100,00%		20,00%	50,00%	20,00%	10,00%
		11.454.78		2.290.96	5.727.39	2.290.96	1.145.48
8	ESQUADRIAS	100,00%		10,00%	30,00%	40,00%	20,00%
		27.699.70		2.769.97	8.309.91	11.079.88	5.539.94
9	PINTURA	100,00%			20,00%	30,00%	50,00%
		38.522.12			7.704.42	11.556.64	19.261.06
10	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		20,00%	40,00%	20,00%	20,00%
		18.361.57		3.672.31	7.344.63	3.672.31	3.672.31
11	INSTALAÇÕES	100,00%		10,00%	30,00%	40,00%	20,00%
		25.127.29		2.512.73	7.538.19	10.050.92	5.025.46
12	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00%				40,00%	60,00%
		814.77				325.91	488.86
13	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%				30,00%	70,00%
		5.155.68				1.546.70	3.608.98
Porcentagem			4,33%	14,46%	29,32%	28,4%	23,49%
Custo			7.790,75	26.039,68	52.790,19	51.149,04	42.307,00
Porcentagem Acumulado			4,33%	18,79%	48,1%	76,51%	100,0%
Custo Acumulado			7.790,74	33.830,42	86.620,62	137.769,65	180.076,66



Unidade:
PSF Jangada

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1.091,46	14,04	15.324,09	8,51	8,51
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	1.091,46	13,01	14.199,89	7,89	16,40
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	12,0	789,74	9.476,88	5,26	21,66
89173	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_10/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	291,78	31,30	9.132,71	5,07	26,73
89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	89,711	84,49	7.579,68	4,21	30,94
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	144,0	38,71	5.574,24	3,10	34,03
94990	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL. NÃO ARMADO. AF_07/2016	PISO - PISOS	m³	7,38	729,48	5.383,56	2,99	37,02
98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	105,51	40,43	4.265,76	2,37	39,39
100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	56,8	72,99	4.145,83	2,30	41,69
92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	M	288,0	13,38	3.853,44	2,14	43,83
94588	SINAPI	CONTRAMARCO DE AÇO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	46,6	75,71	3.528,08	1,96	45,79
16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	m²	132,56	26,07	3.455,83	1,92	47,71
95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	PINT - PINTURAS	m²	233,33	14,57	3.399,61	1,89	49,60
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	5,0	679,78	3.398,90	1,89	51,49

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	24,0	134,80	3.235,20	1,80	53,28
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	105,51	27,61	2.913,13	1,62	54,90
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	4,3	640,03	2.752,12	1,53	56,43
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	22,0	123,34	2.713,48	1,51	57,94
2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	Pisos : Cimentados, em Concreto Simples, tipo Tech-Stone e de Alta	m²	144,0	17,30	2.491,20	1,38	59,32
8082	ORSE	Cabo de cobre nú 50 mm2 - fornecimento e assentamento (2,27m/kg)	Pára-raios	kg	20,0	123,92	2.478,40	1,38	60,70
11494	ORSE	Gradil em alumínio anodizado branco, com barras de apoio em alumínio anodizado branco de 2"x2" e barras intermediárias e verticais em alumínio anodizado branco de 1" x 1/2"	Esquadrias de Alumínio	m²	6,3	388,74	2.449,06	1,36	62,06
93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	14,0	170,66	2.389,24	1,33	63,38
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	18,0	130,68	2.352,24	1,31	64,69
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	144,0	15,85	2.282,40	1,27	65,96
1885	ORSE	Vidro temperado 10 mm, liso, transparente, com ferragens	Vidros Temperados	m²	4,3	517,08	2.223,44	1,23	67,19
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	548,36	2.193,44	1,22	68,41
12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	Louças e Metais Sanitários	un	16,0	129,43	2.070,88	1,15	69,56
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	254,33	2.034,64	1,13	70,69
88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	80,2	24,61	1.973,72	1,10	71,79
92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	28,8	67,38	1.940,54	1,08	72,86

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	258,52	1.034,08	0,57	87,21
86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	206,28	1.031,40	0,57	87,78
89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	18,0	53,46	962,28	0,53	88,32
101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	832,32	832,32	0,46	88,78
98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	406,05	812,10	0,45	89,23
97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	196,04	784,16	0,44	89,66
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,8	979,19	783,35	0,44	90,10
86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	151,49	757,45	0,42	90,52
93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBRAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	189,33	757,32	0,42	90,94
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	201,49	3,71	747,52	0,42	91,36
2055	ORSE	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	701,91	701,91	0,39	91,74
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	5,0	133,67	668,35	0,37	92,12
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	58,3	10,93	637,21	0,35	92,47
98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	12,47	45,50	567,38	0,32	92,79
8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	522,08	522,08	0,29	93,07
89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	30,0	17,13	513,90	0,29	93,36
91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	9,97	498,50	0,28	93,64
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	10,0	47,56	475,60	0,26	93,90

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	48,0	9,84	472,32	0,26	94,16
97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILLUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	114,09	456,36	0,25	94,42
74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	218,23	436,46	0,24	94,66
9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	144,0	2,98	429,12	0,24	94,90
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	57,6	6,85	394,56	0,22	95,12
93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	10,62	36,18	384,23	0,21	95,33
98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	8,0	46,01	368,08	0,20	95,53
93195	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	6,3	58,22	366,78	0,20	95,74
C1151	SEINFRA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	4,0	86,84	347,36	0,19	95,93
93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	18,3	18,92	346,23	0,19	96,12
12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	Luminárias Internas	un	4,0	81,04	324,16	0,18	96,30
93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	6,3	49,42	311,34	0,17	96,48
74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	18,38	16,30	299,59	0,17	96,64
86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	14,0	21,27	297,78	0,17	96,81
101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	293,34	293,34	0,16	96,97
96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	97,10	291,30	0,16	97,13
86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	57,29	286,45	0,16	97,29
7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	Quadros de Distribuição de Telefone	un	1,0	278,64	278,64	0,15	97,45
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	pt	2,0	136,98	273,96	0,15	97,60
101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	259,11	259,11	0,14	97,74
89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	101,48	202,96	0,11	97,86
97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	57,6	3,18	183,16	0,10	97,96

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	3,74	45,32	169,49	0,09	98,05
97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	40,86	163,44	0,09	98,14
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	40,85	163,40	0,09	98,23
650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	2,0	79,74	159,48	0,09	98,32
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	18,48	8,02	148,20	0,08	98,40
91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	36,87	147,48	0,08	98,49
86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	14,0	10,09	141,26	0,08	98,56
90456	SINAPI	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	36,0	3,76	135,36	0,08	98,64
97666	SINAPI	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	17,0	7,74	131,58	0,07	98,71
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,73	74,76	129,33	0,07	98,78
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	31,74	126,96	0,07	98,85
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	28,8	4,33	124,70	0,07	98,92
100560	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	120,36	120,36	0,07	98,99
98308	SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	4,0	29,87	119,48	0,07	99,06
102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	12,47	9,58	119,46	0,07	99,12
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	10,0	10,61	106,10	0,06	99,18
100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	103,02	103,02	0,06	99,24
666	ORSE	Caixa de passagem 30x30cm em chapa de aço galvanizado - fornecimento	Pontos de Suprimento de Energia Convencionais	un	1,0	98,13	98,13	0,05	99,29
C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	UN	1,0	97,67	97,67	0,05	99,35
94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	93,90	93,90	0,05	99,40
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	32,0	2,88	92,16	0,05	99,45
89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	8,0	10,80	86,40	0,05	99,50
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	8,0	10,66	85,28	0,05	99,55

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

00039771	SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM METALICA DE SOBREPOR COM TAMPA PARAFUSADA, DIMENSOES 20 X 20 X 10 CM	Material	UN	2,0	42,17	84,34	0,05	99,59
98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	30,0	2,70	81,00	0,04	99,64
101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	39,19	78,38	0,04	99,68
93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0	77,26	77,26	0,04	99,72
98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF 12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0	25,24	75,72	0,04	99,77
12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	Sinalização Vertical	un	4,0	15,67	62,68	0,03	99,80
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	2,0	30,34	60,68	0,03	99,84
93669	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	1,0	60,23	60,23	0,03	99,87
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	57,61	57,61	0,03	99,90
12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	2,0	26,99	53,98	0,03	99,93
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	5,0	9,14	45,70	0,03	99,96
8389	ORSE	Clips 5/8" para haste de aterramento galvanizada ref:TEL-5238	Fornecimento de Materiais para Redes de Energia Elétrica e Iluminação	un	3,0	11,90	35,70	0,02	99,98
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	22,0	1,11	24,42	0,01	99,99
12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	Sinalização Vertical	un	1,0	18,70	18,70	0,01	100,00

Total sem BDI 148.657,00
Total do BDI 31.419,66
Total Geral 180.076,66



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma da Posto de Saúde Familiar localizado no Sítio Jangada, zona rural do município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Por meio de visita técnica realizada à unidade de saúde, foi verificada diversas necessidades de reparos e melhorias, sendo elas destacadas nas imagens abaixo.



Foto 1 – Fachada do imóvel.

Conforme a imagem apresentada pode-se notar a necessidade de serem realizados serviços de pintura da fachada do imóvel.



Fotos 2 – Fachada do imóvel.



Foto 3 – Fachada lateral do imóvel



Foto 4 – Fachada posterior do imóvel



Foto 5 – Consultório Odontológico.

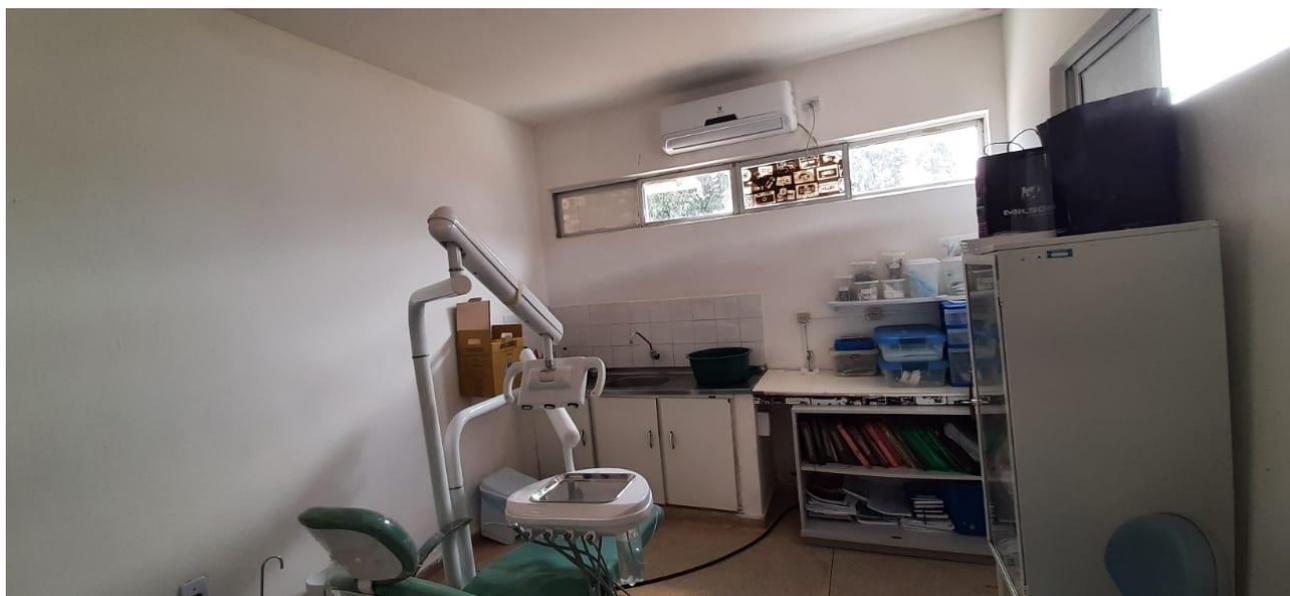


Foto 6 – Consultório odontológico



Foto 7 – Sala de procedimentos



Foto 8 – Recepção.



Fotos 9 e 10 - Copa.

Foi observada a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado se encontra e vazamentos nas instalações hidrossanitárias.

As paredes de diversos ambientes estão sujas, com a pintura descascando ou sem acabamento adequado.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Janelas deterioradas e sem entrada de iluminação.

Revestimento cerâmico danificado e com falta de padronização conforme o projeto. Ausência de revestimento nas áreas molhadas.

Algumas esquadrias e fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas e com excesso de ferrugem.

Instalações elétricas com falhas de isolamento dos circuitos, ligações mal feitas e fadiga do material isolante. São insuficientes e inadequadas. Precisa-se trocar algumas fiações e embutir outras.

Observou-se que uma parte do telhado está danificado e com alguns espaçamentos entre as telhas sendo necessária a realização de um retelhamento.

As grades e portões gradis de ferro necessitam de pintura.

Foi identificado a necessidade da instalação de grades de proteção nas janelas.

Partes do piso da circulação e da calçada necessitam de reparo.

Conclusão

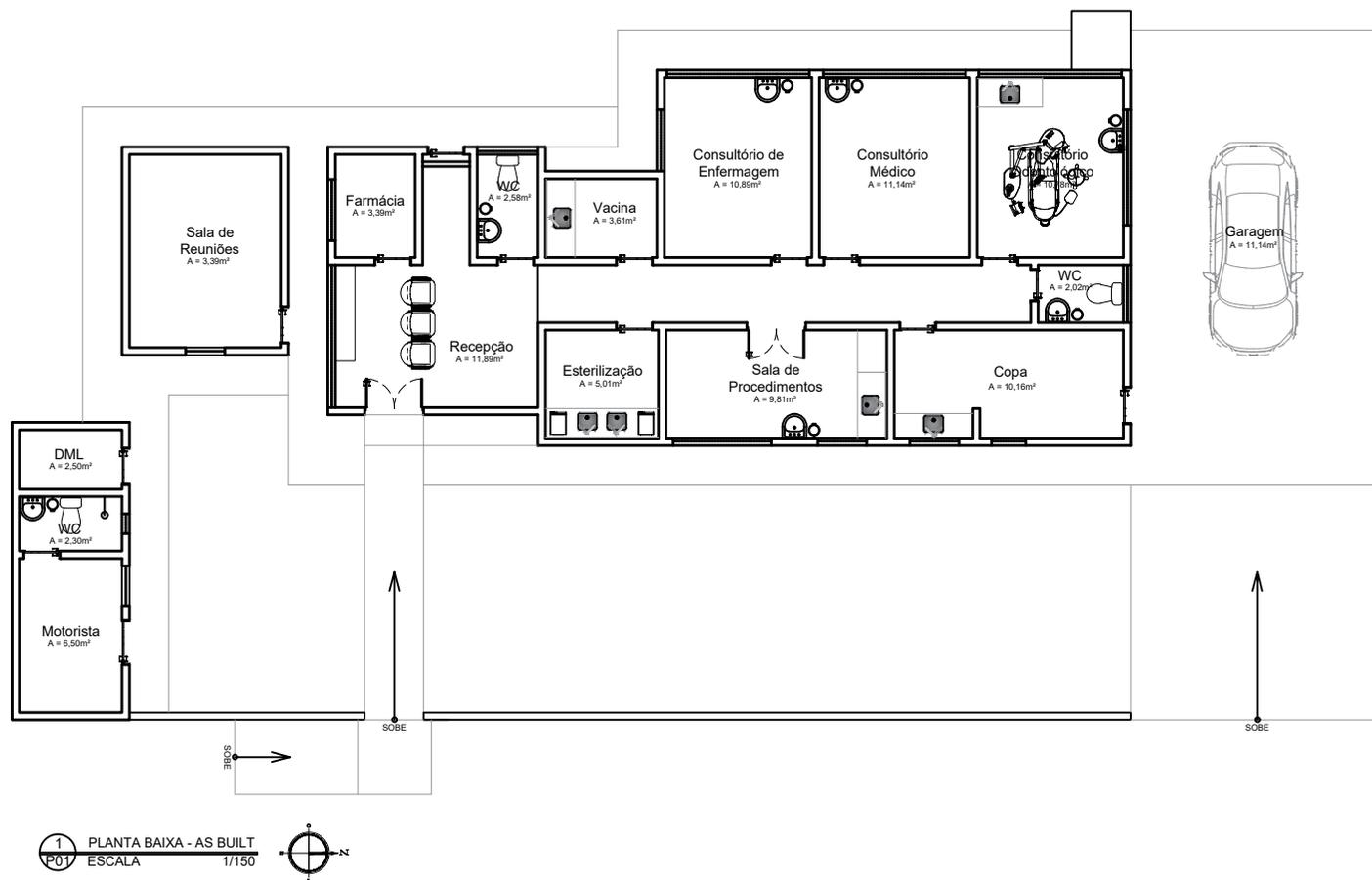
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 26 de julho de 2021.

Maria Eulália Cavalcanti Ferreira

Engenheira Civil

CREA n° 161978403-3.



Projeto

Construtora



PRANCHA

01/05

ESCALA

1:150

PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Sítio Jangada)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	-
Área total construída:	178,48m ²
Áreas total coberta:	-
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS

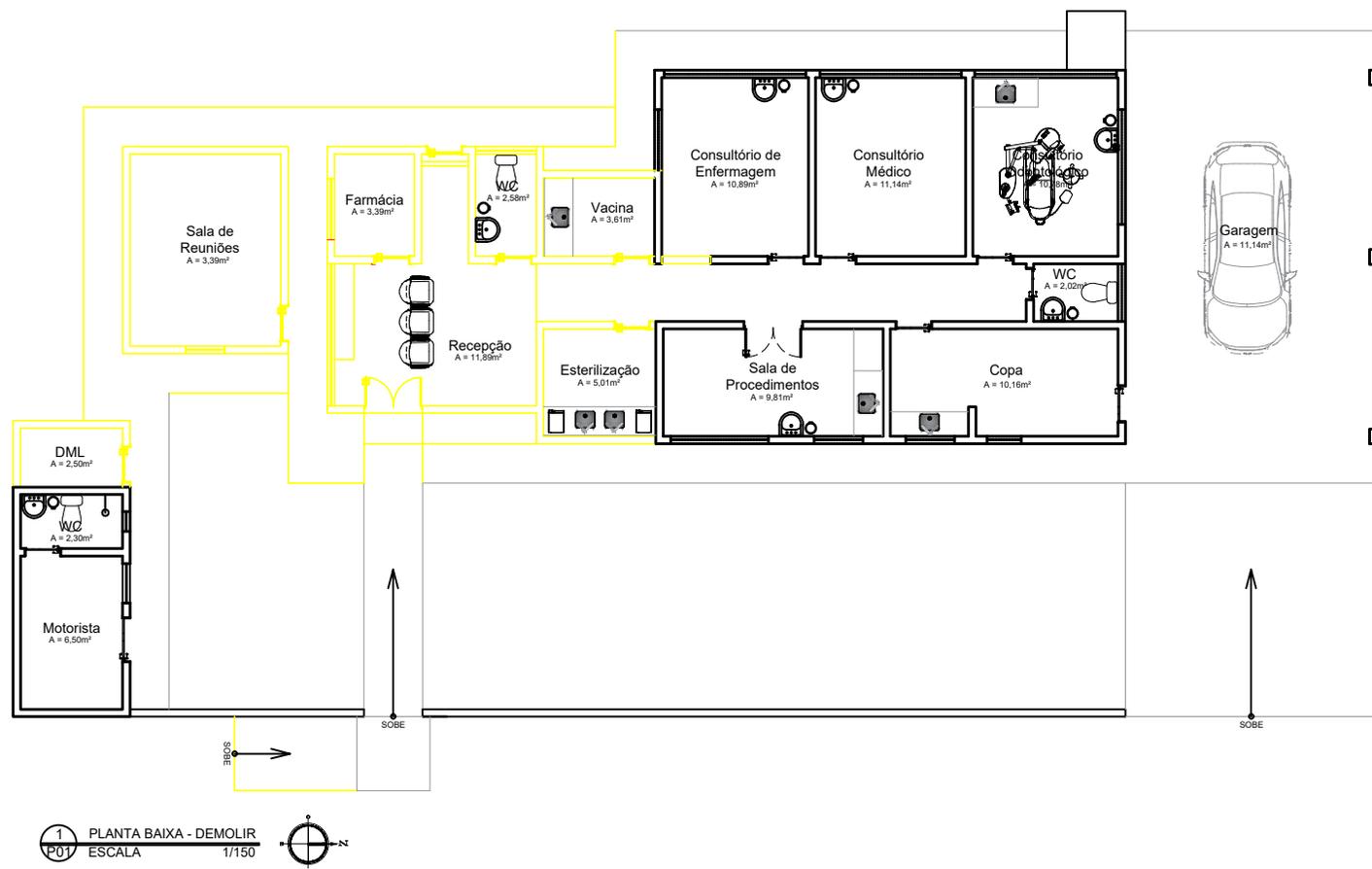
PLANTA BAIXA
AS BUILT

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

DESENHO:

REV. - 02 :



Projeto

Construtora



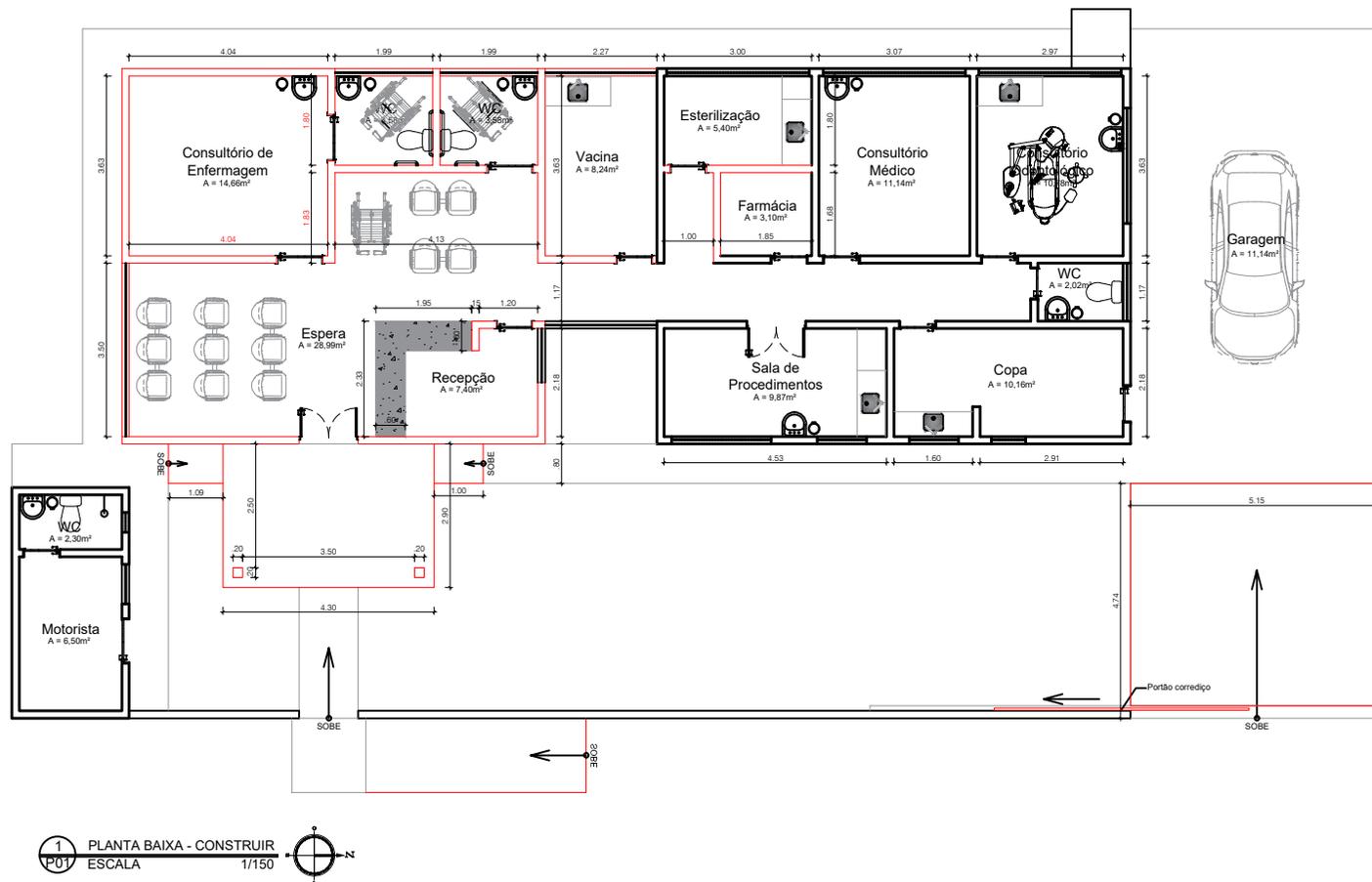
PRANCHA
02/05

ESCALA
1:150

PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Sítio Jangada)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:	
Área total do Lote:	-
Área total construída:	178,48m ²
Áreas total coberta:	-
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS	
PLANTA BAIXA DEMOLIR	
DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :
DESENHO:	REV. - 02 :



Projeto

Construtora



PRANCHA
03/05

ESCALA
 1:150

PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Sítio Jangada)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

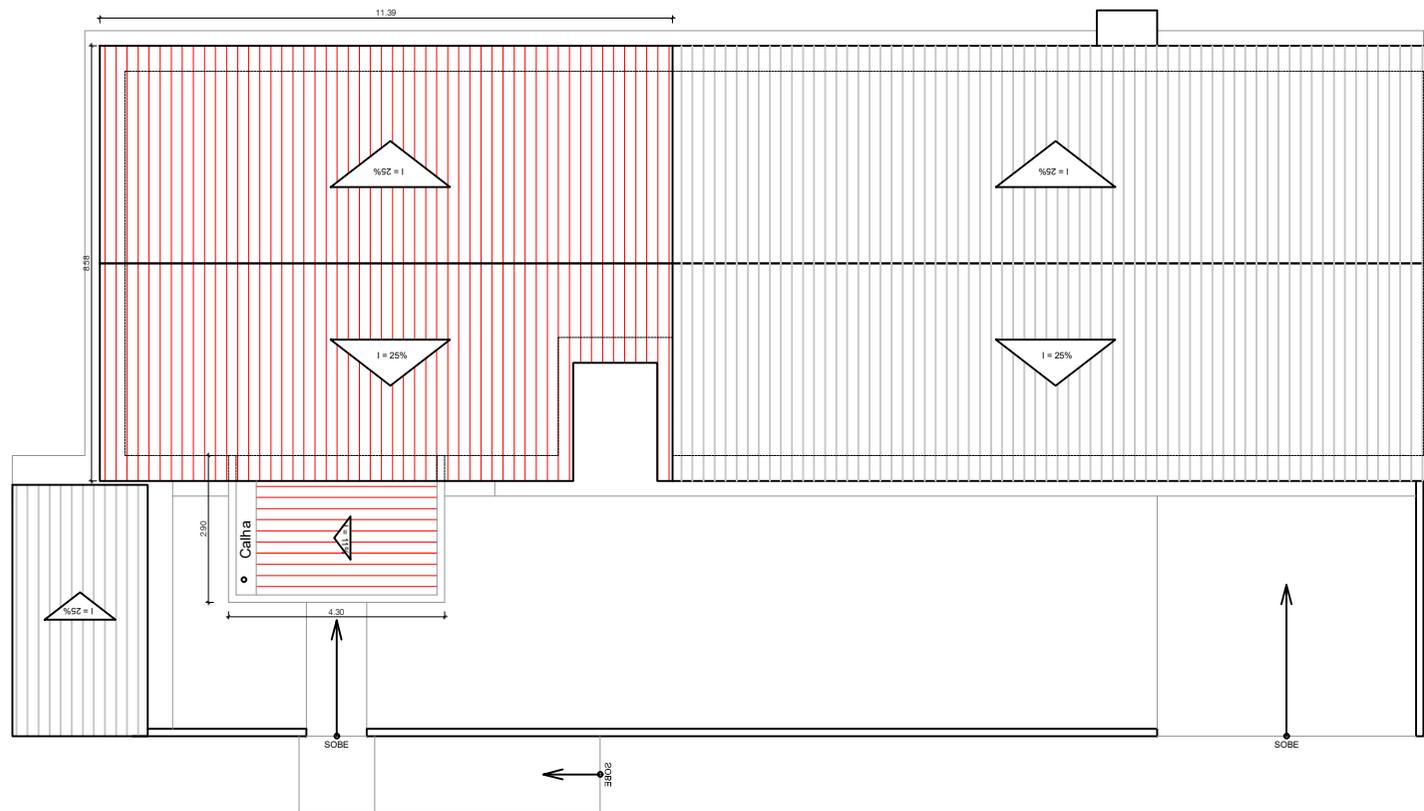
Área total do Lote:	-
Área total construída:	214,09m ²
Áreas total coberta:	248,06m ²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS

PLANTA BAIXA
 CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021 REV. - 01 :

DESENHO: REV. - 02 :



1 PLANTA DE COBERTA
P01 ESCALA 1/150

Projeto

Construtora



PRANCHA

04/05

ESCALA

1:150

PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Sítio Jangada)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	-
Área total construída:	. 214,09m ²
Áreas total coberta:	. 248,06m ²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS

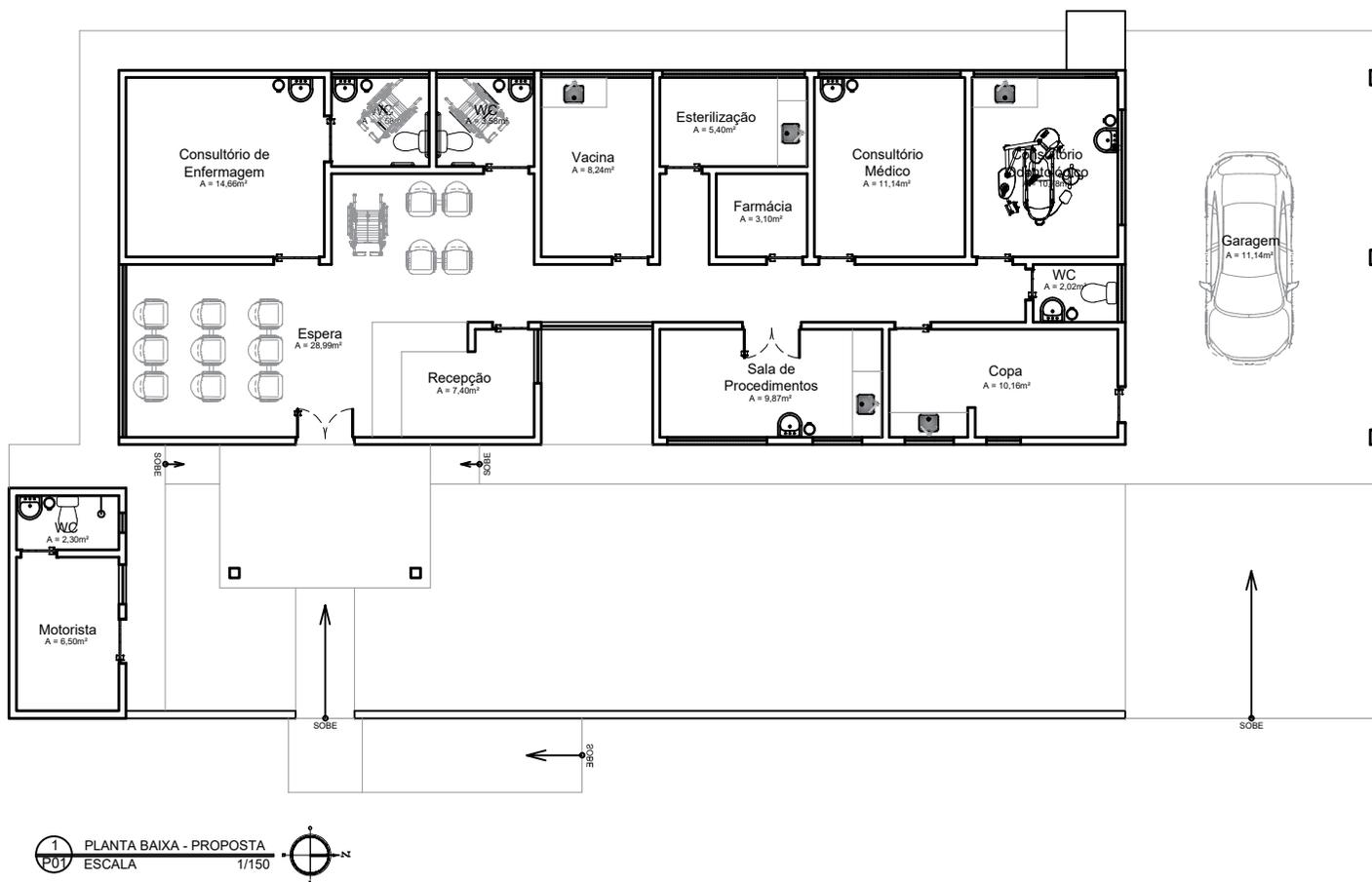
PLANTA DE COBERTA
CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

DESENHO:

REV. - 02 :



Projeto

Construtora



PRANCHA
05/05

ESCALA
1:150

PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Sítio Jangada)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	-
Área total construída:	. 214,09m ²
Áreas total coberta:	. 248,06m ²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS

PLANTA BAIXA
PROPOSTA FINAL

DATA: agosto / 2021 REV. - 01 :

DESENHO: REV. - 02 :



Unidade:
PSF Bela Rosa

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PREMILINARES					1.974,80	4,90 %
1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	6,2	25,05	30,34	188,10	0,47 %
1.2	2095	ORSE	REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO	un	2	10,68	12,93	25,86	0,06 %
1.3	97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	30,19	17,37	21,04	635,19	1,58 %
1.4	85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	UN	13	5,00	6,05	78,65	0,20 %
1.5	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m ²	45	8,01	9,70	436,50	1,08 %
1.6	85416	SINAPI	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	UN	10	12,31	14,91	149,10	0,37 %
1.7	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	12	12,85	15,56	186,72	0,46 %
1.8	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	10,1	6,62	8,02	81,00	0,20 %
1.9	85387	SINAPI	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	m ³	2,32	56,16	68,03	157,82	0,39 %
1.10	7213	ORSE	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	un	2	14,80	17,93	35,86	0,09 %
2			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					172,38	0,43 %
2.1	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M ² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m ²	2	71,15	86,19	172,38	0,43 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

3			REVESTIMENTO E FORROS					6.495,03	16,11 %
3.1	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF 05/2017	m ²	10	13,89	16,82	168,20	0,42 %
3.2	87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	m ²	5,12	57,31	69,43	355,48	0,88 %
3.3	93395	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m ²	15	56,93	68,97	1.034,55	2,57 %
3.4	93394	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m ²	16,8	60,12	72,83	1.223,54	3,04 %
3.5	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	10	22,79	27,61	276,10	0,68 %
3.6	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF 05/2017 P	m ²	29,1	31,96	38,71	1.126,46	2,79 %
3.7	4442	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux amarelo, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m ²	4,2	71,80	86,98	365,31	0,91 %
3.8	00000001	Próprio	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha azul escuro, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m ²	4,2	75,38	91,32	383,54	0,95 %
3.9	00000002	Próprio	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha laranja, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	m ²	4,2	78,53	95,13	399,54	0,99 %
3.10	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m ²	20	7,86	9,52	190,40	0,47 %
3.11	88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m ²	29,1	15,02	18,19	529,32	1,31 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

3.12	87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	21,9	16,69	20,21	442,59	1,10 %
4			ESQUADRIAS					19.534,93	48,46 %
4.1	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4.8 MM. AF 04/2019	m²	10,36	548,71	664,76	6.886,91	17,08 %
4.2	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	9	40,80	49,42	444,78	1,10 %
4.3	93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF 03/2016	M	9	40,01	48,47	436,23	1,08 %
4.4	00000017	Próprio	CHAPA METÁLICA PLANA RESISTENTE A IMPACTOS NAS PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	m²	0,96	83,29	100,90	96,86	0,24 %
4.5	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	77,51	93,90	187,80	0,47 %
4.6	3540	ORSE	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0.80 X 2.10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	un	1	1.527,09	1.850,06	1.850,06	4,59 %
4.7	1864	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	un	2	11,28	13,66	27,32	0,07 %
4.8	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	7,5	528,30	640,03	4.800,22	11,91 %
4.9	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3	65,82	79,74	239,22	0,59 %
4.10	C1999	SEINFRA	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	m²	5,9	188,58	228,46	1.347,91	3,34 %
4.11	90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	260,53	315,63	631,26	1,57 %
4.12	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	77,40	93,77	187,54	0,47 %
4.13	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	283,03	342,89	685,78	1,70 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

4.14	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2,52	561,11	679,78	1.713,04	4,25 %
5			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					2.159,11	5,36 %
5.1	13031	ORSE	LUMINÁRIA TUBULAR COM LAMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT.	un	9	101,81	123,34	1.110,06	2,75 %
5.2	3811	ORSE	CANALETA PLÁSTICA 25MM X 25MM, SCHNEIDER OU SIMILAR.	m	6	35,93	43,52	261,12	0,65 %
5.3	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6	20,10	24,35	146,10	0,36 %
5.4	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM²	M	15	2,24	2,71	40,65	0,10 %
5.5	00001013	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM²	M	30	1,40	1,69	50,70	0,13 %
5.6	00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	20	1,31	1,58	31,60	0,08 %
5.7	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO DE FERRO E CHUVRAMENTO AF_01/2016	UN	2	156,28	189,33	378,66	0,94 %
5.8	90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	M	10	4,83	5,85	58,50	0,15 %
5.9	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	33,73	40,86	81,72	0,20 %
6			LOUÇAS E METAIS					1.681,14	4,17 %
6.1	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	10,00	12,11	24,22	0,06 %
6.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	69,66	84,39	84,39	0,21 %
6.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	62,36	75,54	151,08	0,37 %
6.4	10317	ORSE	GRELHA P/RALO EM PVC, REDONDA, 15CM, TIGRE OU SIMILAR.	un	4	6,28	7,60	30,40	0,08 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

6.5	12208	ORSE	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.	un	1	106,84	129,43	129,43	0,32 %
6.6	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	452,63	548,36	1.096,72	2,72 %
6.7	2033	ORSE	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar	un	2	44,79	54,26	108,52	0,27 %
6.8	2022	ORSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	un	1	46,54	56,38	56,38	0,14 %
7			PINTURA					8.295,68	20,58 %
7.1	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	270,9	10,07	12,19	3.302,27	8,19 %
7.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	166	11,59	14,04	2.330,64	5,78 %
7.3		SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFÍCIE METALICA	m²	14,88	24,19	29,30	435,98	1,08 %
7.4	73924/001 88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	92,4	11,12	13,47	1.244,62	3,09 %
7.5	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	42,8	11,84	14,34	613,75	1,52 %
7.6	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL.	m²	61,2	4,97	6,02	368,42	0,91 %

Total sem BDI 33.280,16
Total do BDI 7.032,91
Total Geral 40.313,07

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE CURATIVOS	1	0,5	0,4	0,2
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	1,2	1	2,4
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	2	1,2	1	2,4
	SALA DE VACINAÇÃO	1	1,2	1	1,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				6,2
1.2	REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
	TOTAL =				2
1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	WC 01		5,6	1,5	8,4
	WC 02		5,6	1,5	8,4
	CONS. ODONTOLÓGICO		11,9	0,3	3,6
	CONS. MÉDICO		11,7	0,3	3,5
	CONS. ENFERMAGEM		11,9	0,3	3,6
	SALA DE VACINAÇÃO		9,2	0,3	2,8
	ÁREA TOTAL (M²) =				30,19
1.4	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1,0
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO				1,0
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM				1,0
	SALA DE CURATIVOS				1,0
	COPA				1,0
	SALA DE REUNIÃO				1,0
	SALA DE ESPERA				2,0
	ÁREA EXTERNA				2,0
	DML				1,0
	REPAROS				2,0
	TOTAL =				13,0
1.5	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPARO DE PAREDES INTERNAS		50,0	0,5	25,0
	REPARO DE PAREDES EXTERNAS		40,0	0,5	20,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				45,00
1.6	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				10
	TOTAL =				10
1.7	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE VACINAÇÃO		1,0	1,0	1,0
	FARMÁCIA		0,5	1,0	0,5
	ALMOXARIFADO		0,5	1,0	0,5
	CONSULTÓRIO MÉDICO		1,0	1,0	1,0
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		1,0	1,0	1,0
	SALA DE ESTERILIZAÇÃO		0,5	1,0	0,5
	WC 01		0,5	1,0	0,5
	WC 02		0,5	1,0	0,5
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM		1,0	1,0	1,0
	SALA DE CURATIVOS		1,0	1,0	1,0
	COPA		1,0	1,0	1,0
	SALA DE REUNIÃO		1,0	1,0	1,0

	SALA DE ESPERA		1,0	1,0	1,0
	CIRCULAÇÃO		1,0	1,0	1,0
	DML		0,5	1,0	0,5
	ÁREA TOTAL (M²) =				12,0
1.8	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ENTRADA		1,2	2,1	2,5
	SALA DE REUNIÃO		0,8	2,1	1,7
	WC 01		0,6	2,1	1,3
	WC 02		0,6	2,1	1,3
	CONS. ENFERMAGEM		0,8	2,1	1,7
	EXTRAS	1	0,8	2,1	1,7
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,1
1.9	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO.				
	DESCRIÇÃO		ÁREA (M²)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	JANELAS		6,20	0,05	0,3
	PORTAS		10,1	0,05	0,5
	REVESTIMENTO		30,19	0,05	1,5
	VOLUME TOTAL (M³) =				2,32
1.10	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
	TOTAL =				2
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO				
2.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS NOS VÃOS DE JANELAS		2,0	1,0	2,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				2,0
3	REVESTIMENTO E FORROS				
3.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS PAREDES		20,0	0,5	10,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,00
3.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	WC 01		1,6	1,6	2,6
	WC 02		1,6	1,6	2,6
	ÁREA TOTAL (M²) =				5,12
3.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		10	1,5	15,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,00
3.4	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	WC 01		5,6	1,5	8,4
	WC 02		5,6	1,5	8,4
	ÁREA TOTAL (M²) =				16,80
3.5	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	CIRCULAÇÃO - REPARO		10,0	1,0	10,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,0
3.6	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	DML		2,9	1,85	5,4
	SALA DE REUNIÃO		3,9	3	11,7
	COPA		3	1,9	5,7
	SALA DE CURATIVOS				6,3
	ÁREA TOTAL (M²) =				29,1
3.7	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux amarelo, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	CONS. ODONTOLÓGICO		11,1	0,1	1,1

	CONS. MÉDICO		10,9	0,1	1,1
	CONS. ENFERMAGEM		11,1	0,1	1,1
	SALA DE VACINAÇÃO		8,4	0,1	0,8
	ÁREA TOTAL (M²) =				4,2
3.8	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha azul escuro, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	CONS. ODONTOLÓGICO		11,1	0,1	1,1
	CONS. MÉDICO		10,9	0,1	1,1
	CONS. ENFERMAGEM		11,1	0,1	1,1
	SALA DE VACINAÇÃO		8,4	0,1	0,8
	ÁREA TOTAL (M²) =				4,2
3.9	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha laranja, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	CONS. ODONTOLÓGICO		11,1	0,1	1,1
	CONS. MÉDICO		10,9	0,1	1,1
	CONS. ENFERMAGEM		11,1	0,1	1,1
	SALA DE VACINAÇÃO		8,4	0,1	0,8
	ÁREA TOTAL (M²) =				4,2
3.10	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS INTERNOS		40,0	0,5	20,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				20,0
3.11	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	DML		2,9	1,85	5,4
	SALA DE REUNIÃO		3,9	3	11,7
	COPA		3	1,9	5,7
	SALA DE CURATIVOS				6,3
	ÁREA TOTAL (M²) =				29,1
3.12	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	DML		9,5	2,3	21,9
	ÁREA TOTAL (M²) =				21,9
4	ESQUADRIAS				
4.1	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019				
	DESCRIÇÃO	UNIDADES	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	1,50	1,00	3,00
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	2	1,50	1,00	3,00
	SALA DE VACINAÇÃO	1	1,50	1,00	1,50
	PORTA PRINCIPAL	1	1,30	2,20	2,86
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,36
4.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO		QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	TOTAL
	CONSULTÓRIO MÉDICO		2	1,8	3,6
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		2	1,8	3,6
	SALA DE VACINAÇÃO		1	1,8	1,8
	TOTAL (M) =				9,0
4.3	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO		QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	TOTAL
	CONSULTÓRIO MÉDICO		2	1,8	3,6
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		2	1,8	3,6
	SALA DE VACINAÇÃO		1	1,8	1,8
	TOTAL (M) =				9,0
4.4	CHAPA METÁLICA PLANA RESISTENTE A IMPACTOS NAS PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		0,8	0,4	0,32
	SALA DE REUNIÃO		0,8	0,4	0,32
	DML		0,8	0,4	0,32
	ÁREA TOTAL (M²) =				0,96
4.5	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE REUNIÃO				1
	DML				1

	TOTAL =				2
4.6	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0.80 X 2.10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE REUNIÃO				1,00
	TOTAL =				1,00
4.7	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
	TOTAL =				2
4.8	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	1,5	1,0	3,0
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	2	1,5	1,0	3,0
	SALA DE VACINAÇÃO	1	1,5	1,0	1,5
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,5
4.9	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	EXTRAS				2,0
	CONS. ENFERMAGEM				1,0
	TOTAL =				3,0
4.10	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	GRADE DO MURO		1,2	1,4	1,7
	GRADE GARAGEM		3,0	1,4	4,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				5,9
4.11	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
	TOTAL =				2
4.12	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
	TOTAL =				2
4.13	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONS. ENFERMAGEM				1
	EXTRA				1
	TOTAL =				2
4.14	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PORTA PRINCIPAL		1,20	2,10	2,52
	ÁREA TOTAL (M²) =				2,52
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
5.1	LUMINÁRIA TUBULAR COM LAMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1,0
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM				1,0
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO				1,0
	SALA DE CURATIVOS				1,0
	COPA				1,0
	SALA DE REUNIÃO				1,0
	SALA DE ESPERA				2,0
	DML				1,0
	TOTAL =				9,0
5.2	CANALETA PLÁSTICA 25MM X 25MM, SCHNEIDER OU SIMILAR.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				6
	TOTAL (M) =				6
5.3	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				

	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SUBSTITUIÇÕES				6,0
				TOTAL (M) =	6,0
5.4	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				15
				TOTAL (M) =	15
5.5	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				30
				TOTAL (M) =	30
5.6	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				20
				TOTAL (M) =	20
5.7	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MODULOS) 10A/250V, CAIXA ELETRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	EXTRAS				2
				TOTAL (M) =	2
5.8	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				10,0
				TOTAL (M) =	10,0
5.9	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL (M) =	2
6	LOUÇAS E METAIS				
6.1	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				2
				TOTAL =	2
6.2	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE VACINAÇÃO				1
				TOTAL =	1
6.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				2
				TOTAL =	2
6.4	GRELHA P/RALO EM PVC, REDONDA, 15CM, TIGRE OU SIMILAR.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
	REPAROS				2
				TOTAL =	4
6.5	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLASTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE VACINAÇÃO				1
				TOTAL =	1
6.6	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM PLASTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
				TOTAL =	2
6.7	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC 01				1
	WC 02				1
				TOTAL =	2
6.8	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc un				

	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	WC			1	
			TOTAL =	1	
7	PINTURA				
7.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE VACINAÇÃO		9,2	2,9	26,7
	FARMÁCIA		7,74	2,8	21,7
	ALMOXARIFADO		5,36	1,5	8,0
	CONSULTÓRIO MÉDICO		11,56	1,5	17,3
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		11,9	1,5	17,9
	SALA DE ESTERILIZAÇÃO		6,4	2,9	18,6
	WC 01		5,6	1,2	6,7
	WC 02		5,6	1,2	6,7
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM		11,9	1,5	17,8
	SALA DE CURATIVOS		8,9	2,3	20,5
	COPA		9,8	1,2	11,8
	SALA DE REUNIÃO		13,8	2,2	30,4
	SALA DE ESPERA		13,8	1,8	24,8
	CIRCULAÇÃO		11,8	1,8	21,2
	DML		9,5	2,2	20,9
				ÁREA TOTAL (M²) =	270,9
7.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA EXTERNA		56,5	2,8	158,2
	DETALHES MURO FACHADA	2	3,0	1,3	7,8
				ÁREA TOTAL (M²) =	166,0
7.3	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA.				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	GRADE MURO		1,2	1,4	1,68
	GRADE GARAGEM		3	1,4	4,2
	GRADIL DE JANELAS				9,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	14,88
7.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE VACINAÇÃO		1,95	2,65	5,2
	FARMÁCIA		2,65	1,22	3,2
	ALMOXARIFADO		1,68	1	1,7
	CONSULTÓRIO MÉDICO		3,13	2,65	8,3
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO		3,3	2,65	8,7
	SALA DE ESTERILIZAÇÃO		1,6	1,6	2,6
	WC 01		1,6	1,2	1,9
	WC 02		1,6	1,2	1,9
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM		3,1	2,8	8,8
	SALA DE CURATIVOS		2,8	2,65	7,4
	COPA		3,0	2,8	8,4
	SALA DE REUNIÃO		3,9	3	11,7
	SALA DE ESPERA		4,4	2,8	12,3
	CIRCULAÇÃO		5,5	0,9	4,9
	DML		2,9	1,85	5,4
				ÁREA TOTAL (M²) =	92,4
7.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE VACINAÇÃO	2	0,8	2,1	3,4
	FARMÁCIA	2	0,8	2,1	3,4
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	0,8	2,1	3,4
	CONSULTÓRIO ODONTOLÓGICO	2	0,8	2,1	3,4
	SALA DE ESTERILIZAÇÃO	2	0,6	2,1	2,5
	WC 01	2	0,6	2,1	2,5
	WC 02	2	0,6	2,1	2,5
	CONSULTÓRIO ENFERMAGEM	2	0,8	2,1	3,4
	SALA DE CURATIVOS	2	0,8	2,1	3,4
	COPA	2	0,8	2,1	3,4
	SALA DE REUNIÃO	2	0,8	2,1	3,4
	ENTRADA	2	1,2	2,1	5,0

	DML	2	0,8	2,1	3,4
				ÁREA TOTAL (M²) =	42,8
7.6	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL.				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	MURO FACHADA	2	12,0	1,3	31,2
	MURO LATERAL		20	1,5	30,0
				ÁREA TOTAL (M²) =	61,2



Unidade:
PSF Bela Rosa

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PREMILINARES	100,00%	90,00%	10,00%		
		1.974.80	1.777.32	197.48		
2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	100,00%	20,00%	60,00%	20,00%	
		172.38	34.48	103.43	34.48	
3	REVESTIMENTO E FORROS	100,00%		50,00%	25,00%	25,00%
		6.495.03		3.247.52	1.623.76	1.623.76
4	ESQUADRIAS	100,00%		30,00%	50,00%	20,00%
		19.534.93		5.860.48	9.767.47	3.906.99
5	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%		20,00%	50,00%	30,00%
		2.159.11		431.82	1.079.56	647.73
6	LOUÇAS E METAIS	100,00%		50,00%	30,00%	20,00%
		1.681.14		840.57	504.34	336.23
7	PINTURA	100,00%		20,00%	40,00%	40,00%
		8.295.68		1.659.14	3.318.27	3.318.27
Porcentagem			4,49%	30,61%	40,5%	24,39%
Custo			1.811,80	12.340,43	16.327,87	9.832,98
Porcentagem Acumulado			4,49%	35,11%	75,61%	100,0%
Custo Acumulado			1.811,79	14.152,22	30.480,09	40.313,07



Unidade:
PSF Bela Rosa

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	10,36	664,76	6.886,91	17,08	17,08
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	7,5	640,03	4.800,22	11,91	28,99
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	270,9	12,19	3.302,27	8,19	37,18
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	166,0	14,04	2.330,64	5,78	42,96
3540	ORSE	PORTA EM MADEIRA DE LEI, ALMOFADADA, 0,80 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	Conversão InfoWOrca	un	1,0	1.850,06	1.850,06	4,59	47,55
91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	2,52	679,78	1.713,04	4,25	51,80
C1999	SEINFRA	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	5,9	228,46	1.347,91	3,34	55,15
88486	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	92,4	13,47	1.244,62	3,09	58,23
93394	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	16,8	72,83	1.223,54	3,04	61,27
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	29,1	38,71	1.126,46	2,79	64,06
13031	ORSE	LUMINÁRIA TUBULAR COM LAMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT.	Luminárias Internas	un	9,0	123,34	1.110,06	2,75	66,82
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	548,36	1.096,72	2,72	69,54
93395	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	15,0	68,97	1.034,55	2,57	72,10
90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	342,89	685,78	1,70	73,80
97633	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	30,19	21,04	635,19	1,58	75,38
90820	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	315,63	631,26	1,57	76,95

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	42,8	14,34	613,75	1,52	78,47
88494	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	29,1	18,19	529,32	1,31	79,78
93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	9,0	49,42	444,78	1,10	80,88
87547	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	21,9	20,21	442,59	1,10	81,98
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	45,0	9,70	436,50	1,08	83,07
93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	9,0	48,47	436,23	1,08	84,15
73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	14,88	29,30	435,98	1,08	85,23
00000002	Próprio	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha laranja, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	4,2	95,13	399,54	0,99	86,22
00000001	Próprio	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Tecnogres, linha azul escuro, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	4,2	91,32	383,54	0,95	87,17
93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHIMBRAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	189,33	378,66	0,94	88,11
C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL.	PAREDES E FORROS	m²	61,2	6,02	368,42	0,91	89,02
4442	ORSE	Revestimento cerâmico para parede, 10 x 10 cm, Elizabeth, linha lux amarelo, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço - Rev 04	Azulejos e Cerâmicas	m²	4,2	86,98	365,31	0,91	89,93
87246	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	5,12	69,43	355,48	0,88	90,81
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	10,0	27,61	276,10	0,68	91,50
3811	ORSE	CANALETA PLÁSTICA 25MM X 25MM, SCHNEIDER OU SIMILAR.	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	m	6,0	43,52	261,12	0,65	92,15
91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	3,0	79,74	239,22	0,59	92,74
88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	20,0	9,52	190,40	0,47	93,21
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	6,2	30,34	188,10	0,47	93,68
91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	93,90	187,80	0,47	94,14

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	93,77	187,54	0,47	94,61
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	12,0	15,56	186,72	0,46	95,07
87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	2,0	86,19	172,38	0,43	95,50
96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	10,0	16,82	168,20	0,42	95,92
85387	SINAPI	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	2,32	68,03	157,82	0,39	96,31
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	75,54	151,08	0,37	96,68
85416	SINAPI	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	10,0	14,91	149,10	0,37	97,05
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6,0	24,35	146,10	0,36	97,42
12208	ORSE	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	129,43	129,43	0,32	97,74
2033	ORSE	Papeleira de louça, DECA A480, 15 x 15cm ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	2,0	54,26	108,52	0,27	98,01
00000017	Próprio	CHAPA METÁLICA PLANA RESISTENTE A IMPACTOS NAS PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	0,96	100,90	96,86	0,24	98,25
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	84,39	84,39	0,21	98,45
97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	40,86	81,72	0,20	98,66
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	10,1	8,02	81,00	0,20	98,86
85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	13,0	6,05	78,65	0,20	99,05
90447	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIAMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	10,0	5,85	58,50	0,15	99,20
2022	ORSE	Chuveiro simples de plástico (herc ref 1980 ou similar), c/ registro de pressão de pvc	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	56,38	56,38	0,14	99,34
00001013	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	30,0	1,69	50,70	0,13	99,46
00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	15,0	2,71	40,65	0,10	99,57
7213	ORSE	Remoção de caixa pre-moldada de concreto para ar condicionado	Demolições / Remoções	un	2,0	17,93	35,86	0,09	99,65

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	Material	M	20,0	1,58	31,60	0,08	99,73
10317	ORSE	GRELHA P/RALO EM PVC, REDONDA, 15CM, TIGRE OU SIMILAR.	Caixas de Inspeção	un	4,0	7,60	30,40	0,08	99,81
1864	ORSE	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE FERROLHO	Esquadrias de Ferro	un	2,0	13,66	27,32	0,07	99,88
2095	ORSE	REMOÇÃO DE VASO SANITÁRIO	Louças e Metais Sanitários	un	2,0	12,93	25,86	0,06	99,94
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	2,0	12,11	24,22	0,06	100,00

Total sem BDI	33.280,16
Total do BDI	7.032,91
Total Geral	40.313,07



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma no Posto de Saúde da Família Bela Rosa localizado na Zona Rural do município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Fotos 2 e 3 – Área externa.

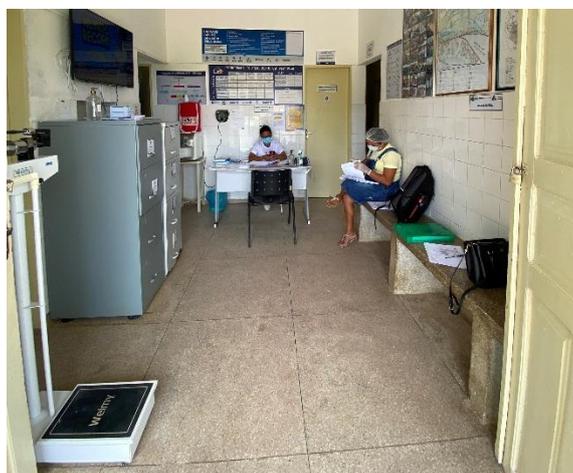


Foto 4 – Recepção.



Foto 5 – Consultório.



Foto 6 – Copa.



Foto 7 – Almojarifado.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado se encontra.

Vários ambientes apresentam a necessidade de colocação de forro.



Revestimento cerâmico danificado e com falta de padronização. Piso dos banheiros em péssimo estado de conservação.

Área molhada da copa sem revestimento cerâmico.

As paredes de diversos ambientes estão sujas, com a pintura descascando ou sem acabamento adequado.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas esquadrias e fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas e com excesso de ferrugem.

Instalações elétricas com falhas de isolamento dos circuitos, ligações mal feitas e fadiga do material isolante.

Conclusão

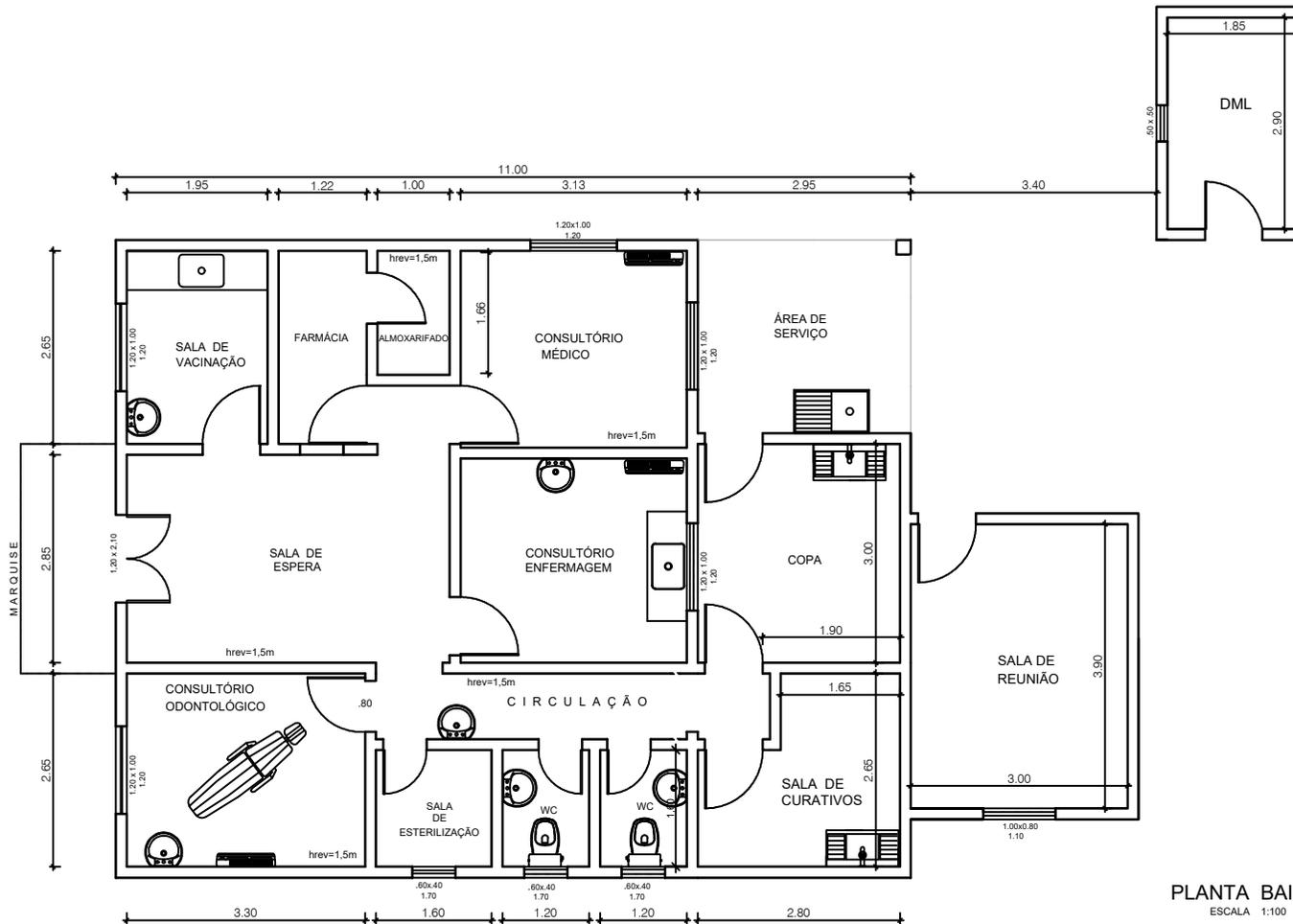
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



PLANTA BAIXA
ESCALA 1:100

Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Bela Rosa)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	- 294,02m ²
Área total construída:	- 116,40m ²
Áreas total coberta:	- 137,91m ²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS

PLANTA BAIXA
AS BUILT

PRANCHA

01/01

ESCALA

1:100

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

DESENHO:

REV. - 02 :



Unidade:
PSF Concórdia

Bancos
SINAPI - 06/2021 - 21,15%
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					5.073,92	3,39 %
1.1	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	21,2	25,05	30,34	643,20	0,43 %
1.2	85333	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	UN	4	17,47	21,16	84,64	0,06 %
1.3	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	58,54	9,03	10,93	639,84	0,43 %
1.4		SINAPI	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	m ²	8	7,80	9,44	75,52	0,05 %
1.5	85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	UN	21	5,00	6,05	127,05	0,08 %
1.6	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m ²	93	8,01	9,70	902,10	0,60 %
1.7	85416	SINAPI	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	UN	20	12,31	14,91	298,20	0,20 %
1.8	85407	SINAPI	REMOCAO DE FIACAO ELETRICA	M	10	8,83	10,69	106,90	0,07 %
1.9	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	58	12,85	15,56	902,48	0,60 %
1.10	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	28,35	6,62	8,02	227,36	0,15 %
1.11	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m ³	1,5	215,45	261,01	391,51	0,26 %
1.12	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	0,24	40,71	49,32	11,83	0,01 %
1.13	85387	SINAPI	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	m ³	5,65	56,16	68,03	384,36	0,26 %
1.14	C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	UN	1	80,62	97,67	97,67	0,07 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

1.15	8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou marmore)	m ²	8,55	17,50	21,20	181,26	0,12 %
2			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA					297,68	0,20 %
2.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF_02/2021	m ³	2,89	61,71	74,76	216,05	0,14 %
2.2	73964/006	SINAPI	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	m ³	1,44	46,80	56,69	81,63	0,05 %
3			REVESTIMENTO E FORRO					27.321,56	18,27 %
3.1	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m ²	81,84	29,50	35,73	2.924,14	1,96 %
3.2	10619	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus white ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m ²	136,29	58,87	71,32	9.720,20	6,50 %
3.3	93395	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	m ²	75,01	56,93	68,97	5.173,43	3,46 %
3.4	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m ²	508,35	2,63	3,18	1.616,55	1,08 %
3.5	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m ²	159,72	13,89	16,82	2.686,49	1,80 %
3.6	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m ²	30	22,79	27,61	828,30	0,55 %
3.7	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	m ²	20,4	31,96	38,71	789,68	0,53 %
3.8	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	36,6	40,80	49,42	1.808,77	1,21 %
3.9	93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	36,6	40,01	48,47	1.774,00	1,19 %
4			ALVENARIA DE VEDAÇÃO					3.977,31	2,66 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

4.1	87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	m²	38,92	71,15	86,19	3.354,51	2,24 %
4.2	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	1,01	508,99	616,64	622,80	0,42 %
5			ESQUADRIAS					62.868,19	42,04 %
5.1	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	16	651,87	789,74	12.635,84	8,45 %
5.2	91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	6	621,40	752,82	4.516,92	3,02 %
5.3	94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	20	528,30	640,03	12.800,60	8,56 %
5.4	00000006	Próprio	JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO 60 x 60 CM (A X L), ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM COM VIDRO SEM GLIARNIÇÃO/ALIZAR	un	8	330,47	400,36	3.202,88	2,14 %
5.5	99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4.8 MM. AF_04/2019	m²	22,88	548,71	664,76	15.209,70	10,17 %
5.6	C1999	SEINFRA	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	m²	26,98	188,58	228,46	6.163,85	4,12 %
5.7	7340	ORSE	Grade de proteção c/requadro em barra horizontal chata de 1 1/2" x 5/16" e barra vertical em ferro redondo 5/8" a cada 10cm	m²	5	772,22	935,54	4.677,70	3,13 %
5.8	102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1	3.021,63	3.660,70	3.660,70	2,45 %
6			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					11.857,15	7,93 %
6.1	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	4	101,81	123,34	493,36	0,33 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

6.2	12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	un	21	66,90	81,04	1.701,84	1,14 %
6.3	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	UN	24	140,87	170,66	4.095,84	2,74 %
6.4	93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO ILUMINÁRIA E LÂMPADA) AF 01/2016	UN	3	173,80	210,55	631,65	0,42 %
6.5	91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	50	8,28	10,03	501,50	0,34 %
6.6	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	10	10,73	12,99	129,90	0,09 %
6.7	00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	100	1,31	1,58	158,00	0,11 %
6.8	3811	ORSE	Canaleta plástica 25mm x 25mm, Schneider ou similar	m	30	35,93	43,52	1.305,60	0,87 %
6.9	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM ²	M	80	2,24	2,71	216,80	0,14 %
6.10	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	M	80	6,50	7,87	629,60	0,42 %
6.11	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1	687,02	832,32	832,32	0,56 %
6.12	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	8	8,80	10,66	85,28	0,06 %
6.13	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.4X0.4X0.4 M. AF 12/2020	UN	4	161,82	196,04	784,16	0,52 %
6.14	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	UN	3	80,15	97,10	291,30	0,19 %
7			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					3.221,54	2,15 %
7.1	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4	107,87	130,68	522,72	0,35 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

7.2	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO FM RAMAL DE ÁGUA AF 12/2014	UN	2	83,77	101,48	202,96	0,14 %
7.3	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	30	14,14	17,13	513,90	0,34 %
7.4	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	M	60	8,13	9,84	590,40	0,39 %
7.5	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	2	71,30	86,37	172,74	0,12 %
7.6	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	2	110,34	133,67	267,34	0,18 %
7.7	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	6	113,07	136,98	821,88	0,55 %
7.8	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	12	8,92	10,80	129,60	0,09 %
8			LOUÇAS E METAIS					7.049,52	4,71 %
8.1	86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6	444,30	538,26	3.229,56	2,16 %
8.2	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6	7,29	8,83	52,98	0,04 %
8.3	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	6	33,72	40,85	245,10	0,16 %
8.4	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6	209,93	254,33	1.525,98	1,02 %
8.5	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8	170,27	206,28	1.650,24	1,10 %
8.6	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6	47,56	57,61	345,66	0,23 %
9			PINTURA					19.476,35	13,02 %
9.1	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	374,32	10,07	12,19	4.562,96	3,05 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

9.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	625	11,59	14,04	8.775,00	5,87 %
9.3	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	200	13,09	15,85	3.170,00	2,12 %
9.4	73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	80	24,19	29,30	2.344,00	1,57 %
9.5	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m²	39,27	1,29	1,56	61,26	0,04 %
9.6	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	39,27	11,84	14,34	563,13	0,38 %
10			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					1.538,66	1,03 %
10.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2	213,88	259,11	518,22	0,35 %
10.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	2	242,13	293,34	586,68	0,39 %
10.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	6	22,28	26,99	161,94	0,11 %
10.4	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	4	12,94	15,67	62,68	0,04 %
10.5	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	1	15,44	18,70	18,70	0,01 %
10.6	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	6	26,20	31,74	190,44	0,13 %
11			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					6.858,76	4,59 %
11.1	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	18	106,84	129,43	2.329,74	1,56 %
11.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	18	69,66	84,39	1.519,02	1,02 %
11.3	98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	m²	1000	2,49	3,01	3.010,00	2,01 %

Total sem BDI 123.455,46
Total do BDI 26.085,18
Total Geral 149.540,64

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	
	COPA	2	1	2,00	
	VACINA	2	1	2,00	
	SALA DE PROCEDIMENTOS	2	1	2,00	
	SALA DE ACOLHIMENTOS	2	1	2,00	
	RECEPÇÃO	2	1	2,00	
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	2	1	2,00	
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	1	2,00	
	CONSULTÓRIO ODONT.	2	1	2,00	
	ESTERILIZAÇÃO	2	1	2,00	
	REUNIÃO/ACS	2	1	2,00	
	WC 1	0,6	0,4	0,24	
	WC 2	0,6	0,4	0,24	
	WC 3	0,6	0,4	0,24	
	WC 4	0,6	0,4	0,24	
	DML 1	0,6	0,4	0,24	
				ÁREA TOTAL(M²)=	21,20
1.2	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS				
	DESCRIÇÃO			UNIDADES	
	WC 1			1,00	
	WC 2			1,00	
	WC 3			1,00	
	WC 4			1,00	
				TOTAL DE UNIDADES=-	4,00
1.3	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
	WC 1 PAREDE	6,28	1,8	11,30	
	WC 2 PAREDE	6,28	1,8	11,30	
	WC 3 PAREDE	6,86	1,8	12,35	
	WC 4 PAREDE	6,45	1,8	11,61	
	WC 1 PISO	1,35	2,18	2,94	
	WC 2 PISO	1,35	2,18	2,94	
	WC 3 PISO	1,33	2,4	3,19	
	WC 4 PISO	1,36	2,13	2,90	
				ÁREA TOTAL(M²)=	58,54
1.4	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	
	PAREDE DA ÁREA EXTERNA	2	2	4	
	MURETA FACHADA	4	1	4	
				ÁREA TOTAL(M²)=	8,00
1.5	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS				
	DESCRIÇÃO			UNIDADES	
	COPA			1	
	VACINA			1	
	SALA DE PROCEDIMENTOS			1	
	SALA DE ACOLHIMENTOS			1	
	RECEPÇÃO			1	
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			1	
	CONSULTÓRIO MÉDICO			1	
	CONSULTÓRIO ODONT.			1	
	ESTERILIZAÇÃO			1	
	REUNIÃO/ACS			1	
	WC 1			1	
	WC 2			1	
	WC 3			1	
	WC 4			1	
	DML 1			1	
	SALÃO DE ESPERA			4	
	CIRCULAÇÃO			2	
				TOTAL DE UNIDADES=-	21,00
1.6	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	
	COPA	5	1	5	
	VACINA	5	1	5	
	SALA DE PROCEDIMENTOS	5	1	5	
	SALA DE ACOLHIMENTOS	5	1	5	
	RECEPÇÃO	5	1	5	
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	5	1	5	
	CONSULTÓRIO MÉDICO	5	1	5	
	CONSULTÓRIO ODONT.	5	1	5	
	ESTERILIZAÇÃO	5	1	5	

	REUNIÃO/ACS		5	1	5
	WC 1		3,5	1	3,5
	WC 2		3,5	1	3,5
	WC 3		3,5	1	3,5
	WC 4		3,5	1	3,5
	DML 1		4	1	4
	SALÃO DE ESPERA		10	1	10
	CIRCULAÇÃO		15	1	15
				ÁREA TOTAL(M²)=	93,00
1.7	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				2
	VACINA				2
	SALA DE PROCEDIMENTOS				2
	SALA DE ACOLHIMENTOS				2
	RECEPÇÃO				2
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM				2
	CONSULTÓRIO MÉDICO				2
	CONSULTÓRIO ODONT.				2
	ESTERILIZAÇÃO				2
	REUNIÃO/ACS				2
				TOTAL DE UNIDADES=	20,00
1.8	REMOCAO DE FIACAO ELETRICA				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO(M)
	CIRCULAÇÃO				10
				COMPRIMENTO TOTAL(M)=	10,00
1.9	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		2	2	4
	VACINA		2	2	4
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2	2	4
	SALA DE ACOLHIMENTOS		2	2	4
	RECEPÇÃO		2	2	4
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		2	2	4
	CONSULTÓRIO MÉDICO		2	2	4
	CONSULTÓRIO ODONT.		2	2	4
	ESTERILIZAÇÃO		2	2	4
	REUNIÃO/ACS		2	2	4
	WC 1		1	1	1
	WC 2		1	1	1
	WC 3		1	1	1
	WC 4		1	1	1
	DML 1		1	1	1
	SALÃO DE ESPERA		4	2	8
	CIRCULAÇÃO		5	1	5
				ÁREA TOTAL(M²)=	58,00
1.10	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	FACHADA		2	2,1	4,2
	COPA		0,8	2,1	1,68
	VACINA		0,8	2,1	1,68
	SALA DE PROCEDIMENTOS		0,8	2,1	1,68
	SALA DE ACOLHIMENTOS		0,8	2,1	1,68
	RECEPÇÃO		0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO MÉDICO		0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO ODONT.		0,8	2,1	1,68
	ESTERILIZAÇÃO		0,8	2,1	1,68
	REUNIÃO/ACS		0,8	2,1	1,68
	WC 1		0,7	2,1	1,47
	WC 2		0,7	2,1	1,47
	WC 3		0,7	2,1	1,47
	WC 4		0,7	2,1	1,47
	DML 1		0,7	2,1	1,47
				ÁREA TOTAL(M²)=	28,35
1.11	DEMOLIÇÃO DE CONCRETO MANUALMENTE				
	DESCRIÇÃO	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	CIRCULAÇÃO PISO	1,00	30,00	0,05	1,5
				VOLUME TOTAL(M³)=	1,50
1.12	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		ÁREA (M²)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	CIRCULAÇÃO ÁREA EXTERNA		2,00	0,12	0,24
				VOLUME TOTAL(M³)=	0,24
1.13	REMOÇÃO MANUAL DE ENTULHO				
	DESCRIÇÃO		ÁREA (M²)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PORTAS		28,35	0,03	0,85
	JANELAS		21,20	0,05	1,06
	REVESTIMENTOS		66,54	0,03	2,00
	CIRCULAÇÃO PISO CONCRETO 1		30,00	0,05	1,50
	CIRCULAÇÃO PISO CONCRETO 2		2,00	0,12	0,24
				VOLUME TOTAL(M³)=	5,65

1.14	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO				
	DESCRIÇÃO			UNIDADES	
	CONSULTORIO ODONT			1,00	
	TOTAL DE UNIDADES=			1,00	
1.15	REMOÇÃO DE BANCADA DE GRANITO (OU MARMORE)				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
	VACINA	2,85	0,6	1,71	
	SALA DE PROCEDIMENTOS	2,85	0,6	1,71	
	SALA DE ACOLHIMENTOS	2,85	0,6	1,71	
	ESTERILIZAÇÃO	2,85	0,6	1,71	
	CONSULTORIO ODONT	2,85	0,6	1,71	
	ÁREA TOTAL(M²)=			8,55	
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA				
2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021				
	DESCRIÇÃO	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	PROFUNDIDADE (M)	VOLUME (M³)
	PARADE DE DIVISA DO TERRENO	0,4	14,44	0,5	2,89
	VOLUME TOTAL(M³)=			2,89	
2.2	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL				
	DESCRIÇÃO	LARGURA (M)	COMPRIMENTO (M)	PROFUNDIDADE (M)	VOLUME (M³)
	PARADE DE DIVISA DO TERRENO	0,2	14,44	0,5	1,44
	VOLUME TOTAL(M³)=			1,44	
3	ALVENARIA DE VEDAÇÃO				
3.1	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	
	WC 5	5,85	2,8	16,38	
	WC 6	5,85	2,8	16,38	
	DML 2	2,2	2,8	6,16	
	ÁREA TOTAL(M²)=			38,92	
3.2	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENT	ALTURA (M)	ESPESSURA (M)	VOLUME (M³)
	PARADE DE DIVISA DO TERRENO	14,4	0,5	0,14	1,01
	VOLUME TOTAL(M³)=			1,01	
4	REVESTIMENTO E FORRO				
4.1	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	AREA (M²)	
	WC 5	11,7	2,8	32,76	
	WC 6	11,7	2,8	32,76	
	DML 2	4,4	2,8	12,32	
	CIRCULAÇÃO	4	1	4	
	ÁREA TOTAL(M²)=			81,84	
4.2	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO OU PAREDE, 45 X 45 CM, ELIANE, LINHA CARGO PLUS WHITE OU SIMILAR, APLICADO COM				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
	WC 1	1,35	2,18	2,94	
	WC 2	1,35	2,18	2,94	
	WC 3	1,33	2,4	3,19	
	WC 4	1,36	2,13	2,90	
	WC 5	2,05	1,9	3,90	
	WC 6	2,05	1,9	3,90	
	DML 2	4,00	3,15	12,60	
	ÁREA DE REUNIÃO	11,42	9,1	103,92	
	ÁREA TOTAL(M²)=			136,29	
4.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM,				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
	WC 1	6,28	1,8	11,30	
	WC 2	6,28	1,8	11,30	
	WC 3	6,86	1,8	12,35	
	WC 4	6,45	1,8	11,61	
	WC 5	7,9	1,8	14,22	
	WC 6	7,9	1,8	14,22	
	ÁREA TOTAL(M²)=			75,01	
4.4	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)	
	BLOCO 1 - PISO	9,5	21,3	202,35	
	BLOCO 1 - PAREDE	170	1,8	306	
	ÁREA TOTAL(M²)=			508,35	
4.5	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017				
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)	
	COPA	8	1	8,00	
	VACINA	8	1	8,00	
	SALA DE PROCEDIMENTOS	8	1	8,00	
	SALA DE ACOLHIMENTOS	8	1	8,00	
	RECEPÇÃO	8	1	8,00	
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	8	1	8,00	
	CONSULTÓRIO MÉDICO	8	1	8,00	
	CONSULTÓRIO ODONT.	8	1	8,00	

	ESTERILIZAÇÃO		8	1	8,00
	REUNIÃO/ACS		8	1	8,00
	WC 1		2	1	2,00
	WC 2		2	1	2,00
	WC 3		2	1	2,00
	WC 4		2	1	2,00
	DML 1		2	1	2,00
	DML 2		14,86	2	29,72
	SALÃO DE ESPERA		10	1	10,00
	CIRCULAÇÃO		30	1	30,00
				ÁREA TOTAL(M²)=	159,72
4.6	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CIRCULAÇÃO		30	1	30
				ÁREA TOTAL(M²)=	30,00
4.7	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	WC 5		2,1	1,9	3,99
	WC 6		2,1	1,9	3,99
	DML 2		4,6	2,7	12,42
				ÁREA TOTAL(M²)=	20,40
4.8	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO (M)
	PORTA DE VIDRO DA FACHADA				2,60
	COPA				2,80
	VACINA				2,80
	SALA DE PROCEDIMENTOS				2,80
	SALA DE ACOLHIMENTOS				2,80
	RECEPÇÃO				2,80
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM				2,80
	CONSULTÓRIO MÉDICO				2,80
	CONSULTÓRIO ODONT.				2,80
	ESTERILIZAÇÃO				2,80
	REUNIÃO/ACS				2,80
	WC 1				1,00
	WC 2				1,00
	WC 3				1,00
	WC 4				1,00
	DML 1				1,00
	DML 2				1,00
				COMPRIMENTO TOTAL(M)=	36,60
4.9	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO				COMPRIMENTO (M)
	COPA				2,80
	VACINA				2,80
	SALA DE PROCEDIMENTOS				2,80
	SALA DE ACOLHIMENTOS				2,80
	RECEPÇÃO				2,80
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM				2,80
	CONSULTÓRIO MÉDICO				2,80
	CONSULTÓRIO ODONT.				2,80
	ESTERILIZAÇÃO				2,80
	REUNIÃO/ACS				2,80
	WC 1				1,00
	WC 2				1,00
	WC 3				1,00
	WC 4				1,00
	DML 1				1,00
	DML 2				1,00
				COMPRIMENTO TOTAL(M)=	34,00
5	ESQUADRIAS				
5.1	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				2
	VACINA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE ACOLHIMENTOS				2
	RECEPÇÃO				2
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM				1
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1
	CONSULTÓRIO ODONT.				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	REUNIÃO/ACS				1
	WC 5				1
	WC 6				1
	DML 2				1
				TOTAL DE UNIDADES=	16,00
5.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES

	WC 1				1
	WC 2				1
	WC 3				1
	WC 4				1
	DML 1				2
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
5.3	JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO 100 x 150 CM (A X L), 2 FLS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 6 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR.				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA		2	1	2,00
	VACINA		2	1	2,00
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2	1	2,00
	SALA DE ACOLHIMENTOS		2	1	2,00
	RECEPÇÃO		2	1	2,00
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		2	1	2,00
	CONSULTÓRIO MÉDICO		2	1	2,00
	CONSULTÓRIO ODONT.		2	1	2,00
	ESTERILIZAÇÃO		2	1	2,00
	REUNIÃO/ACS		2	1	2,00
	TOTAL DE UNIDADES=				20,00
5.4	JANELA BASCULANTE DE ALUMINIO 60 x 60 CM (A X L), ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GUARNICAO/ALIZAR.				
	DESCRIÇÃO	UNIDADES	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	WC 1				1
	WC 2				1
	WC 3				1
	WC 4				1
	WC 5				1
	WC 6				1
	DML 1				1
	DML 2				1
	ÁREA TOTAL(M²)=				8,00
5.5	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		2	1	2,00
	VACINA		2	1	2,00
	SALA DE PROCEDIMENTOS		2	1	2,00
	SALA DE ACOLHIMENTOS		2	1	2,00
	RECEPÇÃO		2	1	2,00
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		2	1	2,00
	CONSULTÓRIO MÉDICO		2	1	2,00
	CONSULTÓRIO ODONT.		2	1	2,00
	ESTERILIZAÇÃO		2	1	2,00
	REUNIÃO/ACS		2	1	2,00
	WC 1		0,6	0,6	0,36
	WC 2		0,6	0,6	0,36
	WC 3		0,6	0,6	0,36
	WC 4		0,6	0,6	0,36
	WC 5		0,6	0,6	0,36
	WC 6		0,6	0,6	0,36
	DML 1		0,6	0,6	0,36
	DML 2		0,6	0,6	0,36
	ÁREA TOTAL(M²)=				22,88
5.6	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA DE REUNIÕES PORTÃO 1		4,4	2,1	9,24
	ÁREA DE REUNIÕES PORTÃO 2		4,4	2,6	11,44
	PORTA GRADIL ÁREA EXTERNA 1		1	2,1	2,10
	PORTA GRADIL ÁREA EXTERNA 2		1	2,1	2,10
	PORTA GRADIL ÁREA EXTERNA 3		1	2,1	2,10
	ÁREA TOTAL(M²)=				26,98
5.7	GRADE DE PROTEÇÃO C/REQUADRO EM BARRA HORIZONTAL CHATA DE 1 1/2" X 5/16" E BARRA VERTICAL EM FERRO REDONDO 5/8" A CADA 10CM				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPARO DA GRADE DA FACHADA		5	1	5
	ÁREA TOTAL(M²)=				5,00
5.8	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	FACHADA				1
	TOTAL DE UNIDADES=				1,00
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
6.1	LUMINÁRIA TUBULAR COM LÂMPADA LED DE 2 X 18/20 / BIVOLT				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	ÁREA DE ESPERA				2
	CIRCULAÇÃO				2
	TOTAL DE UNIDADES=				4,00
6.2	LUMINÁRIA COM LAMPADA LED TUBULAR BIVOLT 18/20 W, BASE G13 - REV 01				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				1
	VACINA				1

	SALA DE PROCEDIMENTOS			1
	SALA DE ACOLHIMENTOS			1
	RECEPÇÃO			1
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			1
	CONSULTÓRIO MÉDICO			1
	CONSULTÓRIO ODONT.			1
	ESTERILIZAÇÃO			1
	REUNIÃO/ACS			1
	WC 1			1
	WC 2			1
	WC 3			1
	WC 4			1
	DML 1			1
	SALÃO DE ESPERA			4
	CIRCULAÇÃO			2
	TOTAL DE UNIDADES=			21,00
6.3	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	COPA			2
	VACINA			2
	SALA DE PROCEDIMENTOS			2
	SALA DE ACOLHIMENTOS			2
	RECEPÇÃO			2
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			2
	CONSULTÓRIO MÉDICO			2
	CONSULTÓRIO ODONT.			2
	ESTERILIZAÇÃO			2
	REUNIÃO/ACS			2
	SALÃO DE ESPERA			2
	CIRCULAÇÃO			2
	TOTAL DE UNIDADES=			24,00
6.4	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 5			1
	WC 6			1
	DML 2			1
	COMPRIMENTO TOTAL(M)=			3,00
6.5	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			COMPRIMENTO(M)
	CIRCULAÇÃO			50
	COMPRIMENTO TOTAL(M)=			50,00
6.6	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	COPA			1
	VACINA			1
	SALA DE PROCEDIMENTOS			1
	SALA DE ACOLHIMENTOS			1
	RECEPÇÃO			1
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			1
	CONSULTÓRIO MÉDICO			1
	CONSULTÓRIO ODONT.			1
	ESTERILIZAÇÃO			1
	REUNIÃO/ACS			1
	TOTAL DE UNIDADES=			10,00
6.7	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM			
	DESCRIÇÃO			COMPRIMENTO(M)
	CIRCULAÇÃO			50
	SALAS			50
	COMPRIMENTO TOTAL(M)=			100,00
6.8	CANALETA PLÁSTICA 25MM X 25MM, SCHNEIDER OU SIMILAR.			
	DESCRIÇÃO			COMPRIMENTO(M)
	COPA			3
	VACINA			3
	SALA DE PROCEDIMENTOS			3
	SALA DE ACOLHIMENTOS			3
	RECEPÇÃO			3
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			3
	CONSULTÓRIO MÉDICO			3
	CONSULTÓRIO ODONT.			3
	ESTERILIZAÇÃO			3
	REUNIÃO/ACS			3
	COMPRIMENTO TOTAL(M)=			30,00
6.9	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2			
	DESCRIÇÃO			COMPRIMENTO(M)
	SALA DE ACOLHIMENTOS			15
	RECEPÇÃO			15
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			15
	CONSULTÓRIO MÉDICO			15

	CONSULTÓRIO ODONT.			20
	COMPRIMENTO TOTAL(M)=			80,00
6.10	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015			
	DESCRIÇÃO			COMPRIMENTO(M)
	SALA DE ACOLHIMENTOS			15
	RECEPÇÃO			15
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			15
	CONSULTÓRIO MÉDICO			15
	CONSULTÓRIO ODONT.			20
	COMPRIMENTO TOTAL(M)=			80,00
6.11	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	FACHADA			1
	TOTAL DE UNIDADES=			1,00
6.12	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	FACHADA			8
	TOTAL DE UNIDADES=			8,00
6.13	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	FACHADA			4
	TOTAL DE UNIDADES=			4,00
6.14	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	FACHADA			3
	TOTAL DE UNIDADES=			3,00
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
7.1	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 5			2
	WC 6			2
	TOTAL DE UNIDADES=			4,00
7.2	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 5			1
	WC 6			1
	TOTAL DE UNIDADES=			2,00
7.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	BLOCO			30
	TOTAL DE UNIDADES=			30,00
7.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	BLOCO			60
	TOTAL DE UNIDADES=			60,00
7.5	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 MM (LAVATÓRIOS, MICTÓRIOS, RALOS SIFONADOS, ETC...)			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 5			1
	WC 6			1
	TOTAL DE UNIDADES=			2,00
7.6	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 50 MM (PIAS DE COZINHA, MÁQUINAS DE LAVAR, ETC...)			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 5			1
	WC 6			1
	TOTAL DE UNIDADES=			2,00
7.7	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 MM (VASO SANITÁRIO)			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 5			3
	WC 6			3
	TOTAL DE UNIDADES=			6,00
7.8	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	WC 1			2
	WC 2			2
	WC 3			2
	WC 4			2
	WC 5			2
	WC 6			2
	TOTAL DE UNIDADES=			12,00

8	LOUÇAS E METAIS				
8.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC 1				1
	WC 2				1
	WC 3				1
	WC 4				1
	WC 5				1
	WC 6				1
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
8.2	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC 1				1
	WC 2				1
	WC 3				1
	WC 4				1
	WC 5				1
	WC 6				1
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
8.3	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC 1				1
	WC 2				1
	WC 3				1
	WC 4				1
	WC 5				1
	WC 6				1
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
8.4	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	WC 1				1
	WC 2				1
	WC 3				1
	WC 4				1
	WC 5				1
	WC 6				1
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
8.5	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				1
	VACINA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE ACOLHIMENTOS				1
	CONSULTÓRIO ODONT				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
8.6	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	COPA				1
	VACINA				1
	SALA DE PROCEDIMENTOS				1
	SALA DE ACOLHIMENTOS				1
	CONSULTÓRIO ODONT				1
	ESTERILIZAÇÃO				1
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00
9	PINTURA				
9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA		13,66	1,2	16,39
	VACINA		13,66	1,2	16,39
	SALA DE PROCEDIMENTOS		13,66	1,2	16,39
	SALA DE ACOLHIMENTOS		13,66	1,2	16,39
	RECEPÇÃO		13,66	1,2	16,39
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM		13,66	1,2	16,39
	CONSULTÓRIO MÉDICO		13,66	1,2	16,39
	CONSULTÓRIO ODONT.		13,66	1,2	16,39
	ESTERILIZAÇÃO		13,66	1,2	16,39
	REUNIAO/ACS		13,66	1,2	16,39
	ESPERA		40	2,5	100,00
	WC 1		7,06	1,2	8,47
	WC 2		7,06	1,2	8,47
	WC 3		7,06	1,2	8,47
	WC 4		7,06	1,2	8,47
	WC 5		7,9	1,2	9,48
	WC 6		7,9	1,2	9,48
	DML 1		8,72	2,5	21,80

	DML 2		14,3	2,5	35,75
	ÁREA TOTAL(M²)=				374,32
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA EXTERNA DAS SALAS		150	2,5	375,0
	PAREDE DE DIVISA		100	2,5	250,0
	ÁREA TOTAL(M²)=				625,00
9.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	BLOCO 1 COMPLETO		20	10	200,0
	ÁREA TOTAL(M²)=				200,00
9.4	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	TOTAL DE PORTÕES		15	2	30,0
	GRADE DE PROTEÇÃO		50	1	50,0
	ÁREA TOTAL(M²)=				80,00
9.5	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO	LADOS	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA PORTA 1	2	0,8	2,1	1,68
	COPA PORTA 2	2	0,8	2,1	1,68
	VACINA	2	0,8	2,1	1,68
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 1	2	0,8	2,1	1,68
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 2	2	0,8	2,1	1,68
	SALA DE ACOLHIMENTOS	2	0,8	2,1	1,68
	RECEPÇÃO	2	0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	2	0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO ODONT.	2	0,8	2,1	1,68
	ESTERILIZAÇÃO	2	0,8	2,1	1,68
	REUNIÃO/ACS	2	0,8	2,1	1,68
	WC 1	2	0,7	2,1	1,47
	WC 2	2	0,7	2,1	1,47
	WC 3	2	0,7	2,1	1,47
	WC 4	2	0,7	2,1	1,47
	WC 5	2	0,7	2,1	1,47
	WC 6	2	0,7	2,1	2,94
	DML 1 PORTA 1	2	0,7	2,1	2,94
	DML 1 PORTA 2	2	0,7	2,1	2,94
	DML 2	2	0,7	2,1	2,94
	ÁREA TOTAL(M²)=				39,27
9.6	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO	LADOS	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	COPA PORTA 1	2	0,8	2,1	1,68
	COPA PORTA 2	2	0,8	2,1	1,68
	VACINA	2	0,8	2,1	1,68
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 1	2	0,8	2,1	1,68
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 2	2	0,8	2,1	1,68
	SALA DE ACOLHIMENTOS	2	0,8	2,1	1,68
	RECEPÇÃO	2	0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM	2	0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO MÉDICO	2	0,8	2,1	1,68
	CONSULTÓRIO ODONT.	2	0,8	2,1	1,68
	ESTERILIZAÇÃO	2	0,8	2,1	1,68
	REUNIÃO/ACS	2	0,8	2,1	1,68
	WC 1	2	0,7	2,1	1,47
	WC 2	2	0,7	2,1	1,47
	WC 3	2	0,7	2,1	1,47
	WC 4	2	0,7	2,1	1,47
	WC 5	2	0,7	2,1	1,47
	WC 6	2	0,7	2,1	2,94
	DML 1 PORTA 1	2	0,7	2,1	2,94
	DML 1 PORTA 2	2	0,7	2,1	2,94
	DML 2	2	0,7	2,1	2,94
	ÁREA TOTAL(M²)=				39,27
10	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO				
10.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	RECEPÇÃO				1
	ÁREA DE ESPERA				1
	TOTAL DE UNIDADES=				2,00
10.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	RECEPÇÃO				1
	ÁREA DE ESPERA				1
	TOTAL DE UNIDADES=				2,00
10.3	PLACA DE SINALIZAÇÃO, FOTOLUMINESCENTE, 38X19 CM, EM PVC, COM SETA INDICATIVA DE SENTIDO (ESQUERDA OU DIREITA) DE SAÍDA DE EMERGÊNCIA- PLACA S2				
	DESCRIÇÃO				UNIDADES
	BLOCO				6
	TOTAL DE UNIDADES=				6,00

10.4	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC , ROTA DE FUGA			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	BLOCO			6
	TOTAL DE UNIDADES=			6,00
10.5	PLACA DE SINALIZACAO, FOTOLUMINESCENTE, EM PVC , COM LOGOTIPO "EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL"- PLACA E5			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	BLOCO			4
	TOTAL DE UNIDADES=			4,00
10.6	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	BLOCO			6
	TOTAL DE UNIDADES=			6,00
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES			
11.1	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLÁSTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	COPA PORTA 1			1
	COPA PORTA 2			1
	VACINA			1
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 1			1
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 2			1
	SALA DE ACOLHIMENTOS			1
	RECEPÇÃO			1
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			1
	CONSULTÓRIO MÉDICO			1
	CONSULTÓRIO ODONT.			1
	ESTERILIZAÇÃO			1
	REUNIÃO/ACS			1
	WC 1			1
	WC 2			1
	WC 3			1
	WC 4			1
	WC 5			1
	WC 6			1
	TOTAL DE UNIDADES=			18,00
11.2	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			UNIDADES
	COPA PORTA 1			1
	COPA PORTA 2			1
	VACINA			1
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 1			1
	SALA DE PROCEDIMENTOS PORTA 2			1
	SALA DE ACOLHIMENTOS			1
	RECEPÇÃO			1
	CONSULTÓRIO DE ENFERMAGEM			1
	CONSULTÓRIO MÉDICO			1
	CONSULTÓRIO ODONT.			1
	ESTERILIZAÇÃO			1
	REUNIÃO/ACS			1
	WC 1			1
	WC 2			1
	WC 3			1
	WC 4			1
	WC 5			1
	WC 6			1
	TOTAL DE UNIDADES=			18
11.3	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO(M)	LARGURA(M)	UNIDADES
	ÁREA EXTERNA	50	20	1000
	TOTAL DE UNIDADES=			1000,00

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97



Unidade:
PSF Concórdia

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	90,00%	10,00%		
		5.073.92	4.566.53	507.39		
2	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	100,00%	80,00%	20,00%		
		297.68	238.14	59.54		
3	REVESTIMENTO E FORRO	100,00%		50,00%	40,00%	10,00%
		27.321.56		13.660.78	10.928.62	2.732.16
4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO	100,00%	50,00%	50,00%		
		3.977.31	1.988.66	1.988.66		
5	ESQUADRIAS	100,00%		35,00%	50,00%	15,00%
		62.868.19		22.003.87	31.434.10	9.430.23
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	25,00%	25,00%	25,00%	25,00%
		11.857.15	2.964.29	2.964.29	2.964.29	2.964.29
7	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%
		3.221.54	644.31	644.31	966.46	966.46
8	LOUÇAS E METAIS	100,00%	15,00%	40,00%	25,00%	20,00%
		7.049.52	1.057.43	2.819.81	1.762.38	1.409.90
9	PINTURA	100,00%			65,00%	35,00%
		19.476.35			12.659.63	6.816.72
10	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00%			60,00%	40,00%
		1.538.66			923.20	615.46
11	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%			60,00%	40,00%
		6.858.76			4.115.26	2.743.50
Porcentagem			7,66%	29,86%	43,97%	18,51%
Custo			11.459,35	44.648,63	65.753,93	27.678,73
Porcentagem Acumulado			7,66%	37,52%	81,49%	100,0%
Custo Acumulado			11.459,35	56.107,98	121.861,91	149.540,64



Unidade:
PSF Concórdia

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
99861	SINAPI	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	22,88	664,76	15.209,70	10,17	10,17
94570	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	20,0	640,03	12.800,60	8,56	18,73
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	16,0	789,74	12.635,84	8,45	27,18
10619	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus white ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m²	136,29	71,32	9.720,20	6,50	33,68
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	625,0	14,04	8.775,00	5,87	39,55
C1999	SEINFRA	PORTÃO DE FERRO EM BARRA CHATA TIPO TIJOLINHO	ESQUADRIAS METÁLICAS	m²	26,98	228,46	6.163,85	4,12	43,67
93395	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M2 A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	75,01	68,97	5.173,43	3,46	47,13
7340	ORSE	Grade de proteção c/requadro em barra horizontal chata de 1 1/2" x 5/16" e barra vertical em ferro redondo 5/8" a cada 10cm	Esquadrias de Ferro	m²	5,0	935,54	4.677,70	3,13	50,26
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	374,32	12,19	4.562,96	3,05	53,31
91313	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	6,0	752,82	4.516,92	3,02	56,33
93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	UN	24,0	170,66	4.095,84	2,74	59,07
102185	SINAPI	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 90X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	3.660,70	3.660,70	2,45	61,52
87495	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² SEM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	38,92	86,19	3.354,51	2,24	63,76

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

86888	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	538,26	3.229,56	2,16	65,92
00000006	Próprio	JANELA BASCULANTE DE ALUMÍNIO 60 x 60 CM (A X L), ACABAMENTO ACET OU BRILHANTE, BATENTE/REQUADRO DE 3 A 14 CM, COM VIDRO, SEM GILARNIÇÃO/AI IZAR	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	un	8,0	400,36	3.202,88	2,14	68,06
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	200,0	15,85	3.170,00	2,12	70,18
98524	SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_05/2018	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	1.000,0	3,01	3.010,00	2,01	72,19
87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	81,84	35,73	2.924,14	1,96	74,15
96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	159,72	16,82	2.686,49	1,80	75,95
73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	80,0	29,30	2.344,00	1,57	77,51
12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	Louças e Metais Sanitários	un	18,0	129,43	2.329,74	1,56	79,07
93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	36,6	49,42	1.808,77	1,21	80,28
93194	SINAPI	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	36,6	48,47	1.774,00	1,19	81,47
12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	Luminárias Internas	un	21,0	81,04	1.701,84	1,14	82,61
86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	206,28	1.650,24	1,10	83,71
99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	508,35	3,18	1.616,55	1,08	84,79
86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	254,33	1.525,98	1,02	85,81
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	18,0	84,39	1.519,02	1,02	86,83
3811	ORSE	Canaleta plástica 25mm x 25mm, Schneider ou similar	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	m	30,0	43,52	1.305,60	0,87	87,70
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	58,0	15,56	902,48	0,60	88,30
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	93,0	9,70	902,10	0,60	88,91
101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0	832,32	832,32	0,56	89,46

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	30,0	27,61	828,30	0,55	90,02
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esoto	pt	6,0	136,98	821,88	0,55	90,57
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	20,4	38,71	789,68	0,53	91,09
97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	196,04	784,16	0,52	91,62
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	21,2	30,34	643,20	0,43	92,05
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	58,54	10,93	639,84	0,43	92,48
93145	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA, RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES E TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO ILUMINÁRIA E LÂMPADA) AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	3,0	210,55	631,65	0,42	92,90
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	80,0	7,87	629,60	0,42	93,32
101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,01	616,64	622,80	0,42	93,74
89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	60,0	9,84	590,40	0,39	94,13
101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	2,0	293,34	586,68	0,39	94,52
102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	39,27	14,34	563,13	0,38	94,90
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	130,68	522,72	0,35	95,25
101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	2,0	259,11	518,22	0,35	95,60
89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	30,0	17,13	513,90	0,34	95,94
91836	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	10,03	501,50	0,34	96,28
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	4,0	123,34	493,36	0,33	96,61
13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	Demolições / Remoções	m³	1,5	261,01	391,51	0,26	96,87
85387	SINAPI	REMOCAO MANUAL DE ENTULHO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	5,65	68,03	384,36	0,26	97,12
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	6,0	57,61	345,66	0,23	97,36

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

85416	SINAPI	REMOCAO DE TOMADAS OU INTERRUPTORES ELETRICOS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	20,0	14,91	298,20	0,20	97,55
96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	97,10	291,30	0,19	97,75
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	2,0	133,67	267,34	0,18	97,93
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	40,85	245,10	0,16	98,09
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	28,35	8,02	227,36	0,15	98,24
00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	80,0	2,71	216,80	0,14	98,39
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	2,89	74,76	216,05	0,14	98,53
89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS. FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA DE 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	101,48	202,96	0,14	98,67
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	6,0	31,74	190,44	0,13	98,80
8387	ORSE	Remoção de bancada de granito (ou mármore)	Demolições / Remoções	m²	8,55	21,20	181,26	0,12	98,92
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	2,0	86,37	172,74	0,12	99,03
12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	6,0	26,99	161,94	0,11	99,14
00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	Material	M	100,0	1,58	158,00	0,11	99,25
91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	10,0	12,99	129,90	0,09	99,33
89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF 12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	12,0	10,80	129,60	0,09	99,42
85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	21,0	6,05	127,05	0,08	99,51
85407	SINAPI	REMOCAO DE FIAAO ELETRICA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	10,0	10,69	106,90	0,07	99,58
C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	UN	1,0	97,67	97,67	0,07	99,64
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	8,0	10,66	85,28	0,06	99,70
85333	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS SANITARIOS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	4,0	21,16	84,64	0,06	99,76
73964/006	SINAPI	REATERRO DE VALA COM COMPACTAÇÃO MANUAL	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,44	56,69	81,63	0,05	99,81
73802/001	SINAPI	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	8,0	9,44	75,52	0,05	99,86
12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	Sinalização Vertical	un	4,0	15,67	62,68	0,04	99,90

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	PINT - PINTURAS	m²	39,27	1,56	61,26	0,04	99,94
86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	8,83	52,98	0,04	99,98
12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	Sinalização Vertical	un	1,0	18,70	18,70	0,01	99,99
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	0,24	49,32	11,83	0,01	100,00

Total sem BDI 123.455,46
Total do BDI 26.085,18
Total Geral 149.540,64



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma da Unidade Básica de Saúde localizado no município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica realizada no dia 02/08/2021, foi verificado que o imóvel mostrado na imagem 1, situado na Rua Professora Janete Vicente, S/N, Centro, Pedras de Fogo - PB, apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.



Foto 1 – Fachada do imóvel.

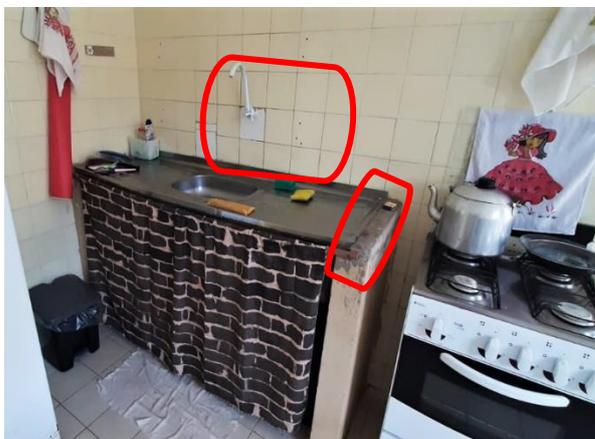
Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção preventiva. Serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Foto 2 – Parede externa.



Fotos 3 e 4 – Parede externa.



Fotos 5 e 6 – Cozinha.



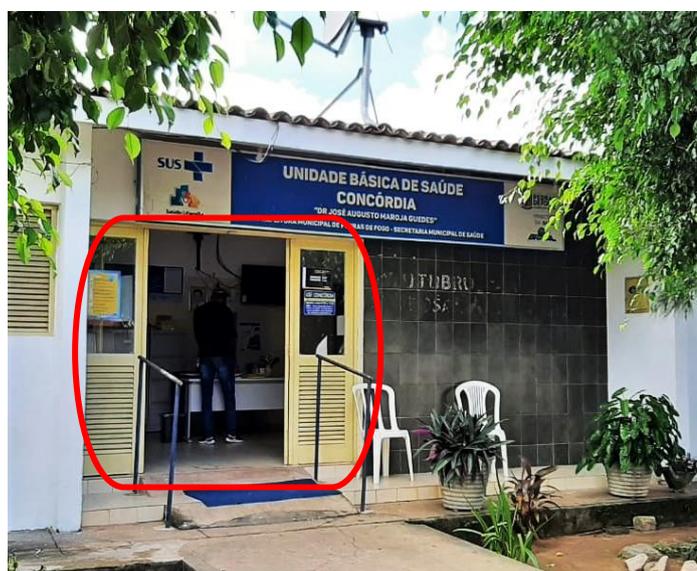
Foto 7 – Banheiro.



Foto 8 – Sala médica.



Foto 9 – Área Externa.



Fotos 10 e 11 – Área Externa e Fachada.



Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado se encontra e vazamento da instalação hidrossanitária.

As paredes de diversos ambientes estão sujas, com a pintura descascando ou sem acabamento adequado.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Janelas deterioradas e sem entrada de iluminação e ventilação ideal para o ambiente.

Revestimento cerâmico danificado e com falta de padronização.

Algumas esquadrias e fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas e com excesso de ferrugem.

Instalações elétricas com falhas de isolamento dos circuitos, ligações mal feitas e fadiga do material isolante. São insuficientes e inadequadas. Precisa-se trocar algumas fiações e embutir outras.

Observou-se que uma parte do telhado está danificado e com alguns espaçamentos entre as telhas sendo necessária a realização de um retelhamento.

As instalações elétricas não são suficientes e nem adequadas. Precisar trocar algumas fiações e embutir outras.

Foi identificada a necessidade de retirada da caixa de ar condicionado antigo e fechamento do local com alvenaria e aplicação de revestimento.

Foi verificado também a necessidade de reparação da grade de proteção do muro de divisa.

As grades e portões gradis de ferro necessitam de lixação e pintura.

Pequenas partes do piso da circulação necessitam de reparo.



Conclusão

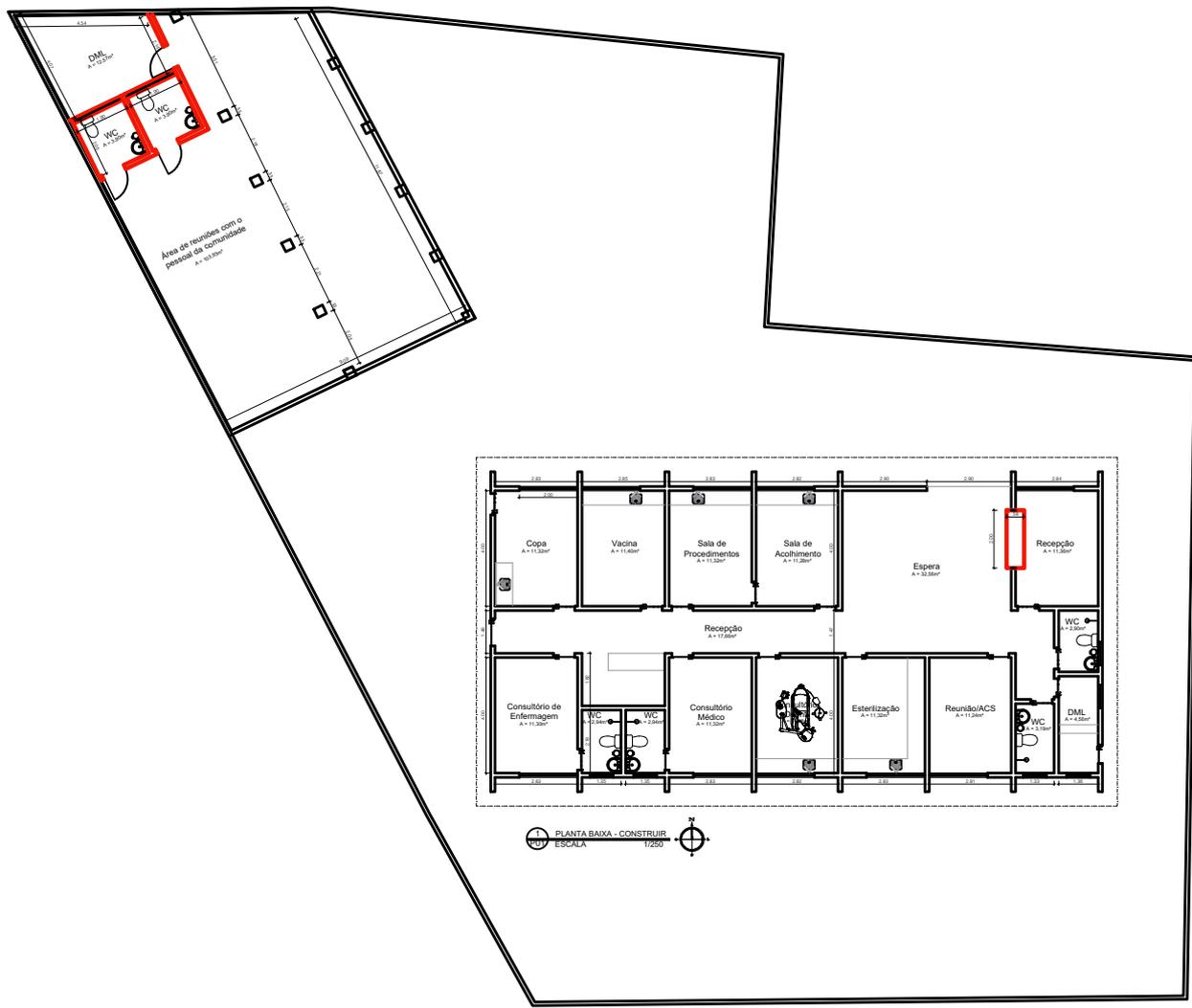
Diante do exposto, nota-se a necessidade da realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e regularizar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 10 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade da Saúde PSF (Concordia)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA
01/01

ESCALA
 1:250

Responsável Técnico:

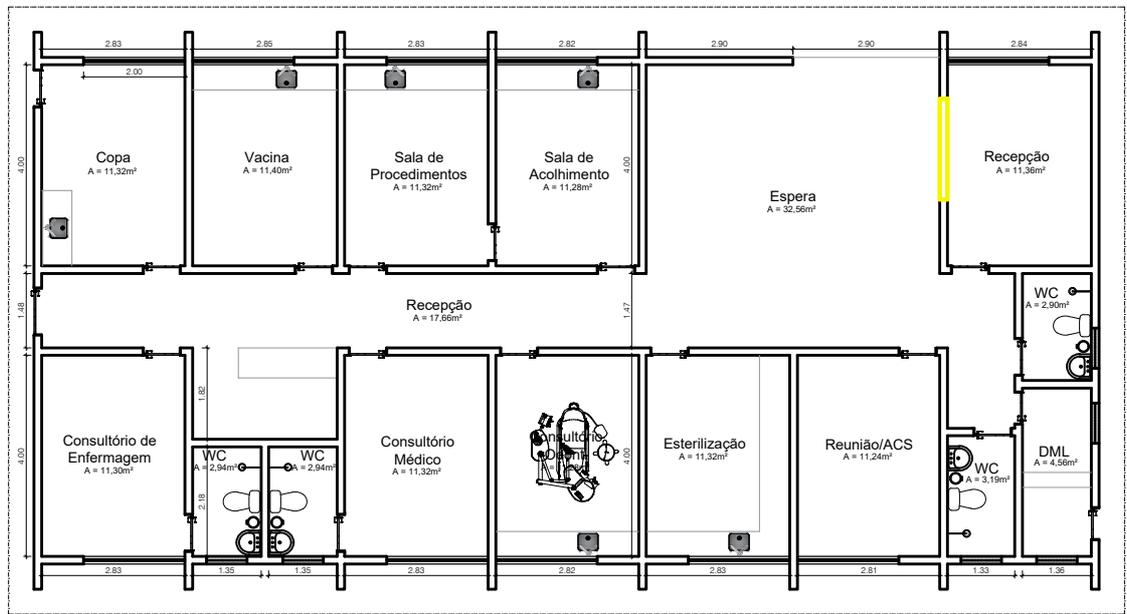
QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	914,88m²
Área total construída:	344,90m²
Áreas total coberta:	408,88m²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

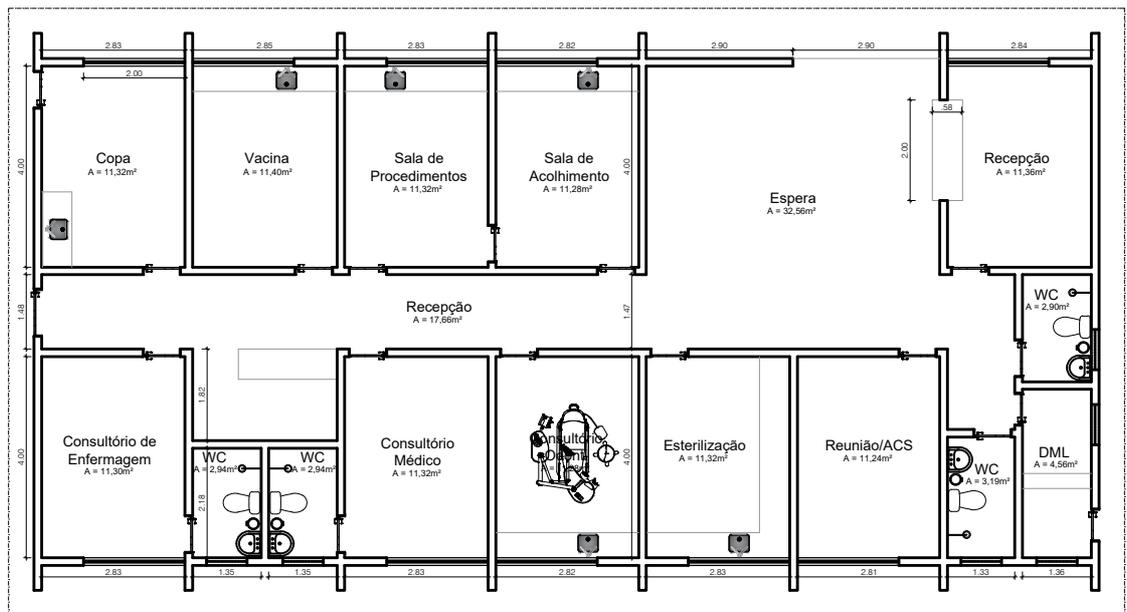
DESENHOS

PLANTA BAIXA - CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



1 PLANTA BAIXA - DEMOLIR
 ESCALA 1/150



2 PLANTA BAIXA - PROPOSTA FINAL
 ESCALA 1/150

Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade da Saúde PSF (Concordia)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

01/01

ESCALA

1:150

Responsável Técnico:

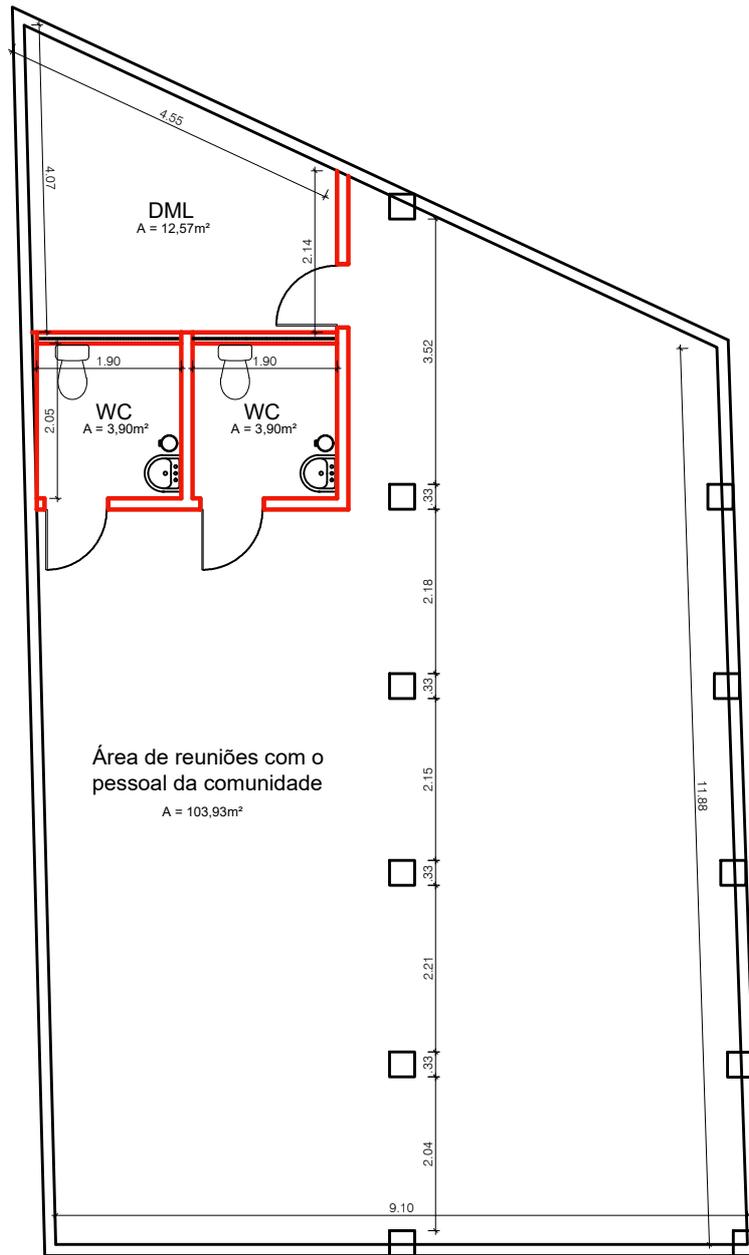
QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	914,88m ²
Área total construída:	344,90m ²
Áreas total coberta:	408,88m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

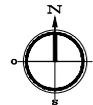
DESENHOS

PLANTA BAIXA PROPOSTA
 PLANTA BAIXA DEMOLIR

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



1 PLANTA BAIXA - CONSTRUIR
P01 ESCALA 1/100



Projeto

Construtora



**GOVERNO DE
PEDRAS DE FOGO**
Tempo de Reconstruir

PROJETO: Unidade da Saúde PSF (Concordia)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

01/01

ESCALA

1:100

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	914,88m²
Área total construída:	344,90m²
Áreas total coberta:	408,88m²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA - CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

REV. - 03 :

DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :



Unidade:
PSF Centro

Bancos
SINAPI - 06/2021 - 21,15%
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			MOVIMENTO DE TERRA					437,07	0,28 %
1.1	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1.30 M. AF 02/2021	m³	5,21	61,71	74,76	389,49	0,25 %
1.2	96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	m³	1,05	37,41	45,32	47,58	0,03 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					5.474,58	3,50 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m³	7,17	40,71	49,32	353,62	0,23 %
2.2	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	71,71	9,03	10,93	783,79	0,50 %
2.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	60,1	2,38	2,88	173,08	0,11 %
2.4	C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	UN	2	80,62	97,67	195,34	0,12 %
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	7,2	25,05	30,34	218,44	0,14 %
2.6	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	16,8	6,62	8,02	134,73	0,09 %
2.7	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	19	0,92	1,11	21,09	0,01 %
2.8	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	5	8,76	10,61	53,05	0,03 %
2.9	97647	SINAPI	REMOÇÃO DETELHAS CERÂMICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	m²	61,49	2,63	3,18	195,53	0,13 %
2.10	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	101,5	21,52	26,07	2.646,10	1,69 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

2.11	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	19,5	2,63	3,18	62,01	0,04 %
2.12	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	40,99	12,85	15,56	637,80	0,41 %
3			ESTRUTURA PARA RESERVATÓRIO ELEVADO					7.235,43	4,63 %
3.1	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L AF_05/2021	m³	2,94	362,13	438,72	1.289,83	0,82 %
3.2	92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	91,44	19,05	23,07	2.109,52	1,35 %
3.3	92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	m²	15,61	166,76	202,02	3.153,53	2,02 %
3.4	74157/004	SINAPI	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	m³	2,05	103,39	125,25	256,76	0,16 %
3.5	92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	m³	0,84	160,79	194,79	163,62	0,10 %
3.6	74202/002	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	m²	2,25	96,18	116,52	262,17	0,17 %
4			PAREDE E PAINÉIS					7.713,43	4,93 %
4.1	89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	m²	59,08	69,74	84,49	4.991,66	3,19 %
4.2	93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	9,8	29,87	36,18	354,56	0,23 %
4.3	93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	47,9	40,80	49,42	2.367,21	1,51 %
5			FUNDAÇÃO					2.265,67	1,45 %
5.1	101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m³	3,16	508,99	616,64	1.948,58	1,25 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

5.2	74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA. DUAS DEMAOS.	m²	27,43	9,55	11,56	317,09	0,20 %
6			COBERTA					14.797,84	9,46 %
6.1	96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017 P	m²	159,14	31,96	38,71	6.160,30	3,94 %
6.2	100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAIS AF_07/2019	M	22,68	60,25	72,99	1.655,41	1,06 %
6.3	89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	18	44,13	53,46	962,28	0,62 %
6.4	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	m²	30,42	77,14	93,45	2.842,74	1,82 %
6.5	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018	m²	30,42	37,56	45,50	1.384,11	0,89 %
6.6	C4740	SEINFRA	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO RECONSTITUIÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA ESP.=25MM	m²	5	296,00	358,60	1.793,00	1,15 %
7			PISO					20.418,15	13,06 %
7.1	87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M² AF_06/2014	m²	175,05	63,72	77,19	13.512,10	8,64 %
7.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	101,5	22,79	27,61	2.802,41	1,79 %
7.3	98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	101,5	33,38	40,43	4.103,64	2,62 %
8			REVESTIMENTOS					10.056,31	6,43 %
8.1	87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	60,1	3,07	3,71	222,97	0,14 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo

CNPJ: 09.072.455/0001-97

8.2	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	60,1	25,69	31,12	1.870,31	1,20 %
8.3	10618	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus bone ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	m²	129,67	50,69	61,41	7.963,03	5,09 %
9			ESQUADRIAS					27.438,68	17,54 %
9.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	m²	13,5	808,25	979,19	13.219,06	8,45 %
9.2	91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	11	651,87	789,74	8.687,14	5,55 %
9.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	14	65,82	79,74	1.116,36	0,71 %
9.4	91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	3	712,64	863,36	2.590,08	1,66 %
9.5	100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	m²	3,78	398,75	483,08	1.826,04	1,17 %
10			PINTURA					16.943,04	10,83 %
10.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	129,98	10,74	13,01	1.691,03	1,08 %
10.2	88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	29,98	20,32	24,61	737,80	0,47 %
10.3	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	733,61	11,59	14,04	10.299,88	6,59 %
10.4	88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	203,38	13,09	15,85	3.223,57	2,06 %
10.5	74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMASOS	m²	31,67	13,46	16,30	516,22	0,33 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10.6	9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)	m²	24,15	16,22	19,65	474,54	0,30 %
11			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					21.949,54	14,03 %
11.1			LOUÇAS E METAIS					12.749,13	8,15 %
11.1.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4	452,63	548,36	2.193,44	1,40 %
11.1.2	100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	UN	4	33,72	40,85	163,40	0,10 %
11.1.3	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6	209,93	254,33	1.525,98	0,98 %
11.1.4	86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	11	125,05	151,49	1.666,39	1,07 %
11.1.5	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1	47,56	57,61	57,61	0,04 %
11.1.6	86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	15	8,33	10,09	151,35	0,10 %
11.1.7	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	11	17,56	21,27	233,97	0,15 %
11.1.8	86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	47,29	57,29	286,45	0,18 %
11.1.9	C1151	SEINFRA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	UN	4	71,68	86,84	347,36	0,22 %
11.1.10	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5	170,27	206,28	1.031,40	0,66 %
11.1.11	100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	4	213,39	258,52	1.034,08	0,66 %
11.1.1	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	8,8	314,77	381,34	3.355,79	2,15 %
11.1.1	2055	ORSE	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC	un	1	579,38	701,91	701,91	0,45 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

11.2			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS					3.646,60	2,33 %
11.2.1	89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	UN	10	39,26	47,56	475,60	0,30 %
11.2.2	94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_06/2016	UN	1	77,51	93,90	93,90	0,06 %
11.2.3	89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	30	14,14	17,13	513,90	0,33 %
11.2.4	89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	48	8,13	9,84	472,32	0,30 %
11.2.5	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	16	107,87	130,68	2.090,88	1,34 %
11.3			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS					5.553,81	3,55 %
11.3.1	74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVACÃO E CONFECCÃO	UN	8	180,14	218,23	1.745,84	1,12 %
11.3.2	98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	UN	5	335,17	406,05	2.030,25	1,30 %
11.3.3	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_12/2014	UN	12	8,92	10,80	129,60	0,08 %
11.3.4	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	5	71,30	86,37	431,85	0,28 %
11.3.5	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	5	110,34	133,67	668,35	0,43 %
11.3.6	1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	pt	4	113,07	136,98	547,92	0,35 %
12			INSTALAÇÕES					18.951,97	12,12 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo

CNPJ: 09.072.455/0001-97

12.1			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ LÓGICA /TELEFONE/ CLIMATIZAÇÃO					18.951,97	12,12 %
12.1.1	93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	27	111,27	134,80	3.639,60	2,33 %
12.1.2	12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	un	18	66,90	81,04	1.458,72	0,93 %
12.1.3	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	4	101,81	123,34	493,36	0,32 %
12.1.4	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	5	94,18	114,09	570,45	0,36 %
12.1.5	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	28	140,87	170,66	4.778,48	3,06 %
12.1.6	93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	7	156,28	189,33	1.325,31	0,85 %
12.1.7	92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100	11,05	13,38	1.338,00	0,86 %
12.1.8	92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	100	16,90	20,47	2.047,00	1,31 %
12.1.9	93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	7,55	9,14	18,28	0,01 %
12.1.1	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2	8,80	10,66	21,32	0,01 %
12.1.1	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	2	80,15	97,10	194,20	0,12 %
12.1.1	8389	ORSE	Clips 5/8" para haste de aterramento galvanizada ref:TEL-5238	un	2	9,83	11,90	23,80	0,02 %
12.1.1	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO. DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF_12/2020	UN	2	20,84	25,24	50,48	0,03 %
12.1.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	3	37,98	46,01	138,03	0,09 %
12.1.1	98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	50	2,23	2,70	135,00	0,09 %

5

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

12.1.1.6	91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	8,23	9,97	498,50	0,32 %
12.1.1.7	91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	6,50	7,87	393,50	0,25 %
12.1.1	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	18	15,62	18,92	340,56	0,22 %
12.1.1	8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	un	1	430,94	522,08	522,08	0,33 %
12.1.2	7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	1	230,00	278,64	278,64	0,18 %
12.1.2.1	97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0.4X0.4X0.4 M. AF_12/2020	UN	1	161,82	196,04	196,04	0,13 %
12.1.2.2	91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5	30,44	36,87	184,35	0,12 %
12.1.2.3	12241	ORSE	Quadro de distribuição de sobrepôr, em resina termoplástica, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1	252,81	306,27	306,27	0,20 %
13			INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO					887,45	0,57 %
13.1	101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1	213,88	259,11	259,11	0,17 %
13.2	101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1	242,13	293,34	293,34	0,19 %
13.3	12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	un	4	22,28	26,99	107,96	0,07 %
13.4	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	4	12,94	15,67	62,68	0,04 %
13.5	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	2	15,44	18,70	37,40	0,02 %
13.6	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4	26,20	31,74	126,96	0,08 %
14			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					1.823,26	1,17 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

14.1	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	4	106,84	129,43	517,72	0,33 %
14.2	12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	un	4	67,35	81,59	326,36	0,21 %
14.3	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	UN	5	69,66	84,39	421,95	0,27 %
14.4	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	186,99	2,46	2,98	557,23	0,36 %

Total sem BDI	129.102,89
Total do BDI	27.289,53
Total Geral	156.392,42

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	MOVIMENTO DE TERRA				
1.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021				
	DESCRIÇÃO	ALTURA (M)	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	VOLUME (M³)
		0,30	21,10	0,50	3,17
					2,05
	VOLUME TOTAL (M³) =				5,21
1.2	REATERRO MANUAL APOLOADO COM SOQUETE. AF_10/2017				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
					1,05
	VOLUME TOTAL (M³) =				1,05
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
	PERÍMETRO DA ALVENARIA (CONFORME PROJETO)				7,17
	VOLUME TOTAL (M³) =				7,17
2.2	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	DEMOLIÇÃO EM AMBIENTES DIVERSOS				71,71
	ÁREA TOTAL (M²) =				71,71
2.3	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	MURO DE CONTORNO		37,72	1,20	45,26
	PAREDES DIVERSAS		54,95	2,70	148,37
	FOI ADOTADO 10% PARA DEMOLIÇÃO				14,84
	ÁREA TOTAL (M²) =				60,10
2.4	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
	TOTAL =				2
2.5	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	RETIRADA DAS JANELAS PARA TROCA				7,20
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,20
2.6	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	RETIRADA DE PORTAS PARA TROCA				16,8
	ÁREA TOTAL (M²) =				16,8
2.7	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	QUANTIDADE DAFINIDA CONFORME AMBIENTES DO PROJETO BÁSICO				19
	TOTAL =				19
2.8	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC				5
	TOTAL =				5
2.9	REMOÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					61,49
	ÁREA TOTAL (M²) =				61,49
2.10	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	PISO				101,5
	ÁREA TOTAL (M²) =				101,5
2.11	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					19,5
	ÁREA TOTAL (M²) =				19,5
2.12	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				

	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL				204,97
	20% DA ÁREA TOTAL				40,99
	ÁREA TOTAL (M²) =				40,99
3	ESTRUTURA PARA RESERVATÓRIO ELEVADO				
3.1	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
					2,94
	VOLUME TOTAL (M³) =				2,94
3.2	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	LAJE DO RESERVATÓRIO		30,00	0,60	18,00
	SAPATA DO RESERVATÓRIO		25,60	0,60	15,36
	PILARES E VIGAS		96,80	0,60	58,08
	TOTAL =				91,44
3.3	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	14 M² POR VOLUME DE CONCRETO		3,16	4,94	15,61
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,61
3.4	LANÇAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
					2,05
	VOLUME TOTAL (M³) =				2,05
3.5	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
					0,84
	VOLUME TOTAL (M³) =				0,84
3.6	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					2,25
	ÁREA TOTAL (M²) =				2,25
4	PAREDE E PAINÉIS				
4.1	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
			21,10	2,80	59,08
	ÁREA TOTAL (M²) =				59,08
4.2	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
			1,40	7,00	9,80
	TOTAL =				9,80
4.3	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
			23,95	2,00	47,90
	TOTAL =				47,90
5	FUNDAÇÃO				
5.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
					3,16
	VOLUME TOTAL (M³) =				3,16
5.2	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMAOS.				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	FACE SUPERIOR DA FUNDAÇÃO		21,10	0,30	6,33
	FACES LATERAIS		21,10	1,00	21,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,43
6	COBERTA				
6.1	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	ÁREA				159,14
	ÁREA TOTAL (M²) =				159,14
6.2	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				

	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					22,68
				TOTAL =	22,68
6.3	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					18,00
				TOTAL =	18,00
6.4	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					30,42
				ÁREA TOTAL (M²) =	30,42
6.5	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					30,42
				ÁREA TOTAL (M²) =	30,42
6.6	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO RECONSTITUIÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA ESP.=25MM				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					5,00
				ÁREA TOTAL (M²) =	5,00
7	PISO				
7.1	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					175,05
				ÁREA TOTAL (M²) =	175,05
7.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					101,50
				ÁREA TOTAL (M²) =	101,50
7.3	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					101,50
				ÁREA TOTAL (M²) =	101,50
8	REVESTIMENTOS				
8.1	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					60,10
				ÁREA TOTAL (M²) =	60,10
8.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					60,10
				ÁREA TOTAL (M²) =	60,10
8.3	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus bone ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					129,67
				ÁREA TOTAL (M²) =	129,67
9	ESQUADRIAS				
9.1	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					13,50
				ÁREA TOTAL (M²) =	13,50
9.2	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMIFUCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					11
				TOTAL =	11
9.3	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					14
				TOTAL =	14
9.4	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMIFUCA (LEVE OU MEDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				

	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				3
			TOTAL =	3
9.5	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				3,78
			ÁREA TOTAL (M²) =	3,78
10	PINTURA			
10.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				129,98
			ÁREA TOTAL (M²) =	129,98
10.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				29,98
			ÁREA TOTAL (M²) =	29,98
10.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				733,61
			ÁREA TOTAL (M²) =	733,61
10.4	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				203,38
			ÁREA TOTAL (M²) =	203,38
10.5	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
				31,67
			ÁREA TOTAL (M²) =	31,67
10.6	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suvinil ou similar)			
	DESCRIÇÃO			ÁREA (M²)
	PINTURA DAS PORTAS			18,48
				5,67
			ÁREA TOTAL (M²) =	24,15
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			
11.1	LOUÇAS E METAIS			
11.1.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
			TOTAL =	4
11.1.2	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
			TOTAL =	4
11.1.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				6
			TOTAL =	6
11.1.4	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				11
			TOTAL =	11
11.1.5	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
			TOTAL =	1
11.1.6	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				15
			TOTAL =	15
11.1.7	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				11
			TOTAL =	11

11.1.8	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				5
	TOTAL =			5
11.1.9	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
11.1.10	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				5
	TOTAL =			5
11.1.11	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				4
	TOTAL =			4
11.1.12	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm			
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ÁREA (M²)
				8,8
	ÁREA TOTAL (M²) =			8,8
11.1.13	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
11.2	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			
11.2.1	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				10
	TOTAL =			10
11.2.2	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				1
	TOTAL =			1
11.2.3	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				30
	TOTAL =			30
11.2.4	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				48
	TOTAL =			48
11.2.5	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				16
	TOTAL =			16
11.3	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			
11.3.1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTO COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				8
	TOTAL =			8
11.3.2	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				5
	TOTAL =			5
11.3.3	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				12
	TOTAL =			12
11.3.4	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)			
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE
				5

				TOTAL =	5
11.3.5	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
11.3.6	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
12	INSTALAÇÕES				
12.1	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS/ LÓGICA /TELEFONE/ CLIMATIZAÇÃO				
12.1.1	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					27
				TOTAL =	27
12.1.2	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					18
				TOTAL =	18
12.1.3	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
12.1.4	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
12.1.5	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					28
				TOTAL =	28
12.1.6	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					7
				TOTAL =	7
12.1.7	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					100
				TOTAL =	100
12.1.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					100
				TOTAL =	100
12.1.9	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
12.1.10	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
12.1.11	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
12.1.12	Clips 5/8" para haste de aterramento galvanizada ref:TEL-5238				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
12.1.13	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2

				TOTAL =	2
12.1.14	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					3
				TOTAL =	3
12.1.15	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					50
				TOTAL =	50
12.1.16	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					50
				TOTAL =	50
12.1.17	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					50
				TOTAL =	50
12.1.18	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					18
				TOTAL =	18
12.1.19	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
12.1.20	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
12.1.21	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
12.1.22	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
12.1.23	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO				
13.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
13.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					1
				TOTAL =	1
13.3	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
13.4	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
13.5	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					2
				TOTAL =	2
13.6	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				

	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
14.1	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
14.2	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					4
				TOTAL =	4
14.3	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
					5
				TOTAL =	5
14.4	LIMPEZA FINAL DA OBRA				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					186,99
				ÁREA TOTAL (M²) =	186,99

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97



Unidade:
PSF Centro

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS	150 DIAS
1	MOVIMENTO DE TERRA	100,00%	100,00%				
		437.07	437.07				
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00%	90,00%	10,00%			
		5.474.58	4.927.12	547.46			
3	ESTRUTURA PARA RESERVATÓRIO ELEVADO	100,00%	10,00%	50,00%	40,00%		
		7.235.43	723.54	3.617.72	2.894.17		
4	PAREDE E PAINÉIS	100,00%		30,00%	40,00%	30,00%	
		7.713.43		2.314.03	3.085.37	2.314.03	
5	FUNDAÇÃO	100,00%	40,00%	50,00%	10,00%		
		2.265.67	906.27	1.132.84	226.57		
6	COBERTA	100,00%		20,00%	40,00%	30,00%	10,00%
		14.797.84		2.959.57	5.919.14	4.439.35	1.479.78
7	PISO	100,00%		30,00%	40,00%	20,00%	10,00%
		20.418.15		6.125.45	8.167.26	4.083.63	2.041.82
8	REVESTIMENTOS	100,00%		30,00%	30,00%	30,00%	10,00%
		10.056.31		3.016.89	3.016.89	3.016.89	1.005.63
9	ESQUADRIAS	100,00%		20,00%	20,00%	50,00%	10,00%
		27.438.68		5.487.74	5.487.74	13.719.34	2.743.87
10	PINTURA	100,00%			20,00%	40,00%	40,00%
		16.943.04			3.388.61	6.777.22	6.777.22
11	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	100,00%		15,00%	25,00%	30,00%	30,00%
		21.949.54		3.292.43	5.487.39	6.584.86	6.584.86
12	INSTALAÇÕES	100,00%			20,00%	40,00%	40,00%
		18.951.97			3.790.39	7.580.79	7.580.79
13	INSTALAÇÕES DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00%				50,00%	50,00%
		887.45				443.73	443.73
14	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%				20,00%	80,00%
		1.823.26				364.65	1.458.61
Porcentagem			4,47%	18,22%	26,51%	31,54%	19,26%
Custo			6.994,00	28.494,11	41.463,52	49.324,49	30.116,30
Porcentagem Acumulado			4,47%	22,69%	49,2%	80,74%	100,0%
Custo Acumulado			6.994,00	35.488,11	76.951,63	126.276,12	156.392,42



Unidade:
PSF Centro

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
87249	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	175,05	77,19	13.512,10	8,64	8,64
94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	13,5	979,19	13.219,06	8,45	17,09
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	733,61	14,04	10.299,88	6,59	23,68
91314	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	11,0	789,74	8.687,14	5,55	29,23
10618	ORSE	Revestimento cerâmico para piso ou parede, 45 x 45 cm, Eliane, linha cargo plus bone ou similar, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base ou emboço	Azulejos e Cerâmicas	m²	129,67	61,41	7.963,03	5,09	34,32
96113	SINAPI	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	159,14	38,71	6.160,30	3,94	38,26
89168	SINAPI	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	59,08	84,49	4.991,66	3,19	41,46
93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	28,0	170,66	4.778,48	3,06	44,51
98680	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO LISO, ESPESSURA 3,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	101,5	40,43	4.103,64	2,62	47,13
93128	SINAPI	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	27,0	134,80	3.639,60	2,33	49,46
10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	Conversão InfoWOrca	m²	8,8	381,34	3.355,79	2,15	51,61
88488	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	203,38	15,85	3.223,57	2,06	53,67
92269	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA. E=25 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	15,61	202,02	3.153,53	2,02	55,69
98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=3MM. AF_06/2018	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	30,42	93,45	2.842,74	1,82	57,50
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	101,5	27,61	2.802,41	1,79	59,30

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	m²	101,5	26,07	2.646,10	1,69	60,99
91315	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	3,0	863,36	2.590,08	1,66	62,64
93182	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	47,9	49,42	2.367,21	1,51	64,16
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	548,36	2.193,44	1,40	65,56
92776	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	91,44	23,07	2.109,52	1,35	66,91
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	16,0	130,68	2.090,88	1,34	68,25
92982	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	100,0	20,47	2.047,00	1,31	69,55
98104	SINAPI	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	406,05	2.030,25	1,30	70,85
101166	SINAPI	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_05/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	3,16	616,64	1.948,58	1,25	72,10
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	60,1	31,12	1.870,31	1,20	73,29
100701	SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	3,78	483,08	1.826,04	1,17	74,46
C4740	SEINFRA	RECUPERAÇÃO CONCRETO, S/REFORÇO RECONSTITUIÇÃO C/ ARGAMASSA POLIMÉRICA ESP.=25MM	RECUPERAÇÃO ESTRUTURAL	m²	5,0	358,60	1.793,00	1,15	75,61
74104/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	8,0	218,23	1.745,84	1,12	76,72
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	129,98	13,01	1.691,03	1,08	77,81
86909	SINAPI	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	11,0	151,49	1.666,39	1,07	78,87
100434	SINAPI	CALHA DE BEIRAL, SEMICIRCULAR DE PVC, DIAMETRO 125 MM, INCLUINDO CABECEIRAS, EMENDAS, BOCAIS, SUPORTES E VEDAÇÕES, EXCLUINDO CONDUTORES, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	22,68	72,99	1.655,41	1,06	79,93

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	6,0	254,33	1.525,98	0,98	80,91
12562	ORSE	Luminária com lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13 - Rev 01	Luminárias Internas	un	18,0	81,04	1.458,72	0,93	81,84
98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_06/2018	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	30,42	45,50	1.384,11	0,89	82,72
92980	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	M	100,0	13,38	1.338,00	0,86	83,58
93142	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHIMBRAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	UN	7,0	189,33	1.325,31	0,85	84,43
94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	2,94	438,72	1.289,83	0,82	85,25
91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	14,0	79,74	1.116,36	0,71	85,96
100866	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	4,0	258,52	1.034,08	0,66	86,63
86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	206,28	1.031,40	0,66	87,29
89578	SINAPI	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	18,0	53,46	962,28	0,62	87,90
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	71,71	10,93	783,79	0,50	88,40
88496	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	29,98	24,61	737,80	0,47	88,87
2055	ORSE	Tanque em aço inox, incluso torneira cromada e sifão PVC	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	701,91	701,91	0,45	89,32
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	5,0	133,67	668,35	0,43	89,75
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	40,99	15,56	637,80	0,41	90,16
97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	UN	5,0	114,09	570,45	0,36	90,52
9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	186,99	2,98	557,23	0,36	90,88
1683	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	pt	4,0	136,98	547,92	0,35	91,23
8681	ORSE	Fornecimento e instalação de mini rack de parede 19" x 5u x 350mm	Pontos de Suprimento de Lógica	un	1,0	522,08	522,08	0,33	91,56

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	Louças e Metais Sanitários	un	4,0	129,43	517,72	0,33	91,89
74245/001	SINAPI	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOS	PINT - PINTURAS	m²	31,67	16,30	516,22	0,33	92,22
89403	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	30,0	17,13	513,90	0,33	92,55
91856	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	9,97	498,50	0,32	92,87
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	4,0	123,34	493,36	0,32	93,19
89353	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	10,0	47,56	475,60	0,30	93,49
9484	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético brilhante sobre madeira (Suviniil ou similar)	Esmalte Sintético / Óleo	m²	24,15	19,65	474,54	0,30	93,79
89402	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	48,0	9,84	472,32	0,30	94,10
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	5,0	86,37	431,85	0,28	94,37
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML. INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	84,39	421,95	0,27	94,64
91854	SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	7,87	393,50	0,25	94,89
93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	MOV - MOVIMENTO DE TERRA	m³	5,21	74,76	389,49	0,25	95,14
93184	SINAPI	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	9,8	36,18	354,56	0,23	95,37
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	7,17	49,32	353,62	0,23	95,60
C1151	SEINFRA	DUCHA P/ WC CROMADO (INSTALADO)	LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS	UN	4,0	86,84	347,36	0,22	95,82
93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	M	18,0	18,92	340,56	0,22	96,04
12511	ORSE	Dispenser, em plástico, para papel higiênico em rolo	Louças e Metais Sanitários	un	4,0	81,59	326,36	0,21	96,24
74106/001	SINAPI	IMPERMEABILIZACAO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA. DUAS DEMAOS.	IMPE - IMPERMEABILIZAÇÕES E PROTEÇÕES DIVERSAS	m²	27,43	11,56	317,09	0,20	96,45
12241	ORSE	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	Conversão InfoWORca	un	1,0	306,27	306,27	0,20	96,64
101909	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	293,34	293,34	0,19	96,83
86878	SINAPI	VÁLVULA EM METAL CROMADO TIPO AMERICANA 3.1/2"X 1.1/2"PARA PIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	5,0	57,29	286,45	0,18	97,01
7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	Quadros de Distribuição de Telefone	un	1,0	278,64	278,64	0,18	97,19

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

74202/002	SINAPI	LAJE PRE-MOLDADA P/PISO, SOBRECARGA 200KG/M2, VAOS ATE 3,50M/E=8CM, C/LAJOTAS E CAP.C/CONC FCK=20MPA, 4CM, INTER-EIXO 38CM, C/ESCORAMENTO (REAPR.3X) E FERRAGEM NEGATIVA	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	2,25	116,52	262,17	0,17	97,36
101905	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE ÁGUA PRESSURIZADA DE 10 L, CLASSE A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	259,11	259,11	0,17	97,53
97647	SINAPI	REMOÇÃO DETELHAS CERÂMICAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	80,99	3,18	257,54	0,16	97,69
74157/004	SINAPI	LANCAMENTO/APLICACAO MANUAL DE CONCRETO EM FUNDACOES	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	2,05	125,25	256,76	0,16	97,85
86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	11,0	21,27	233,97	0,15	98,00
87879	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	60,1	3,71	222,97	0,14	98,15
97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	7,2	30,34	218,44	0,14	98,29
97891	SINAPI	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	UN	1,0	196,04	196,04	0,13	98,41
C3038	SEINFRA	RETIRADA DE CAIXA DE AR CONDICIONADO	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	UN	2,0	97,67	195,34	0,12	98,54
96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	97,10	194,20	0,12	98,66
91992	SINAPI	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	UN	5,0	36,87	184,35	0,12	98,78
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	60,1	2,88	173,08	0,11	98,89
92873	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_12/2015	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,84	194,79	163,62	0,10	98,99
100849	SINAPI	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	4,0	40,85	163,40	0,10	99,10
86885	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	15,0	10,09	151,35	0,10	99,19
98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	3,0	46,01	138,03	0,09	99,28
98294	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	50,0	2,70	135,00	0,09	99,37
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	16,8	8,02	134,73	0,09	99,46
89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	12,0	10,80	129,60	0,08	99,54
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IIMINACÃO EXTERNA	UN	4,0	31,74	126,96	0,08	99,62
12884	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, 38x19 cm, em pvc , com seta indicativa de sentido (esquerda ou direita) de saída de emergência- Placa S2	Sinalização Vertical	un	4,0	26,99	107,96	0,07	99,69

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

94495	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1" INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	93,90	93,90	0,06	99,75
12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	Sinalização Vertical	un	4,0	15,67	62,68	0,04	99,79
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	57,61	57,61	0,04	99,83
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	10,61	53,05	0,03	99,86
98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0.3 M. AF 12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	25,24	50,48	0,03	99,89
96995	SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,05	45,32	47,58	0,03	99,92
12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	Sinalização Vertical	un	2,0	18,70	37,40	0,02	99,95
8389	ORSE	Clips 5/8" para haste de aterramento galvanizada ref:TEL-5238	Fornecimento de Materiais para Redes de Energia Elétrica e Iluminação	un	2,0	11,90	23,80	0,02	99,96
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	10,66	21,32	0,01	99,97
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	19,0	1,11	21,09	0,01	99,99
93653	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	9,14	18,28	0,01	100,00

Total sem BDI **129.102,89**
Total do BDI **27.289,53**
Total Geral **156.392,42**



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma no Posto de Saúde da Família Centro I localizada no município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Foto 2 – Fachada.



Fotos 3 e 4 – Área externa.

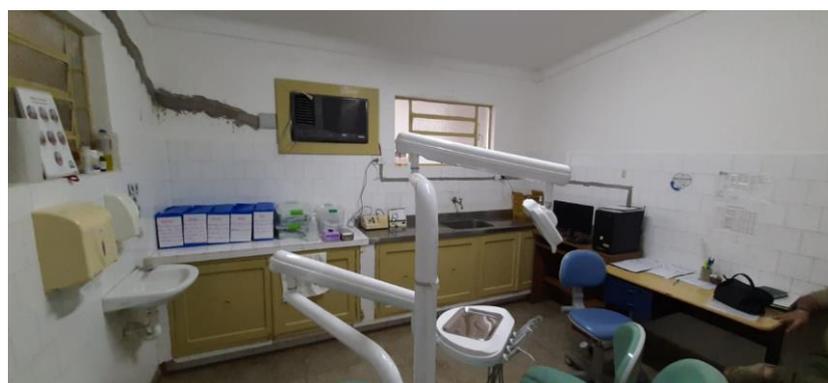


Foto 5 – Consultório.

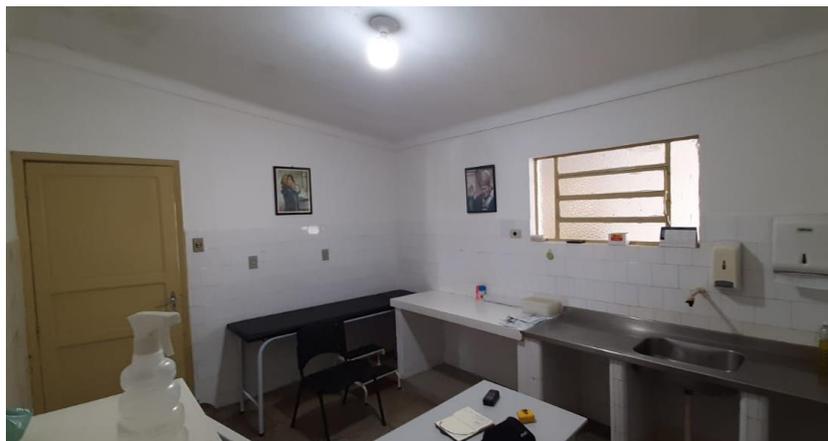


Foto 6 – Consultório.



Foto 7 – Consultório.

O local precisa de reforma pois encontra-se inadequado para o uso a qual vai se destinar.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado e forro se encontram.

Pintura em péssimo estado de conservação.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas fechaduras e portas do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas.



Conclusão

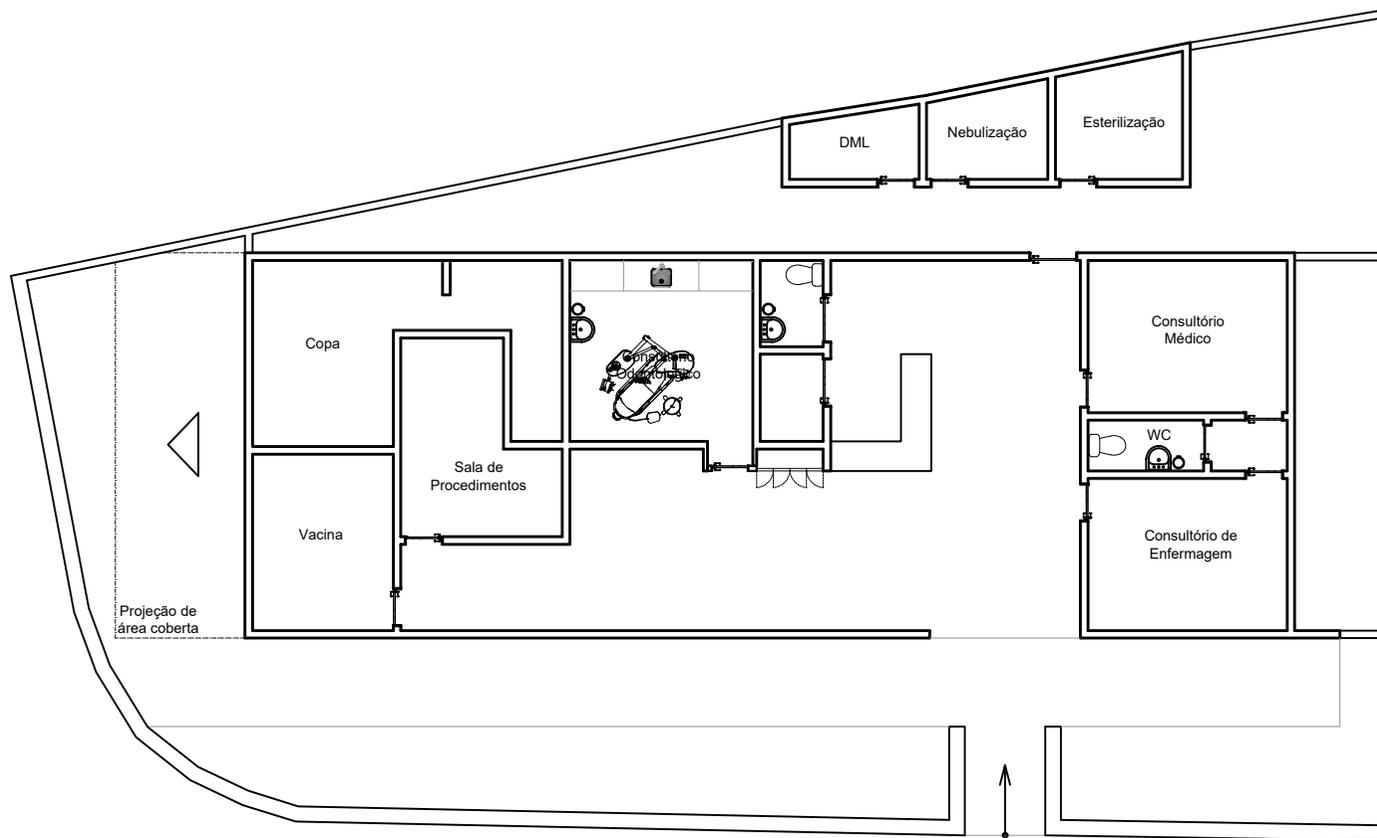
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



1 PLANTA BAIXA - CONSTRUÇÃO EXISTENTE
 ESCALA 1/150

Projeto
 Construtora

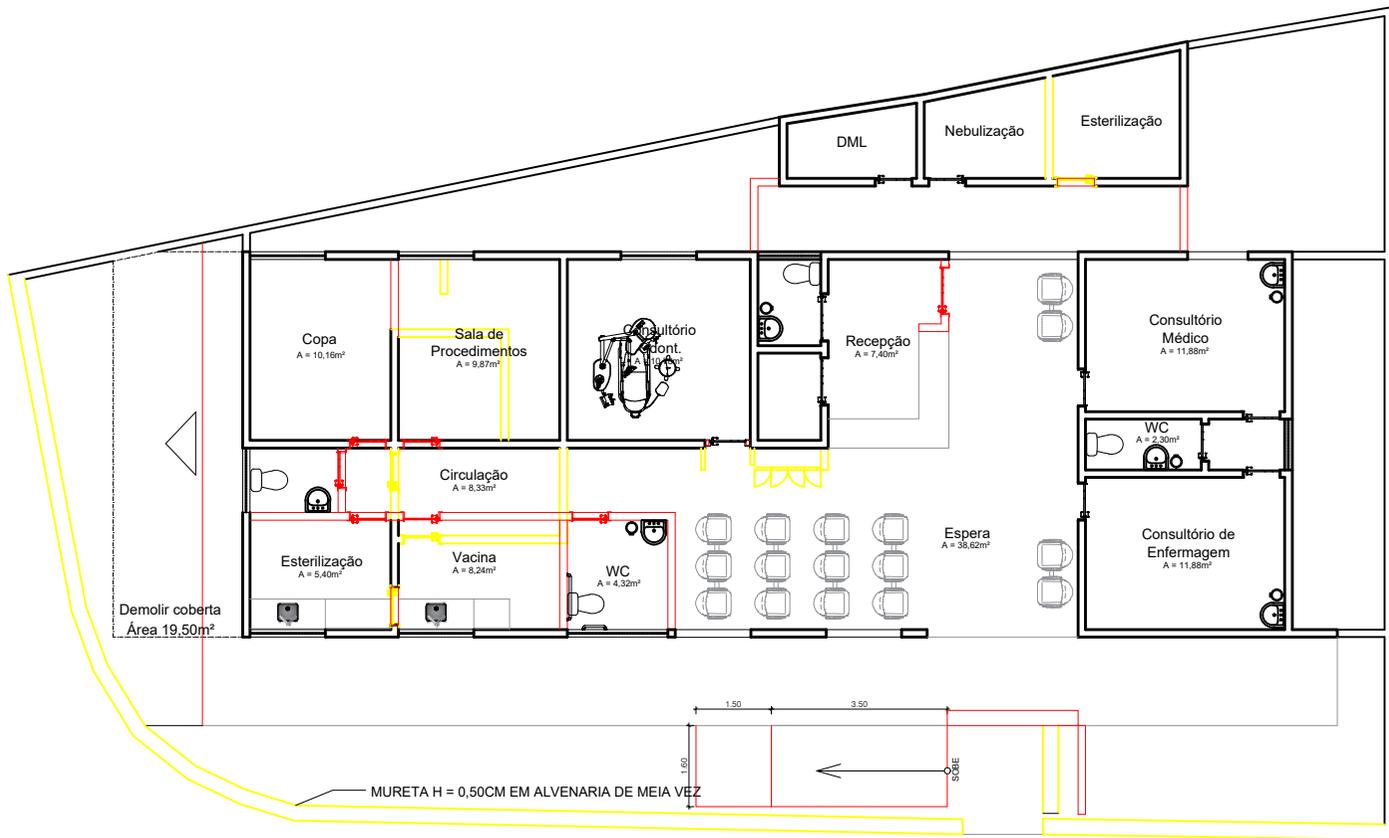


PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Centro)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:	
Área total do Lote:	- 359,94m ²
Área total construída:	- 205,97m ²
Áreas total coberta:	- 231,77m ²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS	
PLANTA BAIXA EXISTENTE	
DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :
DESENHO:	REV. - 02 :

PRANCHA
01/01
 ESCALA
 1:150



1 PLANTA BAIXA - DEMOLIR E CONSTRUIR
 P01 ESCALA 1/150

— DEMOLIR
 — CONSTRUIR
 "H" DAS PAREDES = 2,70M

Projeto
 Construtora



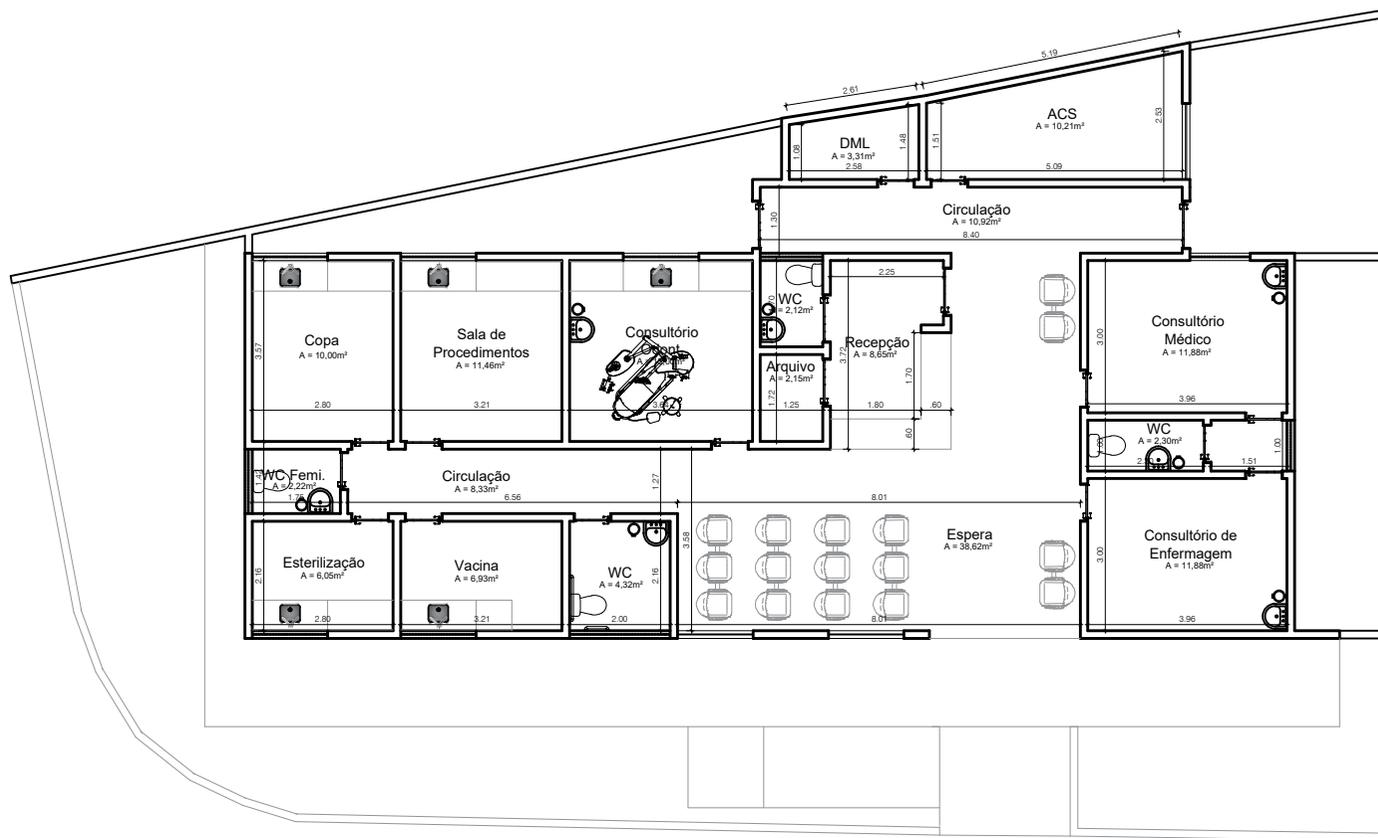
PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Centro)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:	
Área total do Lote:	359,94m²
Área total construída:	205,97m²
Áreas total coberta:	231,77m²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS
**PLANTA BAIXA
 PROPOSTA FINAL**

DATA:	agosto / 2021	REV. - 01 :
DESENHO:		REV. - 02 :

PRANCHA
01/01
 ESCALA
 1:150



1 PLANTA BAIXA - PROPOSTA FINAL
 P01 ESCALA 1/150

Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade da Saúde, PSF (Centro)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	- 359,94m ²
Área total construída:	- 205,97m ²
Áreas total coberta:	- 231,77m ²
T.O.:	-
I.A.:	-

DESENHOS

PLANTA BAIXA
 PROPOSTA FINAL

PRANCHA

01/01

ESCALA

1:150

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

DESENHO:

REV. - 02 :



Unidade:
Unidade Âncora
Sítio Mata de Vara

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SFINFRA - 027 -

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					752,47	8,44 %
1.1	85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	UN	5	5,00	6,05	30,25	0,34 %
1.2	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	15	8,01	9,70	145,50	1,63 %
1.3	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	32	12,85	15,56	497,92	5,58 %
1.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	32,91	1,14	1,38	45,41	0,51 %
1.5	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF 04/2019	m²	10,5	2,63	3,18	33,39	0,37 %
2			REVESTIMENTO E FORROS					2.976,94	33,38 %
2.1	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF 05/2017	m²	10	13,89	16,82	168,20	1,89 %
2.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	5	7,86	9,52	47,60	0,53 %
2.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	32,91	69,26	83,90	2.761,14	30,96 %
3			ESQUADRIAS					611,92	6,86 %
3.1	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTAÇÃO. AF 12/2019	UN	2	77,51	93,90	187,80	2,11 %
3.2	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	24,8	5,69	6,89	170,87	1,92 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo

CNPJ: 09.072.455/0001-97

3.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	65,82	79,74	159,48	1,79 %
3.4	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	77,40	93,77	93,77	1,05 %
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					744,67	8,35 %
4.1	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	5	101,81	123,34	616,70	6,91 %
4.2	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM²	M	5	2,24	2,71	13,55	0,15 %
4.3	00001013	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM²	M	10	1,40	1,69	16,90	0,19 %
4.4	00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	10	1,31	1,58	15,80	0,18 %
4.5	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	33,73	40,86	81,72	0,92 %
5			LOUÇAS E METAIS					394,69	4,43 %
5.1	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	10,00	12,11	12,11	0,14 %
5.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	69,66	84,39	168,78	1,89 %
5.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	62,36	75,54	75,54	0,85 %
5.4	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	1	106,84	129,43	129,43	1,45 %
5.5	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	7,29	8,83	8,83	0,10 %
6			PINTURA					3.301,87	37,02 %
6.1	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	114,75	10,07	12,19	1.398,80	15,68 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

6.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	m²	75,9	11,59	14,04	1.065,63	11,95 %
6.3	73924/001 102217	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m²	7,38	24,19	29,30	216,23	2,42 %
6.4		SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA. 2 DEMÃOS. AF 01/2021	m²	9,2	11,84	14,34	131,92	1,48 %
6.5	C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	m²	26	4,97	6,02	156,52	1,75 %
6.6	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF 01/2021	m²	9,2	1,29	1,56	14,35	0,16 %
6.7	2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m²	27,1	7,13	8,63	233,87	2,62 %
6.8	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF 05/2021	m²	27,1	2,58	3,12	84,55	0,95 %
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					136,63	1,53 %
7.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m²	45,85	2,46	2,98	136,63	1,53 %

Total sem BDI **7.364,45**
Total do BDI **1.554,74**
Total Geral **8.919,19**

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				5
	TOTAL =				5
1.2	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS DE PAREDES INTERNAS		10,0	0,5	5,00
	REPAROS DE PAREDES EXTERNAS		10,0	1	10,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,00
1.3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL		7,00	6,55	45,85
	REPAROS (70% DA ÁREA TOTAL)				32,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				32,00
1.4	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO		2,50	2,70	6,75
	SALA MÉDICA		2,50	2,70	6,75
	RECEPÇÃO				17,00
	WC		1,85	1,30	2,41
	ÁREA TOTAL (M²) =				32,91
1.5	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PISO DA VARANDA		7,00	1,50	10,50
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,50
2	REVESTIMENTO E FORROS				
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS PAREDES		10,00	1,00	10,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,00
2.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS INTERNOS		10,00	0,50	5,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				5,00
2.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO		2,50	2,70	6,75
	SALA MÉDICA		2,50	2,70	6,75
	RECEPÇÃO				17,00
	WC		1,85	1,30	2,41
	ÁREA TOTAL (M²) =				32,91
3	ESQUADRIAS				
3.1	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	PORTA DE ENTRADA				1
	PORTA DOS FUNDOS				1
	TOTAL =				2
3.2	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	SALA DE OBSERVAÇÃO		2	5,00	10,00
	SALA MÉDICA		2	5,00	10,00
	WC		1	4,80	4,80
	TOTAL (M) =				24,80
3.3	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				

	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO				1
	SALA DE OBSERVAÇÃO				1
	TOTAL (M) =				2
3.4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	WC				1
	TOTAL (M) =				1
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
4.1	LUMINÁRIA TUBULAR COM LAMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				5
	TOTAL =				5
4.2	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				5
	TOTAL (M) =				5
4.3	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				10
	TOTAL (M) =				10
4.4	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				10
	TOTAL (M) =				10
4.5	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	ÁREA EXTERNA				2
	TOTAL (M) =				2
5	LOUÇAS E METAIS				
5.1	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1
	TOTAL =				1
5.2	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1
	WC				1
	TOTAL =				2
5.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1
	TOTAL =				1
5.4	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLASTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1
	TOTAL =				1
5.5	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO MÉDICO				1
	TOTAL =				1
6	PINTURA				
6.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO		10,4	2,7	28,08
	SALA MÉDICA		10,4	2,7	28,08
	RECEPÇÃO		18,2	2,7	49,14
	WC		6,3	1,5	9,45
	ÁREA TOTAL (M²) =				114,75
6.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				

	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA EXTERNA		27,1	2,8	75,9
	ÁREA TOTAL (M²) =				75,9
6.3	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA.				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	GRADIL DAS JANELAS	3	1,20	1,00	3,60
	GRADIL DA PORTA	1	0,90	2,20	1,98
	GRADE DO MURO	1	1,20	1,50	1,80
	ÁREA TOTAL (M²) =				7,38
6.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO	LADOS	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO	2	0,8	2,1	3,4
	SALA MÉDICA	2	0,8	2,1	3,4
	WC	2	0,6	2,1	2,5
	ÁREA TOTAL (M²) =				9,2
6.6	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL.				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	MURO FACHADA	2	10,0	1,3	26,0
	ÁREA TOTAL (M²) =				26,0
6.7	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	PORTAS - ÁREA TOTAL				9,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				9,2
6.8	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	PISO DA ÁREA EXTERNA		27,10	1,00	27,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,10
6.9	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021 m²				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	PISO DA ÁREA EXTERNA		27,10	1,00	27,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,10
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
7.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL		6,55	7	45,85
	ÁREA TOTAL (M²) =				45,85

Unidade:
Unidade Âncora
Sítio Mata de Vara

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PREMILINARES	100,00%	100,00%	
		752.47	752.47	
2	REVESTIMENTO E FORROS	100,00%	80,00%	20,00%
		2.976.94	2.381.55	595.39
3	ESQUADRIAS	100,00%	80,00%	20,00%
		611.92	489.54	122.38
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00%	80,00%	20,00%
		744.67	595.74	148.93
5	LOUÇAS E METAIS	100,00%	80,00%	20,00%
		394.69	315.75	78.94
6	PINTURA	100,00%	70,00%	30,00%
		3.301.87	2.311.31	990.56
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00%		100,00%
		136.63		136.63
Porcentagem			76,76%	23,24%
Custo			6.846,36	2.072,84
Porcentagem Acumulado			76,76%	100,0%
Custo Acumulado			6.846,35	8.919,19

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	32,91	83,90	2.761,14	30,96	30,96
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	114,75	12,19	1.398,80	15,68	46,64
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	75,9	14,04	1.065,63	11,95	58,59
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	5,0	123,34	616,70	6,91	65,50
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	32,0	15,56	497,92	5,58	71,08
2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	Outras Pinturas	m²	27,1	8,63	233,87	2,62	73,71
73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	7,38	29,30	216,23	2,42	76,13
91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	93,90	187,80	2,11	78,24
100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	24,8	6,89	170,87	1,92	80,15
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	84,39	168,78	1,89	82,04
96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	10,0	16,82	168,20	1,89	83,93
91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	79,74	159,48	1,79	85,72
C0588	SEINFRA	CAIAÇÃO EM DUAS DEMÃOS COM SUPERCAL	PAREDES E FORROS	m²	26,0	6,02	156,52	1,75	87,47
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	15,0	9,70	145,50	1,63	89,10
9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	45,85	2,98	136,63	1,53	90,64
102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	9,2	14,34	131,92	1,48	92,12
12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	129,43	129,43	1,45	93,57
91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	93,77	93,77	1,05	94,62
102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	27,1	3,12	84,55	0,95	95,57

97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	40,86	81,72	0,92	96,48
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	75,54	75,54	0,85	97,33
88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	5,0	9,52	47,60	0,53	97,86
97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	32,91	1,38	45,41	0,51	98,37
99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	10,5	3,18	33,39	0,37	98,75
85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	6,05	30,25	0,34	99,09
00001013	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	10,0	1,69	16,90	0,19	99,28
00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	Material	M	10,0	1,58	15,80	0,18	99,45
102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	9,2	1,56	14,35	0,16	99,61
00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	5,0	2,71	13,55	0,15	99,77
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	12,11	12,11	0,14	99,90
86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	8,83	8,83	0,10	100,00

Total sem BDI

7.364,45

Total do BDI

1.554,74

Total Geral

8.919,19



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma na Unidade Âncora de Mata de Vara localizado na Zona Rural do município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Fotos 2 e 3 - Recepção.



Fotos 4 e 5 – Consultório.



Foto 6 – Pia do consultório.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado e forro se encontram.

Forro da recepção danificado precisando ser substituído.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas.

Conclusão

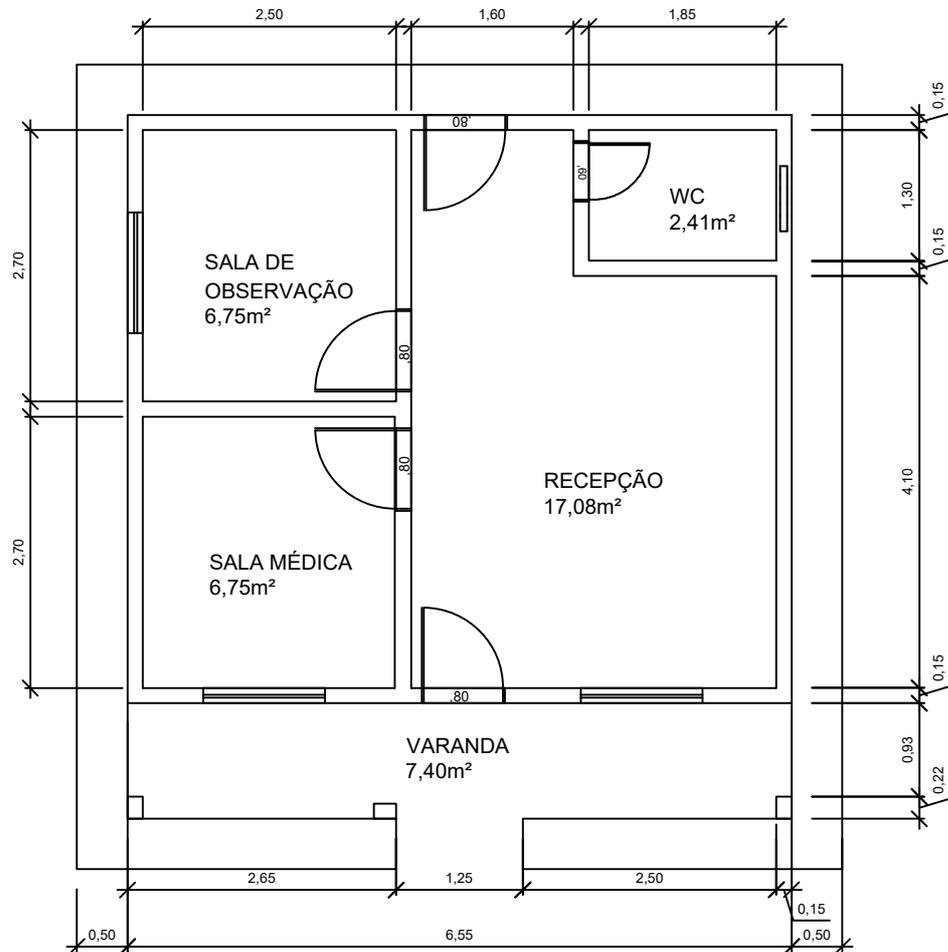
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

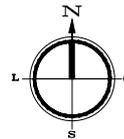
Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



1 PLANTA BAIXA - A CONTRUIR
 P03 ESCALA 1/75



Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade de Saúde, PSF (Mata de Vara)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

01/01

ESCALA

1:75

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	45,85 m ²
Áreas total coberta:	60,40 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA - AS BUILT

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

REV. - 03 :

DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :



Unidade:
Unidade Âncora
Sítio Gume

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PREMILINARES					719,08	7,18 %
1.1	85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	UN	5	5,00	6,05	30,25	0,30 %
1.2	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	15	8,01	9,70	145,50	1,45 %
1.3	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	32	12,85	15,56	497,92	4,97 %
1.4	97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	32,91	1,14	1,38	45,41	0,45 %
2			REVESTIMENTO E FORROS					2.976,94	29,71 %
2.1	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF 05/2017	m²	10	13,89	16,82	168,20	1,68 %
2.2	88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	m²	5	7,86	9,52	47,60	0,47 %
2.3	96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	m²	32,91	69,26	83,90	2.761,14	27,55 %
3			ESQUADRIAS					1.297,70	12,95 %
3.1	91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	77,51	93,90	187,80	1,87 %
3.2	100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	24,8	5,69	6,89	170,87	1,71 %
3.3	91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	65,82	79,74	159,48	1,59 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

3.4	91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1	77,40	93,77	93,77	0,94 %
3.5	90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	283,03	342,89	685,78	6,84 %
4			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					744,67	7,43 %
4.1	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	5	101,81	123,34	616,70	6,15 %
4.2	00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	M	5	2,24	2,71	13,55	0,14 %
4.3	00001013	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	M	10	1,40	1,69	16,90	0,17 %
4.4	00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	M	10	1,31	1,58	15,80	0,16 %
4.5	97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	33,73	40,86	81,72	0,82 %
5			LOUÇAS E METAIS					737,94	7,36 %
5.1	86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	10,00	12,11	12,11	0,12 %
5.2	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO.	UN	3	69,66	84,39	253,17	2,53 %
5.3	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	62,36	75,54	75,54	0,75 %
5.4	12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	un	3	106,84	129,43	388,29	3,87 %
5.5	86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALACÃO. AF_01/2020	UN	1	7,29	8,83	8,83	0,09 %
6			PINTURA					3.408,46	34,01 %
6.1	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	114,75	10,07	12,19	1.398,80	13,96 %
6.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	75,9	11,59	14,04	1.065,63	10,63 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

6.3	73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	m ²	16,36	24,19	29,30	479,34	4,78 %
6.4	102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	9,2	11,84	14,34	131,92	1,32 %
6.5	102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	m ²	9,2	1,29	1,56	14,35	0,14 %
6.6	2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	m ²	27,1	7,13	8,63	233,87	2,33 %
6.7	102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	m ²	27,1	2,58	3,12	84,55	0,84 %
7			SERVIÇOS COMPLEMENTARES					136,63	1,36 %
7.1	9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	m ²	45,85	2,46	2,98	136,63	1,36 %

Total sem BDI	8.274,24
Total do BDI	1.747,18
Total Geral	10.021,42

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	REPAROS				5
	TOTAL =				5
1.2	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS DE PAREDES INTERNAS		10,0	0,5	5,00
	REPAROS DE PAREDES EXTERNAS		10,0	1	10,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				15,00
1.3	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL		7,00	6,55	45,85
	REPAROS (70% DA ÁREA TOTAL)				32,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				32,00
1.4	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO		2,50	2,70	6,75
	SALA MÉDICA		2,50	2,70	6,75
	RECEPÇÃO				17,00
	WC		1,85	1,30	2,41
	ÁREA TOTAL (M²) =				32,91
2	REVESTIMENTO E FORROS				
2.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS PAREDES		10,00	1,00	10,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				10,00
2.2	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	REPAROS INTERNOS		10,00	0,50	5,00
	ÁREA TOTAL (M²) =				5,00
2.3	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO		2,50	2,70	6,75
	SALA MÉDICA		2,50	2,70	6,75
	RECEPÇÃO				17,00
	WC		1,85	1,30	2,41
	ÁREA TOTAL (M²) =				32,91
3	ESQUADRIAS				
3.1	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	PORTA DE ENTRADA				1
	PORTA DOS FUNDOS				1
	TOTAL =				2
3.2	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO		LADOS	COMPRIMENTO (M)	QUANTIDADE
	SALA DE OBSERVAÇÃO		2	5,00	10,00
	SALA MÉDICA		2	5,00	10,00
	WC		1	4,80	4,80
	TOTAL (M) =				24,80
3.3	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRAO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				QUANTIDADE
	CONSULTÓRIO				1
	SALA MÉDICA				1
	TOTAL (M) =				2

3.4	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	WC			1	
	TOTAL (M) =			1	
3.5	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	SALA MÉDICA			1	
	SALA DE OBSERVAÇÃO			1	
	TOTAL (M) =			2	
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
4.1	LUMINÁRIA TUBULAR COM LAMPADA LED DE 2 X 18/20 W / BIVOLT.				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPAROS			5	
	TOTAL =			5	
4.2	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPAROS			5	
	TOTAL (M) =			5	
4.3	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPAROS			10	
	TOTAL (M) =			10	
4.4	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPAROS			10	
	TOTAL (M) =			10	
4.5	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	ÁREA EXTERNA			2	
	TOTAL (M) =			2	
5	LOUÇAS E METAIS				
5.1	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPARO			1	
	TOTAL =			1	
5.2	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	SALA DE OBSERVAÇÃO			1	
	SALA MÉDICA			1	
	WC			1	
	TOTAL =			3	
5.3	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPARO			1	
	TOTAL =			1	
5.4	PORTA PAPEL TOALHA PARA PAPEL INTERFOLHA 2 OU 3 DOBRAS, INJETADO COM A FRENTE EM PLASTICO ABS BRANCO, COM VISOR FRONTAL PARA CONTROLE DE SUBSTITUIÇÃO DO PAPEL INTERFOLHA E FUNDO EM PLÁSTICO ABS CINZA.				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	WC			1	
	SALA DE OBSERVAÇÃO			1	
	SALA MÉDICA			1	
	TOTAL =			3	
5.5	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				
	DESCRIÇÃO			QUANTIDADE	
	REPARO			1	
	TOTAL =			1	
6	PINTURA				
6.1	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO		10,4	2,7	28,08
	SALA MÉDICA		10,4	2,7	28,08

	RECEPÇÃO		18,2	2,7	49,14
	WC		6,3	1,5	9,45
	ÁREA TOTAL (M²) =				114,75
6.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA EXTERNA		27,1	2,8	75,9
	ÁREA TOTAL (M²) =				75,9
6.3	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA.				
	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	GRADIL DE JANELAS	3	1,20	1,00	3,60
	GRADIL DE PORTAS	2	0,90	2,20	3,96
	GUARDA CORPO	1	8,00	1,10	8,80
	ÁREA TOTAL (M²) =				16,36
6.5	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO	LADOS	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	SALA DE OBSERVAÇÃO	2	0,8	2,1	3,4
	SALA MÉDICA	2	0,8	2,1	3,4
	WC	2	0,6	2,1	2,5
	ÁREA TOTAL (M²) =				9,2
6.6	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	PORTAS - ÁREA TOTAL				9,2
	ÁREA TOTAL (M²) =				9,2
6.7	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	PISO DA ÁREA EXTERNA		27,10	1,00	27,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,10
6.8	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021 m²				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	LARGURA (M)	ÁREA (M²)
	PISO DA ÁREA EXTERNA		27,10	1,00	27,10
	ÁREA TOTAL (M²) =				27,10
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES				
7.1	LIMPEZA FINAL DA OBRA				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL		6,55	7	45,85
	ÁREA TOTAL (M²) =				45,85

Unidade:
PSF Gume

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS
1	SERVIÇOS PREMILINARES	100,00% 719,08	100,00% 719,08	
2	REVESTIMENTO E FORROS	100,00% 2.976,94	80,00% 2.381,55	20,00% 595,39
3	ESQUADRIAS	100,00% 1.297,70	80,00% 1.038,16	20,00% 259,54
4	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 744,67	90,00% 670,20	10,00% 74,47
5	LOUÇAS E METAIS	100,00% 737,94	90,00% 664,15	10,00% 73,79
6	PINTURA	100,00% 3.408,46	70,00% 2.385,92	30,00% 1.022,54
7	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 136,63		100,00% 136,63
Porcentagem			78,42%	21,58%
Custo			7.859,06	2.162,36
Porcentagem Acumulado			78,42%	100,0%
Custo Acumulado			7.859,06	10.021,42

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
96116	SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017_P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	32,91	83,90	2.761,14	27,55	27,55
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	114,75	12,19	1.398,80	13,96	41,51
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	75,9	14,04	1.065,63	10,63	52,14
90822	SINAPI	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	342,89	685,78	6,84	58,99
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	5,0	123,34	616,70	6,15	65,14
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	32,0	15,56	497,92	4,97	70,11
73924/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO, DUAS DEMAOS, SOBRE SUPERFICIE METALICA	PINT - PINTURAS	m²	16,36	29,30	479,34	4,78	74,89
12208	ORSE	Porta papel toalha para papel interfolha 2 ou 3 dobras, injetado com a frente em plástico ABS branco, com visor frontal para controle de substituição do papel interfolha e fundo em Plástico ABS cinza.	Louças e Metais Sanitários	un	3,0	129,43	388,29	3,87	78,77
95547	SINAPI	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0	84,39	253,17	2,53	81,29
2323	ORSE	Pintura p/ piso c/ aplicação de 2 demãos tinta novacor, cores cerâmica, concreto, verde ou azul - aplicação c/ rôlo - R1	Outras Pinturas	m²	27,1	8,63	233,87	2,33	83,63
91304	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	93,90	187,80	1,87	85,50
100660	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	24,8	6,89	170,87	1,71	87,21
96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	10,0	16,82	168,20	1,68	88,88
91307	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	79,74	159,48	1,59	90,48
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	15,0	9,70	145,50	1,45	91,93
9537	SINAPI	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	45,85	2,98	136,63	1,36	93,29
102217	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	9,2	14,34	131,92	1,32	94,61
91305	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0	93,77	93,77	0,94	95,54
102488	SINAPI	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	27,1	3,12	84,55	0,84	96,39
97592	SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	40,86	81,72	0,82	97,20

86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	75,54	75,54	0,75	97,96
88495	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	5,0	9,52	47,60	0,47	98,43
97640	SINAPI	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	32,91	1,38	45,41	0,45	98,88
85332	SINAPI	RETIRADA DE APARELHOS DE ILUMINACAO C/ REAPROVEITAMENTO DE LAMPADAS	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	6,05	30,25	0,30	99,19
00001013	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 1,5 MM2	Material	M	10,0	1,69	16,90	0,17	99,35
00002689	SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, COR AMARELA, DE 20 MM	Material	M	10,0	1,58	15,80	0,16	99,51
102193	SINAPI	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	9,2	1,56	14,35	0,14	99,66
00001014	SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 2,5 MM2	Material	M	5,0	2,71	13,55	0,14	99,79
86883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	12,11	12,11	0,12	99,91
86884	SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2"X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	8,83	8,83	0,09	100,00

Total sem BDI	8.274,24
Total do BDI	1.747,18
Total Geral	10.021,42



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma na Unidade Âncora do Gume localizado na Zona Rural do município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Foto 2 – Área externa.



Fotos 3 e 4 – Recepção.



Foto 5 – WC.



Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado e forro se encontram.

Forro da recepção danificado precisando ser substituído.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas.

Conclusão

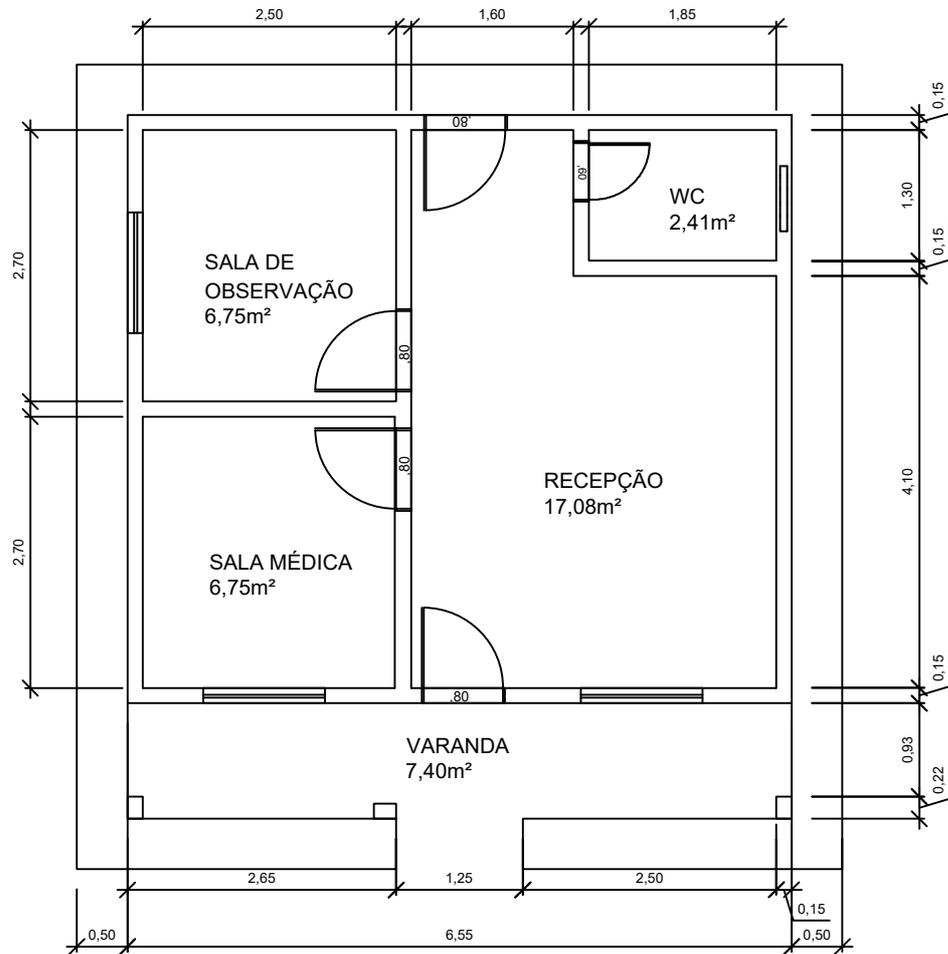
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

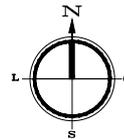
Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



1 PLANTA BAIXA - A CONTRUIR
 P03 ESCALA 1/75



Projeto

Construtora



PROJETO: Unidade de Saúde, PSF (Sítio Gume)
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA
01/01

ESCALA
 1:75

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	45,85 m ²
Áreas total coberta:	60,40 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA BAIXA - AS BUILT

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



Unidade Âncora
Riacho do Salto

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					3.870,54	21,19 %
1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	12,01	2,38	2,88	34,58	0,19 %
1.2	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	1	8,76	10,61	10,61	0,06 %
1.3	4513	ORSE	Restauo - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	65,14	12,98	15,72	1.024,00	5,61 %
1.4	72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m²	237,97	8,01	9,70	2.308,30	12,64 %
1.5	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	6,75	21,52	26,07	175,97	0,96 %
1.6	97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	5	0,48	0,58	2,90	0,02 %
1.7	99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF 04/2019	m²	29,55	7,94	9,61	283,97	1,55 %
1.8	99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF 04/2019	m²	9,5	2,63	3,18	30,21	0,17 %
2			Piso					450,40	2,47 %
2.1	101750	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF 09/2020	m²	10	37,18	45,04	450,40	2,47 %
3			Cobertura					1.354,00	7,41 %
3.1	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	4,78	5,66	6,85	32,74	0,18 %
3.2	100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	4,78	12,85	15,56	74,37	0,41 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

3.3	92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	4,78	55,62	67,38	322,07	1,76 %
3.4	102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m²	47,82	7,91	9,58	458,11	2,51 %
3.5	96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m²	4,78	80,60	97,64	466,71	2,56 %
4			Pintura Interna					3.071,55	16,82 %
4.1	88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	106,33	10,74	13,01	1.383,35	7,57 %
4.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	106,33	11,59	14,04	1.492,87	8,17 %
4.3	102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	14,48	11,14	13,49	195,33	1,07 %
5			Pintura Externa					4.591,26	25,14 %
5.1	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m²	120,15	19,03	23,05	2.769,45	15,16 %
5.2	88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	120,15	11,59	14,04	1.686,90	9,24 %
5.3	100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m²	3,2	34,80	42,16	134,91	0,74 %
6			Instalações elétricas					643,85	3,53 %
6.1	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5	23,83	28,87	144,35	0,79 %
6.2	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3	20,10	24,35	73,05	0,40 %
6.3	13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	3	101,81	123,34	370,02	2,03 %
6.4	97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3	15,53	18,81	56,43	0,31 %
7			Instalações hidráulicas e Sanitárias					715,03	3,92 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

7.1	1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	1	99,78	120,88	120,88	0,66 %
7.2	1204	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 1	un	2	24,73	29,96	59,92	0,33 %
7.3	1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	1	71,30	86,37	86,37	0,47 %
7.4	74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2	184,84	223,93	447,86	2,45 %
8			Louças e metais					984,67	5,39 %
8.1	86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	452,63	548,36	548,36	3,00 %
8.2	86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	217,49	263,48	263,48	1,44 %
8.3	86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3	47,56	57,61	172,83	0,95 %
9			Construção de Rampa de Acessibilidade Conforme NBR 9050					2.582,48	14,14 %
9.1	73935/002	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA 1 CM	m²	6	79,86	96,75	580,50	3,18 %
9.2	95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	6	22,79	27,61	165,66	0,91 %
9.3	101750	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA AF_09/2020	m²	6	37,18	45,04	270,24	1,48 %
9.4	99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 P	M	9,6	115,04	139,37	1.337,95	7,33 %
9.5	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_06/2014	m²	4,5	5,00	6,05	27,22	0,15 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

9.6	87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	4,5	25,69	31,12	140,04	0,77 %
9.7	102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	1,5	33,50	40,58	60,87	0,33 %

Total sem BDI **15.078,06**
Total do BDI **3.185,72**
Total Geral **18.263,78**

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Und	Quant.	Memória de Cálculo
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS			
1.1	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	12,01	Estimado = 10% da área rebocada
1.2	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	1,0	Conforme Projeto
1.3	Restauração - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m ²	65,14	Área das fachadas Norte, Leste e Oeste
1.4	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	m ²	237,97	Toda área pintada, Interna e externa, Conforme Projeto
1.5	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m ²	6,75	Estimado = 10% da área de Piso externo
1.6	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	5,0	Conforme Projeto
1.7	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m ²	29,55	Área de Piso Conforme Projeto
1.8	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	m ²	9,5	Área de paredes Molhadas Conforme Projeto
2	Piso			
2.1	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m ²	10,0	Estimado = 10% da área de Piso externo
3	Cobertura			
3.1	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m ²	4,78	Estimado = 10% da área coberta
3.2	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	m ²	4,78	Estimado = 10% da área coberta
3.3	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	4,78	Estimado = 10% da área coberta
3.4	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	m ²	47,82	= Área total Coberta
3.5	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	m ²	4,78	Estimado = 10% da área de forro
4	Pintura Interna			
4.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	106,33	= Área de paredes Internas, conforme projeto
4.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	106,33	= Área de paredes Internas, conforme projeto
4.3	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m ²	14,48	= Área das folhas de portas de madeira
5	Pintura Externa			
5.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	m ²	120,15	= Área de paredes externa, conforme projeto
5.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m ²	120,15	= Área de paredes externa, conforme projeto
5.3	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	m ²	3,2	= Área metálica, conforme projeto
6	Instalações elétricas			
6.1	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,0	Conforme Projeto
6.2	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	3,0	Conforme Projeto
6.3	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	un	3,0	Em todos os ambientes, não incluso WC
6.4	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	3,0	No WC e área externa (Fachada Sul e Fachada Norte)
7	Instalações hidráulicas e Sanitárias			
7.1	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	un	1,0	Consultório Médico
7.2	Revisão de ponto de água tipo 1	un	2,0	Todos



7.3	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	un	1,0	Consultório Médico
7.4	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	2,0	Conforme projeto
8	Louças e metais			
8.1	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	Conforme projeto
8.2	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,0	Consultório Médico
8.3	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,0	em todos os lavatórios
9	Construção de Rampa de Acessibilidade Conforme NBR 9050			
9.1	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM	m²	6,0	Conforme Projeto
9.2	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	m²	6,0	Conforme Projeto
9.3	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	m²	6,0	Conforme Projeto
9.4	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 P	M	9,6	Conforme Projeto
9.5	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	m²	4,5	Conforme Projeto
9.6	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	4,5	Conforme Projeto
9.7	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	m²	1,5	Conforme Projeto



Unidade Âncora
Riacho do Salto

Bancos

SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.

21,15%

Encargos Sociais

Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS
1	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 3.870.54	100,00% 3.870.54		
2	Piso	100,00% 450.40	100,00% 450.40		
3	Cobertura	100,00% 1.354.00	100,00% 1.354.00		
4	Pintura Interna	100,00% 3.071.55		75,00% 2.303.66	25,00% 767.89
5	Pintura Externa	100,00% 4.591.26		25,00% 1.147.82	75,00% 3.443.45
6	Instalações elétricas	100,00% 643.85	50,00% 321.93	50,00% 321.93	
7	Instalações hidráulicas e Sanitárias	100,00% 715.03	100,00% 715.03		
8	Louças e metais	100,00% 984.67			100,00% 984.67
9	Construção de Rampa de Acessibilidade Conforme NBR 9050	100,00% 2.582.48	100,00% 2.582.48		
Porcentagem			50,89%	20,66%	28,45%
Custo			9.294,38	3.773,40	5.196,00
Porcentagem Acumulado			50,89%	71,55%	100,0%
Custo Acumulado			9.294,37	13.067,77	18.263,78



Unidade Âncora
Riacho do Salto

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
88489	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES. DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	226,48	14,04	3.179,77	17,41	17,41
96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	120,15	23,05	2.769,45	15,16	32,57
72125	SINAPI	REMOÇÃO DE PINTURA PVA/ACRILICA	PINT - PINTURAS	m²	237,97	9,70	2.308,30	12,64	45,21
88497	SINAPI	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	106,33	13,01	1.383,35	7,57	52,79
99855	SINAPI	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM AÇO GALVANIZADO. AF_04/2019 P	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	M	9,6	139,37	1.337,95	7,33	60,11
4513	ORSE	Restauo - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	Restauo	m²	65,14	15,72	1.024,00	5,61	65,72
101750	SINAPI	PISO CIMENTADO, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ACABAMENTO RÚSTICO, ESPESSURA 4,0 CM, PREPARO MECÂNICO DA ARGAMASSA. AF_09/2020	PISO - PISOS	m²	16,0	45,04	720,64	3,95	69,66
73935/002	SINAPI	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 9X19X19CM, 1 VEZ (ESPESSURA 19 CM), ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA NAO PENEIRADA), PREPARO MANUAL, JUNTA1 CM	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	6,0	96,75	580,50	3,18	72,84
86931	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	548,36	548,36	3,00	75,85
96486	SINAPI	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	4,78	97,64	466,71	2,56	78,40
102233	SINAPI	PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	47,82	9,58	458,11	2,51	80,91
74166/001	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO DN 60CM COM TAMPA H= 60CM - FORNECIMENTO E INSTALACAO	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0	223,93	447,86	2,45	83,36
13031	ORSE	Luminária tubular com lâmpada led de 2 x 18/20 w / bivolt	Luminárias Internas	un	3,0	123,34	370,02	2,03	85,39
92539	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	4,78	67,38	322,07	1,76	87,15
99805	SINAPI	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU COM PEDRAS RÚSTICAS UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	29,55	9,61	283,97	1,55	88,71
86942	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0	263,48	263,48	1,44	90,15
102220	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS	m²	14,48	13,49	195,33	1,07	91,22

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	Demolições / Remoções	m²	6,75	26,07	175,97	0,96	92,18
86914	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	3,0	57,61	172,83	0,95	93,13
95241	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	6,0	27,61	165,66	0,91	94,03
91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILLUMINACÃO EXTERNA	UN	5,0	28,87	144,35	0,79	94,83
87529	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	4,5	31,12	140,04	0,77	95,59
100760	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	PINT - PINTURAS	m²	3,2	42,16	134,91	0,74	96,33
1200	ORSE	Ponto de água fria embutido, c/material pvc rígido soldável Ø 25mm	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	1,0	120,88	120,88	0,66	96,99
1679	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 40 mm (lavatórios, mictórios, ralos sifonados, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	1,0	86,37	86,37	0,47	97,47
100330	SINAPI	RETIRADA E RECOLOCAÇÃO DE TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, COM ATÉ DUAS ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	4,78	15,56	74,37	0,41	97,87
91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	24,35	73,05	0,40	98,27
102513	SINAPI	PINTURA DE SÍMBOLOS E TEXTOS COM TINTA ACRÍLICA, DEMARCAÇÃO COM FITA ADESIVA E APLICAÇÃO COM ROLO. AF_05/2021	PINT - PINTURAS	m²	1,5	40,58	60,87	0,33	98,61
1204	ORSE	Revisão de ponto de água tipo 1	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável	un	2,0	29,96	59,92	0,33	98,93
97610	SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	18,81	56,43	0,31	99,24
97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	12,01	2,88	34,58	0,19	99,43
97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	4,78	6,85	32,74	0,18	99,61
99808	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO ÁCIDO MURIÁTICO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	9,5	3,18	30,21	0,17	99,78
87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRACO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	4,5	6,05	27,22	0,15	99,93
97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	1,0	10,61	10,61	0,06	99,98
97660	SINAPI	REMOÇÃO DE INTERRUPTORES/TOMADAS ELÉTRICAS, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	5,0	0,58	2,90	0,02	100,00

Total sem BDI 15.078,06
Total do BDI 3.185,72
Total Geral 18.263,78



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma na Unidade Âncora de Riacho do Salto localizado na Zona Rural do município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Foto 2 – Área externa.



Foto 3 – Recepção.



Foto 4 – Recepção.



Foto 5 – Recepção.



Fotos 6 e 7 – Consultório.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado e forro se encontram.

Pintura em péssimo estado de conservação.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas fechaduras do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas.



Conclusão

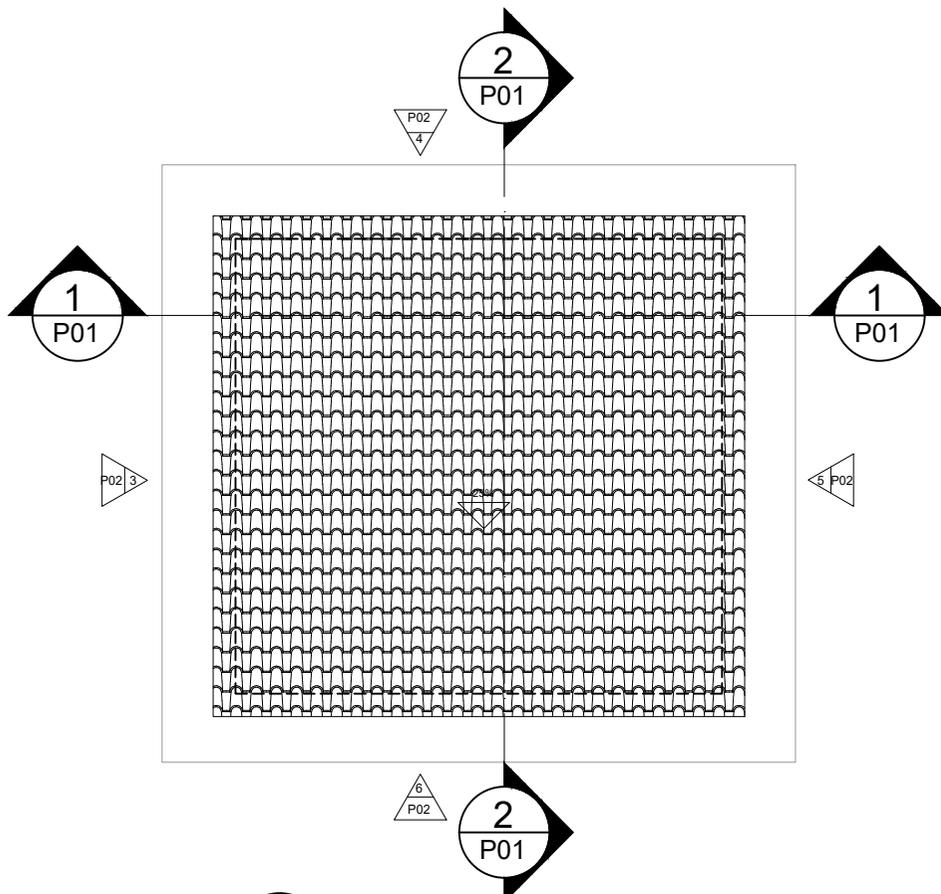
Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

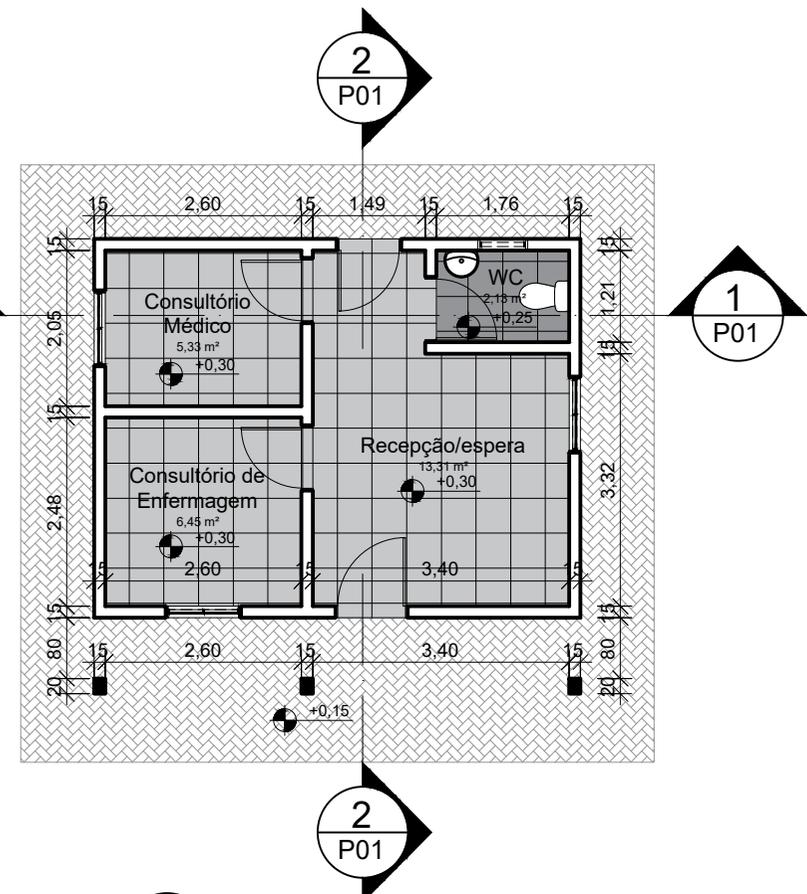
Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.



1
P01

Locação e cobertura
Escala 1/100



2
P01

Planta Baixa
Escala 1/100

Projeto

Construtora



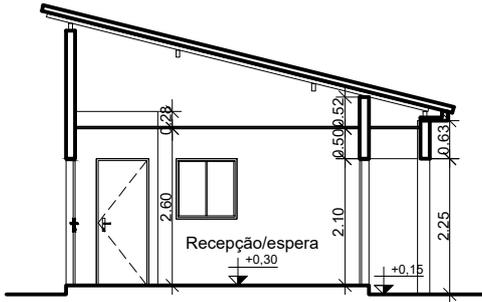
PROJETO: Unidade Âncora - PSF Riacho do Salto
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:	
Área total do Lote:	-
Área total construída:	38,57 m ²
Áreas total coberta:	46,39 m ²
T.O.:	-
I.A.:	-
Solo Permeável:	-

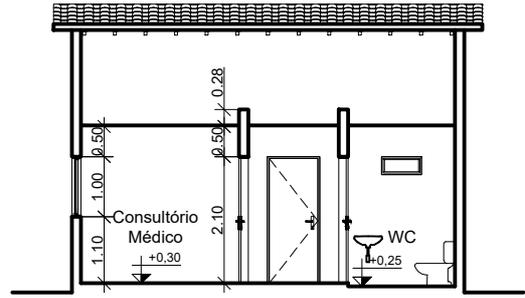
DESENHOS	
PLANTA DE LOCAÇÃO E COBERTA	
DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :
DESENHO:	REV. - 02 :

PRANCHA
01/02

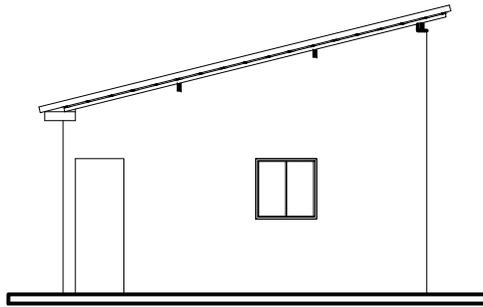
ESCALA
1:100



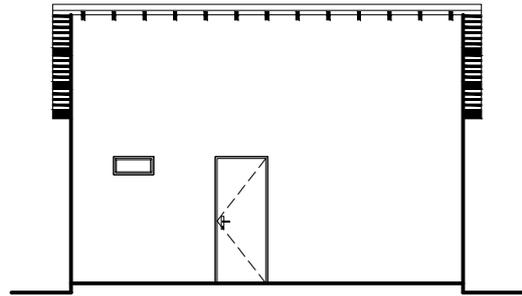
1 Corte **02**
P02 Escala 1/125



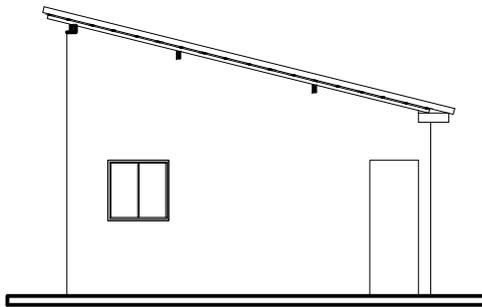
2 Corte **01**
P02 Escala 1/125



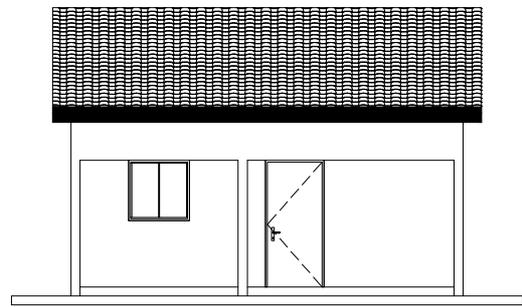
3 Fachada Sul
P02 Escala 1/125



4 Fachada Leste
P02 Escala 1/125



5 Fachada Norte
P02 Escala 1/125



6 Fachada Oeste
P02 Escala 1/125

Projeto

Construtora



PRANCHA
02/02

ESCALA
1:125

Responsável Técnico:

PROJETO: Unidade Âncora - PSF Riacho do Salto
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	38,57 m ²
Áreas total coberta:	46,39 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

CORTES E FECHADAS

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :

Unidade:
Zoonozes

Bancos
SINAPI - 06/2021 - 21,15%
Paraíba
ORSE - 05/2021 -
Sergipe
SEINFRA - 027 -
Ceará

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Orçamento Sintética

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			SERVIÇOS PRELIMINARES					614,89	1,07 %
1.1	74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m ²	1,5	338,37	409,93	614,89	1,07 %
2			DEMOLIÇÕES E RETIRADAS					886,74	1,54 %
2.1	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL. SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ³	0,5	40,71	49,32	24,66	0,04 %
2.2	91222	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	M	34	10,45	12,66	430,44	0,75 %
2.3	90445	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF 05/2015	M	4,18	19,86	24,06	100,57	0,18 %
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	3,36	6,62	8,02	26,94	0,05 %
2.5	97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	UN	6	0,92	1,11	6,66	0,01 %
2.6	97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	18,57	3,58	4,33	80,40	0,14 %
2.7	97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M	4	0,34	0,41	1,64	0,00 %
2.8	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m ²	19,71	9,03	10,93	215,43	0,38 %
3			PAREDES E PAINÉIS					209,02	0,36 %
3.1	10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	m ²	3,36	51,35	62,21	209,02	0,36 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

4			PISO/REVESTIMENTO					6.567,69	11,43 %
4.1	87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M ² E 10 M ² . AF_06/2014	m ²	53,04	53,26	64,52	3.422,14	5,96 %
4.2	87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM AF_07/2021	m ²	53,04	38,01	46,04	2.441,96	4,25 %
4.3	2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m ²	40,67	14,28	17,30	703,59	1,22 %
5			COBERTA-FORRO					7.598,38	13,23 %
5.1	94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m ²	38,63	30,60	37,07	1.432,01	2,49 %
5.2	12026	ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	m ²	18,57	39,10	47,36	879,47	1,53 %
5.3	9642	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	m ²	38,63	112,97	136,86	5.286,90	9,20 %
6			ESQUADRIAS					1.545,02	2,69 %
6.1	90790	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2	637,65	772,51	1.545,02	2,69 %
7			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					17.285,93	30,09 %
7.1	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	44	8,76	10,61	466,84	0,81 %
7.2	93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	10	140,87	170,66	1.706,60	2,97 %
7.3	93143	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	2	142,75	172,94	345,88	0,60 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

7.4	93144	SINAPI	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	4	196,78	238,39	953,56	1,66 %
7.5	98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	M	44	1,74	2,10	92,40	0,16 %
7.6	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	5	37,98	46,01	230,05	0,40 %
7.7	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3	8,80	10,66	31,98	0,06 %
7.8	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	276	3,74	4,53	1.250,28	2,18 %
7.9	91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	50	8,72	10,56	528,00	0,92 %
7.10	96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	3	53,67	65,02	195,06	0,34 %
7.11	100905	SINAPI	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7	194,64	235,80	1.650,60	2,87 %
7.12	7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	un	1	230,00	278,64	278,64	0,49 %
7.13	452	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca). curva C	un	1	104,58	126,69	126,69	0,22 %
7.14	681	ORSE	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento	un	3	3,70	4,48	13,44	0,02 %
7.15	676	ORSE	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	un	2	134,62	163,09	326,18	0,57 %
7.16	10369	ORSE	Fornecimento e instalação de condicionador de ar tipo split 12000 btu/h c/ compressor rotativo	un	3	2.500,96	3.029,91	9.089,73	15,82 %
8			SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO					1.155,62	2,01 %
8.1	101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1	694,13	840,93	840,93	1,46 %
8.2	101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	UN	1	207,36	251,21	251,21	0,44 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

8.3	97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	2	26,20	31,74	63,48	0,11 %
9			PINTURA					7.097,43	12,36 %
9.1	96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	m²	209,5	13,89	16,82	3.523,79	6,13 %
9.2	88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	m²	209,5	10,07	12,19	2.553,80	4,45 %
9.3	73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	m²	51,98	16,20	19,62	1.019,84	1,78 %
10			INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA					3.380,53	5,89 %
10.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	479,63	581,07	581,07	1,01 %
10.2	86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,44	533,41	646,22	930,55	1,62 %
10.3	86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	124,39	150,69	150,69	0,26 %
10.4	89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	5	107,87	130,68	653,40	1,14 %
10.5	86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	62,36	75,54	75,54	0,13 %
10.6	4394	ORSE	Ducha manual mod. 1972 linha C ou similar	un	1	264,91	320,93	320,93	0,56 %
10.7	1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	un	5	110,34	133,67	668,35	1,16 %
11			DIVERSOS					11.098,32	19,32 %
11.1	93192	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	180	48,07	58,23	10.481,40	18,25 %
11.2	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	108,9	2,02	2,44	265,71	0,46 %

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

11.3	9360	ORSE	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	m²	9,12	31,79	38,51	351,21	0,61 %
------	------	------	---	----	------	-------	-------	--------	--------

Total sem BDI 47.419,18
Total do BDI 10.020,39
Total Geral 57.439,57

Memória de Cálculo

Item	Descrição	Cálculo			Total
1	SERVIÇOS PRELIMINARES				
1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	PLACA		1,5	1	1,5
			ÁREA TOTAL (M²) =		1,50
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS				
2.1	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				VOLUME (M³)
	CONFORME PROJETO				0,50
			VOLUME TOTAL (M³) =		0,50
2.2	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					34
			TOTAL (M) =		34,00
2.3	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					4,18
			TOTAL (M) =		4,18
2.4	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME PROJETO				3,36
			ÁREA TOTAL (M²) =		3,36
2.5	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
	SUBSTITUIÇÃO DE LAMPADAS				6
			TOTAL =		6,00
2.6	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	CONFORME PROJETO				18,57
			ÁREA TOTAL (M²) =		18,57
2.7	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					4
			TOTAL (M) =		4,00
2.8	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					19,71
			ÁREA TOTAL (M²) =		19,71
3	PAREDES E PAINÉIS				
3.1	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME PROJETO				3,36
			ÁREA TOTAL (M²) =		3,36
4	PISO/REVESTIMENTO				
4.1	REVESTIMENTO CERAMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSOES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME PROJETO				53,04
			ÁREA TOTAL (M²) =		53,04
4.2	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					53,04

	ÁREA TOTAL (M²) =				53,04
4.3	Polimento de piso de alta resistência (existente)				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					40,67
	ÁREA TOTAL (M²) =				40,67
5	COBERTA-FORRO				
5.1	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
					38,63
	ÁREA TOTAL (M²) =				38,63
5.2	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	CONFORME PROJETO				18,57
	ÁREA TOTAL (M²) =				18,57
5.3	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					38,63
	ÁREA TOTAL (M²) =				38,63
6	ESQUADRIAS				
6.1	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMINICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MEDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
	SUBSTITUIÇÃO DE PORTAS				2
	TOTAL =				2,00
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				
7.1	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					44
	TOTAL (M) =				44,00
7.2	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					10
	TOTAL =				10,00
7.3	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					2
	TOTAL =				2,00
7.4	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					4
	TOTAL =				4,00
7.5	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					44
	TOTAL (M) =				44,00
7.6	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					5
	TOTAL =				5,00
7.7	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					3
	TOTAL =				3,00
7.8	CABO DE COBRE FLEXIVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					276
	TOTAL (M) =				276,00
7.9	ELETRODUTO RIGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015				

	DESCRIÇÃO				TOTAL
					50
					TOTAL (M) = 50,00
7.10	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					3
					TOTAL = 3,00
7.11	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LAMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					7
					TOTAL = 7,00
7.12	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					1
					TOTAL = 1,00
7.13	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					1
					TOTAL = 1,00
7.14	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					3
					TOTAL = 3,00
7.15	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					2
					TOTAL = 2,00
7.16	Fornecimento e instalação de condicionador de ar tipo split 12000 btu/h c/ compressor rotativo				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					3
					TOTAL = 3,00
8	SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO				
8.1	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					1
					TOTAL = 1,00
8.2	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					1
					TOTAL = 1,00
8.3	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020				
	DESCRIÇÃO				TOTAL
					2
					TOTAL = 2,00
9	PINTURA				
9.1	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_05/2017				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					209,5
					ÁREA TOTAL (M²) = 209,50
9.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014				
	DESCRIÇÃO		COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
					209,5
					ÁREA TOTAL (M²) = 209,50
9.3	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS				
	DESCRIÇÃO				ÁREA (M²)
	PINTURA DE PORTAS E JANELAS				51,98
					ÁREA TOTAL (M²) = 51,98
10	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA				

10.1	VASO SANITARIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRAO MEDIO, INCLUSO ENGATE FLEXIVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
	WC			1
	TOTAL =			1,00
10.2	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
				1,44
	TOTAL =			1,44
10.3	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
				1
	TOTAL =			1,00
10.4	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
				5
	TOTAL =			5,00
10.5	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4," PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
				1
	TOTAL =			1,00
10.6	Ducha manual mod. 1972 linha C ou similar			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
				1
	TOTAL =			1,00
10.7	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
				5
	TOTAL =			5,00
11	DIVERSOS			
11.1	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016			
	DESCRIÇÃO			TOTAL
	PORTAS			180
	TOTAL (M) =			180,00
11.2	Limpeza geral			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
	ÁREA TOTAL			108,9
	ÁREA TOTAL (M²) =			108,90
11.3	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar			
	DESCRIÇÃO	COMPRIMENTO (M)	ALTURA (M)	ÁREA (M²)
				9,12
	ÁREA TOTAL (M²) =			9,12



Obra
ZONOSSES

Bancos
SINAPI - 06/2021 -
Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS	60 DIAS	90 DIAS	120 DIAS
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 614.89	100,00% 614.89			
2	DEMOLIÇÕES E RETIRADAS	100,00% 886.74	100,00% 886.74			
3	PAREDES E PAINÉIS	100,00% 209.02	100,00% 209.02			
4	PISO/REVESTIMENTO	100,00% 6.567.69	50,00% 3.283.85	50,00% 3.283.85		
5	COBERTA-FORRO	100,00% 7.598.38	100,00% 7.598.38			
6	ESQUADRIAS	100,00% 1.545.02		50,00% 772.51	50,00% 772.51	
7	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 17.285.93	25,00% 4.321.48	25,00% 4.321.48	50,00% 8.642.97	
8	SISTEMA DE COMBATE A INCÊNDIO	100,00% 1.155.62				100,00% 1.155.62
9	PINTURA	100,00% 7.097.43			50,00% 3.548.72	50,00% 3.548.72
10	INSTALAÇÃO HIDRO-SANITÁRIA	100,00% 3.380.53	50,00% 1.690.27	50,00% 1.690.27		
11	DIVERSOS	100,00% 11.098.32				100,00% 11.098.32
Porcentagem			32,39%	17,53%	22,57%	27,51%
Custo			18.604,62	10.068,10	12.964,19	15.802,66
Porcentagem Acumulado			32,39%	49,92%	72,49%	100,0%
Custo Acumulado			18.604,62	28.672,72	41.636,91	57.439,57



Unidade:
Zoonozes

Bancos
SINAPI - 06/2021 - Paraíba
ORSE - 05/2021 - Sergipe
SEINFRA - 027 - Ceará

B.D.I.
21,15%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 115,81%
Mensalista: 72,23%

Curva ABC de Serviços

Código	Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	Peso (%)	Peso Acumulado (%)
93192	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	180,0	58,23	10.481,40	18,25	18,25
10369	ORSE	Fornecimento e instalação de condicionador de ar tipo split 12000 btu/h c/ compressor rotativo	Equipamentos e Acessórios para Instalação de Ar Condicionado	un	3,0	3.029,91	9.089,73	15,82	34,07
9642	ORSE	Madeiramento em massaranduba/madeira de lei, acabamento aparelhado, c/ ripão 3 x 5 cm e ripa 5 x 1,5cm, exclusive peças principais	Madeiramento	m²	38,63	136,86	5.286,90	9,20	43,28
96130	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. UMA DEMÃO. AF_05/2017	PINT - PINTURAS	m²	209,5	16,82	3.523,79	6,13	49,41
87250	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_06/2014	PISO - PISOS	m²	53,04	64,52	3.422,14	5,96	55,37
88487	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	PINT - PINTURAS	m²	209,5	12,19	2.553,80	4,45	59,82
87640	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	53,04	46,04	2.441,96	4,25	64,07
93141	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	10,0	170,66	1.706,60	2,97	67,04
100905	SINAPI	LUMINÁRIA DUPLA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 4 LÂMPADAS TUBULARES FLUORESCENTES DE 18 W, COM REATORES DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	7,0	235,80	1.650,60	2,87	69,91
90790	SINAPI	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	2,0	772,51	1.545,02	2,69	72,60
94201	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	38,63	37,07	1.432,01	2,49	75,09
91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	276,0	4,53	1.250,28	2,18	77,27
73739/001	SINAPI	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMAS	PINT - PINTURAS	m²	51,98	19,62	1.019,84	1,78	79,05
93144	SINAPI	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	4,0	238,39	953,56	1,66	80,71

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

86889	SINAPI	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,50 X 0,60 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,44	646,22	930,55	1,62	82,33
12026	ORSE	Forro de gesso comum, em placas 60x60 cm, sob laje ou sob cobertura, sem necessidade de estrutura para suporte, instalado	Forros	m²	18,57	47,36	879,47	1,53	83,86
101907	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE CO2 DE 6 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	840,93	840,93	1,46	85,32
2187	ORSE	Polimento de piso de alta resistência (existente)	Pisos : Cimentados, em Concreto Simples. tipo Tech-Stone e de Alta	m²	40,67	17,30	703,59	1,22	86,55
1678	ORSE	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	Tubos e Conexões de PVC Rígido Soldável para Esgoto	un	5,0	133,67	668,35	1,16	87,71
89957	SINAPI	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	5,0	130,68	653,40	1,14	88,85
74209/001	SINAPI	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	CANT - CANTEIRO DE OBRAS	m²	1,5	409,93	614,89	1,07	89,92
86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	581,07	581,07	1,01	90,93
91871	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IMINAÇÃO EXTERNA	M	50,0	10,56	528,00	0,92	91,85
91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IMINAÇÃO EXTERNA	M	44,0	10,61	466,84	0,81	92,66
91222	SINAPI	RASGO EM ALVENARIA PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	34,0	12,66	430,44	0,75	93,41
9360	ORSE	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	Impermeabilização	m²	9,12	38,51	351,21	0,61	94,02
93143	SINAPI	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E II IMINAÇÃO EXTERNA	UN	2,0	172,94	345,88	0,60	94,63
676	ORSE	Ponto de telefone, com eletroduto de pvc sanfonado embutido Ø 3/4"	Pontos de Suprimento de Telefone	un	2,0	163,09	326,18	0,57	95,19
4394	ORSE	Ducha manual mod. 1972 linha C ou similar	Louças e Metais Sanitários	un	1,0	320,93	320,93	0,56	95,75
7866	ORSE	Switch 16 portas 10/100 Mbps - fornecimento	Quadros de Distribuição de Telefone	un	1,0	278,64	278,64	0,49	96,24
2450	ORSE	Limpeza geral	Limpeza	m²	108,9	2,44	265,71	0,46	96,70
101908	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 4 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_P	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0	251,21	251,21	0,44	97,14
98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	5,0	46,01	230,05	0,40	97,54
97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	19,71	10,93	215,43	0,38	97,91

Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
CNPJ: 09.072.455/0001-97

10565	ORSE	Parede de bloco de gesso (50 x 65cm) - fornecimento e execução	Divisórias	m²	3,36	62,21	209,02	0,36	98,28
96985	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO 5/8 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2017	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	65,02	195,06	0,34	98,62
86904	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	150,69	150,69	0,26	98,88
452	ORSE	Disjuntor termomagnético tripolar 63 A, padrão DIN (Europeu - linha branca), curva C	Fusíveis, Disjuntores e Chaves	un	1,0	126,69	126,69	0,22	99,10
90445	SINAPI	RASGO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_05/2015	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	M	4,18	24,06	100,57	0,18	99,27
98295	SINAPI	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	M	44,0	2,10	92,40	0,16	99,43
97641	SINAPI	REMOÇÃO DE FORRO DE GESSO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	18,57	4,33	80,40	0,14	99,57
86906	SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2"OU 3/4;" PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS	UN	1,0	75,54	75,54	0,13	99,71
97599	SINAPI	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	2,0	31,74	63,48	0,11	99,82
93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E	UN	3,0	10,66	31,98	0,06	99,87
97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m²	3,36	8,02	26,94	0,05	99,92
97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	m³	0,5	49,32	24,66	0,04	99,96
681	ORSE	Conector para haste de aterramento 5/8" - fornecimento	Pontos de Suprimento de Telefone	un	3,0	4,48	13,44	0,02	99,99
97665	SINAPI	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	UN	6,0	1,11	6,66	0,01	100,00
97662	SINAPI	REMOÇÃO DE TUBULAÇÕES (TUBOS E CONEXÕES) DE ÁGUA FRIA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SERP - SERVIÇOS PRELIMINARES	M	4,0	0,41	1,64	0,00	100,00

Total sem BDI 47.419,18
Total do BDI 10.020,39
Total Geral 57.439,57



RELATÓRIO TÉCNICO

Apresentação

O presente Relatório Técnico tem como objetivo relatar o que foi observado na vistoria para reforma na Zoonozes localizada no município de Pedras de Fogo – PB.

Da Visita

Em visita técnica foi verificado que o imóvel apresenta inúmeros problemas tornando necessário uma reforma para deixá-lo em boas condições para uso.

Conforme as imagens a seguir apresentadas pode-se notar as patologias ocasionadas pela falta de manutenção e em seguida serão destacadas as necessidades de reparação e correção dessas irregularidades.



Fotos 1 – Fachada.



Foto 2 – Fachada.



Foto 3 – Área externa.



Foto 4 – Recepção.



Foto 5 – Recepção.



Foto 6 – Sala.



Foto 7 – Sala.

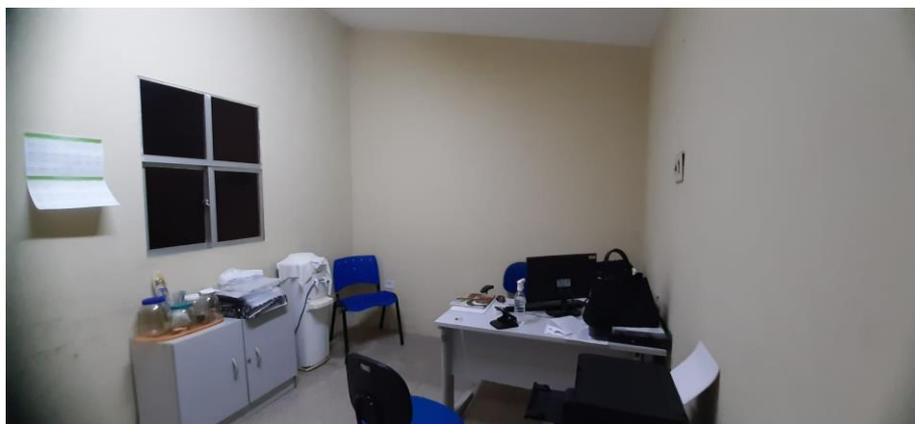


Foto 8 – Sala.



Foto 9 – Sala.

O local precisa de reforma pois encontra-se inadequado para o uso a qual vai se destinar.

Foi observado a presença de diversos pontos afetados por umidade e infiltração consequência da má condição em que o telhado e forro se encontram.

Pintura em péssimo estado de conservação.

Lâmpadas danificadas e inadequadas para o ambiente.

Algumas fechaduras e portas do local apresentam necessidade de manutenção ou troca por estarem danificadas.

Conclusão

Diante o exposto, nota-se uma grande necessidade de realização de reforma para sanar todos os problemas presentes e adequar o imóvel para uso.

Pedras de Fogo - PB, 25 de agosto de 2021.

Tárcio Machado Brandão

Eng. Civil

CREA n° 181744897-8.

QUANTITATIVO DE JANELAS

CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
J01	2	1,960	0,950	Janela Maxim ar em alumínio e vidro
J02	1	0,800	1,200	Janela simples de correr em alumínio e vidro
J03	1	1,980	0,670	Janela Maxim ar em alumínio e vidro
J04	2	1,000	1,000	Janela Maxim ar em alumínio e vidro
J05	1	1,770	0,950	Janela Maxim ar em alumínio e vidro
J06	1	0,800	0,300	Janela Maxim ar em alumínio e vidro

QUANTITATIVO DE PORTAS

CÓD	QT	COMPRIMENTO	ALTURA	DESCRIÇÃO
P01	1	1,380	2,270	Porta de abrir, duas folhas em alumínio e vidro
P02	8	0,860	2,100	Porta de madeira semioca com forras de madeira
P03	3	0,860	2,100	Porta de abrir, uma folha em alumínio

DEMOLIR



CONSTRUIR



RETIRADA DE PISO E
REVESTIMENTO CERÂMICO



POLIR PISO DE GRANILITE



Projeto

Construtora



PROJETO: Centro de Vigilância Ambiental e Zoonoses
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

01/05

ESCALA

sem esc.

Responsável Técnico:

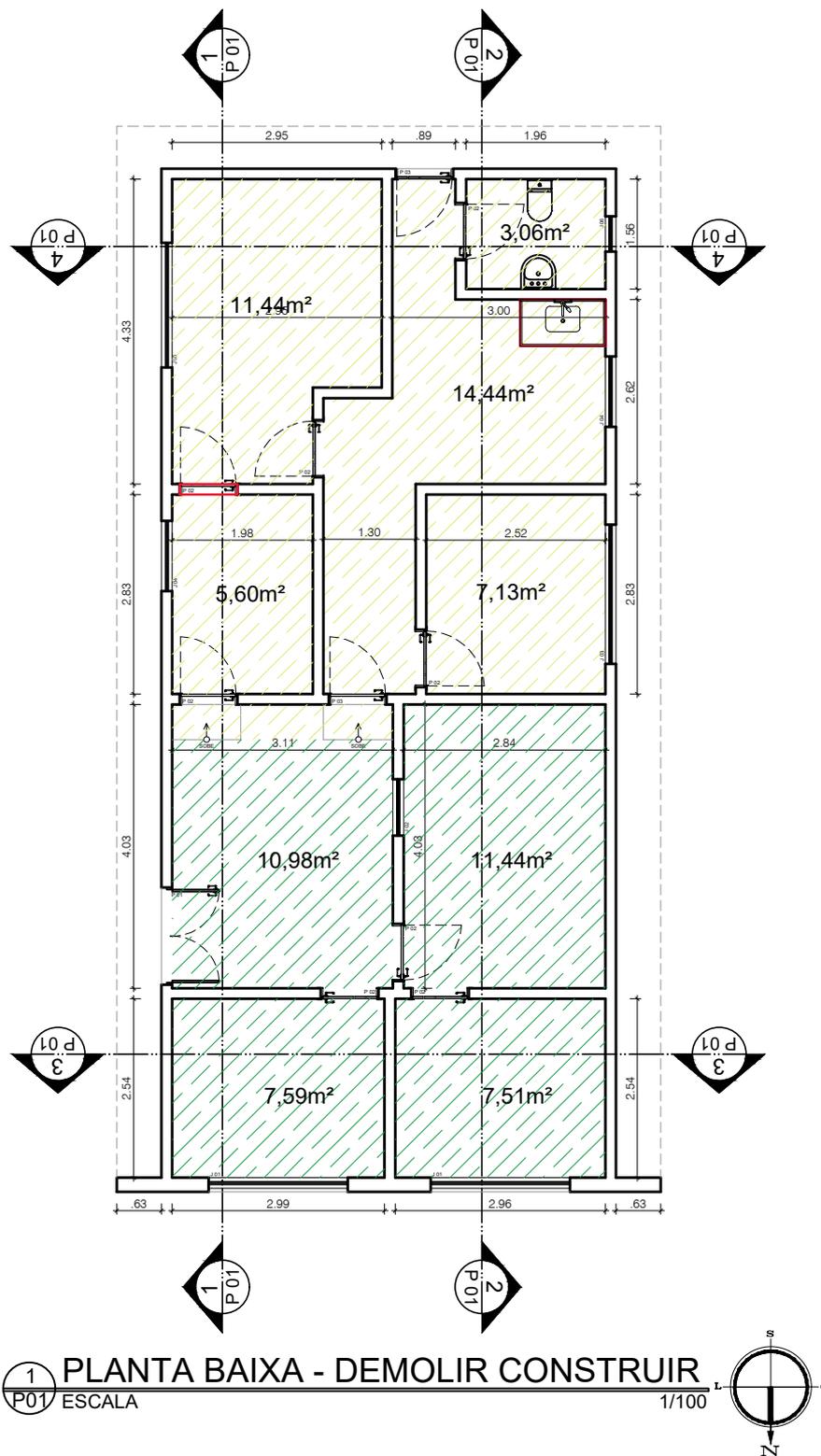
QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	93,24 m ²
Áreas total coberta:	115,89 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

INFORMAÇÕES TÉCNICAS

DATA: agosto / 2021	REV. - 01 :	REV. - 03 :
DESENHO:	REV. - 02 :	REV. - 04 :



1 PLANTA BAIXA - DEMOLIR CONSTRUIR
P01 ESCALA 1/100



Projeto

Construtora



PROJETO: Centro de Vigilância Ambiental e Zoonoses
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

02/05

ESCALA

1:100

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	93,24 m ²
Áreas total coberta:	115,89 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

DEMOLIR - CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021

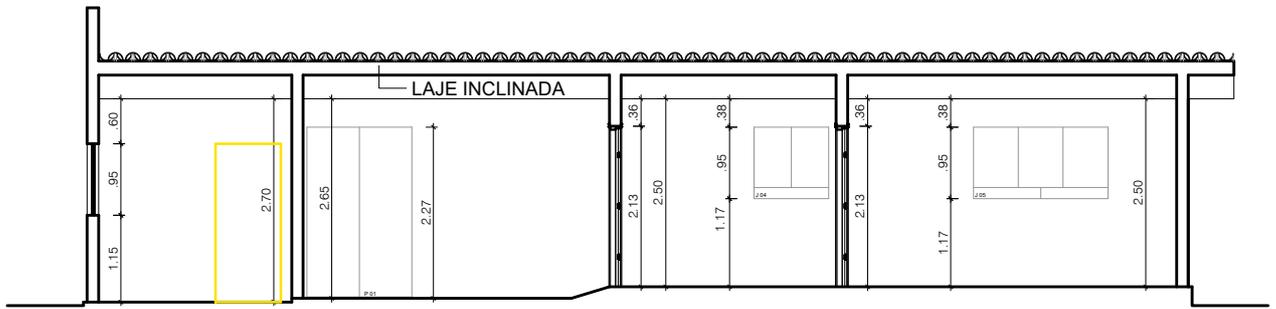
REV. - 01 :

REV. - 03 :

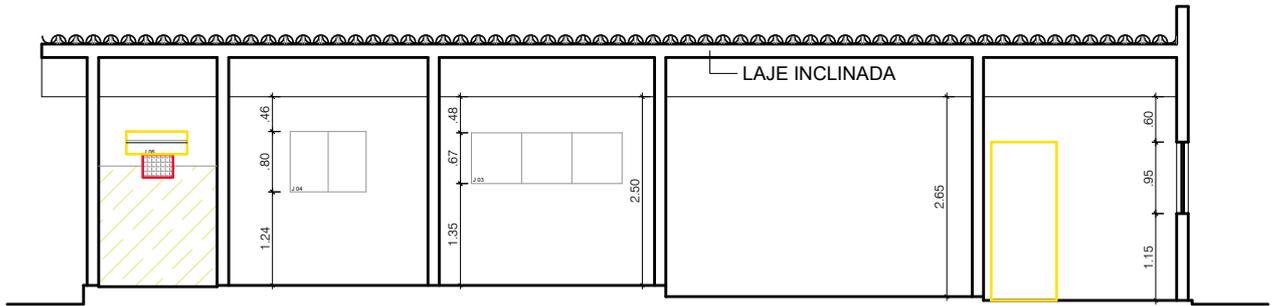
DESENHO:

REV. - 02 :

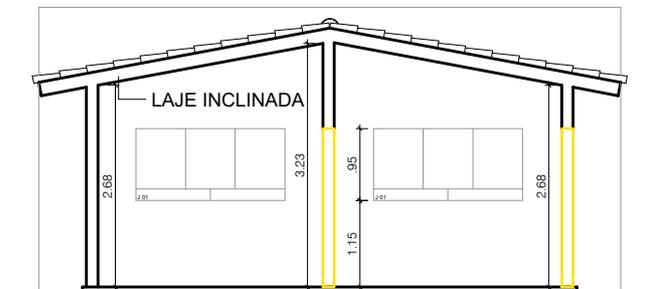
REV. - 04 :



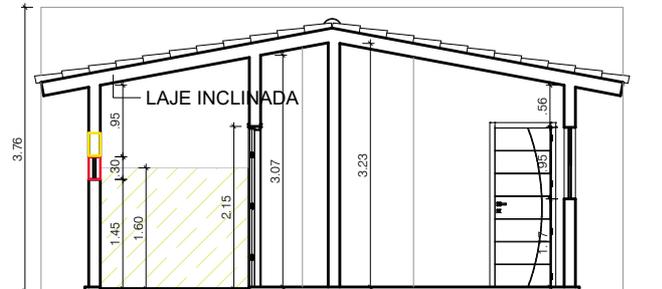
1
P 01 CORTE 01
ESCALA 1/100



1
P 01 CORTE 02
ESCALA 1/100



1
P 01 CORTE 03
ESCALA 1/100



1
P 01 CORTE 04
ESCALA 1/100

Projeto

Construtora



PROJETO: Centro de Vigilância Ambiental e Zoonoses
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

03/05

ESCALA

1:100

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	93,24 m ²
Áreas total coberta:	115,89 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

PLANTA - DEMOLIR - CONSTRUIR

DATA: agosto / 2021

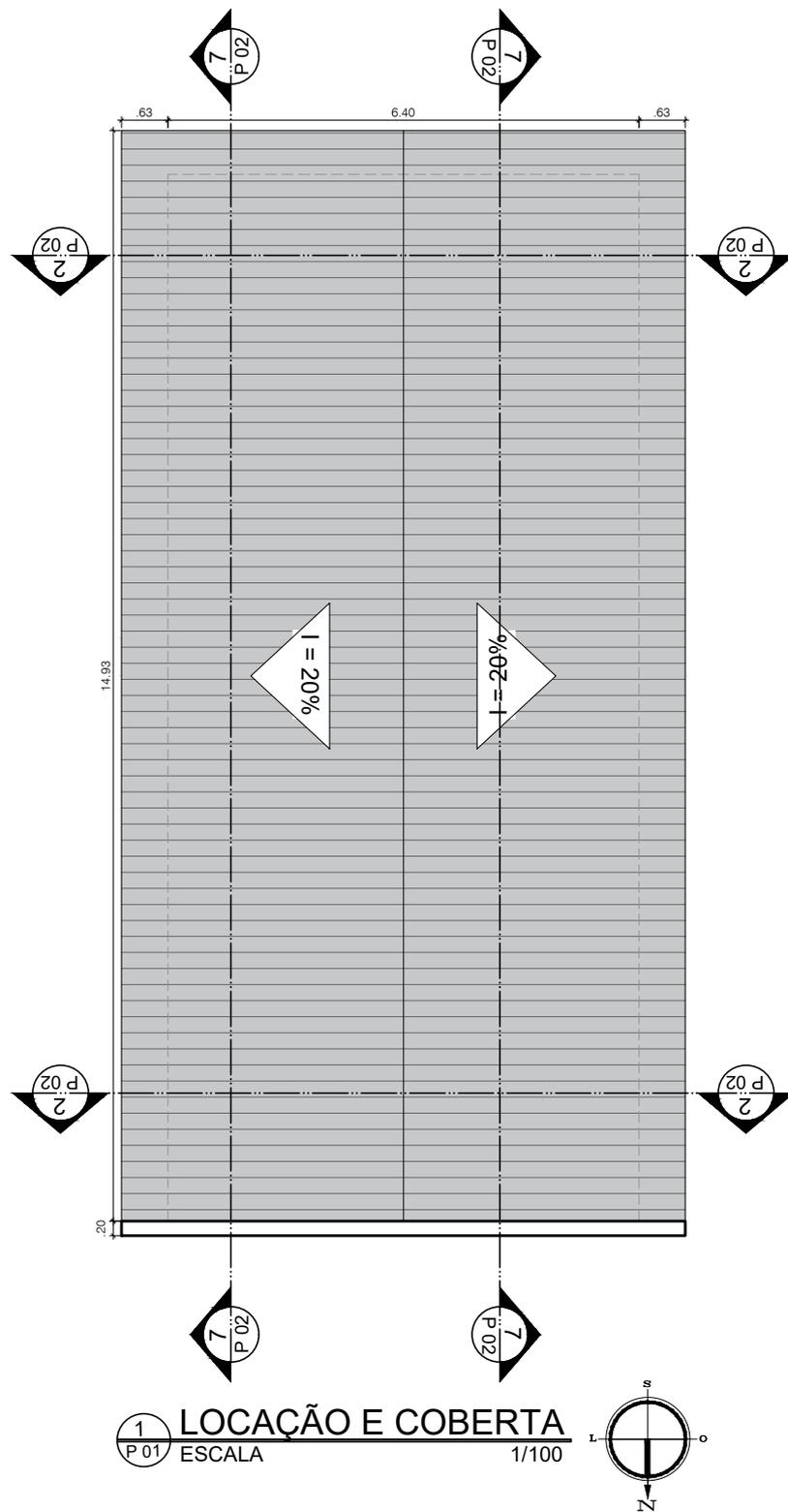
REV. - 01 :

REV. - 03 :

DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :



Projeto

Construtora



PROJETO: Centro de Vigilância Ambiental e Zoonoses
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

04/05

ESCALA

1:100

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	93,24 m ²
Áreas total coberta:	115,89 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

LOCAÇÃO E COBERTA

DATA: agosto / 2021

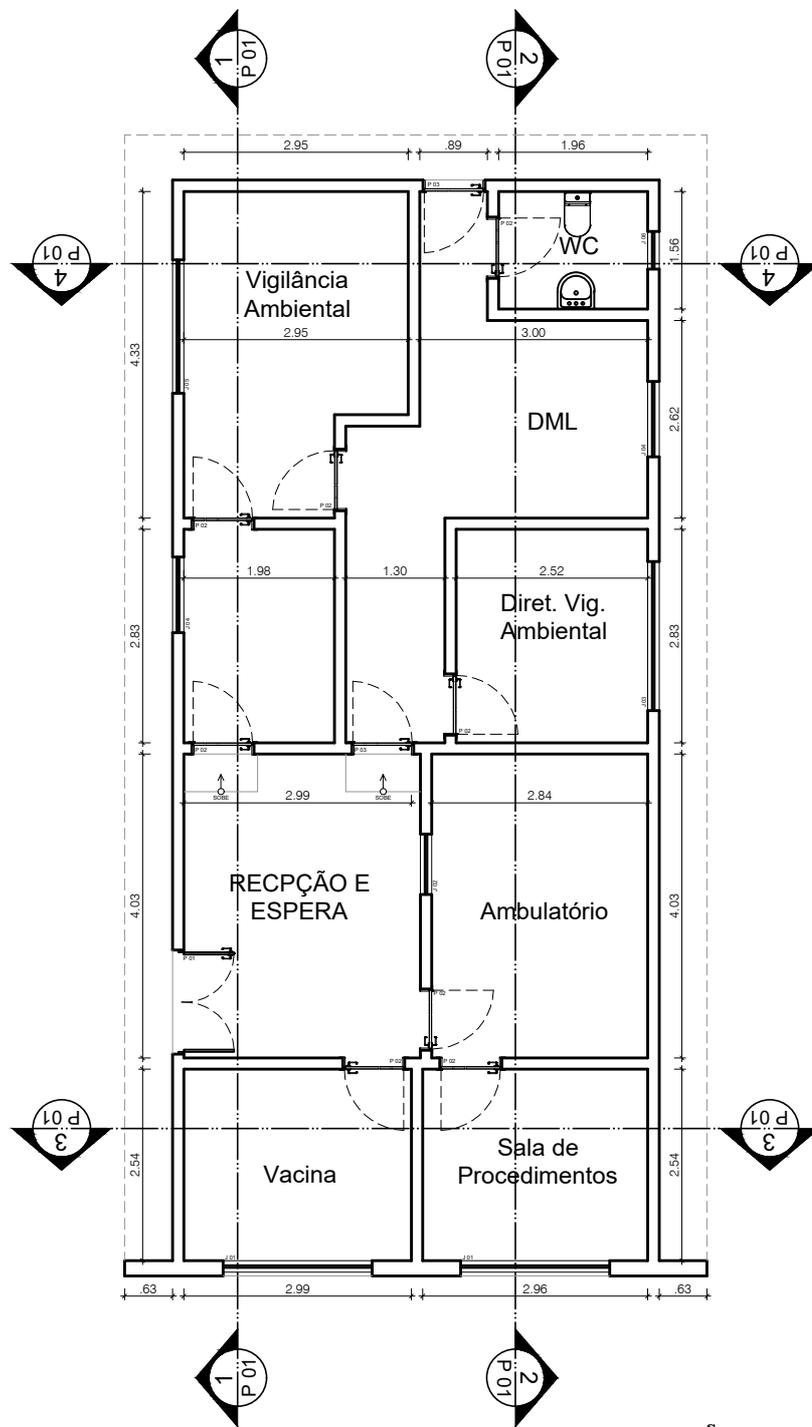
REV. - 01 :

REV. - 03 :

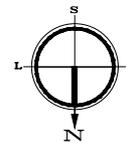
DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :



1 PLANTA BAIXA - AS BUILT
P01 ESCALA 1/100



Projeto

Construtora



PROJETO: Centro de Vigilância Ambiental e Zoonoses
 PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de Pedras de Fogo
 CNPJ: 09.072.455/0001-97
 ENDEREÇO: R. Dr. Manoel Alves, 140 - Centro
 Pedras de Fogo - PB, 58328-000

PRANCHA

05/05

ESCALA

1:100

Responsável Técnico:

QUADRO DE ÁREAS:

Área total do Lote:	
Área total construída:	93,24 m ²
Áreas total coberta:	115,89 m ²
T.O.:	
I.A.:	
Solo Permeável:	

DESENHOS

AMBIENTES

DATA: agosto / 2021

REV. - 01 :

REV. - 03 :

DESENHO:

REV. - 02 :

REV. - 04 :